國宅興建進度落後 孫院長促從速改善

政院檢討國宅進度落後原因 多主鼓勵民間投資興建國宅

【台北訊】行政院長孫運璿對國民住宅興建進度落後甚多，至表重視，昨天在行政院院會中指示內政部會同台灣省政府對興建國宅進度落後的縣市實地勘察督導，協助解決問題。

孫院長昨天在院會中，聽取內政部長邱創煥報告今年第三季（七至九月）國民住宅興建情形後作了以上指示。

邱創煥在報告中表示，台北市、高雄市由於致力於眷村的改建，土地取得已有着落，國宅的興建尚能符合進度，台灣省各縣市除台南市、基隆市績效優良外，其餘各縣市進度落後甚多。

孫院長聽了報告後作了以下指示：

——國民住宅條例應再進行研討修訂，早日送請立法院審議。

——土地取得問題爲當前興建國宅的瓶頸，希內政部會同省政府共同前往各縣市實地瞭解，並督促予以解決。

——全國行政會議對興建國宅已有明確實施的方案，可再研究充實該方案內容，督導認眞實施。

——對勞工住宅、農戶整建等工作，併同到雷根出任總統對中華民國的意義時說，「全面、公平，甚至懷慨」的政策。

喬治城大學中國與遠對中華民國「有利」。這位雷根的競選顧問說，雷根政府在「台灣關係法」的實施上，可望遵循一種的反應時說，他認爲國的關係依據「台灣關係法」進行，「我不預期北平會有任何激烈反應」。他認爲雷根，並曾一度暗示，在「台灣關係法」的範圍內，雷根政府，雷根不會獲勝。

東亞問題高級研究員克萊恩表示，對中共而言，雷根的當選是使中共「丟臉」的事，因爲中共曾譏笑雷根，並曾一度暗示

仍大有可爲。

克萊恩表示，雷根出任總統對中華民國的意義時說，「我是使中共「丟臉」的事，因爲中共曾譏笑雷根，並曾一度暗示

研究，切實推行。

【台北訊】行政院昨天院會，與會首長除了檢討國宅興建進度落後原因外，並主張今後鼓勵民間興建國宅，變管齊下，才能根本解決住的問題。

經建會主任委員俞國華在發言時，希望內政部訂定鼓勵民間興建國宅的具體辦法。行政院副院長徐慶鐘表示，日本民間組成的企業從事住宅興建，成效很好值得參考。

一般認爲，政府計劃大量興建國宅，用意很好，但在籌劃、興建、分配等過程中，由於受到法令、行政程序及財源等因素的影響，效率及成效往往不如民間企業。因此，爲了徹底解決國民住的問題，政府機關是否應自行興建大量住宅，不無探討的餘地。

【台北訊】行政院經建會昨天指出，國民住宅六年興建計劃執行五年來，完工及施工中的兩項合計，只佔計劃目標的百分之三十九點一。

經建會說，國宅六年興建計劃是從六十五會計年度到七十會計年度，也就是到明年六月底爲計劃期間。但截至今年六月底，在核定的十萬六千八百四十五戶中，完工的只二萬一千七百六十一戶，施工中的有二萬零十三戶，佔核定戶數的百分之十九點一。

雷根就任美國總統後 將強化中美關係作合

美亞洲事務專家分析指出

【台北訊】行政院長孫運璿對國民住宅興建進度落後甚多，至表重視，昨天在行政院院會中指示內政部會同台灣省政府對興建國宅進度落後的縣市實地勘察督導，協助解決問題。

孫院長昨天在院會中，聽取內政部長邱創煥報告今年第三季（七至九月）國民住宅興建情形後作了以上指示。

邱創煥在報告中表示，台北市、高雄市由於致力於眷村的改建，土地取得已有着落，國宅的興建尚能符合進度，台灣省各縣市除台南市、基隆市績效優良外，其餘

【中央社華盛頓五日專電】此間政治觀察家雖然一致預期，雷根政府將對中華民國採取「肯定性」的政策，但他們認爲，至少在他就任後的最初幾個月，雷根不會大幅改變美國對台北與北平的關係。

一位美國亞洲事務專家說：「目前概述雷根的『中國政策』，將純屬猜測。」

這位專家說，但從雷根在競選期間發表的聲明判斷，他認爲雷根政府與中華民國會有「合作關係」。

雷根在競選之初曾說，美國應與中華民國恢復「官方」關係。他在八月中旬重申這個立場時，曾引起爭議。由於中共的激烈反應與美國國內的騷噪，雷根已不再談他的這一立場。但他的助理仍說，雖然雷根無意在美國與中共的關係上「使時光倒流」，雷根仍堅持，在任何情況下不應「犧牲」中華民國。

另一位專家私下說，雷根對「中國問題」的沉默，並不表示他已改變立場，「由於選舉已經過去並已獲勝，雷根將能夠實現他對這個問題的主張」。

接受中央社記者訪問的大部份觀察家似乎都同意，在雷根主政下，中美關係將繼續依照「台灣關係法」進行。雖然他們不預期在短期內「台灣關係法」會有改變，但他們一致認爲，「台灣」有改善。

