中華郵政台字第五九四號執照登記為第二類新聞紙類
台灣時報
UNITED DAILY NE
發行人 劉昌
第壹肆捌柒貳號
地址：台北市(105)忠孝東路四段
電話：總機：7681234・760
訂報：765
商業廣告：761
分類廣告：763
採訪中心：768
地方新聞中心：768
本報所刊文圖非經同意不得

大面積私地須區段徵收才能變更用途

政院土地問題小組確定土地法修正原則 對私地變更為建地決賦予必要社會責任

【台北訊】行政院土地問題專案小組前天召開第四次會議，審查「土地法」修法原則，會中決定對土地投機問題使出撒手鐧，規定大面積私有土地開發時，應由政府先實施區段徵收，再行變更使用。這項被視為土地法修正案最大突破的政策決定，預料將可有效遏阻以往有心人士利用大面積土地變更使用，趁機賺取鉅額漲價利益的弊端，真正達到漲價歸公的目的。

此外，為避免未使用的建築用地成為投機人士炒作工具，行政院專案小組也在會中決定於土地法中增訂有關規定，明定未使用的建築用地移轉時，買受人應提出使用計畫及開始使用日，一旦買受人逾期未按計畫使用者，政府得照其承購的價格照價收買。

鑒於民國十九年公布迄今的「土地法」，隨著社會變遷及時代演變，已有多項內容不符現狀，使得政府不得不改以單行法規排除其適用效力，惟土地問題仍日益嚴重。此次內政部在大幅翻修「土地法」之前，先行研擬「土地法」修正原則交由行政院土地問題專案小組審查，已先後召開四次會議進行審查，預計再召開二至三次審查會，便可確定土地法修正原則，交由內政部繼續研擬具體條文。

據指出，行政院前天召開的審查會討論焦點在於如何實徹漲價歸公目的，其中鑑於以往政府計畫對大面積土地進行開發時，都是先變更都市計畫再徵收，有心人士往往利用土地變更機會，哄抬附近土地價格，從中賺取暴漲的私利，以致漲價無法歸公，其中尤以農地及保護區的變更為甚；因此會中決定明確規定大面積土地進行開發前，必須先由政府區段徵收，才能變更用途，以防止私人任意不當變更使用，妨礙區域整體土地利用。

另外，私有非建築用地若因需要，經政府核准變更為建築用地，或低度使用土地變更為高度使用，由於土地價值大幅提高，但鉅額漲價卻歸於私人所有，造成圖利少數人的不公現象，因此會中也決定對上述土地所有權人賦予必要的社會責任，亦即規定其應依規定提供適當比例的土地或負擔必要的公共建設開發費用；惟如係土地價值高而無建築開發的情形，則以繳納土地增值稅方式達到漲價歸公的目的。

在我海域私繯 霞工號 人船暫留置

陸委會希望海協會澄清五個疑點 要求公共中船務隻應明顯標誌

記者何振忠／台北報導

行政院大陸委員會昨天邀集相關單位會商決定，在若干疑點尚未釐清之前，大陸「霞工繯二號」人、船暫不送回；陸委會並且強調，不容許中共在我廿四浬線私海域內執法繯私，即使在其他海域，陸委會也要求中共公務船隻應有明顯的船舶標誌。

昨天是陸委會自本月十一日霞工繯二號事件發生以來，首次邀集政府相關單位研商處理原則，也是政府對本案首度表明不允許中共在我鄰接區海域繯私的嚴正態度。

由於「霞工繯二號」上共包括中共公務人員、走私者、大陸船員三種身分，昨天會議也討論到對這三種人應有不同的處置，至於將來是否分批送回，則尚未論及。

陸委會法政處長朱武獻在會後說明指出，本案由於已有人告發陳如務涉嫌內亂罪，自前天下午就進入司法程序。

對於人、船的處理，初步決定將人員分兩部分安排：三名中共公務人員及十九名船員，暫時安置在中華文化事業福利基金會的新店招待所；另外十名涉嫌走私者，則仍安置在羅東大陸同胞處理中心。至於「霞工繯二號」，則留有兩名大陸船員負責維修。

