UNITED DAILY NEWS
發行人 王必成
今天大張 每一元五〇
第臺零叁肆陸號
新聞局版臺報字第零貳玖號
中華郵政台字第五九四號執照登記認爲第二類新聞紙類
地址：台北市忠孝東路四段五五號
電話：總機：七六八一二三四
訂報：七六八九二八〇
廣告：七六一三八〇四
七六七六〇三六
採訪組：七六八九〇三六
通訊組：七六八九二九七
電報掛號七七〇〇
郵箱台北市四三・四三號

# 十年興建國宅六十萬戶

## 內政部擬妥計劃 七十年度起實施

### 主管機構三月起升格 並將修訂條例便利徵收建地

【台北訊】內政部已擬妥「興建國民住宅十年計劃」，將自七十年度開始，配合社區發展及新市鎮開發，興建國宅六十萬戶。其中由政府籌建廿五萬戶，獎勵民間投資興建卅五萬戶。

政府爲加速推動國宅業務，逐步強化國宅機構，除將內政部營建司擴大爲營建署統籌策劃外，基隆、台中、台南三省轄市及台北、桃園、台中、高雄四縣國宅課，三月一日將升格爲國宅局，成爲縣市政府內一級單位，並設置企劃工程、用地、管理三課，推展國宅建設工作。

對於國宅用地取得困難問題，有關單位目前也正著手修訂「國民住宅條例」，將以合理價格區段徵收方式，取得適合興建國宅的私有土地，同時進行公地清查，對非公用公地及公營事業不適用的土地，或低度利用面積較大的公教人員宿舍用地，洽商主管機關儘量提供興建國宅。

據悉，政府七十年度將籌措預購國宅用地週轉金廿五億元；同時爲充實中央國宅基金，六十九年度下半年增撥五億元，七十年度增撥十五億元，七十年度以後，將視實際需要，逐年調整。國宅基金來源除中央撥款外，並規定由省縣市政府，每年至少提撥土地增值稅百分之廿以上。

台灣省政府爲應都市地區民衆實際需要，也正擬定辦法，與建單身宿舍，決擇定都市先建一千間，總造價約爲三億一千餘萬元，將以造價百分之七點五的優惠租金出租，緩和都市人口居住日趨嚴重的問題。

## 布酋演說蠻不講理 不准別人干預阿局

### 聲言無保證將不會撤軍 美指證阿人不需俄保護

【合衆國際社莫斯科二十三日電】蘇俄主席布里茲涅夫昨晚表示：除非國際保證不干預阿富汗內政，蘇俄在阿富汗駐留軍人質在德黑蘭遭扣持及阿富汗事件作爲「」上述選民集會中發表演說。

他的演說主題集中在阿富汗情勢。他表示：「我要明確說明，一俟反對阿富汗政府人民的各種外來干預完全終止，我們將準備開始撤軍。假如美國及阿富汗的鄰國保證這一點，則蘇俄（對阿富汗）軍事援助的需要將隨之消失。」

【合衆國際社華盛頓二十三日電】美國政府對於蘇俄頭目布茲涅夫的演說全文。

在私底下，美國政府官員認爲蘇俄所採取的新立場用意在於離間美國和其歐洲盟國，使它們對阿富汗問題產生歧見。

另一位國務院發言人芮斯頓表示，目前還無法說明布里茲涅夫的演說是否意味着邀請有關各方談判。

不過，他說，事實上目前大舉干預阿富汗的是俄軍，美國的目標仍是謀求蘇俄自阿富汗撤軍，成立中立的阿富汗政府，並防止蘇俄進一步威脅其他國家。

白宮發言人鮑威爾特別提及阿富汗首都喀布爾發生的大規模示威。他說：此事似可說明，阿富汗大多數人民並不同意蘇俄過去及最近所聲稱的在保護阿富汗人民的說法。

## 美國在台協會預算 下年度增一成

### 共六百六十萬美元

【本報華盛頓特派員施克敏廿三日專電】美國國務院已向國會要求，在一九八一年度撥款六百六十萬美元，以供美國在台灣協會代表美國政府與台灣繼續維持商務、文化及其他各方面的關係。

美國在台灣協會理事主席丁大衛認爲，國會批准一九八一年度美國在台協會的預算應無問題，因爲去年柯林斯參議員反對，是以台灣關係法尚未生效爲由，現在這個問題已經不存在。

丁大衛曾在廿一日聽證會，爲這項六百六十萬美元的預算作證。崔西助理國務卿及其他委員說，爲繼續維持美國與台灣在台協會主持美國與台灣維持現有的關係。

美國在台協會一九八一年度的預算，比八〇年度增加了百分之十，丁大衛說，這三世界的援助基金轉入一個發展機構。

## 共匪代表未准參加美一科技會議

【中央社記者洪健昭華盛頓二十二日電】美國國務院發言人芮斯頓今天說，依據美國現行政策，具有戰略重要性的技術資料的移轉在禁止之列。

主管公共事務副助理國務卿芮斯頓在例行新聞簡報中說，這項政策仍然不變。

在記者請其就凡參加加州聖巴巴拉電子計算機技術會議者，需具結保證對所研討的各項資料，決不向蘇俄及匪共洩露一事發表評論時，芮斯頓說：「美國的政策禁止以（具有戰略重要性的技術資料移轉給中共。」共匪的三名代表業已來此。他們未獲參加二十日舉行的首日會議。

