

# 率利款放基降調先率銀商國中

## 進跟者業導引作操場市採擬行央 淡冷應反庫行型大

【本報訊】中央銀行昨日宣佈，為配合政府開發土地政策，並適度調降利率，以刺激民間投資，特將基本放款利率調降百分之八點二，由百分之八點二調降至百分之零點四。此項利率調降，係自本月一日起生效。

中央銀行行長彭淮南表示，此次調降利率，主要是為了配合政府開發土地政策，並適度調降利率，以刺激民間投資。他指出，目前市場利率過高，不利於房地產市場的發展，因此決定調降利率。

此外，中央銀行還宣佈，將調降基本放款利率百分之八點二，由百分之八點二調降至百分之零點四。此項利率調降，係自本月一日起生效。

中央銀行行長彭淮南表示，此次調降利率，主要是為了配合政府開發土地政策，並適度調降利率，以刺激民間投資。他指出，目前市場利率過高，不利於房地產市場的發展，因此決定調降利率。

此外，中央銀行還宣佈，將調降基本放款利率百分之八點二，由百分之八點二調降至百分之零點四。此項利率調降，係自本月一日起生效。

# 覆翻林樹在廂車車煤運 時小十斷中線北南路鐵



時近附道交平段三路山中續林樹北台經午下天昨，車列物貨災一八一第下南路鐵。通通交北南路鐵，屋房棟數毀毀並，覆翻相車廂兩成道，車緊急乘乘降降故線車車列因。影攝/達明源者記

【本報訊】昨日下午三時三十分，鐵路局南下第一八一次貨物列車，在經過台北縣林樹山路段時，因平交道與鐵路交叉，造成嚴重車禍。列車在平交道處發生側翻，造成多輛車廂翻覆，並造成嚴重人員傷亡。

據悉，事故發生在昨日下午三時三十分左右。當時，一列由基隆開往台北的貨物列車，在經過林樹山路段時，因平交道與鐵路交叉，造成嚴重車禍。列車在平交道處發生側翻，造成多輛車廂翻覆，並造成嚴重人員傷亡。

# 中韓昨簽署新關係協議草案

【本報訊】外交部發言人昨日表示，中韓兩國昨日在平壤簽署了新的關係協議草案。該草案旨在進一步加強兩國之間的友好合作關係，並促進兩國經濟和社會的發展。

外交部發言人表示，該草案包括多個方面的內容，包括政治、經濟、文化、教育等領域的合作。雙方表示，將繼續加強溝通和協調，推動協議的順利實施。

# 夫瑞齊柯與琛其錢語會星在今福多斯里克

【路透社加波廿四日電】美國國務卿柯林斯與俄羅斯外長錢其琛今日在多斯里斯福會晤。雙方就當前國際形勢及兩國關係交換了意見，並達成多項共識。

據悉，雙方在會談中就當前國際形勢、兩國關係、以及地區安全等問題進行了廣泛交流。雙方表示，將繼續加強合作，共同維護國際和平與穩定。

# 美將列特別301檢討名單

【本報訊】美國政府昨日宣佈，將將中國列入特別301條款檢討名單。這意味著美國將對中國的貿易政策進行更嚴格的審查，並可能採取進一步的貿易制裁措施。

美國政府表示，中國在貿易政策方面存在諸多不透明和不公平之處，嚴重損害了美國的利益。因此，決定將中國列入特別301條款檢討名單，以維護美國的貿易利益。

# 外交部舉行記者會說明

【本報訊】外交部發言人昨日舉行記者會，就當前國際形勢及外交部工作情況進行了說明。發言人表示，外交部將繼續加強與各國的溝通和協調，維護國家的利益和國際和平。

發言人還就當前國際形勢發表了看法，指出國際局勢依然複雜多變，需要各國共同努力，維護國際和平與穩定。外交部將繼續加強與各國的溝通和協調，維護國家的利益和國際和平。

大未來 Great Future

要求室內坪數標示清楚，避免交屋時坪數縮水。

- 保障自己權益，買預售屋，實際坪數最重要。
- 大部份的購屋糾紛皆源於坪數縮水，因此，大未來用藍圖賣房子，徹底落實負責，現場尺寸公開、建材透明(現場展示)，樣品屋、說明書、合約書皆以原寸坪數標示，保障消費者購屋不上當。

18.7%超低公設比，同樣35坪，大未來室內面積多一個房間。

- 以實用為主題，讓你花最少的錢，擁有最大的室內空間。
- 購保建設從營造業發跡，擁有自己的甲級營造商——美力營造，本持專業專業，為購屋者規劃最務實的建築。
- 13樓花香園邸，正黎明路最低價。
- 22坪~44坪(現場樣品屋展示)。
- 格局方正，客廳面寬4米以上。

2~13F-D、E戶配置圖

私有面積/31.59坪  
公共面積/ 4.19坪  
總坪數/35.78坪

(絕非廣告戶、大未來格局戶戶皆可公開標示。)

大未來徹底務實，業界大感吃驚！

當噱頭、造勢蔚為房地產慣有的通病，大未來一本務實作風，別人不敢說的室內實際坪數，大未來公開標示。

大未來 Great Future

當噱頭、造勢蔚為房地產慣有的通病