「喬治城大學戰略與國際研究中心主任雷依·克萊恩博士在談

雷根主張採取強硬立場 將致力加強美國防力量

【法新社華盛頓五日電】國防問題將是美國總統當選人雷根優先注意的問題。

雷根以壓倒性優勢當選總統後，此間政治圈今天預測，他會努力加強美國軍事力量。

他對蘇俄在核子武器競賽方面占優勢，特別表示關切。

伊朗總理拉傑表示 人質危機可能延長

美國國務院發言人表示願與伊朗談判人質命運

【合衆國際社倫敦五日電】伊朗總理拉傑今天說，雷根當選美國總統對伊朗來說並無差別，但另一位高級官員說，現在要「不會有任何差別」。

伊朗國會副議長何花更多時間才能釋放五十二名美國人質。

拉傑告訴官方的帕斯新聞社，雷根的當選，雷根的當選，「不會有任何差別」。

伊尼預測，由於雷根獲勝，解決已拖延三百六十八天的人質問題要花更多時間，他再度警告說，如果美國不同意釋放人質的條件，人質就要受審。

【路透社華盛頓五日電】在大選中落敗的卡特政府今天說，它仍願意與伊朗談判五十二名美國人質的命運。

國務院發言人屈特納告訴記者說：「本府一樣，在明年元月交接之前，仍掌管外交政策。」

屈特納再度呼籲與伊朗面對面談判，雖然他指出，在卡特政府對伊朗的條件完成研究之前，雙方不可能當面談判。

【美聯社洛杉磯六日電】美國總統當選人雷根的顧問昨天說，雷根在就任總統之前的過渡期間，將與卡特總統合作，共同如何進行達成協議。

【美聯社北平六日電】中共「新華社」今天報導，中共正在向台灣學習工商管理技術。

「新華社」說，中國大陸一家出版社已經出版一本選集，收錄了廿二篇去年下半年台灣各報刊出的文章。這些文章所談的題目是管理的理論、經驗、政策、措施、以及改善管理的建議。

「新華社」說，這是中共出版的第一本有關台灣經濟活動的書籍。

台灣目前是中華民國政府所在地，中共一直勸誘台灣和中國大陸合併。中共經濟學家說，商業管理是一項科學，必須向資本主義社會學習，以用於中國大陸「社會主義經濟」。

共匪公開招開工商管理技術學習班 向我

高華德參選當定黨員 任連選連任

【路透社華盛頓五日電】本月四日雷根以一面倒的優勢贏得美國總統寶座之際，參議員高華德經過激烈選戰後將可篤定當選連任。他的民主黨對手舒爾茲已經承認失敗。

UNITED DAILY NEWS
發行人 王必成
今天三大張 每月一元五〇元
第臺零陸零叁號
新聞局版臺報字第壹貳玖號
中華郵政台字第五九四號
軌照登記認爲第二類新聞紙類
地址：台北市忠孝東路四段五五號
電話：
總機：七六八一二二四
訂報：七六八九二八〇
廣告：七六一三八〇四
七六七六〇三六
採訪組：七六八九〇三六
通訊組：七六八九二九七
電報掛號七七〇〇
郵箱台北市四三・四三號
台北公司：台北市舘前路六號五樓七室
服務電話：314-5546・371-1561
營業時間：上午九時至晚間九時例假日照常
請認明機器商標並附原廠保單說明書備索
服務電話：(042)265808（台中火車站前）
台中公司：台中市中山路17號六樓（集賢飯店六樓）

買別墅・要特別注意
「仁者樂山，智者樂水」，依山傍水的欣欣山莊，使您得享山水之樂，山靈化脈，更是人傑地靈，澤及子孫，買別墅，您一當然選欣欣山莊。
●贈送前後庭院・再贈隔間
●格局方正・全部採用高級建材設備
●交通便捷・增值力雄厚
●60%長期銀行低利貸款・25期標會式分期付款
公館 景美 北新公路 新店 南勢角 永和 工地
大台北欣欣山莊
投資興建／自地自建・產權清楚
企劃服務／巨展建設　巨業傳播
工地地址／新店安康路三城（中央印製廠旁）
服務電話／工地：9125594
公司：3416729

'80年代超小輕型聽力補助器

市內總價坪3萬9
確確實實 市內最便宜
南港房價 增值冠全省
白雲國小邊 絕無煙囪
28坪～32坪 方正格局
全面已開工
七線公車 南港水廠站
忠孝東路 一路直通
感謝連日 熱烈洽購
工地 忠孝東路 研究院路 接待中心 信義副都市計劃 敦化南路
廣告業務／聯橋建設・名橋廣告
工地地址／忠孝東路研究院路口
交通／306、273、270、276、212
服務專線／6419147・7022111～4

今天立冬 補冬補健康！

今天立冬，未時補冬

今天是農曆九月三十——立冬，內經載：「冬不藏精，春必病溫」義即一到冬令如不善加進補，養精蓄銳，來年春日，易生疾患的意思，因此，我們聰明的祖先，自古以來，不論皇親貴族或民間習俗，每逢寒冬來臨前，家家戶戶必以人參、當歸等補品，浸酒燉鷄，闔家進補，藉以培元滋補，補充一年來所消耗的精神與體力，以備抵禦嚴寒的侵襲，這就是「補冬」的由來。

保力達B含有：

人參、當歸、川芎等中藥，和多種氨基酸及維他命B1 B2 B6硫克肝胺等西藥精製而成，是科學化的冬令補品

今天立冬是府上闔家進補的好日子從今天起讓我們遵循祖先的寶貴經驗，及時進補——保力達B，大家來享受健康溫暖的冬天。

全省各大藥房均售

衛署藥製字第03870號
省衛藥廣字第690776號