聯合報
中部版
創辦人　王惕吾
發行人　王效蘭
今天十二大張　每份訂價拾元
第壹伍陸壹捌號
地址：(404 17)台中市健行路三二一號
讀者服務：(04)2310786
訂戶：(04)2313072
發行服務專線：080-212242
商業廣告：(04)2353119
分類廣告：(04)2364435
採訪中心：(04)2363000
本報所刊文圖非經同意不得轉載
中華郵政台字第五九四號執照登記為第二類新聞紙類
行政院新聞局出版事業登記局版臺報字第壹壹柒肆號

貼補予擬　屋租庭家入收低

款存蓄儲屋購加參戶貼補受定規制強並　元千五貼補高最月每

【記者陸倩瑤／台北報導】低收入租屋族有福了，內政部營建署擬定「低收入家庭租賃住宅補貼辦法」草案，對無力購屋，不得不租房子的低收入家庭，給予租金補貼，每戶每月補貼金最高五千元，期限最長為六年。

為了協助受補貼戶早日達到購屋目標，草案並強制規定受補貼戶每月提出百分之二十以上的薪資所得，參加「購屋儲蓄存款」，按月定期連續儲蓄至購置自用住宅當月為止；受補貼戶中止存款或提領存款未通知主管機關，永久取消補貼資格。

營建署官員說，現行實施的住宅補貼方案，如國民住宅、公教住宅等，都是以各種優惠房貸利率，協助受補貼者購置自用住宅；低收入家庭，因為無力購屋，只能租房子，在現行住宅補貼政策之下，最需要政府照顧的低收入家庭反而無法享受各項住宅補貼，是我國住宅政策一大缺失。

官員說，國內租屋族數量龐大，租金負擔不容忽視。根據七十九年住宅普查資料顯示，台灣地區共有六十五萬餘戶租賃戶；主計處調查資料也指出，八十二年度台灣地區租賃住戶平均每月房租負擔八千五百六十元，占其平均每月收入的百分之二十一點五。

營建署為協助低收入家庭租賃住宅，日前完成「低收入家庭租賃住宅補貼辦法」草案，對於符合條件的低收入家庭給予租金補貼，補貼的額度為房屋租金與申請人應付租金的差額（申請人應付租金係指申請人每戶所得總額的百分之二十），但是，每戶每月最高補貼金為五千元，期限最長為六年。

舉例來說，受補貼戶每月所得三萬元，房租為一萬元，依前項辦法規定，申請人每月應付租金六千元，但房租一萬元，還差四千元，這四千元即可向政府申請房租補貼。

另外，為了避免有心人假借商業區或營業用的租賃住宅，申請租金補貼，形成社會福利資源浪費，本辦法限制補貼戶申請補貼的租賃住宅，必須位於都市計畫住宅區，或非都市土地鄉村區內，住宅面積以二十八坪為限。

本辦法並訂定「強制儲蓄條款」，規定受補貼戶提出每月薪資所得的百分之二十，參加購屋儲蓄存款，一直到購置自用住宅當月為止，以協助低收入家庭早日達到購屋目標。

營建署官員說，為了確保補貼費穩定性，草案明訂租賃住宅補貼所需經費來源，由中央、省（市）、縣（市）政府三對等編列年度預算，以及提撥百分之二十國民住宅基金孳息。

官員說，「低收入家庭租賃住宅補貼辦法」目前已經營建署務會議討論通過，由於補貼經費來源必須仰賴省市政府及國宅基金編列預算，本案將於近期內與有關單位研商定案後，再報行政院核定實施。

台北會談第二天　海協會主動透露　唐樹備盼拜會孫運璿黃昆輝

孫黃表示「不拒見」方式時機則待協商　旅行安全保障議題　昨天下午雙方無共識

【本報採訪團／台北報導】大陸海協會常務副會長唐樹備訪台拜會我方高層級官員，昨天初見眉目。海協會主動提出希望安排拜會海基會名譽董事長孫運璿及陸委會主委黃昆輝；但海協會對於名義及場地問題則另有顧慮，所以會面方式及時機，尚待雙方進一步協商。

海基會與海協會「台北會談」昨天進入第二天議程。上午雙方在和諧的氣氛中商定「焦唐會談」的議程，下午則在討論旅行安全保障議題時，千島湖案、大陸漁工案、金門守軍砲擊案紛紛提上檯面，彼此針鋒相對，最後以各說各話收場。

對於海協會透露唐樹備有意拜會黃昆輝及孫運璿都表達「不拒見」的態度。由於曾任中共國台辦副主任的唐樹備目前仍身兼中共中央台辦副主任，而且一直是中共對台工作的實際負責人之一，同時是海協會至今訪台層級最高的領導人，其拜會我方官員對兩岸關係的影響具有相當程度的意義。

