

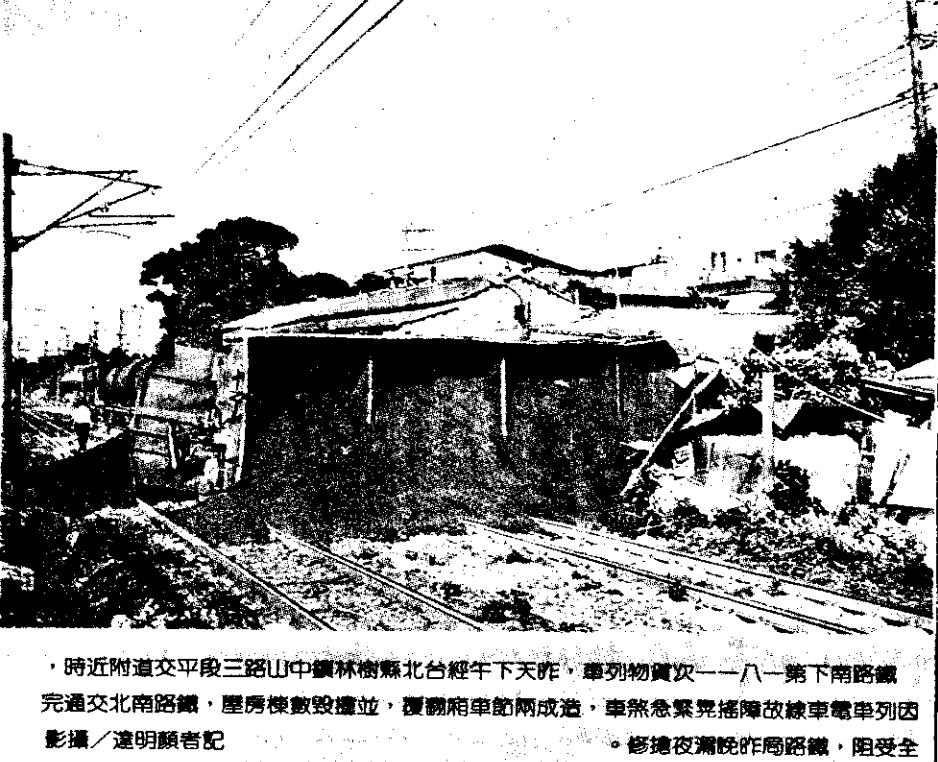
率利款放基降調先率銀商國中

進跟者業導引作操場市採擬行央 淡冷應反庫行型大

【本報訊】中央銀行昨日宣佈調降基本放款利率，由百分之八點二五調降為百分之八點一五，為自一九八二年以來首度調降。央行表示，調降基本放款利率，主要是因應目前市場利率偏低，以及配合政府推動的各項建設，以刺激民間投資與消費。央行指出，調降基本放款利率後，各銀行放款利率將隨之調降，預計將使市場利率進一步走低。央行並表示，將密切觀察市場反應，必要時將進一步調降利率。

中央銀行昨日宣佈調降基本放款利率，由百分之八點二五調降為百分之八點一五，為自一九八二年以來首度調降。央行表示，調降基本放款利率，主要是因應目前市場利率偏低，以及配合政府推動的各項建設，以刺激民間投資與消費。央行指出，調降基本放款利率後，各銀行放款利率將隨之調降，預計將使市場利率進一步走低。央行並表示，將密切觀察市場反應，必要時將進一步調降利率。

覆翻林樹在廂車車煤運 時小十斷中線北南路鐵



時近附近交平段三路山中線林樹北台經午下天昨，車列物貨次——八一下南路鐵。通交北南路鐵，屋房數毀毀並，覆翻車廂兩兩成，車緊急緊急搶救線車車列因。影攝／連明源者記

【本報訊】昨日下午，一列由台北開往基隆的貨運列車，在經過中和區時，因車速過快，導致其中一節載有煤塊的車廂翻覆。事故造成該段鐵路中斷約十小時，並造成附近房屋受損。鐵路局表示，事故原因正在調查中，目前該段鐵路已恢復正常運行。

中韓昨簽署新關係協議草案

正式協議今天上午簽署 外交部明舉行記者會說明

【本報訊】外交部昨日宣佈，中韓兩國昨日在平壤簽署了新的關係協議草案。外交部表示，該草案涵蓋了兩國在政治、經濟、文化等多個領域的合作。外交部將於今日上午舉行記者會，詳細說明協議的內容。外交部發言人表示，該協議的簽署標誌著中韓兩國關係邁出了重要一步，將有助於促進兩國之間的友好合作與交流。

夫瑞齊柯與琛其錢語會星在今福多斯里克

話對全安太亞開展將共中俄美

【路透社新加坡廿四日電】美國國務卿舒爾茨昨日在福多斯里克與蘇聯副總理柯西金會晤。雙方就當前國際形勢及亞太地區安全問題交換了意見。舒爾茨表示，美國將致力於維護亞太地區的和平與穩定，並與蘇聯在共同關心的領域加強合作。柯西金則表示，蘇聯也致力於維護亞太地區的和平與穩定，並願與美國在平等互惠的基礎上發展雙邊關係。

大未來

Great Future

要求室內坪數標示清楚，避免交屋時坪數縮水。

- 保障自己權益，買預售屋，實際坪數最重要。
- 大部份的購屋糾紛皆源於坪數縮水，因此，大未來用藍圖賣房子，徹底落實負責，現場尺寸公開，建材透明（現場展示），樣品屋、說明書、合約書皆以原寸坪數標示，保障消費者購屋不虛。

18.7%超低公設比，同樣35坪，大未來室內面積多一個房間。

- 以實用為主題，讓你花最少的錢，擁有最大的室內空間。
- 購屋建設從營造業發跡，擁有自己的甲級營造商——美力營造，本持專業專業，為購屋者規劃最務實的建築。
- 13樓花香園邸，正黎明路最低價。
- 22坪~44坪（現場樣品屋展示）。
- 格局方正，客廳面寬4米以上。

大未來徹底務實，業界大感吃驚！

當噱頭、造勢蔚為房地產慣有的通病，大未來一本務實作風，別人不敢說的室內實際坪數，大未來公開標示。

2~13F-D、E戶配置圖
私有面積/31.59坪
公共面積/4.19坪
總坪/35.78坪

（絕非廣告戶、大未來格戶戶皆可公開標示。）