行政院新聞局出版事業登記局版臺報字第零零貳玖號
中華郵政台字第五九四號執照登記為第二類新聞紙類
UNITED DAILY NEWS
發行人 王效蘭
今天十三大張 每份訂價拾元
第壹伍參壹壹號
地址：(110-03)台北市忠孝東路四段五五五號
電話：總機：7681234・7601616
訂報：7654312
發行服務專線：080-212242
商業廣告：7615142
分類廣告：7636775
採訪中心：7689036
地方新聞中心：7689297
本報所刊文圖非經同意不得轉載

國土綜合開發

經建會召開研修小組會議 規範土地利用、生活環境、產業用地三大問題

記者季良玉／台北報導

行政院經濟建設委員會正修訂「國土綜合開發計畫法」，將以當前土地不當利用、生活環境惡化、產業用地供需失調三大問題為規範重點，以達到建設台灣地區成為高品質的生活環境，建設我國成為一高度自由開放經濟體的遠程目標。

經建會昨天召開國土綜合開發計畫及國土綜合開發計畫法研修小組第一次會議，預定在明年六月完成國土綜合開發計畫修正案和國土綜合開發計畫法，報請行政院核定。

根據草案內容，國土綜合開發計畫將以民國一百年為標的年，規劃範圍包括台灣地區和金門、馬祖，欲解決的當前國家發展六大課題，分別是土地不當利用與產業用地不足，引發國土經營與管理課題；國民生活環境惡化，引發國民生活環境品質改善課題；配合建設台灣成為亞太區域營運中心，有關軟硬體的建設課題；在高品質生活環境目標下，都會區、中型都市、鄉村地區的發展課題；在國土合理及有效利用原則下，自然環境保育與公害防治課題；在提高生活環境的安全水準目標下，國土保安及防災課題。

國土綜合開發計畫所規劃的重點，一是未來發展的遠景，在台灣邁入「成熟經濟社會」後，有關產業發展的展望、國際經貿地位、國防安全和能源、糧食及其他民生大宗物品進口、聯外交通運輸、內陸運輸網絡等，都必須加以考量。

第二個規劃重點是調整國土空間發展架構，空間結構分為西部區、山脈區、東部區和離島。西部區為已發展區，將著重空間秩序重建；山脈區為永久保留區；東部區為待發展區，將配合產業東移政策有計畫的發展；離島為扶植發展區，將依地方特色發展。

在空間建設上，以台北、台中、高雄為三大都市，台北、高雄定位為國際都市，台中則為行政中心；以台北、桃園、新竹、台中、台南、高雄為六大都會區；另以亞太營運特區和工商綜合區為新發展地區；以離島、地層下陷地區、社經發展緩慢地區、環境敏感地區、海岸地帶為特殊發展地區。

國家未來的發展重點，則是改善國民生活環境品質，塑造自由開放社經環境，及資源經營與環境保育。所要進行的工作，包括建設都市公共設施以滿足成熟經濟社會所要求的生活品質，更新改善高密度發展區，建立戶外遊憩和都會區森林綠地系統，合理配置產業區位，在適當地點劃設「亞太區域營運特區」，管理水資源和集水區，保存維護環境敏感地區等十一項。

在土地利用的管理方面，將建立農地轉用制度，檢討土地使用機能不彰的區位，改進公有土地利用，以及管理山坡地開發。

陷淪密庫蘇 城屠軍叛亞治喬

明不處去 離逃促倉茲納瓦謝 焚被舍房、殺被民居名百數

【本報綜合廿七日外電報導】喬治亞國會新聞中心報導，喬治亞領袖謝瓦納茲發表聲明指出，阿布卡齊亞首府蘇庫密已不久於今天淪陷，叛軍正展開大規模屠城行動。目前已有數百名無辜百姓被殺，房舍被焚，其餘來不及逃出的居民生命恐將不保。謝瓦納茲在蘇庫密完全失守之前不久，才在隨身侍衛的勸告下，倉促撤到南方十二公里處的高利普西鎮。但是喬治亞電視台表示，目前僅知誓與蘇庫密守軍共存亡的謝瓦納茲沒有生命危險，但去處成謎。

伊塔——塔斯社說，目擊者表示，叛軍已在政府軍的總部大樓升起阿布卡齊亞旗幟。此外，俄國總統葉爾欽稍早也下令俄國國防部要「盡一切可能」協助謝瓦納茲安全撤離蘇庫密市。但謝瓦納茲拒絕俄軍救他出城的好意。