黃昆輝現兼國民黨中常委，而孫運璿除了是前行政院長外，也身具總統府資政身分。黃昆輝說，他始終抱持「主隨客便」的立場；孫運璿則在家人說明唐樹備是因為他是海基會名譽董事長身分而要求拜會後，也明快表示願意與唐樹備見面。

不過，海協會副秘書長孫亞夫對於拜會黃昆輝一事，提出希望以個人名義及不在辦公室會見的要求，為雙方的會晤增添變數。海基會副秘書長許惠祐說，各部會首長都是專職的公務員，在名義上很難區分；至於地點，還是上班的地方比較方便，「至少要維護我們的尊嚴與立場」。但孫亞夫稍晚會的信函「失實、失禮、失當」，我方無法接受。

至於昨天下午進行的旅行安全保障議題，海基會提出千島湖案、長江三峽案要求對旅行安全保障專案協商；但海協會也有備而來，提出大陸漁工、金門砲擊事件的相關資料，要求我方檢討並且善後。雙方在討論中幾乎是各說各話，也對對方的說詞表示不滿；甚至在記者會中扯出中共不放棄武力攻台、水域劃分等政治話題，結果在氣氛凝重、沒有交集的預料情況下結束這一輪協商。

回答記者詢問時也明確說，「如果在辦公室就見不起來」。

此外，海協會電傳海基會一封措詞強烈的信函，指孫亞夫抵台當天我未盡地主職責，致發生機場的混亂場面，信中並質疑海基會的組織協調能力及台灣是否具備提供兩會會談環境的條件。海基會則在晚間回函認為，海協會的信函「失實、失禮、失當」，我方無法接受。

相關新聞刊三、四版

第一回合

以（左）南定陳，果結選初段階一第內黨名提長省黨進民偕（中）德明施席主黨進民。（右）宏俊張先領，距差微些。意致手握並，會者記席出人兩同　影攝／昇振盧者記

宏俊張先領南定陳　黨進民選初長省

階二第加參否是慮考宏俊張，後落幅小選初段階一第。名提獲會人八十定確市縣八分部選初員議省，選初段

【記者彭威晶／台北報導】民進黨省長暨省議員黨內初選成績揭曉，省長部分，開票結果與陳定南、張俊宏評估情況剛好相反；自認在幹部及黨員投票有勝算的張俊宏，黨內初選第一階段成績以百分之零點二五小幅落後陳定南。張俊宏選後表示，將慎重考慮是否參加第二階段初選，此一說法使陳定南幾乎確定獲黨提名參選省長。

省議員部分只有八個縣市舉辦初選投票，共有十八人脫穎而出確定會獲得提名，在應選七十九席省議員中，民進黨目前提名四十人，另徵召八人。

民進黨昨天舉行的省長暨省議員初選投票，是民進黨公職人員提名辦法中的第一階段投票，分為幹部投票及黨員投票。其中引人注目的省長提名投票，幹部投票部分，在總投票數一百五十七票中，張俊宏以八十六票比六十五票比例，贏了陳定南三點五個百分點；但在黨員投票部分，卻以五千八百卅三票比八千零一票差距，輸給陳定南，兩人成績經計算後，陳定南在佔百分之五十比例的第一階段成績中，共領先張俊宏百分之零點二五個百分點。

由於張俊宏選前曾發表「第一階段若輸百分之五就退選」的書面聲明，張俊宏本人及其競選省長總幹事許信良也都宣稱，「如果第一階段初選輸了，再選下去沒什麼意思」。張俊宏獲知第一階段初選小幅落後，立即邀集幕僚研商進退問題。在會中，張俊宏告知幕僚將宣布退選，但多數幕僚力主張俊宏應繼續參加第二階段選民投票，最後張俊宏決定將慎重考慮是否繼續參選。張俊宏並對民進黨省長第一階段初選的低投票率表示遺憾。

而在選前評估選情對自己不利的陳定南，對開票結果感到相當意外，他預估幹部投票會贏十票左右，結果輸了廿一票；黨員投票約會輸掉一千票，竟然意外贏了二千一百六十八票。陳定南在選後喜孜孜表示感謝黨員對他的厚愛。陳定南表示，如果舉行第二階段投票，他當然要參加。他並強調，如果他獲提名參選省長，一定全力以赴。

