聯合報
UNITED DAILY NEWS
行政院新聞局出版事業登記局版臺誌字第零零貳玖號
中華郵政台字第五九四號執照登記為第二類新聞紙類
創辦人　王惕吾
發行人　王效蘭
今天十五大頭　每份新臺幣拾元
第壹伍捌柒伍號
地址：(110)台北市忠孝東路四段五五五號
電話：總機：7681234・7601616
訂報：7654312
發行服務專線：080-212242
商業廣告：7615142
分類廣告：7636775
採訪中心：7689036
地方新聞中心：7689297
本報所刊文圖非經同意不得轉載

全面實施容積率政策 無轉圜餘地

省議會反彈揚言刪除預算 營建署仍將貫徹推動 並修法嚴格管制未實施容積率地區建物高度

【記者李文娟／台北報導】內政部營建署署長黃南淵昨天表示，營建署將貫徹推動全面實施容積率政策，沒有任何轉圜餘地。事實上，鑑於地方反彈全面實施容積率管制，營建署將修改中央建築相關法規，將來未實施容積率地區建築物高度管制將趨嚴，公式修改後，將約減少二層樓的高度。

營建署官員指出，由於推動全面實施容積率管制政策，在地方上遭到很大的阻力，相關單位檢討結果，發現目前建築技術規則對未實施容積率管制地區建物高度限制過鬆，有修正必要。

例如目前住宅區七層樓（二十一公尺）高度限制，建蔽率約為百分之五十六，換算出來實際容積率約為百分之三百九十二，而已經實施容積率管制的地區，住宅區容積率約為百分之二百，兩者相較差了一倍之多，台灣寸土寸金，難怪地方要反彈「全面實施容積率」。

目前，建築技術規則建物高度上限的計算公式，是道路寬度的一點五倍再加六公尺，營建署初步研擬要去掉這六公尺，也就是減掉二層樓高度，而能興建的樓地板面積也因而減少。

內政部營建署所開出「年底全面推動容積率管制」支票兌現日期快到了，雖然營建署一再強調「容積率低的地方才是好環境」，過度開發會造成生活環境惡劣、公共設施不足等惡果，但是地方反彈壓力極大，民代仍然強力要求暫緩實施。

昨天台灣省議員更「杯葛」省建設廳預算，要求暫緩全面實施容積率，省建設廳長蔡鐘雄在會中表示，新任營建署長黃南淵昨天明確表示，將貫徹全面實施容積率政策，沒有轉圜餘地。

目前全台灣地區十地，只有北、高兩市完成部分土地使用分區管制作業，實施容積率管制，台灣省實施容積率管制地區占百分之四十幾，黃南淵坦承，各地方代表有選票壓力，又缺乏專業了解，相當抗拒「全面實施容積率管制政策」。

黃南淵指出，缺乏規畫、過度開發的城市，交通紊亂、公共設施、開放空間不足，走進都市，令人窒息。黃南淵認為，除非民眾自覺、要求更好的生活空間，容積率管制政策推動一定有很大阻力，不過，營建署將持續加強與民眾溝通工作。

【記者李信宏／霧峰報導】台灣省議會建設委員會昨天審查省政府建設廳八十五年度預算時，通過審查意見，要求省府通盤檢討容積率管制問題，在向省議會報告檢討結論前，不得通令各縣市限期實施容積率管制，否則將刪除省府都市計畫行政管理全部預算。

這項審查意見如被大會接納，行政院內政部準備在今年底全面實施容積率管制的政策將遭到嚴厲挑戰。

省建設廳長蔡鐘雄在建設委員會通過此項審查意見時，曾一再勸說朝野省議員動作不要太大，但是省議員不為所動。當審查意見通過時，蔡鐘雄表示，建設廳將接受挑戰，全力向行政院協調爭取台灣省暫緩執行容積率管制。