蘇庫密城的淪陷，代表謝瓦納茲個人的重大挫敗。在過去十八個月中，這位喬治亞領袖的政治地位在面對無數棘手的政經難題，以及軍方作梗的情況下，始終無法全心施展個人的治國抱負，並一度在國會的不合作下，憤而掛冠求去。

謝瓦納茲在聲明中說：「我們曾向莫斯科求援；只要俄國肯出兵相救，就算援兵昨天才到，蘇庫密仍有挽救的可能。喬治亞已被逼得放下國格求救，不幸的是，這麼做仍然不夠。主要的原因之一便是，外來勢力在背後操控。」

謝瓦納茲說，他已盡一切可能的尋求俄國援助，包括同意讓喬治亞加入獨立國家國協在內。他悲痛的說：「天可憐見，為了防止這個可怕日子的到臨，我已盡了所有的力量。但我失敗了。希望那些追隨我的同胞能原諒我。」

據接近謝瓦納茲的消息人士在提弗利司說，謝瓦納茲是遭駐守蘇庫密南方歐查奇拉市的喬治亞部隊背叛。這些部隊向謝瓦納茲保證會前去救援，但始終沒有出現。

爆核止停共中籲頓林柯

散擴器武性滅毀止防盼 說演表發大聯在

聯合報系華盛頓特派員王景弘／廿七日電

美國總統柯林頓今天在聯合國大會演說中，再次呼籲中共停止核子試爆。

柯林頓總統雖未明提中共，但他宣稱最近有一些「令人不安的跡象」，使他重申前請。

這些「令人不安的跡象」，指的是美國情報顯示中共已經準備進行另一次核子試爆。

柯林頓總統的聯大演說，以防止大毀滅性武器擴散，健全聯合國和平維持力量，擴展人權、民主和促成聯合國的改革為主題。

他在演說中雖稱許中共經濟的發展，並認為此項經改再佐以政治改革，將使整個亞洲和世界上其他國家獲益，但在武器擴散、人權問題幾個層面，他的措詞均對中共含有間接、不指名的批評。

柯林頓除建議各國談判禁止生產製造核子武器之原料、禁止試爆之外，也表明要強化飛彈技術轉移管制協議，使它從原來只有廿一國參與擴大到普遍性的限制。在這方面，他批評有些國家為財務上利益，仍在輸出技術及飛彈。

柯林頓總統在提及美國推展民主、人權時，特別聲明人權是上帝賦予的普遍性權利，並不因為文化背景不同而異。這段話也是間接對中共及一些「第三世界國家」的批評。中共曾促第三世界國家以文化、國情不同為理由，對抗美國的人權外交。

柯林頓一筆帶過民主政治在全球各地的逐勃發展，但這次他謹慎的對亞洲地區只提及南韓，未再提台灣。

街心碎了

左圖：台北市土林基河路「力霸百老匯」工地發生嚴重地層下陷，四十多輛汽車墜落坑洞，沉入水中。

下圖：受工地強震影響，工地北側的道路也出現大面積的坍陷與龜裂，有如大地震劫後慘象。

記者林錫銘／攝影　記者胡國威／攝影

台北市基河路工地崩陷案 檢方追究刑責

坍塌面積大如足球場；五十餘輛汽機車及廿餘商家民宅受波及；黃大洲指示基河路暫時停止開發。

記者楊湘鈞、王汝聰／台北報導

台北市士林區基河路力霸百老匯建築工地崩落，引發週邊道路嚴重龜裂及塌陷，經有關單位及建商一天來的搶救，崩陷現象已初步停止。初步勘查，塌陷面積約有一個足球場大，是近年來工地崩塌面積最大的一次。

士林分檢署檢察官陳佳瑤正指揮警方追究建商的公共危險刑責。

檢察官在勘查時也發現，百齡國中的化糞池已出現裂縫，汙水可能會滲入地下水，且基河路靠士林夜市一側路面，也有數條平行的大裂痕出現，檢察官已指示警方勸導附近商家不要使用地下水，或暫停營業。百齡國中下午也接受善後協調，宣布停課半天。

力霸百老匯建築工地，前天深夜十一時四十五分起突然崩陷，長約一百公尺、寬四十餘公尺的建築工地崩落七公尺深，連帶的使附近道路嚴重裂損、塌陷，有四十五輛汽車、八輛機車陷入深達數公尺的泥漿中或翻覆受損，且有廿餘戶民宅商家受到波及，緊臨的百齡國中也有部分路面、建築出現裂痕。災變發生後，台北市警方及投資興建的力霸建設公司等，紛紛派員前往搶救。