省議員提名初選部分，共有八個縣市舉行投票，投票結果共有桃園縣許應舉、林煌模、彭添富、許林翠粉（婦女保障名額）、台中縣陳鴻榮、郭俊銘、屏東縣曹啟鴻、邱茂男、高雄縣楊秋興、余政道、吳陳惠珍（婦女保障）、彰化縣陳忠孝、周清玉（婦女保障）、嘉義市蔡鴻章、嘉義縣黃永聰、台南縣鄭國忠、謝三升、葉宜津（婦女保障）等得票領先，確定獲得提名。

相關新聞刊二版

基本工資調高　勞委會後天審議

政府一度傾向今年不調整　考慮年底選舉因素　決按新公式計算調幅

【記者徐國淦／台北報導】歷年來每年八月一日均調整基本工資，據指出，由於今年軍公教調薪百分之三，行政院一度考量不調整基本工資，但因年底選舉等多方考慮，已核定勞委會研擬的基本工資計算公式，依新公式計算，今年調幅百分之四點九二，是近年來調幅最低的一次。勞委會並已原則決定八月三日召開基本工資審議委員會，屆時將依據行政院核定公式計算出今年的基本工資。

依新公式，未來基本工資調整將依據前一年消費物價指數，加上工業部門勞動生產力上升率的二分之一作為調幅基準。去年基本工資是一萬三千三百五十元，依新公式，今年調幅是百分之四點九二，基本工資為一萬四千零六元，這是近年來調幅最低的一次。官員指出，該公式的確定，未來除非發生重大物價波動，調幅大抵在百分之五六間，過去調幅高達百分之十幾的情況將不再出現。

基本工資的調高，最直接的影響在於雇主可能要增加保費負擔，因為勞保投保薪資是以基本工資作為最低級距，而現行八百三十餘萬勞保投保人數中，將近過半數的雇主以基本工資為勞工投保，基本工資調整，立即影響到這一族群的雇主保費負擔；另外，外籍勞工適用基本工資規定，基本工資調高勢必直接影響企業成本，以及本勤就業安定基金費是否調高等，因此企業界反彈相當激烈。

據指出，行政院方面考量雇主經營負擔，一度傾向今年度不調整基本工資，但因年底選舉在即，為避免被帶向「政治議題」，已決定仍予調整，並將這項訊息轉知企業界。

不過，企業界仍相當在意，企業界認為，明年初將實施全民健保，企業主為了保費負擔已傷透腦筋，如今基本工資將調整，簡直是「雪上加霜」。

勞委會官員分析說，基本工資提高的確會對雇主負擔增加許多，但雇主過去勞保保費「以多報少」並非常態，不應藉此反對調高基本工資，且目前一般勞工工資遠高於基本工資水準，雇主不應反應過度。

有關基本工資計算公式，勞委會原研擬甲、乙兩案，甲案是以前一年消費物價指數，加製造業勞動生產力上升率的二分之一作為調幅基準；乙案則是將製造業勞動生產指數修正成工業部門勞動生產力上升率。六月中旬勞委會召開基本工資審議委員會時，確定採取乙案，並提報行政院核定。

Railift
全省經銷商祝賀
台勵福堆高機自售量第一名
台勵福堆高機為何異軍突起
請到遍佈全省的台勵福
服務處查詢
台勵福CNC電腦沖床(NCT)
是"板金界的福音"
提昇自動化不再是昂貴的投資
台勵福CNC電腦沖床使用者
遍佈全世界
品質穩有保證　規格齊全
800m/m x 1600m/m　1000m/m x 2000m/m
1250m/m x 3000m/m　1500m/m x 4200m/m
及自動送料機
總公司：台勵福股份有限公司
台中縣大雅鄉神林路一段269號
電話：(04)5688022．5666100～2
傳真：(04)5671670

主題
加速國家資訊基礎建設—普及電子資料交換之應用
規格
四開繪圖卡紙（長五十八公分，寬四十公分）。
徵稿時間：即日起至八月二十日截止。
錄取名額及獎金
■首獎壹名：獎金壹拾萬元。■紀念獎十名：每名獎金佰仟元。■獎金壹萬元。■佳作十名：各給獎
獎金需依財政部規定扣繳所得稅。
錄取甄選辦法及收件地點
台北市天津街二號新聞局國內處第二科。
電話：(02)3228887、3228721、3228510

世界佛學大會考
考生廿萬人6～90歲
全球兩百多考場　使用十多種語文
政界、演藝界、受刑人…踴躍應考
5

互助會搞起直銷
企業化招攬民眾
一家互助會公司成立一年多，目前已有一萬多人跟會……
5

要提醒執

●新書預言中共可在一天內占領台灣
●台灣百步蛇瀕臨絕種
●中正機場貨運站失火
●廈門今起為台灣居民審批入出境證
10764

保衛台灣主權，反對中國霸權　演講晚會

示威抗議活動

民主進步黨
Democratic Progressive Party