聯合報
UNITED DAILY NEWS
發行人 王必成
今天三大張　每月一五元
第壹貳肆伍肆號
新聞局版臺報字第壹壹貳玖號
中華郵政台字第五九號
執照登記認為第二類新聞紙類
地址：台北市忠孝東路四段五五五號
電話：總機：（〇二）七六八一一二三四
訂報：（〇二）七六八一六一一八一六
廣告：（〇二）七六一三八〇〇四
（〇二）七六七六〇三六
採訪組：（〇二）七六八九〇三六
地方新聞組：（〇二）七六八九二九七
電報掛號七〇〇
郵箱台北市四三・四三號

76年度籌建國宅萬八千戶

以獎勵投資興建為主・全部資金一七五億

考慮承購能力規定每戶成本上限

【台北訊】內政部已和有關單位會商擬定「七十六年度國民住宅興建計畫」，將於日內報行政院核定，行政院預計將興建一萬八千一百五十戶國宅，其中以獎勵投資興建為主，有一萬零六百戶，全部所需資金將達一百七十五億三千萬元。

為考慮國宅承購人負擔能力，計畫中將規範政府直接興建的每戶國宅總成本上限，其中台灣省一百萬元，台北市一百五十萬元，高雄市一百廿萬元；而台灣省部分為因應各地不同狀況，基隆市、台中市、台南市得比照五十戶，其中包括政府直接興建九百五十戶，貸款人民自建五千戶，獎勵投資興建五千九百四十二百戶；台北市將興建四千二百戶，政府直接興建九百戶，政府貸款人民自建一百三千二百戶；獎勵投資興建三千二百戶；高雄市二千一百戶，政府直接興建四百五十戶，貸款人民自建一百五十戶，獎勵投資興建一千五百戶。

七十六年度國民興建計畫原則包括：

——國宅滯銷嚴重地區，停止辦理，政府直接興建部分，尚未取得土地者也暫緩辦理。

——不再增購國宅用地，七十五年度截止，原政府興建部分未動工的戶數，將不再辦理。

——貸款人民自建績效不佳的縣市，減少興建戶數或停止辦理。

台北都會區發展規擬雙劃城子

能機市都市轄縣六等橋板升提

【台北訊】內政部已完成「台北都會區未來發展模式研規劃」，建議台北市與鄰近的六個縣轄市，以「雙子城」，強化淡水河左岸板橋、三重、新莊、中和、永和及新店的商業服務機能，以徹底改善台北都會區過分集中於台北市的發展型態。

經建會指出，雙子城發展模式是作為大都會區各層質建設部門系統規劃的依據，未來高雄、台南、台中等市若發展快速，亦可套用此一模式。

經建會說，台北都會區人口估計為目前的四百八十萬人，至民國九十年的六百七十萬人，這速選擇衛星市鎮，建立成長中心，以分擔台北市的機能。目前，板橋已具有行政、商業及就業中心的機能，應以其為發展重心，漸次導入中樞管理機能，減緩淡水河左岸對台北市的依存關係，而形成以台北市與板橋地區為中心的「雙子城」。

經建會表示，「雙子城」發展模式並不意味再增加台北都會區人口數量，或再擴大都市實質範圍，而是著重於都市服務機能的提昇以及土地使用結構的改變。

由於台北都會區如高度文化等服務機能，仍以單核心模式發展，即使興建所有計畫道路系統，改善聯外幅射道路系統，發展大眾捷運系統，並優先加強板橋等六縣轄市間運輸系統，以匡導都會區朝向「雙子城」模式發展。

經建會並建議增闢板橋等地區新水源，加強防洪措施，積極防治公害，並加強興建運動遊憩、衛生醫療及文化活動等公共設施，以促進台北市與板橋等地區共同生活圈的發展，縮短「雙子城」的發展差距。

