南部豪雨成釀重災 魚塭農損失重大

至少已有七人死亡六人失蹤

總統關指示懷速儘救搶修復原

【本報綜合報導】由於連日豪雨，使嘉義、雲林、台南、屏東等縣，受到重大災害，台南縣受災最重，魚塭與農田損失即達十億元以上。據當地居民說，災情比民國四十八年的「八七」水災還要嚴重。

據初步統計，上述四個縣市，共有七人死亡，一人受傷，六人失蹤，房屋全倒二十一間，半倒三間，三萬多公頃農田及三千多公頃魚塭被淹沒，公路交通嘉義縣南靖後壁以南已告中斷，鐵路南下僅能到嘉義縣民雄，北上僅能到台南縣善化，迄昨晚始告修復。

各地災情初步調查如下：

嘉義縣：死亡四人，失蹤一人。房屋全倒十五間，半倒三間。堤防、護岸、丁壩被沖毀十一處，農作物受損害有農田六千一百五十七公頃，公路有三十三處坍方，阿里山鐵路有一段被沖毀。

台南縣：死亡三人，傷。林洋港報告說，公尺，地方有關單位正搶救中。

蔣總統指示，對災民應妥善照顧，受損農田也應儘快復原。

蔣總統指示，對災民應妥善照顧，受損一萬一千多公頃。台南縣的三十一鄉鎮，有二十鄉鎮淹水，至今日凌晨，新營、七股、學甲等三鄉鎮部份水尚未退，有五百多人仍被困水中，軍警正積極搶救中。

