政治

參觀立法院長王建煊 4
魏京生可望見李總統

進口古物大批贓品 5
海關人員涉疑案

圓山飯店浴火重生 8
專訪嚴長壽
立法院議場 4
林柏榕任議長
教育部主任委員遭撤職 6
全球經濟特別報導 IMF迷思 8
中共要求速速解決要案 13

契稅彈性調降二成

財政部將修法授予地方政府裁量權 最多可降六成之百分

【記者王鴻薇／台北報導】配合振興經濟，財政部將釋出房地產市場的利多。財政部研擬中的「契稅條例修正草案」決定給予地方政府百分之二十的減稅權，只要地方政府同意，房屋買賣契稅稅率可由百分之七點五降到百分之六，將使房屋買賣成本降低，刺激房屋市場需求。

除契稅之外，財政部也研擬取消鄉鎮公所的百分之一監證費用，以免不肖代書拿來欺騙客戶。未來除至法院辦理契約公證需繳千分之一公證費用外，如果只是到鄉鎮公所辦理監證，可不必再繳監證費用。

由於契稅是按各地不動產評價委員會評定的標準價格計課，以一棟四十多坪的房舍為例，其評定現值大約為一百萬元，原買賣時的契稅大約在七萬五千元上下，減稅兩成，即可節省約一萬五千元支出。

行政院正積極研擬振興經濟方案，根據經建會腹案，提振不動產市場景氣為方案之一，財政部表示，任何的減稅措施都需要修法，財政部不會提出短期的減稅方案。但因契稅條例已逾二十年未修正，財政部正積極研修不符合時令的條文，預訂明年提出契稅條例修正草案，配合上行政院振興不動產景氣的節奏。

財政部已經將契稅條例修正列入下年度的修法計畫，今年以來，財政部陸續請台灣省政府、北高市政府及鄉鎮市公所代表、代書公會及建築同業公會表示意見，並召集相關單位開會，原來很多單位都建議將契稅稅率向下調降，甚至有人提出將買賣契稅稅率由百分之七點五降到百分之五的建議。不過，財政部認為，契稅是鄉鎮市政府重要的稅源，如果逕自調低契稅稅率，對鄉鎮市的財政衝擊太大，因此還是給予各地方政府裁量權，准許地方政府得自行就法定稅率二成之內調降稅率。

契稅是不動產交易中重要的稅課項目，不動產的買賣、承典、交換、贈與、分割或因占有而取得所有權者，均須依申報契約價格，課徵契稅。根據現行稅率，目前各項契稅稅率分別是：買賣契稅為其契價的百分之七點五，典權契稅為百分之五，交換契稅為百分之二點五，贈與契稅為百分之七點五，分割契稅為百分之二點五，占有契稅為百分之七點五。

以彈性調降百分之二十稅率計算，買賣契稅稅率最多可降為百分之六。

逃亡潮中的悲劇

車起幾生發，中忙匆。市該離逃衆民萬五有少至市努亞施塞埔東天兩這，染汙料廢毒塑台遺慄恐小。息休上路道的邊金都首往通市努亞施在坐的奈無後生發禍車是，人家一這的苦愁容面。劇慘禍。奈無然茫是則人大，哭直得嚇被孩（透路）

版三見聞新

北高議長 國民黨提名吳碧珠、黃啓川

北市副議長不提名 高市王志雄同意搭檔角逐副議長 今天中常會可望定案

吳碧珠　黃啓川

【記者周怡倫／台北報導】國民黨中央提名審核委員會昨天決定，提名台北市副議長吳碧珠參選下屆台北市議長，副議長人選則不予提名；高雄市議會依最初規畫，提名連任六屆市議員的「失聯黨員」黃啟川，搭檔王志雄角逐正、副議長。祕書長章孝嚴強調這是務實考量做出的決定，今天將報請中常會討論通過後定案。

昨天的提名審核委員會從下午三時卅分開始，經過冗長的討論，到下午五時許才定案。其實，從昨天上午，黨中央相關高層就不斷密商，並與在野黨接觸，高雄市議員黃啟川夫婦在審核委員會開會前，還到中央黨部見章孝嚴，由章當面告知提名原則。