國宅貸款餘額降低利率

內政部將儘快促成換約

【台北訊】內政部有關官員表示，國宅利率降低後，為使舊承購戶能儘快完成「舊約換新約」，享受優惠利率，該部將在近日內邀集省市國宅單位及承貸銀行會商訂定作業方式。

行政院院會上週通過的利率降低案，已於昨日正式生效，其中優惠貸款利率由年息九厘降至七厘。

對於行政院長俞國華核示「為使舊承購戶也能享受優惠利率，減輕負擔，批評改革是最近學生不安的重要因素。

學生運動的中心「北大」的一位外國學生說：「反日示威是反日示威，反映出對批評其他問題的一個鄧小平開放政策的不滿。

自由報在一篇「中國大陸校園反抗鄧小平構成自「四人幫」的學生的示威已對鄧小平構成自「四人幫」以來的最嚴重挑戰。

大陸各地物價飛漲

中共經改遭嚴厲攻擊

【合眾國際社北平一日電】中共各大報披露這篇過去未曾刊紙今天刊出毛澤東於布過的演說詞，是共黨內部對其領導班子四十六年前發表的一及中共改革的整體方篇演說全文，呼籲年輕人服從共黨。此舉顯然是意圖平息日趨激烈的學生運動。

西方外交人士說，種問題而顯示不滿。這些問題包括「政府」腐化和徇私、物價偏高、教育需要改革，以及因中共施行「門戶開放」政策而造成外國經濟影響力日增。

同時，由於中共籌畫於十二月九日之前，舉行連續一週的「一二九運動」五十週年紀念活動，據報導中共領導人擔心學生們因為改革而受惠的相差愈來愈大。

另一位外國學生說，中國大陸學生不滿的是物價飛漲，同時他們的生活水準和那些學生的示威已對鄧小平的分析文章「說，平」的示威已對鄧小國大陸校園反抗鄧小

我國與沙烏地阿拉伯

將商進一步經技合作

【中央社利雅德一日電】中沙經濟技術合作委員會第九屆會議，預定於十二月十九日及二十日在台北舉行。

沙國代表團由財政暨國家經濟部長穆罕默德，阿巴赫爾率領，團員包括二十多位沙國高級官員，預定搭乘專機前往中華民國出席這項由阿巴赫爾與中華民國經濟部長李達海共同主持的會議。

會議的議程尚未決定，不過中華民國方面所提的部分議題如下：

一、農業：檢討中華民國農技團在沙國的成果，加強柑橘類的蟲害防治。

二、貿易：進一步擴大雙邊貿易，重點是中華民國所承建的軍事設施，諸如地下掩體、油庫，並協助加強醫療合作。

三、工業：促請沙遲延未付的貨款。

國政府提供沙國獎勵資訊與電子工業投資的詳細法規與措施。

四、衛生：進一步措施防範尼伯蟲控制。

西方外交人士說，使這幾週來美元有秩序的下降變成恐怖的爭相出售。

【中央社倫敦三日專電】金融時報今天在評論世界易幣伴——尤其是對西耐煩，在此同時，日本對比的情緒，可能在未不過，它在貨幣的反應：美元對所有貨已迅速滑落。

國際美元滙價大幅跌落

美利率年內不會降低

【中央社紐約一日路透電】財務分析家說，由於美元在世界貨幣市場上的價格大幅跌落，具有帶頭作用的美國利率在今年內不會降低。

一直有人懷疑，美國聯邦儲備局將降低重貼現率，這表示利率將進一步降低，以刺激經濟活動。

然而，利率並沒有降低。據經濟學家表示，主要原因是聯邦儲備局的官員們，惟恐降低利率後，會使通貨膨脹失控。

西方外交人士說，

尼加拉瓜代表團

定五日抵達北平

【合眾國際社北平一日電】中共今天宣布，南尼加拉瓜外長戴斯，南尼加拉瓜國高級代表團，將於本月五日抵達北平。預料該代表團此行會談的重點將是中共與尼加拉瓜建立「外交關中共「建交」的國家。

尼加拉瓜政府和執政的桑定黨領袖一行，應中共邀請，已於上月卅日離開馬納瓜前往中國大陸訪問。

【中央社巴黎卅日專電】據法國自由報報導，中國大陸最近幾個月一再發生的學生反日示威，反映出對

台北市都會區發展擬雙劃城子

能機市都市轄縣六等橋板升提

【台北訊】內政部已和有關單位會商擬定「七十六年度國民住宅興建計畫」，將於日內報行政院核定，行政院預計將興建一萬八千一百五十戶國宅，其中以獎勵投資興建為主，有一萬零六百戶，全部所需資金將達一百七十五億三千萬元。

為考慮國宅承購人負擔能力，計畫中將規範政府直接興建的每戶國宅總成本上限，其中台灣省一百萬元，台北市一百五十萬元，高雄市一百廿萬元；而台灣省部分為因應各地不同狀況，基隆市、台中市、台南市得比照五十戶，其中包括政府直接興建九百五十戶，貸款人民自建五千戶，獎勵投資興建五千九百四十二百戶；台北市將興建四千二百戶，政府直接興建九百戶，政府貸款人民自建一百三千二百戶；獎勵投資興建三千二百戶；高雄市二千一百戶，政府直接興建四百五十戶，貸款人民自建一百五十戶，獎勵投資興建一千五百戶。

