

美國代表團抵台

大選落幕隔天就來訪 今與賴清德閉門會



美國前國家安全顧問哈德利（左）昨晚搭機抵台，美國在台協會（AIT）主席羅森柏格（中）陪同，AIT台北辦事處處長孫曉雅（右）到場接機。

外交部北美司司長王良玉（左）昨天代表外交部，在機場歡迎美國前副國務卿史坦柏格（右）訪台。圖／外交部提供

拜登任內 三度派代表團訪台

2021.4.14	2022.3.1	2024.1.14												
- 美前聯邦參議員陶德 - 前副國務卿阿米塔吉 - 前副國務卿史坦柏格	- 美參謀首長聯席會議前主席穆倫 - 跨黨派卸任國安官員	- 美前國安顧問哈德利 - 前副國務卿史坦柏格 - AIT主席羅森柏格隨行												
「台灣關係法」42周年 - 美氣候特使柯瑞同日訪上海	- 俄烏戰爭爆發約一周 - 美前國務卿龐培歐歐接力訪台	- 台灣大選民進黨3度執政 - 陸中聯部長劉建超日前訪美												
<table><tr><th>美方作為</th><th>大陸反應</th></tr><tr><td>陶德：美台關係有史以來最強健</td><td>共軍南海附近舉行實彈軍事演習</td></tr></table>	美方作為	大陸反應	陶德：美台關係有史以來最強健	共軍南海附近舉行實彈軍事演習	<table><tr><th>美方作為</th><th>大陸反應</th></tr><tr><td>穆倫：反對片面改變現狀、維持承諾</td><td>共軍戰機緊貼海峽中線南側穿越</td></tr></table>	美方作為	大陸反應	穆倫：反對片面改變現狀、維持承諾	共軍戰機緊貼海峽中線南側穿越	<table><tr><th>美方作為</th><th>大陸反應</th></tr><tr><td>美方擬在15日會總統當選人賴清德</td><td>陸外交部促美停止發出錯誤信號</td></tr></table>	美方作為	大陸反應	美方擬在15日會總統當選人賴清德	陸外交部促美停止發出錯誤信號
美方作為	大陸反應													
陶德：美台關係有史以來最強健	共軍南海附近舉行實彈軍事演習													
美方作為	大陸反應													
穆倫：反對片面改變現狀、維持承諾	共軍戰機緊貼海峽中線南側穿越													
美方作為	大陸反應													
美方擬在15日會總統當選人賴清德	陸外交部促美停止發出錯誤信號													

資料來源／聯合知識庫、記者整理 製表／陳熙文 圖／維基百科、美聯社 編輯／傅昱儒 視覺／陳姿宜

聯合報 2024.01.14製表

【記者陳熙文、丘采薇、鄭煒、林縉明、黃仲明／連線報導】二〇二四總統大選前天落幕，「美國跨黨派資深代表團」昨天隨即抵台。據了解，民進黨總統當選人賴清德今天將與美方代表團閉門會面討論相關議題；總統府昨晚也通知今天新增行程，蔡總統上午在總統府接見該團。

訪台速度之快 外界認頗不尋常

外交部指出，美國政府循例在我大選後指派資深代表團訪台，美國前國家安全顧問哈德利（Stephen J.Hadley）及前副國務卿史坦柏格（James B.Steinberg）組成跨黨派代表團，由美在台協會（AIT）主席羅森柏格（Laura Rosenberger）陪同，昨天起至十六日訪台。

英國金融時報在上周報導美國跨黨派資深代表團將在我大選結束後訪台，雖然台、美官方都強調這是「依循前例」的行程，但美方代表團在台灣選舉結果出爐後第二天就抵台，速度之快，仍讓政壇與外媒認為頗不尋常。

代表團也將會見我在野黨領袖

蔡英文與賴清德今天將與美方代表團碰面，代表團也預計與我在野黨領袖會面。據了解，代表團今天下午將會見國民黨主席朱立倫。民眾黨人士表示，美方公告僅提到拜會各界政治領袖，基於政黨外交的互信，不會特別證實美方是否拜會民眾黨。

賴清德與蕭美琴贏得大選後，美國總統拜登在白宮表示「我們不支持台灣獨立」。美國國務卿布林肯發表聲明祝賀，並表示期待與賴清德及台灣各政黨的領袖攜手合作，一同追求共同的利益和價值，並推進台美長久以來的非官

方關係，這符合美國基於「台灣關係法」、三個聯合公報及六項保證的「一中政策」。

AIT：遵循先例 傳遞美人民祝賀

在此之前，外媒預告美方將派出由前高層官員組成的非正式代表團抵台訪問，傳遞台美關係的重要性，同時重申華府「一個中國」政策的立場；並有不具名的美國官員表示，雖然派出代表團訪台可能引發中國大陸的憤怒，但此舉符合美方過去的一貫做法。

AIT昨天發出新聞稿證實相關訊息指出，美國政府是依循先例，在台灣總統選舉後邀請前資深官員以私人身分造訪台灣，代表團將於今日與台灣各界政治領袖會面，傳遞美國人民對台灣順利舉行選舉的恭賀，同時表達對台灣維持繁榮、持續成長的支持，並重申美國長久以來對台海和平穩定的關切。