省議會建設委員會昨天繼續審查省府預算，在討論省建設廳預算時，內政部計畫施行的容積率管制問題意外成為朝野省議員議論的焦點。多位議員發言指出，不滿意施行容積率管制對民眾權益造成的影響。

他們認為，容積率管制對於老舊市區的改建工作造成傷害，一旦政府宣佈全面進行管制，各縣市必然興起一波搶建風潮。

為了反制內政部全面實施容積率管制的政策，在陳振雄等議員提議下通過審查意見，要求省府重新評估檢討此一措施。同時為了箝制主管的省建設廳，審查意見中還包括，建設廳若違背此項決議行事，將不准省建設廳動支都市計畫行政管理的全部預算，只保留部分人事經費。

相關新聞刊六版

員船陸大用雇海公在可船漁

範規法務服業就及例條係關岸兩受不外境 議決昨會規法陸大部務法

【記者陳永富／台北報導】法務部大陸法規委員會昨天作成重要決議，台灣地區漁船在境外海域雇用大陸船員，不受現行兩岸關係條例及就業服務法規範，即不必先獲得陸委會或勞委會許可，亦即在公海直接雇用大陸船員上船工作，並不違法。

大陸法規會這項基於現實情況作成的決議，解決了近海及遠洋漁船因船員不足，必須雇用大陸船員，陷於違法與否的兩難，也解決了農委會、陸委會、各地漁會及船公司的法律爭議。

主持會議的法務部政務次長林錫湖表示，漁船是否屬我國「領土之延伸」或「浮動領土」，會中有不同意見，甲說認為我國漁船在領海以外海域（公海）雇用大陸船員上船，並在公海工作，仍應視為進入「台灣地區」或「中華民國境內」工作，需受兩岸條例及就服法規範。

乙說認為，就國際法言，僅軍艦或非商業性服務的公務船舶在公海上，享有免受船旗國以外其他國家管轄的完全豁免權，或可視為一國領土之延伸或浮動領土；漁船等一般商業船舶在公海上，船旗國僅有相對效力的共同管轄權，並未擁有完整主權，而漁船在他國領海內除「無害通行」外，也須受沿海國的主權管轄，停泊他國港口時更須受該國完整主權之管轄，所以不宜將在領海外的我國漁船簡單視為我國「領土之延伸」。

而所謂雇用大陸地區人民進入「台灣地區」或「中華民國境內」工作，宜以政府行政及司法權執行能力可完全控制的地理區域定義之，不宜以抽象的管轄權觀念，將境外海域的漁船也包括，亦即台灣漁船在公海雇用大陸船員參與作業，不宜以兩岸關係條例或就服法規範。

林錫湖表示，經與會學者專家及相關部會人員討論後，認為乙說理論上較一貫，也具時效性，可解決台灣漁船嚴重人力不足的問題，決採乙說。而這種漁船在公海上雇用船員不違法，也適用於外籍船員之不受就服法規範。

至於「海上旅館」的問題，林錫湖表示，與漁船在公海雇用大陸船員的情況不一樣，現行規定，是海上旅館須停泊於十二浬之外，僅遇颱風等緊急避難時，始准入港避風，實務上，海上旅館在近海停泊，法所不禁。

一九上縣梨山往前度再日四十方書本日準備其，查授行進部總教理真姆奧的村色料不，時走帶致小名一的衆教教理真將備將計總天當方書本日，後之講折番一過經在。止不開突致小名遇（社新法）。醫保局當關有付交致小的衆教教理真名十八

併購議協空航榮長華大

營聯務票源客享共將「權股廿之分百得取榮長

【本報記者／台北報導】長榮航空公司昨天下午與大華航空公司完成購併協議，長榮航空以三億多元取得大華航空百分之廿股權，成為該公司第二大股東，長榮航空副總經理鄭深池與大華華事長唐誠昨天擬出未來合作的方向，將本次合作定位為響應交通部聯營政策，要共享客源、票務聯營，並不是一般的股權轉手交易。

