行政院新聞局出版事業登記局版臺報字第零零柒肆號
中華郵政台字第五九四號執照登記為第一類新聞紙類
聯合報
中部版
創辦人 王惕吾
發行人 王效蘭
今天十四大張 每份訂價拾元
第壹伍伍玖壹號
地址：(40417)台中市健行路三二一號
電話
讀者服務：(04)2310786
訂報：(04)2313072
發行服務專線：080-212242
商業廣告：(04)2353119
分類廣告：(04)2364435
採訪中心：(04)2363000
本報所刊文圖非經同意不得轉載

土所稅方案出爐 擬自明年起課徵

同一年度移轉土地、公告現值逾千萬元者 按實際交易價格課稅 自用住宅、繼承祖產者免稅

【記者王鴻薇／台北報導】財政部昨天宣布，財政部擬自明年元月一日起，對同一年度內移轉土地，其公告現值超過一千萬元以上者，按實際交易價格課徵土地交易所得稅，採分離課稅，營利事業稅率百分之二十五，個人百分之三十，自用住宅、繼承祖產均列入免稅範圍。財政部表示，土地增值稅維持現制，只有符合土所稅課徵條件者增課土所稅，但已繳納之土增稅可以扣抵土所稅應納稅額。

財政部昨天召開公聽會，並宣布土所稅方案，學者普遍支持，立委則以土地成本太高、實價難以掌握，及地價即將「大暴跌」提出質疑。此案需經立法院通過立法，立委私下透露，年底大選將屆，立法院今年不可能通過此案。

財政部提出的土所稅課徵方案如下：

（一）免稅範圍：

●營利事業或綜合所得稅每一申報戶於同一年度內移轉土地，其公告土地現值未滿一千萬元，免徵所得稅。

●綜合所得每一申報戶於同一年度內移轉自用住宅用地，其都市土地面積未超過三公畝（約九十坪）或非都市土地面積未超過七公畝（約二百一十坪），免徵所得稅。

●綜合所得稅每一申報戶於同一年度內移轉自耕農業用地，其公告現值未滿二千萬元，免徵所得稅。

●營利事業單位於同一年度內移轉自營工廠用地，其公告土地現值未滿一千萬元，免徵所得稅。

●被政府徵收土地，免徵所得稅。

以八十二會計年度為例，土地交易所得符合課徵所得稅案件約占土地交易總案件的百分之一。以金額計，土所稅課徵占課稅金額的百分之二十。

（二）稅率：營利事業及個人出售土地應課徵所得稅所得，與其他所得分開計算稅額，營利事業所得稅率訂為百分之二十五，個人百分之三十。

（三）土地交易所得計算：

●所得是按實際交易價格扣除取得成本、各項必要費用和土地交易損失。成本費用按實際憑證核實認定，沒有憑證按公告土地現值比例推算。

（四）長期持有優惠：

●出售持有十年以上的自耕農業用地，其土地交易免徵所得稅。出售持有十年以上的非自耕農業用地，所得半數作為當年度所得，其餘半數免稅。前兩項土地如因繼承取得，持有期間以被繼承人取得該筆土地之日起算。

（五）過渡措施：改制後第一年減徵百分之二十應納稅額，改制後第二年起全額課徵。

相關新聞刊六版

實現兩岸雙贏 連揆提具體建議

昨在大陸工作會議致詞 促中共面對分治現實 以真心實意推展兩岸關係

【記者何振忠、尹乃馨／台北報導】行政院長連戰昨天在八十三年大陸工作會議上公開呼籲中共當局，及時拿出最高的智慧和最大的勇氣，面對兩岸分裂分治現實，坦然接納我方所提雙贏的主張。他並指出，由於中共的統一策略僵化，造成兩岸關係停滯於「不穩定的和平對峙狀態」。

為期兩天的大陸工作會議昨天在台北世貿中心國際會議廳揭幕，李登輝總統發表書面賀詞表示，今後仍將秉持理性、和平、對等、互惠的原則，推動兩岸關係，提升交流品質，建立雙方互信，確保人民權益，以逐步達成和平民主統一的最終目標。

主題定為「落實交流互惠，促進良性互動」的八十三年大陸工作會議，昨天分法政、經濟、文教三組進行，上午並聽取陸委會主委黃昆輝及國安局長殷宗文的報告。第一天議程，各分組分別獲致開放九職等以下公務員赴大陸探親、推動文教及學術科技交流計畫，以及增列大陸半成品進口項目等結論。

