聯合報
UNITED DAILY NEWS
每份訂價10元　第26525號
創辦人 王惕吾
4 710765 921682
客服專線：0800-666-085 總機：(02)8692-5588 新聞聯絡：(02)8692-5896 地址：(22161) 新北市汐止區大同路一段三六九號 本報文圖非經同意不得轉載

家被震歪 都更路迢迢

黃單危樓未強制補強 住戶：再來強震 誰能保證不出事？

海砂屋 鋼筋裸露

台北市新隆國宅四年多前被判定為海砂屋，花蓮地震造成屋內、外牆損壞加劇，天花板腐蝕的鋼筋裸露。 記者侯永全／攝影

陽光行動 | 永續 | 關懷 | 監督 |

記者林麗玉、林佳彣、王燕華、葉德正、李成蔭／連線報導

四月三日花蓮大地震喚起不少人對九二一大地震的驚恐，震後一連串大小餘震，似乎提醒人們別再忘記建物結構耐震的重要，都更的詢問度也明顯多了不少，但盤點官方提出的各項誘因，對照實務運作的坎坷，不論耐震補強或危老重建，官員、專家都認為，居住安全依然路迢迢。

這次花蓮強震中，台北市受災最嚴重的中華路二段南機場十連棟的住宅，就貼出紅單，四十九戶被迫撤離，後經一樓支撐多根H型鋼後，短短三天就降為沒有立即危險的黃單，讓住戶回家。

整宅二樓的陳姓夫婦地震當天就逃回老家住，陳妻嘆「我們連一天都不敢住，再來一次強震，誰能保證不出事？」另一住戶徐小姐把彈珠放地上，彈珠快速滾向另一側，她說，「這個家明顯已震歪了。」

另外台北市新隆社區四年前被判為海砂屋，也在這次強震後損壞更加嚴重，部分弱勢住戶想搬卻無力離開。

住戶負擔沉重 耐震補強卡在錢

新北市土城區明德路、延吉街也成地震重災區，看到梁柱明顯裂開，市府貼黃單要住戶修繕，但緊急補強的H型鋼歷經幾次餘震也已變形，「這種房子修好誰敢住？」住戶都盼政府幫忙早日重建才是正辦。

「耐震補強的主要關卡在錢。」花蓮這次強震造成七十五件建築紅單戶、七十二件黃單戶，縣府鼓勵受災戶修繕補強，但設計監造就要四、五百萬元，政府雖有補助，住戶負擔仍沉重。結構技師公會全國聯合會災害防救委員會主委江世雄說，政府列管危險建築，只要求黃單建築「修復」，未強制「補強」，多數住戶聽到自己也要出錢，根本都不去申請，應該立專法要求才有用。

揭露房屋耐震力 恐會影響房價

由於制度面不要求補強、揭露建築耐震程度，住家是否耐震向來成謎，只能等地震驗收。有學者呼籲政府主動出擊，全面評估建築耐震力，找出耐震不足的建物，以精準執行補強及都更；但房產業和官員都直言，揭露房屋耐震力會影響房價，既不能發布資訊，民眾恐會強烈抗拒。

北市屋齡超過卅年房屋占七成，新北則占四成五，均屬都更熱區，危老住宅居民也期盼加速都更，但房產業者以近年平均核發住宅拆除執照件數計算，台北、新北要讓老屋全數更新，至少各要花三百八十年及一千一百卅三年。

整合困難 北市大樓都更花25年

都更不僅龜速，且多年來的都更以單棟改建居多，理想中的「街廓型都更」少之又少，問題出在住戶整合不易。台北市復興南路的登峰大樓在九二一大震後被貼黃單，都更的旅程整整走了近四分之一個世紀，住戶感歎，整合之路真的太漫長了。

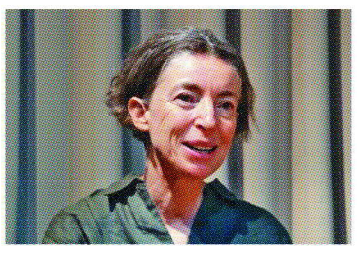
「都更的核心考驗是人性。」官員感慨，住戶不只想一坪換一坪，最好政府多給容積，免費送停車位更好。台北市副市長李四川說，一坪換一坪是政府過去喊的口號，現在很難做得到，也成了亟需破除的障礙與魔咒。另外，都更期間弱勢住戶安置也是問題。