長榮航空目前購併馬公航空百分之三十二股權，已成為馬公航空的實際經營者，近日內將指派新的總經理；而這次購得大華航空兩千兩百萬股，成為大華最大的合作夥伴，總計投資近八億元。去年十月才加入國內航線的長榮航空，頓時躍升為國內航線主要業者。

行政院公平交易委員會官員指出這項連續的購併行動，顯示天空開放後群雄並起的局面，將被自由市場競爭的競爭終結。交通部民航局長蔡清彥表示，尚未接獲業者的購併報告，如果確有此事，希望業者能真正落實聯營政策，共享除了商業利益之外的資源，尤其是維修技術、先進的經營制度，以及人員訓練，以達到提升飛安的目的。

大華有意以長榮航空的長程飛機，經營其加拿大包機業務，最重要的是以股權交換方式，取得彼此實際信任後再作聯營，屆時雙方會共享客源、票務聯營、合作實施飛行員訓練計畫；而馬公航空的國內航線網，也將與大華航空有所區隔，長榮航空將逐步調查馬公航空的經營方針。

據指出，大華航空此次係增資前的股權轉移，意在迅速突破公司經營的局面，因此主動找上長榮航空；長榮購股每股十五元左右，比行情低五、六元。大華近日內將向證管會提出四億元的增資案。

相關新聞刊六版

奧姆真理教預言災難今降臨東京

近十萬日警全面戒備

【法新社東京十四日電】日本首相村山富市今天下令東京都加強戒備，民間對奧姆真理教所預言的大災難可能降臨東京，益形害怕。

日本警方今天對奧姆真理教各據點發動自第二次世界大戰以來最大規模的全面清剿行動。奧姆真理教涉嫌於上月初在東京地鐵施放「沙林」神經毒氣，使十一個人死亡，五千五百人受傷。

東京官員說，日本自治大臣野中廣務向村山簡報了警方對真理教散布全日本一百卅餘處據點進行突檢的情形。據報導，將近十萬名員警明天將在東京都及其他城市戒備，其中有部分將繼續突檢真理教據點。

相關新聞刊九版

碼三降調率現貼重本日

揚讚表則長財國美 佳不遍普應反界各 案方濟經興振過通

【本報綜合十四日外電報導】日本政府為緩和日圓飆漲對經濟造成的衝擊，今天通過振興經濟方案，日本銀行（中央銀行）亦宣布調低重貼現率，但各界對日本的此一「因應日圓漲勢對策」反應普遍不佳，認為動作太小，且為時已晚。只有美國財政部長魯賓對日本調低重貼現率的措施表示讚揚。