連戰在致詞時具體建議中共如何培養互信、實現雙贏：一、不應作出任何傷害兩岸關係的舉動；二、應嘗試了解對方立場，相信對方作為；三、對兩岸關係應有善意回應；四、民族感情應正確詮釋與發揮。他並呼籲中共以真心實意來推展兩岸關係，及早揚棄矮化我方的作法，摒除悖離民族主義的敵意，體認互信互惠的優先性與重要性。

連戰說，兩岸追求統一的目標不是狹隘的領土統一或統治權的形式統一，而在造就所有中國人更高福祉和中華民族的長遠發展。所以追求統一絕不是「有你無我」或「你死我活」，而要以最高智慧來實現共同的目標。任何威脅、恫嚇對方的舉動，絕無法促成統一目標的實現，只是徒然阻礙統一進程。

至於中共慣稱的民族感情，連院長也提出詮釋。他說，民族感情固然是促成兩岸追求統一的原動力，但如果被曲解或濫用，則必斲傷真正的民族感情，甚至令人不願去多所倡言。他表示，我們國家統一政策，最終目標在追求中國人的最大福祉，只空談民族主義而忽視人民福祉，便是民族感情的扭曲；而以武力相向，更是民族情感的悖離。

相關新聞刊二版

李登輝總統昨天參加中央研究院第二十一次院士會議開幕典禮後，向合影的院士握手致意。記者林永昌／攝影

今天繼續限電

地區／全台各地 影響／160萬用戶

詳細限電區域、時間 請詳閱各地方版

【記者李文娟／台北報導】台電指出，今天仍將實施六輪分區輪流限電，影響民生用戶約一百六十萬戶，限電的地區仍然分布全省各地。

昨天一場及時雨解除了下午一輪限電，台電表示，這數十萬用戶會被當作已經被限過電了，所以將照輪下去。

台電表示，昨天原來準備進行六輪限電，但是下午天降甘霖，氣溫降低，負載較預期低，所以最後一輪限電因而取消，只進行五輪限電，不過台電仍然發出今天的限電通知，究竟限電區域會增加或減少，將視今天氣溫、機組狀況而定。

台電指出，今天工業限電與大規模民生限電將一併實施，從上午九點到晚間九點實施工業限電，包括可停電力三、四及要求工業大用戶減少百分之十的用電。

民生分區輪流停電，從上午十點十分到下午四點二十分，上午實施三輪五十萬瓩的分區停電，下午則實施三輪七十萬瓩的停電，中午十一點五十分到一點則不限電。影響戶數約一百六十萬戶。

國民黨省市長提名辦法草案 明可望定案

採「一次票決定江山」方式 主席、副主席、中委各擁有三票

【記者黃玉振／台北報導】國民黨省市長提名辦法草案完整曝光，省市長人選將以「一次票決定江山」的方式產生，辦法中規定投票應同日分區辦理，以無記名單記法圈選，得票最高者獲得提名。

至於備受關注的省市長票決之「選舉人」，辦法中明定，省長、直轄市長由省、市委員會提建議提名名單，報請中常會審議後，由「主席、副主席、中央委員、省市委員及全國、省市代表大會相關代表」投票決定，並報請中常會核備。

這項辦法草案今天將提交中常會擴大黨務小組會議中討論；如無重大歧見，且作業順利，提名辦法將提明天的中常會議決即可定案公布。依幕僚的規劃，省市長提名登記要點預定本月十一日至十三日公告並辦理領表，十四日至十八日辦理黨內登記，黨中央初步規劃於八月廿日以「同日分區」方式投票產生省市長提名人選。

省市長提名辦法是以日前才通過的「輔導黨員參加公職人員選舉提名辦法」，直接增補修訂。至於被認為是省市長人選能否出線的關鍵人物，即省市長的「選舉人」，辦法中第廿一條明訂：省長、直轄市長候選人之提名，依（本法）第三條第一款之規定，以投票方式，決定提名人選。其參加人員如下：

一、主席、副主席。

二、中央委員。

三、全國代表大會代表：1、各省級黨部與國促會黨部選出之代表；2、擔任國大代表、立法委員、省市議員、縣市長、縣市議會正副議長等職務產生之當然代表；3、擔任省市、縣市黨部主委職務之當然代表；4、省市委員會委員及代表大會代表。

據了解，前述第三項第四款，有關「省市委員會委員及代表大會代表」，可能修正為「省級委員會委員及省市代表大會代表」，如此，則除了省市黨部委員外，包括生產事業、交通、知青、新聞、黃復興和金融等六個專業黨部委員也將納入範圍。