聯合報今天針對耐震補強與都更難題推出陽光行動報導，匯集住戶心聲與專家建言，期待為問題找解方，加速實現居住安全。

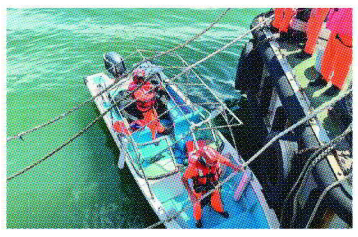
相關新聞見A4 A5

取捨之間
他在陽明大學推動全人教育與心理諮商，新冠疫情期間接下國家衛生研究院院長的重任。
從公共衛生到全人教育，梁賡義的人生探索
梁賡義 作者
劃撥帳號：01005593　戶名：聯經出版公司
電話：(02)2362-0308　www.linkingbooks.com.tw

重點新聞



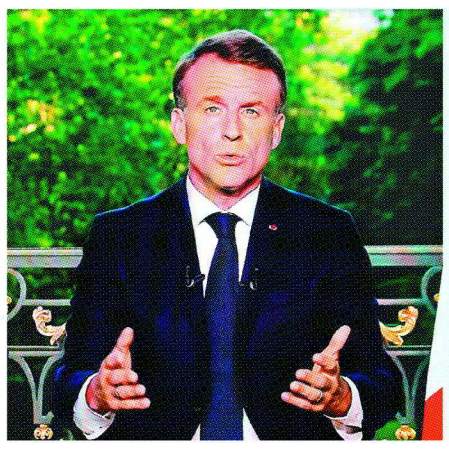
專家倡「和平推」
別一味進行兵推
A6



陸男駕艇登淡水
國安單位要查
A14

歐洲議會右傾 衝擊德法政局

選舉結果中間派過半 但極右派大有斬獲 馬克宏解散國會



法國總統馬克宏淪為這次歐洲議會選舉最大輸家之一，九日在全國電視演說宣布提前解散法國下議院改選。（法新社）

編譯俞仲慈、高詣軒／綜合報導

五年一度的歐洲議會議員選舉自六日至九日進行投票。紐約時報等外媒九日報導，部分投票結果已公布，顯示中間派的政團準備減少部分席次，但仍在共七二〇席的歐洲議會擁有明顯多數、獲過半的四百多席。極右派政黨在歐盟兩大國德、法大有斬獲，綠黨席次則銳減，除將使歐洲議會出現右傾跡象，也衝擊德法兩國政府。

紐時和華爾街日報等報導，中間派加上中間偏右、偏左的陣營預計掌握四〇七席，即約五成七席次，讓主流的親歐盟政黨可望掌握布魯塞爾大權。不過，右翼民族主義政黨預料囊括約一五五席，可能讓極右派成為干擾歐洲主流建制派的力量，凸顯過去十年來極右勢力勁頭方興未艾。

改選結果在法國引發政治地震。雷朋領導的極右派政黨國民聯盟在法得票率約三成一，是總統馬克宏領導的中間派復興黨的兩倍，後者得票未達一成五。馬克宏隨後宣布解散國會提前改選，表示由於極右派政黨得票共近四成，「我不能顯得像是什麼都沒發生」。