朱武獻強調，本案三個相關位置不論是距離彭佳嶼十三、十六、十八浬，按照海關繯私條例都在我方繯私海域廿四浬的範圍之內，我們不容許中共在我方海域內執法繯私。若是在此海域之外，我方也希望中共船隻能有明顯的船舶標誌及相關配備等。

至於最敏感的中共公務人員是否在我管轄海域開槍一事，朱武獻指出，據他瞭解中共開槍時間就是我方漁船「新華國十二號」的報案時間，當時位置為東經一百廿二度十五分、北緯廿五度四十五分，應在我廿四浬的管轄範圍內。他說，陳如務等人是否涉嫌不確定殺人未遂罪的故意犯，還需要地檢署進一步調查才能判斷。

昨天會議由陸委會主委黃昆輝主持，國安局長宋心濂、法務部次長林錫湖、內政部次長陳孟鈴、農委會漁業處長李健全、海基會秘書長陳榮傑，以及基隆港警所、地檢署等單位與會。同時，會議提出了五個新的疑點，將在近日內請海基會向大陸海協會查詢。

相關新聞刊第三版

郝揆昨接見簡又新 指示適時公布十八標真相

記者鍾雲蘭／台北報導

據了解，行政院長郝柏村昨天下午單獨約見交通部長簡又新，這是十八標關說疑案開辦以來，郝院長首次就此事與簡又新面談。簡又新在談話中，大致向郝院長說明關說案的始末和他堅不對外澄清的苦衷，郝院長在了解情況後，則指示他在掌握全盤真相後，在適當時機向外界說明。

據指出，簡又新將視今天行政院會郝院長是否有進一步明確指示，或聽取其他關員的意見後，再決定是否採取公開事實真相的行動。

簡又新昨天赴行政院參加上午召開的郝院長主持的「台灣地區未來十年政府支出規模與結構之研究」會議，在開會之前，郝院長先單獨接見他。

記者徐薇冰／台北報導

執政黨立院黨政協調工作會主任王金平昨天表示，他已與行政院長郝柏村談過高速公路十八標的爭議，郝院長認為交通部長簡又新應公開說明有無立委關說。他並與行政院秘書長王昭明談妥，行政院將以書面答復立院要求政院說明本案的決議，解決這件爭議。

不過，新國民黨連線方面除郁慕明、李勝峰兩人昨天公佈財產外，今天仍將以書面質詢的方式，列出十八標的內情；明天最後一天院會，還將發出一份書面質詢，攻擊葉菊蘭、簡又新等人。

王金平雖然採取行動，企圖化解此事；但據了解，簡又新的態度仍十分強硬，因此新連線在與王金平祕商時雖答應降低攻擊層次、範圍，但不肯完全放棄反攻行動。

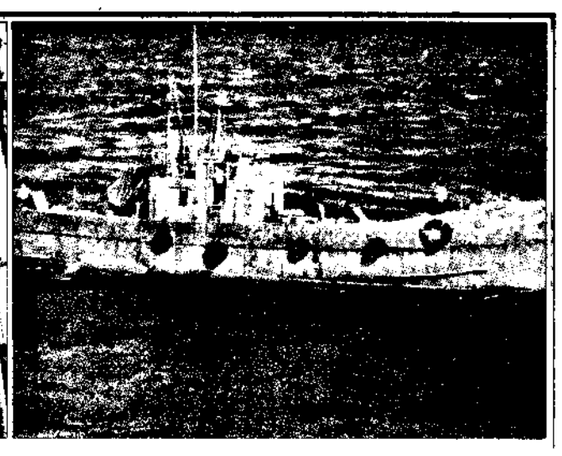
本週一新連線在立院聯席會質詢簡又新時，簡拒答，使聯席會決議懲罰的違憲行為送院會處理。第二天黨團會議，此事引起爭議，王金平首次表示要了解此事。而當天立院院會也通過葛雨琴提案，要行政院公開本標工程有無立委關說。當天上午，王金平已和簡又新通過電話，王問簡為何不做說明，簡說，他說什麼都不行，就決定不說。他是「為黨指十字架」。王又問，立院有決議，有無可能簡做個說明？簡仍表示他的答案一樣。