國泰建設高雄分公司
三井工程南區營建處
遷移啓事
霖園關係企業國泰建設高雄分公司，三井工程南區營建處為業務需要，提供社會大衆更便捷的服務，自十二月二日遷至中正三路二號六樓——霖園關係企業高雄中正大樓營業。
本大樓係大高雄第一棟20層世界級辦公大樓，將為高雄地區邁入辦公最現代化的新里程。歡迎舊雨新知不吝指教
——霖園關係企業——
國泰建設 高雄分公司
三井工程 南區營建處
敬啓
公司地址：高雄市中正三路二號六樓
電　話：(07)231-6156~9
(07)221-2246~0

喬登美語
Jordan's Language School
10年在台教學經驗，前空中英語教室，今日美語名師 Connie Jordan 周康寧主持，為國人特別設計
S-S (SEE-SAY IT) 直接對話訓練教學，是國內唯一能針對國人學習需要特別設計課程的高效率美語中心。
萬貫家財 不如英語在身
人生重重窄門，充滿激烈無情的競爭，沒有堅強的實力，如何過關斬將，出人頭地？
多一分英文，多一分實力，英語在身，您永遠多一分成功的機會。
提昇英文能力　您可以信賴喬登美語
參加喬登美語，參加讀者文摘特別推薦的S-S (SEE-SAY IT) 直接對話訓練教學，衝破傳統教學，耳不能聽、口不能說的癥結，進入SEE IT（看、聽、想）↔SAY IT（答、說、問）開口說英文的學習新境界。
台北市仁愛3段9號1樓(大安分局對面)　752-9270・772-8170・751-2705
台北市重慶南路一段95號7樓(台北車站前)　331-0605・361-3742
Christmas Gift 1985 For You
精美1985聖誕禮物贈送參加本中心英語進修學員，僅2000份，敬請把握。
課程：
為上班族、大專生、家庭主婦開
會話班・密集班・基礎班・寫作班・發音班
為工商界人士設計
商用英文班
配合工商企業員工英語訓練計劃提供
公司英文訓練班
針對個人出國、就業或其他特別需要提供
一對一個別輔導
一個您必需知道的事實：
要是你知道語言教學法已有了劇烈的改變，你定會感到驚喜。從前教授外語，只教抽象的句法，然後是煩人的訓練和需要長時間寫作的家庭作業……。
注重講解文法的傳統教學法，不能幫助學生說話。一個依照這種辦法學了十年英文的學生，幾乎還是不能開口……。
曾在廣受歡迎的廣播英語教學節目「空中英語教室」中擔任教師、現在創辦了喬登美語的名師Connie Jordan周康寧特別注重訓練學生說的能力。為學生設計了一套很新穎、特別的S-S(SEE-SAY IT)直接對話訓練教學，藉著經過設計的專題、圖片、問答、對講及語音訓練，由受過專業訓練的美籍老師和學生不斷作各種直接對話、討論、演講及模擬造句練習，並以電子視聽器材設備、英文圖書室及特別設計的英文學術雜誌提供學生全面說英語的環境……。
……多位上過課的學生承認：S-S幫助我克服了平時和外國人說話的困難
1985年7月號讀者文摘　—台灣的外語學習熱—

HONDA
光陽機車
請用勿請攜出車外
請將原位
新發售
有粉紅・天藍・淺灰三種顏色
不同的風采。
不同的選擇
請選擇適合您的色彩，
屬於您的嬌車。
●優雅的外在美　青春、浪漫的色彩，配合整體設計的大燈優流罩，高強度車架及鋁合金後剎車鼓，不但提昇外觀價值感，也使全車洋溢著高雅的氣質。
●充沛的運動感　採用高效能化油器，引擎強韌度加強，使馬力更強勁，加速更有力，用油更節省，加上首創的雙表儀表板、引擎迴轉速表及鋁合金後架配備，感覺更有活力，充滿豪邁的運動感。
●價格的合理化　光陽工業累積20萬台生產經驗和生產部門對經濟效益的追求，創造了光陽新生代系統最合理的價格。
光陽 新生代 50 SS/DX（華麗型）