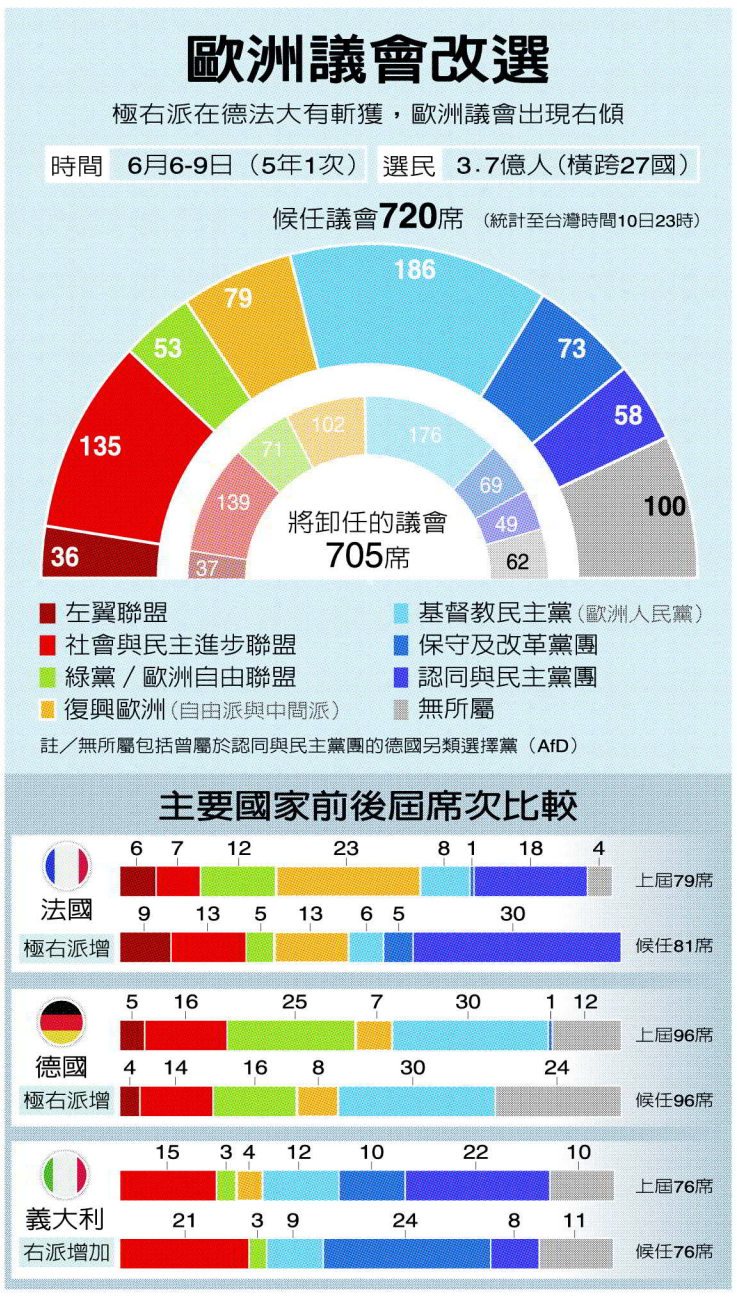
此決定被視為政治豪賭。面對卅日將舉行第一輪改選投票，雷朋想乘勝追擊，她說已準備好扭轉國家局勢、捍衛法國人民權益，並結束大規模移民。這次的結果可能使雷朋在二〇二七年總統大選，挑戰法國主流政黨的聲勢達到高峰；屆時，馬克宏將因任期限制不能再競選。

吞苦果的還有德國總理蕭茲。極右派德國另類選擇黨雖受到主要候選人助理被控捲入北京情蒐案的影響，支持率還是從二〇一九年的一成一增至約一成六，得票僅次於在野的基民盟，蕭茲的社民黨成為老三。此結果可能在當前德國聯合政府注入不確定性。適逢德國明年將改選國會，聯合政府已日益躁動，內部也有人呼籲提前大選，執政黨將於今年稍晚地方選舉再受考驗。

目前歐盟廿七國有七國是右翼政黨執政或領導聯合政府。義大利總理梅洛尼是歐盟保守領袖佼佼者，她的義大利兄弟黨預計得票居首、拿下逾兩成八選票。梅洛尼二〇二二年掌權時力主反移民，但現在淡化極右派背景，目前在歐盟受到中間偏右、強硬右派兩邊拉攏結盟。

鑒於中間偏右席次仍最多，隸屬基民盟的歐盟執委會主席范德賴恩預計迎來第二任期；她須獲得廿七國領袖支持和歐洲議會首肯。未來歐洲議會和執委會將要應對俄羅斯持續侵烏、美中競爭引發全球貿易緊張、美國前總統川普可能回鍋和氣候問題。

相關新聞見A2



生活秘書

星座 今日運勢

牡羊 ▶ 心思敏銳
金牛 ▶ 留意債務
雙子 ▶ 過路財神
巨蟹 ▶ 點燃熱情

歷史上的今天

6月 11

1989年：華裔美籍網球選手張德培榮登法國公開賽王座，17歲的他成為法網公開賽最年輕男子單打冠軍。

2020年：韓國前總統朴槿惠閨密干政醜聞案，最高法院判崔順實18年。

2022年：香港政府推動修訂逃犯條例引發歷來最大政治風波，逾萬人被捕。

更多深度議題請看
聯合報 數位版
聯合報客服請掃描