王金平在與簡又新溝通不順利後，才找行政院長郝柏村通電話。郝柏村在高雄左營訓練中心接王金平長途電話，在電話中，郝向王說，簡應該做說明。王得到郝的答復，就在昨天執政黨中常會前，找王昭明談此事，並建議由行政院書面答復葛雨琴的提案方式，以為澄清，王昭明同意。

新連線立委認為，即使簡又新現在做任何說明，外界都不會相信。而且，簡的暗地行動仍然繼續，所以新連線雖答應王金平不說出其他團體立委關說交通部工程的真相，但對某一企業集團的攻擊仍將按步推出。

相關新聞刊第三版

無名船變成霞工號



➡➡海軍十一日當天拍攝到的「霞工繯二號」船身及駕駛台並無任何標誌（圖片由海軍提供，記者林秀明／攝影）；➡➡在進港時該船則已掛出船名。（本報資料照片）

票發一統立開戶店小等玩電、漿豆 施實制強不暫部政財

侯伯烈：豆漿店、電動玩具店等小店戶開立統一發票的行動，目前暫不會實施

記者李莉珩／台北報導

財政部賦稅署長侯伯烈昨天表示，第二波強制豆漿店、電動玩具店等小店戶開立統一發票的行動，目前暫不會實施。

侯伯烈表示，豆漿店、電動玩具店等行業納入使用統一發票的範圍，財政部只在初步研究階段，還不會實然實施。財政部長王建煊則在本周一表示，「事有緩急輕重」，該做的事情財政部一定會做，目前還不會取消豆漿店、電動玩具店、自助餐店等免用統一發票。

不過侯伯烈強調，營業額超過二十萬元以上的小店戶還是應該使用統一發票，但是這部分的工作由各稅捐單位自行去做，財政部並不會干預。至於立委的反彈，侯伯烈說，昨天已經向提案立委表明財政部還沒有實施第二波行動的計畫。

上星期賦稅署長侯伯烈確曾表示要研究取消民國七十五年對豆漿店、電玩店、土產店等免用統一發票的解釋令，以維護稅公平；但是各界反彈壓力很大，加上財政部決策官員認為此時不宜進行第二波擴大使用統一發票，賦稅署只好發布消息表示「暫不實施第二波行動」。

孟代爾：美國民主黨不會支持台獨

對台灣近年民主人權進步印象深刻 應徐立德邀請將訪台

【聯合報系美加中心記者孟玄十四日民主黨大會現場報導】民主黨黨內大老，前副總統孟代爾今天在接見國民黨副秘書長徐立德時表示，美國民主黨外交政策基本上仍將遵循「一個中國」政策，不會支持台灣獨立運動。他對台灣近年來民主人權快速進步印象深刻，改變他過去不願訪問台灣的想法，欣然接受徐立德的邀請赴台訪問。

孟岱爾負責民主黨「國家民主協會」，是這次民主黨大會邀請外國貴賓的主人。國民黨和民進黨來美，都是由他出面邀請。今天下午他與徐立德交換對於台灣民主政治發展和中美關係的看法。

孟岱爾說，過去主張台灣獨立的人曾找上民主黨，希望民主黨支持台灣獨立。孟岱爾認為美國兩黨外交在中國政策上是有共識的，即「一個中國」和遵守「台灣關係法」，民主黨不可能支持台灣獨立。

