

秉持誠信 · 共創財富

您知道一顆小蘋果
如何帶來大豐收嗎？



大成長

小蘋果

光華萬事通定期定額 投資計劃第三波

善用小錢就是累積未來的大財
富積少成多跨出投資理財的第一步

錢難錢，小錢變大錢！
千萬別輕忽手邊的小額資金，
它將是您累積財富的基礎。光華
萬事通定期定額投資行動，提供
您利用小額投資累積財富的管道；
就像一顆小蘋果，吃掉它不如種
下它，期待未來的大豐收！

您只要委託郵局或與光華簽約
的銀行，每月自意的存款帳戶中
撥存固定金額（3000元或以下千
元整數），投資光華開放式基金，
即可獲得諸般兼投資，積少成多
的大利益。



光華證券投資信託股份有限公司

臺北：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 新北：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 基隆：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 桃園：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 新竹：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 嘉義：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 台南：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820
 高雄：中山路69號11樓 2272號11F (02) 708-820

注意：本報為電腦財務管理系統自動運作，除不
另行通知外，請與本公司各分公司洽詢，不代為
保證之責任，亦不擔保本報之盈虧。

太多的
額違章
本，但
有專業
，所以
也不宜
施訂為

部分，行
所得額在
報稅額
完罰，此
為二十
元，財政
部準備後，
三萬餘件
的裁罰
五。

一行政
規則，明
的程序，
授權各大
學法施行

應本獨立
取適當人
由教育部
王及教育
私立大學
團選後，

FINANCIAL NEWS FINANCIAL NEWS FINANCIAL NEWS FINANCIAL NEWS FIN

AL NEWS FINANCIAL NEWS

30萬理財必讀

恭喜！恭喜！公開數週銷售熱況突破○○個單位。銀行定存族、家庭主婦已漸漸成為本案主力。

讓有○年百貨經驗的歐洲專家為你賺錢，輕鬆當房東，坐領每年二○包租金（連領六年）。台南、高雄、日本、舊金山華僑一波波的投資者爭相搶購。現場已開始預價調價動作，先買先贏，請速撥專線：(08)-211809

歐洲共同仕場

(02)3458123
(080)211809
(04)3764868

銀行別	一個月	一年
郵局	固定7%	
花旗	5%	7.5%
台銀	5.125%	7.3%
彰銀	5.25%	7.0%
合庫	5.05%	7.15%

各大銀行定存利率參考表

六、投資「歐洲共同仕場」：

亞、東南亞等地玩一個禮拜。
連續6年12%的租息，共21萬6千元外加紅利的淨收益。簽約時12張本票一次開出給你。安全！穩當！期滿可選擇將權狀賣回或繼續續約。第8年之後，可成為「歐洲共同仕場」的股東，70%稅前盈餘給所有投資者分配，領一輩子。
結論：縱觀30萬元的投資管道，不是風險大，便是利息所得少，對定居族而言實在划不來，多放一天就少賺一天！倒不如拿30萬的閒錢輕鬆做百貨公司的房東。
類似「歐洲共同仕場」這種橫跨百貨業和房地產業，除了利潤分享之外，投資人還能擁有房地產權，對習慣存定存的投資人而言，不當為一大福音。

式模財理業專，業產地房和貨百跨橫 好看勢漲場仕同共洲歐

- 如果你已有30萬，你會如何理財？
- 一、定存：
永遠在5.75%之間，微薄的利息錢低空盤旋，辛苦血汗錢，最後都被通貨膨脹吃掉了。
- 二、付房子的頭期款：
區區30萬想買房子？低價位的房子在郊區已鮮少出現，在台北市區更不可能。
- 三、買車子：
以車代步是多數社會新鮮人的願望，而面對台北的交通，買車子變成一種負擔，加上車子的折舊率高和維修費等等，無疑是消耗品。
- 四、玩股票：
30萬可以買每股30元的股票10張，但大起大落，隨時有下跌的可能，負擔風險大。
- 五、出國玩：
30萬可以讓一家四口到歐美、東北

理財新寵

聽聽他們怎麼說

【程雪娥】
職業：家庭主婦
地址：三重市中正北路

【林明淑】
職業：醫生（矯正博士）
開業醫生
地址：日本

【郭添福】
職業：抽中MARCH汽車幸運者
職業：公司經理

【孫信鑫】
職業：職業軍人（三軍大學）
地址：新店

購買動機：定存獲利低，股票漲跌不穩定。「歐洲共同仕場」投資金額小獲利保障穩定，手頭閒錢好利用。
地址：淡水竹圍民族路
購買動機：房地產市場不景氣，投資獲利有限，各項投資工具獲利又不穩定，通貨膨脹壓持續擴大，小額投資，既能迴避風險，又能創造高利潤。

東京
購買動機：因為工作忙碌，無暇理財，交給建築百貨的專業人士幫他經營理財，比目前階段投資管道穩當多了！而且不擔心通貨膨脹。
市
購買動機：卅萬能參與的投資管道太有限了，購買有保障，高獲利的特分不動產十分值得！

色特有貨百態型新作合義中

「歐洲共同仕場」自義大利直接輸入原品，使其價格便宜至台灣行情的四六折，大占經營優勢！
柏捷總裁黃錦洲舉例，一件純毛料的義大利高級西裝約值五千元，在台灣的售價卻高達一、二萬，一般消費者可望而不可及。而歐洲共同市場的經營策略強調真品平行輸入，因毋需負擔代理權的權利金成本，相對地提高利潤，而得以轉移至投資者的高租息中。
真品的直接輸入完全取自義大利，絕對品質保證。STANDA將義大利境內30家連鎖店的供貨管道也一併輸送至「歐洲共同仕場」，無條件供貨，取貨簡便，管道順暢，價格也比台北的一般百貨業，價格便宜46折。
歐洲共同仕場和台北的百貨業最不同的特色在於價格差異，相信是吸引人潮的一大賣點，純義大利進口的平價高級服飾造就強大的「集客力」，帶動附近商圈之發展，後勁看好。

理財方式	股票	債券	期貨	黃金	定存	儲蓄	本案
獲利性	大起大落	被通膨吃掉	大起大落	無利息	低	利息較薄	平均每年20-30%增值12%包租租金
風險性	很難預測	低	很難預測	低	低	有倒倉風險	一次開立本票給客戶

主要投資管道獲利、風險比較表

「歐洲共同仕場」付款表

訂金	簽約	尾款
5萬	20萬	5萬