雲林縣：農田被淹沒一萬五千公頃。

屏東縣：兩人失蹤。堤防被沖毀一處，農田被淹沒六千八百六十公頃。

【台北訊】蔣總統經國昨午獲悉中南部豪雨不停，致造成嘉南等縣嚴重災害，極爲關切。

總統特囑行政院孫院長，迅速採取救災措施，並指示謀總經濟委員會公布的這長宋長志，立即指派國軍部隊，參加支援。

蔣總統也指示台灣省政府主席林洋港，對嘉南水災受損地區，應儘速搶救復原。

蔣總統昨傷晚打電話給林主席詢問災情，並指示，對災民應妥善照顧，受損農田也應儘快復原。

【台北訊】因中南部豪雨不止，又加上暴發，至昨天清晨六時半完全封閉。

昨天晚上，由台北開出的第一六三次，鐵路局臨時取銷了一六五次、一六七次、七十三次、七十五次、一一七段因積水頗深，路面受損很大，從外車道通行駛。

高速公路局指出，南下車道嘉義到麻豆軍方架設倍力橋，預定明天可搶通。

台二十一線天冷磚子砌線三十三公里梅子林附近，路基沖毀，已予封鎖，希望南下車輛由嘉義交流道下高速公路經省道行駛。

台二十一線天冷磚子砌線二百六十七公里處，炎潭子橋引道沖毀十公尺，已協調軍方架設倍力橋，預定明天可搶通。

台二十一線天冷磚子砌線三十三公里梅子林附近，路基沖毀，已予封鎖，希望南下車輛由嘉義交流道下高速公路經省道行駛。

台二十一線天冷磚子砌線二百六十七公里處，炎潭子橋引道沖毀十公尺，已協調軍方架設倍力橋，預定明天可搶通。

台二十一線南部橫貫公路四十二公里九百五十公尺至五十三公里七百一十二公尺處，預定六日始可搶通。

台二十一線天冷磚子砌線二百六十七公里處，炎潭子橋引道沖毀十公尺，已協調軍方架設倍力橋，預定明天可搶通。

台二十一線南部橫貫公路四十二公里九百五十公尺至五十三公里七百一十二公尺處，預定六日始可搶通。

水庫同時洩洪沖失路基

南北交通昨幾中斷

上下行車均在嘉義壅塞

縱貫鐵路昨晚搶修恢復

昨天線實錄原由台北開出的列車，因整個路綫運轉發生困難，南下車道嘉義到麻豆段因洪水沖毀，已予封鎖，希望南下車輛由嘉義交流道下高速公路經省道行駛。

高速公路局指出，冲毀十公尺，已協調軍方架設倍力橋，預定明天可搶通。

開始中斷。

公路方面：據台灣省公路局昨天說，台一線二百八十七至二百九十三公里處，路面積水，交通阻斷。台一線岡山市路面積水，待水退後可通車。

台二十一線天冷磚子砌線二百六十七公里處，炎潭子橋引道冲毀十公尺，已協調軍方架設倍力橋，預定明天可搶通。

台二十一線南部橫貫公路四十二公里九百五十公尺至五十三公里七百一十二公尺處，預定六日始可搶通。

艾妮絲颱風襲上海

滬浙地區九人喪生

川省水災情況更爲嚴重

【法新社北平三日電】中共「人民日報」今天說，艾妮絲颱風一日襲擊上海及浙江多處沿海造成海嘯。

據報導，死者多數是在房屋倒塌時喪生。上海有四十家工廠被沖毀，四千多公頃農田被淹沒。

【路透社北平三日電】中共「人民日報」說，浙江有二百多處堤防、四千二百八十三萬公頃的農作物被洪水淹沒。

地方「官員」認爲，灌伐林木是造成水災的主要原因。原先爲森林吸收的雨水，目前卻從山上直接流進河裏。

兩千六百多家工廠和二八十三萬公頃的農作物被洪水淹沒。

地方「官員」認爲，灌伐林木是造成水災的主要原因。原先爲森林吸收的雨水，目前卻從山上直接流進河裏。

「人民日報」說，該報說，浙江有二百多處堤防、四千二百八十三萬公頃的農作物被洪水淹沒。

地方「官員」認爲，灌伐林木是造成水災的主要原因。原先爲森林吸收的雨水，目前卻從山上直接流進河裏。

美國防部情報局報告稱

匪黨領導地位不穩

軍人情緒不滿士氣低落

經濟混亂毫無解決辦法

【合衆國際社華盛頓二日電】今天公布一份美國國防部情報局報告說，中共三豪雨不停，致造成嘉軍的日益不滿情緒及士氣低落現象可能危及中共「黨」領導地位的安定。

美國參衆兩院聯合經濟委員會公布的這份報告，把中共三軍不滿歸因於諸如薪餉低、軍事預算少等經濟性問題，以及他們反對批判毛澤東。

報告係由國防部情報局兩名高級官員準備，於七月八日向該聯合委員會舉行的聽證會提出。報告說：「很顯然，中共部隊的不滿值得繼續注意。軍方的不滿情緒可能增強，而軍方可能在決策過程中變得更積極。如果發生這種現象，軍方與黨的關係可能達到危及黨領導地位安定的程度」。

報告說：「由於黨的政策，中共部隊士氣已經低落。」報告指出，中共政權的經濟現代化計劃決定把軍事放在後頭，結果「經濟及軍事現代化升機會未能大幅增加軍人薪餉不提高、晉級的日標。

【合衆國際社華盛頓二日電】美國情報局報告說，中共三豪雨不停，致造成嘉軍的日益不滿情緒及士氣低落現象可能危及中共「黨」領導地位的安定。

美國參衆兩院聯合經濟委員會公布的這份報告，把中共三軍不滿歸因於諸如薪餉低、軍事預算少等經濟性問題，以及他們反對批判毛澤東。

報告係由國防部情報局兩名高級官員準備，於七月八日向該聯合委員會舉行的聽證會提出。報告說：「很顯然，中共部隊的不滿值得繼續注意。軍方的不滿情緒可能增強，而軍方可能在決策過程中變得更積極。如果發生這種現象，軍方與黨的關係可能達到危及黨領導地位安定的程度」。

報告說：「由於黨的政策，中共部隊士氣已經低落。」報告指出，中共政權的經濟現代化計劃決定把軍事放在後頭，結果「經濟及軍事現代化升機會未能大幅增加軍人薪餉不提高、晉級的日標。

卡特結束訪匪

妄談台灣問題

【合衆國際社上海前，在此間舉行記者三日電）前任美國總統卡特今天結束了訪問中國大陸之行，前往日本。他在臨行前向美國領袖提出警告說，美國和中華民國加强關係，可能使美國和中共的關係惡化。卡特在前往日本之前，深刻印象。」