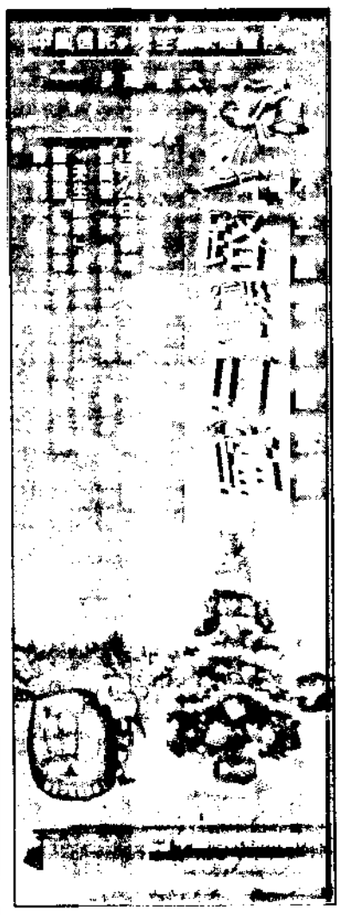
章孝嚴說，由於國民黨在台北市議會席次並未過半，只有廿三席，經過深入考量，要有一定的空間和在野黨協商，決定只提名議長人選，章孝嚴也和極力爭取議長寶座的台北市議員陳政忠通電話，告訴陳政忠提名他擔任議長可能有困難，並取得陳的諒解。

章孝嚴說，副議長人選提名確定後，會立即和在野黨做必要的協調、協商。被詢及這是否意味國民黨已排除推出人選出任副議長，章孝嚴非未正面答復，只說，在野黨議員可能積極爭取。在廿五日投票日前，國民黨會和在野黨接觸，事實上過去也已有多次接觸，未來如何和在野黨協調副議長人選，交由台北市黨部處理，是否由民進黨藍美津出任副議長，章孝嚴說：「看後續協調的結果，黨中央不過問台北市副議長人選。」

至於高雄市議長人選方面，章孝嚴說，黃啟川和王志雄是理想的搭檔，一定能夠順利當選，而他昨天上午和王志雄通過電話，經過懇談後，王志雄也同意出任副議長；他還會和高雄市議員朱安雄電話聯繫，說明提名結果與原因。章孝嚴解釋，黃啟川是在民國六十七年加入國民黨，後來成了「失聯黨員」，不過他在選後即恢復黨籍，目前也已取得黨證，他相信「黃王配」會獲得國民黨籍市議員的支持。

相關新聞見二版

聯合報
UNITED DAILY NEWS
行政院新聞局出版事業登記局版臺誌字第零零貳玖號
中華郵政台字第五九四號登記為第一類新聞紙類
創辦人　王惕吾
發行人　王效蘭
今天十三大張　每份訂價拾伍元
地址：(110)台北市忠孝東路四段五五五號
總機：(02)27681234・27601616
採訪中心：27689036 地方新聞中心 27689297
訂報專線 080-060-080 訂報轉8989 送報投訴轉8980
本報所刊文圖非經同意不得轉載



4.90	值總交成 45.26億	數指 OTC 170.80	224.40	值總交成 886.00億	數指櫃加 6782.68	市雄高 20℃－27℃ 40%降雨機率	市中台 19℃－26℃ 50%降雨機率
市竹新 19℃－23℃ 60%降雨機率	市北台 19℃－22℃ 70%降雨機率						

該辦支大哥大！

大哥大不是少數人才能用的奢侈品，
我才更應該擁有台灣大哥大！

剛開始工作，總覺得大哥大是少數人的專屬品，現在進入一家業務繁忙的大公司之後，我才發現用大哥大的不只是老闆、高級主管而已，連其他同事都幾乎人手一支！之前我也以為以自己的業務量，應該還不需要用到大哥大，可是只要出去見客戶，或是到外地出差，就得到處找公用電話，連絡事情，真是不方便又沒效率，於是我才體會到，現在我真的需要大哥大了。同事還跟我說現在大哥大價格差異不大，要辦就要辦通話品質最好的系統，現在公司裡用的最多的就是台灣大哥大，而且大家都很滿意，對！就這麼決定了，我趕快去辦一支0939台灣大哥大！

台灣大哥大不但擁有100萬人信賴
還有更多獨特的優勢：

●建設最多基地台的全面覆蓋、平穩、通話品質最穩定
●採用先進的多層網路系統，即時頂著層，通話容量高
●全省138家最多的客戶服務中心為你服務
●國際漫游全球暢通，已開通54國69網
●提供888全球執行、行動數據、行動傳真等多媒體應用的增值服務
●即將開放增值網絡漫通服務，衛星聯網全球覆蓋，一支手打遍天下

台灣大哥大股份有限公司
PACIFIC CELLULAR CORPORATION
建設，為了更好的台灣