台北市政府在災變後立即成立善後專案小組。市長黃大洲指示，應立即在基河路全線進行鑽探評估，在確定地質安全之前，基河路的開發暫時停止，百齡國中的安全維護工作也要做好。養工處長李鴻基檢視災情後，也立即召開記者會，宣布善後處理及初步賠償方法，及與受害居民舉行善後協調會，表示願意負責。

由於力霸百老匯已預售了五成，不少承購戶昨天也到現場探視，他們對於力霸百老匯是否會繼續按原先地下三層、地上十一層商業大樓的設計繼續施工，相當憂心。

相關新聞刊三版

捕逮共中遭者記報明港香

情案明說體具未「密秘融金家國探刺取竊」揚席稱指京北

特派記者樂為良／北京廿七日電

中共官方今宣布，香港明報記者席揚因非法刺探金融秘密被捕，這是中共自去年十月以來，第二次逮捕香港記者。

明報香港總社明（廿八）將派出高級主管執行總編輯張健波前往北京交涉，英國駐北京使館今表示，明天會與「中國」方面問清狀況，同時確認席揚的身分是否為香港永久居民。

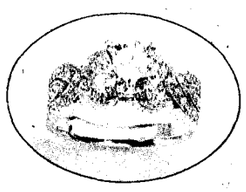
根據新華社與中央電視台的報導：「香港明報記者席揚因從事非法竊取刺探國家金融秘密的活動，觸犯了人民共和國的國家安全法，於九月二十七日被北京市國家安全局依法拘捕審查，此前，國家安全機關將與本案有關人員查獲，此案正在進一步審理中。」

據了解，席揚原由大陸赴港定居，居留香港期間未及兩年，加入明報工作年餘，但仍持大陸護照。到目前為止，明報仍無從得知是那件新聞報導觸犯了大陸的安全法規，北京安全單位對於有關這類案件的詢問，一概不予回答。

由於中共與英國的第十二輪香港問題談判今天剛結束，多位香港記者刻在北京採訪；但對席揚被捕，均無所悉，後經由香港總社的通知才獲悉出事。幾位香港記者表示，他們既感無奈又替自己擔心，一位記者說：「中共抓人的頻率如此之高，誰知道那天誰又為了那件事犯了規定，在大陸採訪真危險。」他們也曾試圖與有關當局聯繫，但都無法獲得進一步的消息。

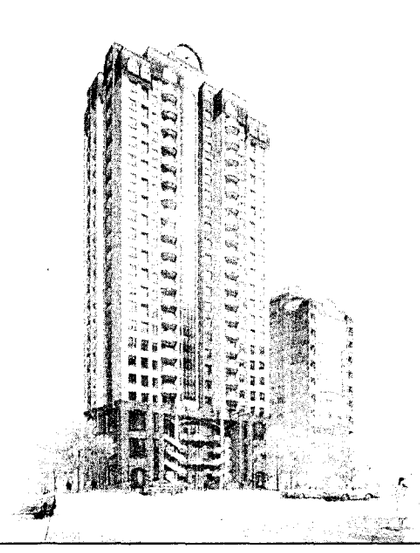
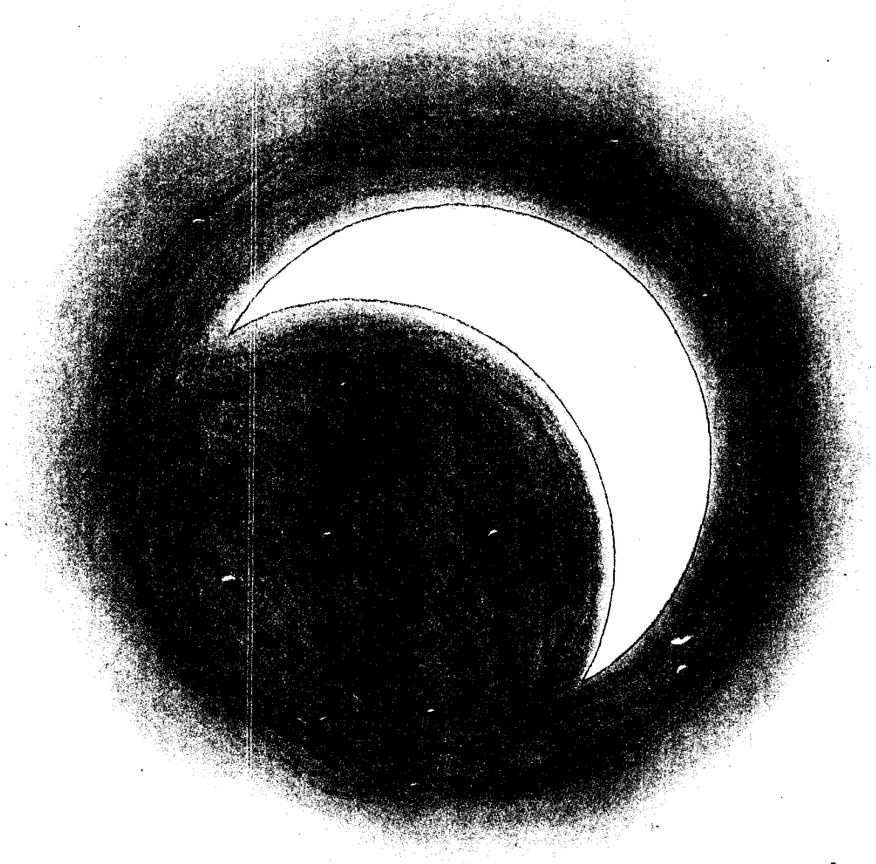
明報派來採訪「中英」談判的一位女記者已奉總社指示勿對外發言，一切由香港總社處理。