日本的振興經濟方案，內容包括放寬進口管制、擴大公共支出、追加政府預算、促使日圓國際化等，並決心大幅度縮減經常帳盈餘，協助飽受日圓漲勢衝擊的中小企業。

該方案通過後，日本銀行宣布把重貼現率調降三碼，由目前的百分之一點七五降為百分之一。

魯賓在前往印尼與亞太國家財政部長會晤途中，於檀香山發表簡短聲明說：「我們歡迎日本銀行的行動，鑒於目前經濟情勢及金融市場發展，此舉具有建設性。」

但美國駐日大使館發言人表示，日本的振興經濟方案並無新意，不足以使美國改變對日本的看法，美國仍然認為，日本在解除經濟管制、開放市場方面做得太少。

記者問發言人，美國是否會緩和對日本的強硬立場，特別是在貿易談判方面，發言人答道：「我看不出有改變的理由。」

日本工商界人士及在野黨也未對日本這項方案抱多大期望。東京股市並因對這項方案失望而下挫百分之三點四，日經股價指數滑落了三九〇・九〇點。

主要反對黨新進黨說，振興經濟方案並無具體內容，不會有多少實際效果，反而可能因外匯市場失望而引發日圓進一步升值。

【法新社東京十四日電】日本官員今天說，由於美國的經濟影響力日益衰微，日本希望與世界各國中央銀行，尤其是亞洲各國中央銀行合作，提升日圓地位，使其成為國際主要貨幣。

日本經濟企畫廳高級官員金子說，美國似已不再能夠維持美元為穩定的世界貨幣。

金子說，日本希望促使日圓國際化。

財團法人國泰綜合醫院 聲明啓事

本院並未委託長生專業健診中心或其他任何醫療診所，在外招攬勞工健康檢查業務，亦未曾受託辦理前項業務之檢體檢驗，請社會大眾明察。如有醫療院所冒用本院名稱，招攬前項業務，本院保留法律追訴權，特此聲明。

查王生雲（又名王沛雨，山東人，身份證字號：A一〇三三四三九八七）君明知福華醫院早已結束營業，並由張錦堂在原址經營光復醫院，竟藉機以其持有福華醫院之空白票據及其印章，擅自偽造該院票據等債權憑證，再交由第三人持有，並聲稱福華醫院即光復醫院，進而向本院藉故催討，有關王某（另涉嫌背信等案，經法院通緝中）及惡意持有人共同涉嫌偽造有價證券等罪部分，除業經向地檢署提起告訴外，茲為免第三人受害或再與之勾串詐騙，特此聲明，嗣若有第三者仍與之串謀，將一律依法嚴追，絕無寬貸。

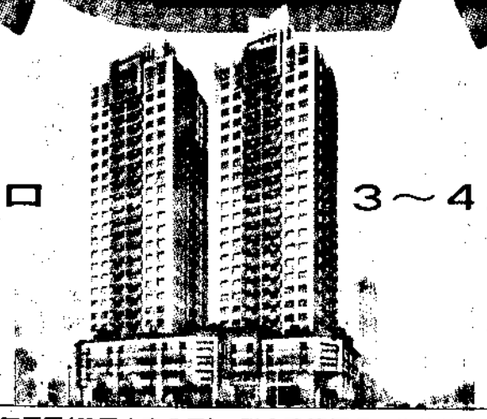
光復醫院
負責人：張錦堂醫師
代理人：黃銘照律師

先嚴王公諱德全府君，慟於中華民國八十四年三月十七日下午三時二十分，壽終正寢，享年八十三歲，距生於民國二年四月十二日享壽八十三歲，一切遵禮成殮，並於本（八十四）年三月三十日家祭公祭後隨即發引火化，安靈骨於中興懷恩堂。先嚴之喪，叨蒙台灣省政府宋省長楚瑜先生、暨各位長官親友世鄉賜輓幛、花圈、花籃，並賁臨弔唁，實天高誼厚，歿榮存感，奈以重孝在身，不能踵府叩謝，遵假報端，特申謝悃。伏維

矜鑒

孝男長子立成
女慈成奉子女泣叩

打拼一輩子
每坪12萬～24萬，只要您高興，價格隨您付
買房趁這陣



龍邦建設
龍之邦
打拼一輩子・買屋趁這陣
板橋文化路双十路捷運站正出口
●三面臨路、30米人行香榭步道，戶戶二面採光●天然花崗石基座外觀，陽光親子中庭、40餘項渡假休閒設施●挑高7米3尊貴大門廳，皇家森嚴中央監控系統●捷運藍綠江子翠站就在家門口●西藏大橋是通往台北市的捷徑。●靠攏多所明星學校，緊臨文化中心、縣議會。
3～4房SRC鋼骨結構陽光親子住宅
憑各類信用卡免帶現金
特享優惠購屋禮遇
訂・簽・開9%・地上結構工程○付款
投資興建／龍邦建設（股票上市公司）關係企業／啓華工程（股票上市公司）●聯合建築經理●俊輝營造●國泰營造●龍禾機電工程　企劃銷售／江廣廣告　洽詢專線／(02)2542002
建照號碼／84板建字第158・159號　建築設計／林明鐘建築師　合約見證／林世豪律師　工地位置／板橋文化路、双十路捷運站口