孟岱爾非常關心台灣海峽兩岸關係的發展前景。徐立德表示其個人對於兩岸經貿過熱現象有點憂慮，孟岱爾完全同意，並且向徐提出許多關於台灣六年國建計畫的問題。

孟代爾認為政治發展是很複雜的，需要不斷謀求改進，但改進中又會不斷犯下新的錯誤。美國迄今仍在嘗試改進之中。台灣的民主進步已經是驚人的，但是一定也會發生一些適應困難。他過去不願去台灣訪問是因為他怕去了台灣，批評台灣民主人權，會使貴主尷尬，但是現在他完全沒有這種顧慮了。徐立德說孟代爾可以到處看看。

孟代爾是民主黨內代表傳統自由主義、派力量的掌門人。他對台灣政治經濟的高度評價足以證明一向對台灣持保留態度的自由派已經完全改變看法了。

相關新聞刊第四版

倍十近高提金罰私走

過通讀三正修例條私走治懲 刑死消取私走庇包員人公軍

記者林美玲／台北報導

立法院會昨天三讀通過「懲治走私條例修正案」，罰金額度均修正提高為十倍或近十倍；此外原條例中公務員、軍人有包庇走私行為者，即可量刑至「死刑」，基於對人權之尊重，將「死刑」刪除，並將刑度降低。

本條例是在朝野協商未動用表決的情況下完成修法。

本條例除了「擒贓子」、將「淪陷區」修正為「大陸地區」，「本國自由地區」修正為「台灣地區」外，主要修正要旨如下：

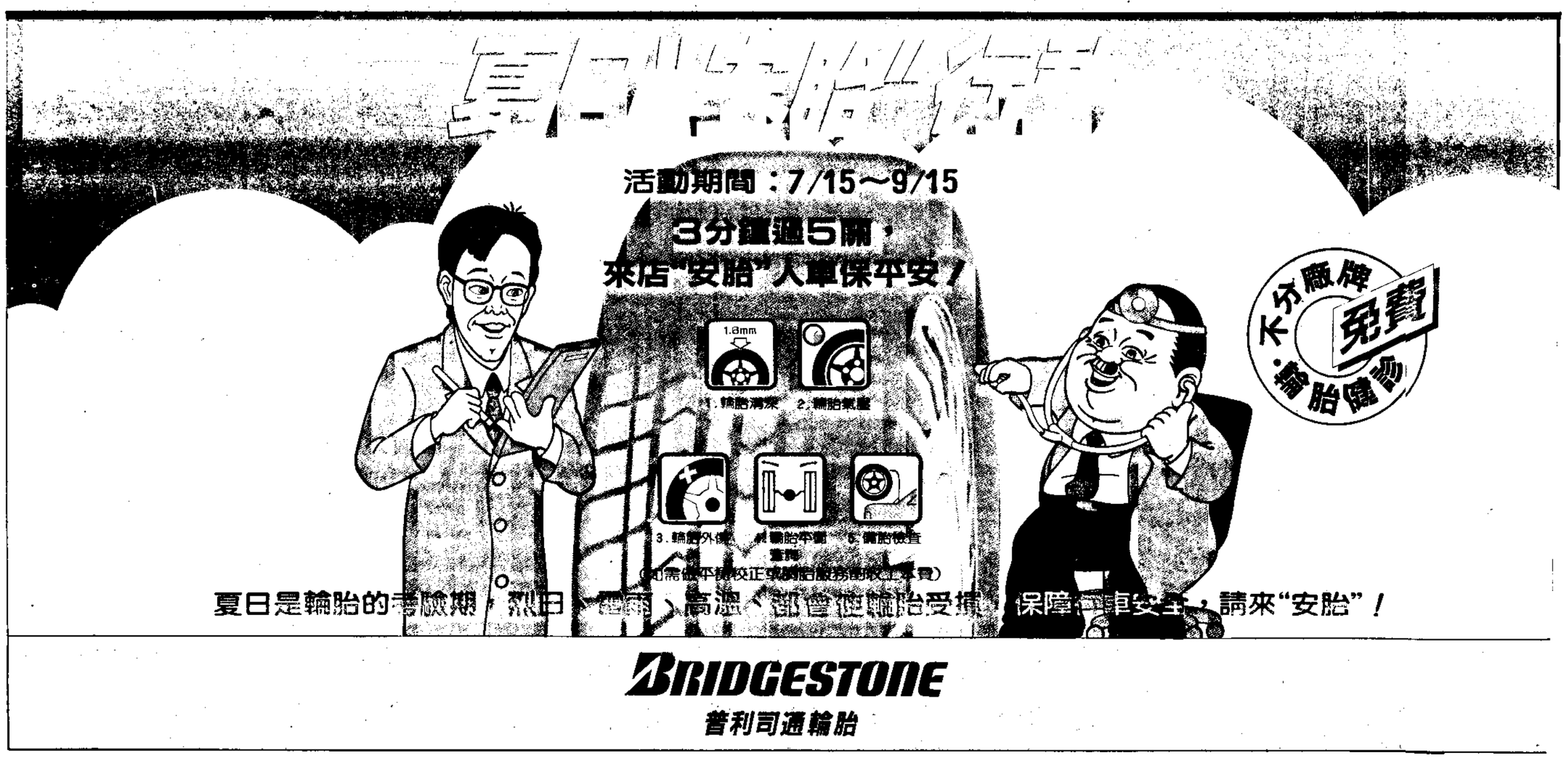
●衡酌當前社會經濟情況，罰金額度提高為十倍或近十倍，使得犯走私罪者罰金額度最高為新台幣三十萬元。