相關新聞刊四版

石鑽記鑽宏
鑽石專門
榮獲台北市政府頒獎
不二價優良商店金牌獎
現在買鑽最划算！

一克拉 全美鑽石
每粒10萬元
●0.30克拉鑽石每粒14000元
●0.50克拉鑽石每粒30000元
1 ～ 5 克拉鑽石備貨充裕
歡迎參觀比較
經營31年最重信用
台北市羅斯福路一段80號
電話：3936644・3918765
早上11:00～晚上8:00
每週日公休

「深度旅遊」／教師之旅（41 42 43 46 48版）
●連戰：我可藉參與聯合國與中共接觸（二版）
●許信良：民進黨執政在望（二版）
●兩百餘名大陸客絕食抗議返（七版）
●工地塌陷可能連續壁深度或支撐不夠（三版）
●上月景氣對策信號差一分跳升為綠燈（十九版）
●立院調閱權將不涵蓋國防外交商業機密（四版）

市股日昨
升／牛 跌／熊
數指權加 3848.46 ↓28.99
值總交成 128.8億

瑞市 FOREMOST CITY
在遠東瑞市天天看月亮！
夜風輕拂，樹影搖曳……，
無論您是在瑞市的萊茵中庭廣場、原野烤肉區或在綠意盎然的環區林蔭步道，還是在其他任何一個角落，遠東瑞市讓您抬起頭就能看見溫柔的月光！
中秋將近，天上的明月一天天的由缺漸圓，瑞市的席位也一天天的消失，注重居家品質的您最後機會敬請把握，願您與您的家人，能夠在瑞市"月圓人團圓"！
高級住家新定義：建物價值與時間共同成長！
凡是專門訴求金字塔頂端的高級住家，因爲它產品規劃完善、安全管理系統周全、產品稀少供給量有限，所以雖然其價格昂貴，却往往一位難求，但是，也因此這種高級住宅的價值高、抗跌性強，甚至會在房市逆境中大幅上揚！這證明高水準的生活環境、高感度的安全管理及高素質的人口成份，的確可提昇建物的價值、保障住家品質，並隨著時間的累積而共同成長！
景氣就要復甦，現在就是進駐瑞市的最佳時機！
配合年底縣市長大選，政府最近積極刺激景氣回升，央行開始大量釋金；並降低利率，勢將造成通貨膨脹，景氣復甦。因此現在正是購屋最佳時機！
●瑞市的地段
位於千金難求的天母石牌高級生活圈，面臨32米文林北路、60米承德路，紅線捷運站也在不遠；背倚大屯山系，俯瞰關渡夕照觀音山色！
●瑞市的規劃
以"回歸自然，融入生活"的理念，而規劃出1100坪超大綠意中庭及林蔭步道，讓您享受到眞正接近自然綠意的精緻生活！
●瑞市的管理
在瑞市週詳適當而必須的安全管理系統，使全區自成一個綠意城堡，與四周環境自然區隔開來，讓每一位住戶都住得輕鬆而放心！



投資興建／遠東建設事業股份有限公司　建築設計／林鎮鰓建築師事務所　建照號碼／台北市(82)建字182號　工地地址／台北市文林北路224號(中正高中斜對面)　瑞市專線／02)820-5225