相關新聞見A3

「選前凍漲、選後就漲」浮洲合宜宅每月最高將調萬元 社宅租金傳漲聲 民嘆住不起



社會住宅本是為弱勢族群規畫，但租金不親民，又頻傳漲價，長久恐成弱勢租戶的負擔。圖為北市東明社會住宅。 記者曾吉松／攝影

水漲船高，年輕人和弱勢民眾感嘆「社宅租金不親民」，未來恐怕只增不降。大選前，桃園一度考慮調漲租金，但住戶反彈，在選前喊卡，弱勢民眾擔心「選前漲租金，選後就漲」。

【記者林麗玉、陳俊智、鍾維軒、洪子凱、蔡世偉、劉柏均／連線報導】蔡英文總統八年前喊出要蓋廿萬戶社宅降低國人住房壓力，但建築成本飆高，租金也可能水漲船高，年輕人、弱勢民眾感嘆「社宅租金不親民」，未來恐怕只增不降。大選前，桃園一度考慮調漲租金，但住戶反彈，在選前喊卡，弱勢民眾擔心「選前漲租金，選後就漲」。

內政部興辦的台北市板橋浮洲合宜住宅共四四六戶，過去以低價於市場行情百分之卅便宜租給經濟弱勢民眾，但現在傳出房東日勝生要漲租金，原本每坪三二〇元漲到五四七元，換算下來，每月租金增加五千元到一萬多；若到三萬二一〇〇元，漲幅七成。

傳聞承租戶不安、反彈，後來凍漲到今年二月再決定。

桃市府住宅處指出，社宅租金是三家估價師依周邊租金行情計算，市府再打折的結果，已比市場行情便宜。八德區福德里長呂宜政說，社宅目的是照顧弱勢，不應僅憑周邊房價波動調漲，許多人選社宅就是租金便宜，六年內不用為居住擔心，結果房租調漲，讓生活困難。北市明倫社宅租金先前三房型要四萬多元，坪數加入八坪陽台多達四十四坪，目前三房型租金三萬六九〇〇元，一般弱勢戶恐難負擔。北市都發局住宅工程科長張裕隆說，接下來的社宅規畫，會為鼓勵生育增加兩房型數量。

張裕隆說，過去社宅估算都是五十年回本，但營造成本大漲，加上政策拍板不漲租金，如今社宅回本至少需六、七十年，會再合理檢討租金。都發局企劃科長張家純說，近三年因疫情租金都沒調漲，興建成本壓力卻愈來愈大，後續檢討租金時將合理檢討，但前提是符合「住戶可負擔」原則，不能只考量成本或市價行情。

相關新聞見A6

陽光行動

永續 | 關懷 | 監督 |

【記者林麗玉、陳俊智、鍾維軒、洪子凱、蔡世偉、劉柏均／連線報導】蔡英文總統八年前喊出要蓋廿萬戶社宅降低國人住房壓力，但建築成本飆高，租金也可能水漲船高，年輕人、弱勢民眾感嘆「社宅租金不親民」，未來恐怕只增不降。大選前，桃園一度考慮調漲租金，但住戶反彈，在選前喊卡，弱勢民眾擔心「選前漲租金，選後就漲」。

內政部興辦的台北市板橋浮洲合宜住宅共四四六戶，過去以低價於市場行情百分之卅便宜租給經濟弱勢民眾，但現在傳出房東日勝生要漲租金，原本每坪三二〇元漲到五四七元，換算下來，每月租金增加五千元到一萬多；若到三萬二一〇〇元，漲幅七成。

傳聞承租戶不安、反彈，後來凍漲到今年二月再決定。

桃市府住宅處指出，社宅租金是三家估價師依周邊租金行情計算，市府再打折的結果，已比市場行情便宜。八德區福德里長呂宜政說，社宅目的是照顧弱勢，不應僅憑周邊房價波動調漲，許多人選社宅就是租金便宜，六年內不用為居住擔心，結果房租調漲，讓生活困難。北市明倫社宅租金先前三房型要四萬多元，坪數加入八坪陽台多達四十四坪，目前三房型租金三萬六九〇〇元，一般弱勢戶恐難負擔。北市都發局住宅工程科長張裕隆說，接下來的社宅規畫，會為鼓勵生育增加兩房型數量。

張裕隆說，過去社宅估算都是五十年回本，但營造成本大漲，加上政策拍板不漲租金，如今社宅回本至少需六、七十年，會再合理檢討租金。都發局企劃科長張家純說，近三年因疫情租金都沒調漲，興建成本壓力卻愈來愈大，後續檢討租金時將合理檢討，但前提是符合「住戶可負擔」原則，不能只考量成本或市價行情。

相關新聞見A6

聯合報

UNITED DAILY NEWS

每份訂價10元 第26377號

創辦人 王惕吾

4 710765 921682

身心靈補給方案

2024/01/01~2024/01/25

預付1,580元，可獲得3個月聯合報資訊補給+活潑雞精禮盒(55ml x 8入)活力補給/市價2,480元。

~講究品質 堅持六不~

- 不打抗生藥
- 不添加色素
- 不添加防腐劑
- 不添加任何調味劑
- 堅持非基因改造穀物飼料

黑羽土雞

客訴專線 0800-666-085 傳真 (02) 86433578

Inside

新國會龍頭之爭 白領向自推人選

新聞見A4

生活秘書

星座 今日運勢

- 射手 ▶ 容易寂寞
- 摩羯 ▶ 控制情緒
- 水瓶 ▶ 財運普通
- 雙魚 ▶ 知足常樂

歷史上的今天

1月15

1988年：南韓政府公布韓航858號班機被炸事件，為北韓的女特務金賢姬所為。

2006年：智利總統大選，社會主義者巴舍萊成為首位女總統。

2009年：載有155人的全美航空班機墜入紐約哈德遜河，全員奇蹟生還。

聯合報客服請掃描

- 更多新聞內容請看
- 聯合新聞網
- 更多深度議題請看
- 聯合報 數位版