●犯走私結合罪者依行為之不同，刑責應予區分。原條文第四條，有三種行為「處死刑、無期徒刑或十年以上有期徒刑」，即一、犯走私罪而持械拒捕或持械拒受檢查，傷害人致死或重傷者，二、公然為首，聚眾威脅搶劫關員或其他依法令負責檢查人員者。此次修正，只有第一款致人於死的情況下仍維持處死刑等刑度，將二、三款行為增列為第五條，「處無期徒刑或七年以上有期徒刑」。

●私運未逾公告數值之管制物品或應稅物品進出、出口者，原依海關緝私條例第三條及第三十六條之規定為行政上之制裁，行政院草案以本條例是特別法，所以刑度定得很高，審查會認為行政制裁後再處刑罰已足夠，於是將該刑提由「六月以上，五年以下有期徒刑」修正降低為「三年以下有期徒刑」。

●原條文第九條公務員、軍人有包庇走私行為時，即可量刑至死刑，基於對人權之尊重，將「死刑」刪除，並將刑度修正降低為「無期徒刑或七年以上有期徒刑」。

●兩岸條例協商破裂，執政黨決動員表決（二版）
●國營事業將動支近千億元投入重大經建（二版）
●李勝峯、郁慕明公布財產要簡又新跟進（三版）
●霞工二號作業有諸多疑點（三版）
●海合會將赴俄羅斯接洽提供經援（四版）
●新莊垃圾風波收場功虧一簣（五版）
●取締非法外勞今起大規模展開（六版）
●外匯存底達八百四十五億美元創新高（十一版）
●新台幣鈔破廿四點九關卡（十一版）

市股日報
升／漲／跌／平／盤
數指權加 4352.51
↑44.82
值總交成 193.7億

C&C Computers and Communications
NEC
夏季贈大贈送
9/30
把夏天的快樂
「袋」來「袋」去！
請洽NEC周邊產品服務專
(080)221279或全省經銷商
及展示中心。
台灣NEC股份有限公司
台北市民權東路三段37號12
(鈴達企業大樓)
電話：(02)5150000(代表號)
NEC