卡特在記者會中說：「當他們（中共頭目）對我提出這一問題時，我對他們的激烈態度感到驚訝，留下深刻印象。」

俄艦隊駛近美水域

沿美加西海岸向南航行

爲十年來首次・美認事非尋常

【合衆國際社華盛頓二日電】美國海軍說，由四艘軍艦組成的蘇俄巡洋艦隊，今天在美國太平洋海岸外二百哩處駛行，這是十年來蘇俄軍艦活動最接近美國水域的一次。

海軍說，海岸防衛隊快艇「波特威爾號」，廿八日首先在阿拉斯加灣發現這些俄艦，包括一艘卡拉級的導向飛彈巡洋艦，兩艘克里法克級的導向飛彈巡防艦，和一艘杜布納級的供應艦。

美國與加拿大的軍艦和飛機，一直在監視這四艘俄艦，到今天這些俄艦已抵達俄勒岡州波特蘭西北西方二百哩處海面。海軍說，俄艦正以十六浬時速向南行駛。

海軍發表聲明說：「蘇俄部隊在接近北美西海岸處作業，並不尋常。」

7天銷售60%

●蒞臨現場，贈基泰之友卡片，永享售前服務的權益。
●自備16萬，45%合約保證貸款，付款輕輕鬆鬆。
●免費享用100坪空間的摩登健身俱樂部。
●七層雙併、三面臨街、隔局方正，建材高級26～116坪
●免費享用22個室外停車位置解決您停車問題。
●天田的名人特區，免費與名人共享24小時安全警衛。

基泰天母名園不打折比打八折更實惠
太平洋天母晴園打八折售價每坪六萬四千元

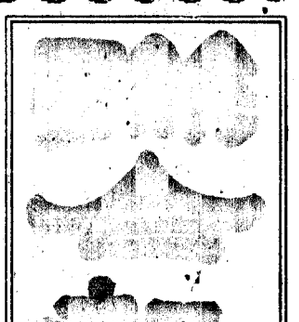
基泰建設一直以追求合理利潤爲目標——

天田大廈 每坪5萬元

北市70建字第0930號

沙鹿山 公園站 天田站 工地 媽媽寶 56街 天田四路 天田一路 天田三路 天田二路 中山北路 美國學校

投資興建／基泰建設股份有限公司
企劃銷售／(沈祖海建築師事務所關係企業)
設計監造／沈祖海建築師事務所
工地地址／天田一路58街旁
工地電話／8719383
服務專線／5118301 5118804



UNITED DAILY NEWS

發行人 王必成

今天三大張　每份五一元

第壹等玖等特號

新聞局版臺誌字第壹貳玖號
中華郵政台字第五九四號
軌限登記證爲第二類新聞紙類
地址：台北市忠孝東路四段五五五號
電話：
總機：七六八一二三四
訂報：七六八九二〇〇
廣告：七六一三八〇四
七六七〇三六
採訪組：七六八九〇三六
通訊組：七六八九二九七
電報掛號：七七〇〇
郵箱台北市四三・四三號

DMM-813
數位式萬用電表
成品、套件
現貨供應
茂迪電子工業股份有限公司
地址：台北市信義路四段385號
電話：02-7043242

亞洲信託 中信公司

公司打擂台
客戶得實惠

不紅頂屋・現在便宜・信用保證・絕正對抗

5050

無坪70000萬只賣35000元

■房屋建築業出現大震撼
房屋建築業不景氣聲中的大震撼，公開一星期激起各界熱烈支持，售出名流軒小別墅百餘戶機會不多，敬請把握。

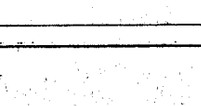
錯過這次機會・再也沒有下次

對折購屋特案

■附送全套電化傢俱設備
祇要您按工程進度付55萬元，就擁有附送冰箱、電視、冷氣、電話、音響以及全套傢俱美商美奐的名流軒壹戶，並有專人爲您保養維護，貸款全部當贈品，實在價廉物美。