依上述規定，主席、副主席和中央委員等一人可以投三票，是最有「價值」的選舉人；其餘黨代表和省市委員等，一人只能投一票。

總統勉院士發揮國際影響力

中研院第廿一次院士會議開幕

【記者李若松、李彥甫／台北報導】李登輝總統昨天早上在中央研究院第二十一次院士會議開幕典禮上表示，希望具有國際崇高學術地位的院士們，能發揮國際影響力，促使國際社會重視中華民國在台灣存在的事實，並尊重中華民國參與國際的意願與權利，進而促使兩岸關係在理性與務實基礎上推展。

中研院長李遠哲在致詞時指出，政府和民意機關應重視如何使研究經費得以彈性運用，希望下一年度可以做到編足「第一預備金」、研究經費在不同部門間合理的流用，並恢復循環基金，如果這些小幅度修改的法令都無法做到，我們的科學研究工作將永遠落在人家的後面。

李總統致詞時特別推崇李遠哲毅然辭去美國的教職，以諾貝爾獎得主的崇高地位，回到自己的家國，為國家未來學術及科技發展貢獻。這段話立刻引來院士們熱烈的掌聲，李遠哲也起身回禮。

李遠哲說，中研院將立即選擇較重要且已有特殊成就，或有希望發展的項目，組織研究群或研究中心，並要有充分的預算與國內大學合作深入而有實質意義的研究。李遠哲指出，中研院以後也該有自己的研究獎助制度，而且不以論文「量的多少」為標準。

上午在開幕典禮中，中研院特別安排華新兒童合唱團的小朋友表演，為開幕帶來新氣象。典禮結束後，全體與會院士在學術活動中心大門口，與李總統合影留念。總統晚上並在圓山飯店以晚宴款待院士。

院士會議今天將進入第二天議程，由各組院士和研究人員座談「如何提升中研院學術水準」，下午討論各組提案。後天將選舉新院士，是院士會議的重頭戲，上午先進行候選人資格審查，下午開始投票選舉，產生第二十屆新院士。八、九兩月則舉行「吳大猷榮退學術研討會」，包括楊振寧、錢煦、許倬雲等院士都將發表演說。

相關新聞刊五版

台北市	新竹市
27°C - 34°C	26°C - 34°C
20%降雨機率	20%降雨機率
台中市	高雄市
26°C - 33°C	26°C - 33°C
30%降雨機率	30%降雨機率

「妹妹 快點回家」

肝癌末期的建中學生黃國鎰，呼喚失蹤的妹妹返家陪伴寡母。 7

阿根廷 冠軍夢碎

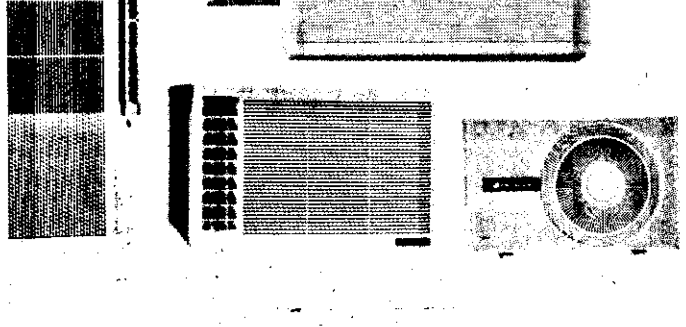
羅馬尼亞贏球，踢入八強
瑞典淘汰沙烏地，三十六年來首次入八強 25

新聞提要

- 國安局長：中共在台培植代言人 2
- 中油下月中旬後檢討油價 5
- 沿海土地 保育將重於開發 6
- 胡瓜決暫時退出華視三項節目 22

昨日股市

加權指數
6067.63
☆ 61.79
成交總值
643.9 億



日立冷氣—口碑最好

第一名的榮耀，請您分享

唯有實力最強、品質最好，才能獲得第一名，
日立冷氣以高品質贏得多項第一名的肯定，
這份榮耀，
來自消費者對產品與服務品質的高度滿意：
●口碑推薦第一名
●消費者實際購買品牌第一名
●消費者心目中理想品牌第一名
●優良電器產品金品獎
●環保署評鑑為A級環保廠商
●日本通產省整廠檢驗合格

選擇高品質，
只要冷氣，不要聲音！
日立冷氣　請您聽了再買！

Air First Class
一流生活空調

日立無聲冷氣 夢鄉 聽了再買！
台灣日立股份有限公司