

請求還地有時效 違憲

土地變國有 要塗銷遭拒 憲法法庭：主張時效消滅 侵害人民財產權



兩年多前 他赴動土現場抗議

男子石豐田（前中）指控，祖父所有的土地被視為無主，登記為國有，還被蓋成彰化縣大村鄉福興村日照中心，他為討回土地聲請憲法解釋。圖為石男兩年多前在動土典禮現場抗議。

本報資料照片

【記者王宏舜／台北報導】政府一九六五年辦理土地總登記，因當時資訊、權利意識不足，長年受日本教育的地主石羅不識中文，沒有辦理登記，土地被視為無主而登記為國有。石羅孫子石豐田提返還土地訴訟卻敗訴，認為最高法院一九八一年民事判例的「十五年」請求權時效抵觸憲法，聲請解釋：憲法法庭認為，該判例未保障人民財產權，昨天判決違憲。

該判例寫道，「系爭土地如尚未依吾國法令登記為被上訴人所有，而登記為國有後，迄今已經過十五年，被上訴人請求塗銷此項國有登記，上訴人既有時效完成拒絕給付之抗辯，被上訴人之請求，自屬無從准許。」如今宣告違憲，各級法院不能再援用。

石豐田表示，一九六二年政府辦理全國土地總清查，三年後辦土地總登記，但因人民受日本統治五十年

，不僅未受中式教育，也缺乏傳媒管道，對法規與布達極陌生，祖父等人所共有的大村鄉黃厝段土地因未完成申報，土地被登記為國有。

有繳納田賦 被送辦竊佔國土

石豐田說，父親發現土地變成國有時，即拜託縣議員函請彰化縣政府歸還土地，但縣政府一再拒絕；雖然土地登記為國有，仍一直由他和親人使用，在政府停止徵收田賦前，一直以祖父等人的名義繳納田賦代金，可見土地不是國有，但他們卻被依竊佔國土罪送辦，後來緩起訴。

石豐田說，他不懂法律，只知道先人依法繳納土地稅金，到頭來土地卻被國家拿走，他要的不多，不過回復祖先遺留的土地而已。他質疑國家將人民的財產據為己有且拒絕返還，是什麼樣的公平正義？

憲法法庭：所有人可請求塗銷

憲法法庭指出，土地登記僅具推定權利歸屬效力，不能當認定權利取得或消滅的絕對依據，當土地所有權的登記與事實不一，真正所有人可請求塗銷登記、返還土地。

戰後政府為管理國土，實施土地總登記，目的是為了確認、整理及清查當時土地的地籍狀態與產權歸屬，沒有變動不動產物權之意。憲法法庭認為，日治時期屬於人民私有的土地，雖經辦理土地總登記的程序而登記為國有，但該登記與物權歸屬無關，不影響人民自日治時期已取得的土地所有權。依當時時空環境，若使國家主張民法「消滅時效」，從而透過時效制度維持私有土地登記為國有的狀態，違背誠實信用原則，侵害人民財產權。

該地已蓋屋 需另提還地訴訟

石豐田宣稱擁有的土地，被規畫為大村鄉福興村日照中心，石男在兩年多前的動土典禮上抗議，問題至今未解。憲法法庭書記廳長楊皓清表示，未來石可以聲請再審，主張塗銷國有登記、移轉至全體繼承人名下；若該土地上已有地上物，還得另提拆屋還地訴訟，而拆屋還地也有請求權時效，並不在本號判決處理範圍。

憲法訴訟法規定，除石豐田可聲請再審，其他尚未判決確定的案件須依憲法法庭見解處理，已判決確定的案件無法救濟。過去在原住民也不乏類似的案例。

柯文哲：台灣政治沒建立認錯文化

專訪評賴違建 遇問題不該硬拗 批新潮流為勝選什麼爛事都做得出來



民眾黨總統候選人柯文哲昨天接受本報專訪表示，政治不該是遇到問題就硬拗過去，應該要建立檢討文化，遇到問題就處理。 記者潘俊宏／攝影

記者林縉明、唐筱恬、歐陽良盈、周佑政／專訪

總統大選，房地、違建成攻防焦點，民進黨總統候選人賴清德的萬里老家違建爭議延燒，民眾黨總統候選人柯文哲的農地蓋停車場，也在被揭露後開挖。柯文哲昨天接受本報專訪表示，台灣政治就是沒建立認錯的文化，政治不該是遇到問題就硬拗過去，應該要建立檢討文化，遇到問題就處理，是就是，不是就不是，不用編故事。

柯也點名新潮流為了勝選，什麼爛事都做得出來，民進黨曾喊讓公義在邦國高舉，現在卻貪汙腐敗。

談到名下新竹農地違規做為收費停車場使用爭議，柯文哲說，老實講，他根本不曉得那塊地的情況，自己在台大當醫師時很少看到太陽，天沒亮就出門，晚上十二點才回家，受爭議的土地是他父親用他名字買的，他並不知情，「我爸每天都在幻想我回新竹當院長」，後來他「一直沒有回去新竹」。

被問到賴清德的「賴皮寮」，柯文哲說，「當前台灣政治沒有建立認錯文化，但柯文哲有」，他回憶，一九九三年他在美國明尼蘇達外科服務時，每周六上午八點集合，檢討當周開刀死亡跟引發併發症的案例，逐一報告檢討，「如果不面對問題，就會開刀開死人」，美國雖然醫療糾紛多，但有絕對性

聯合報

UNITED DAILY NEWS
每份訂價10元 第26361號
創辦人 王惕吾



Inside



2023人生列車

世界因他們不同

新聞見A6



割頸案校安漏洞

教師嘆綁手綁腳

新聞見A3



今年增7500萬人

全球人口破80億

新聞見A10

生活秘書

星座 今日運勢

- 射手 ▶ 待人寬容
- 魔羯 ▶ 異性助力
- 水瓶 ▶ 心情開朗
- 雙魚 ▶ 財運提升

歷史上的今天

12月30

1918年：孫中山完成「孫文學說」，撰序闡明知難行易哲理。

1949年：中華民國宣布與印度斷交。

2010年：海峽兩岸經濟合作架構協議（ECFA）於民國100年元旦生效，中國廣州海關優先審核放自台灣進口的商品。

2011年：國防部宣布民國83年出生役男轉為接受4個月常備兵役軍事訓練，停止服常備兵役。

2016年：敘利亞軍方宣布全國各地零時起停止戰鬥，終結6年多的內戰。

聯合報客服請掃描

- 更多新聞內容請看
- 聯合新聞網
- 更多深度議題請看
- 聯合報 數位版