■立刻可以享受名流待遇
購買名流軒，您還可以立即成爲名流俱樂部的基本會員，先行享受一切最完善的休閒設施，包括跑馬場、賽車場、游泳池等。

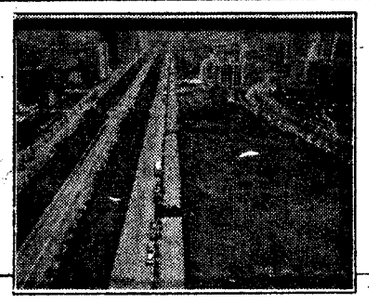
亞洲台北山城



綜合規劃：亞洲信託投資公司
投資開發：中信股份有限公司
台北接待處：台北市南京東路二段116號・亞洲信託大樓十五樓
服務專線：5423525（12線）歡迎每晚九時前來參觀
工地：仰德大道直上鐵明山後20分鐘可到 備有專車接送

就是唯一理由
敦南大道

● 葉財記美麗華國家商業大樓與站前辦公大樓之比較

名稱／	葉財記美麗華國家商業大樓	站前辦公大樓
地點／	70米敦南大道	40米忠孝西路
路況與交通／	與仁愛路同爲全國最寬70米林蔭大道、交通流暢、停車便捷	40米馬路、紅綠燈多，上下班時尤需負担東西區人潮輸送早已不堪負荷，停車也不方便。
辦公環境／	 平均樓高16層之辦公大樓羅列大道兩側，最具辦公氣候與格調，足可比美國際級辦公大道	四段以前多爲矮舊公寓和小型辦公室、店舖、感覺零亂、格調不高尤其車站一帶，噪音高、空氣污染嚴重。
未來遠景／	緊扼信義計劃世貿中心，對未來商情資訊之掌握，快速便捷旁鄰36層遠東計劃大樓，更將寫下敦南最壯麗之辦公街廊景觀。	街廊環境已經定形更新困難，而地下鐵之龐大計劃數年來一直在紙上談兵，若要實施尚遙遙無期。
價位／	約14萬／坪	約19萬／坪
租金行情／	每坪租金1400以上　出租率100%	每坪租金只有1200　出租率低
67～69年之增值率／	260%	240%
投資報酬率／	13%	10.2%

因爲70米國際級敦南大道所擁有的辦公金融氣派與格調，至少領先忠孝東路15年，而且每坪便宜6萬以上，選擇辦公大道，當然祇有敦南值得您立刻把握!!

更況；出自建築名家李祖原精心傑作、敦南大道第一幢高達24層超級辦公王國——葉財記美麗華國家商業大樓，所樹立的強烈個性與格調，更是敦南辦公珍品中的珍品，10年內再找不到這樣的辦公大樓!!

祇要閣下每月列出3萬預算，歡迎您洽詢 5363811，我們即刻派專人至府簡報和拜訪!!

● 敦南3.2漲幅特訊

敦化南路由於即將全面實施容積率，實施後之總建坪最高祇能達到300%，土地成本勢必昇高，所以現在買敦南辦公大樓，轉手就是3.2倍增值利益。

容積率實施前後土地漲幅之比較
例證：以敦化南路1000坪土地每坪50萬元計算。
容積率實施前／
1000坪×40%建蔽率＝400坪（每層建坪）
400坪×24層＝9600坪（總建坪）
土地成本5億÷9600坪＝5.2萬／坪（每建坪分担土地成本）
容積率實施後／
1000坪×300%容積率＝3000坪（總建坪）
土地成本5億÷3000坪＝16.7萬／坪（每建坪分担土地成本）
亟即容積率實施前後，每建坪土地成本之漲幅爲16.7÷5.2＝3.2倍

● 葉財記、美麗華聯合保證
凡購買葉財記美麗華國家商業大樓之客戶，即贈送美麗華大飯店聯誼會員證一枚，讓閣下享受美麗華人生！
● 50年葉財記工程信譽，保證完工品質！

投資／美麗華大飯店關係企業
德成建設股份有限公司・葉財記投資有限公司
建造號碼／台北市70建字第1515號
資料提供／盛家堂建設股份有限公司
工地地址／敦化南路葉財記寶石双星對面
服務專線／5363811（十線）

葉財記美麗華國家商業大樓
TAIPEI FINANCIAL HEADQUARTERS