## 匪黨五中全會昨開鑼 對人事將有整肅

### 匪報紙叫囂黨紀廢弛 並招認領導階層衰弱

【法新社北平廿三日電】據悉中共「第十一屆黨中央委員會第五次全體會議」今天起在此間舉行四天。就在不久以前，中共「副總理」鄧小平曾公開表示，他準備放棄權力給別人繼承。

據此間外交人士說，中共人員透露的消息顯示，「十一屆五中全會」將正式宣布毛澤東的死敵劉少奇恢復名譽。

這次會議也將使中共高級頭目有機會繼續進行春季人事整肅，並將對「黨的構造」及「黨員紀律」達成重要決定。

被看好的接棒人是「中央政治局委員」趙紫陽及胡耀邦。有人預料，趙紫陽將接替華國鋒出任「總理」，胡耀邦接替鄧小平出任「中央委員會總書記」。

【美聯社北平廿二日電】「北京日報」今天警告說，中共「領導階層」衰弱、「黨紀」廢弛。同時據報導說，中共「黨中央委員會」集會，將處理上述問題。

「北京日報」今天發表社論說，某些「黨員」堅持有權自行決定「黨中央委員會」政策是否正確，如不正確，可不遵守。

這篇社論說，上述現象是「四人幫」激進份子餘毒造成。「四人幫」被控歪曲「毛澤東思想」，「鼓勵造反」。劉少奇和鄧小平都曾遭「四人幫」整肅。

它說，目前中共「領導階層」衰弱，「政治及組織紀律」廢弛，但仍要領導「現代化」運動。它又說，在這種情況下，強調加強「黨的領導」以及與「中央委員會」維持團結是絕對必需的。它又爲中共目前政策的「正確性」辯護。它說，少數「黨員」違反「黨紀」，甚至公開煽動反對「黨的路線」。

## 阿富汗逮一美國人 指控進行間諜活動

【合衆國際社莫斯科二十三日電】塔斯社報導，蘇俄支持的「阿富汗政府宣佈，它逮捕一名美國人，指控他進行間諜活動。

塔斯社記者從喀布爾報導，昨天被捕的這些人「都將受革命法庭審判」。

被捕的美國人經證實爲羅伯・李。塔斯社把他列爲「據悉與中央情報局有來往」被捕的巴基斯坦人。

中一人爲巴國記者哈山。

【路透社華盛頓二十二日電】美國國務院今晚說，它不能證實有美國人在阿富汗被捕。

國務院發言人在許論此一聲明時說：「在我們的阿富汗美僑名單中沒有人姓李，我們不能證實有美國人在當地被捕。」

## 索忍尼辛警告 勿與共匪勾搭

【美聯社巴黎廿三日電】流亡的蘇俄作家索忍尼辛警告說，「撰文說，西方外交人員和政界人士勢需修改他們的觀點，改變他們對共產主義的態度。

索忍尼辛爲巴黎的俄文週刊「蘇俄思想」撰文說，「西方人士勢需藉著武裝中共，西方可以擊敗蘇俄，但屆時西方將無力控制中國共產主義，也無法阻止它赤化全世界。

## 油國特別會議 將在五月召開

【法新社加拉加斯廿三日電】委內瑞拉能源部長卡德倫今晚在此間宣佈，石油輸出國家組織定五月召開特別部長級會議，討論油價和其他問題。

會中主要討論：

——如何實施未來的油價制度，這種制度將不再單以美元，而以一組貨幣做爲計價標準。

——使該組織對第

本事務所爲應業務需要，自即日起遷移新址：

盼望繼續惠予指導

喝春酒 8折 大請客
烤涮兩吃 每客165元吃飽爲止
營業時間：11:30-21:30
歡迎國際人士、國外駐華機構等人員駕臨指教
適合同學會、聯誼會等各種大型聚會
蒙古快餐・經濟實惠 大宴小酌・服務親切 音響咖啡・情趣濃！
PLAZA BAR-B-Q RESTAURANT
台北市民族西路62號（承德路口當國大飯店頂樓）
62, MINTSU W. RD. TAIPEI (9FL. FRANK HOTEL)
TEL: 5961935・5921112-9

敬祝 佳益企業股份有限公司 大地興機器廠有限公司 遷廠暨新廠落成
●新廠地址：桃園市玉山里玉山街181號
●服務專線：(033)323470●347848●338525
營業項目 1.各型鍋爐 2.化工機械 3.配管保溫 4.壓力容器 5.豆腐機械 6.礦業機械 7.退火代工（長8M×寬4M×高4M）
佳益鍋爐
同賀 永倫鋼鐵有限公司 金泰興鐵材行 名億鋼鐵料材行 正發五金公司 台順企業有限公司 益豐氧氣有限公司 永新板金五金行 嘉光新電器有限公司 和春鐵工廠 新進工業社 達進機械廠 宏昇電器有限公司 三龍保冷工程有限公司 唐舜工業股份有限公司 新台興起重有限公司 聯溢五金有限公司 大勝鋼鐵股份有限公司 榮興端板工業股份有限公司 三傑耐火化工股份有限公司 海山建材股份有限公司 永光華金屬工業股份有限公司 東漢儀器股份有限公司 武元機電股份有限公司

名利家園第二批即日開工
新年買新屋"名利"好運頭
●1500戶大社區，高級建材、規劃完備、全部南北座向
●緊隣國泰新邨、福和市場、永平國中、頂溪國小
●50%七年貸款，26～54坪自備48萬即可買一戶
國泰新邨 24米景平路 2巷 工地 永和路 中山路二段 抽水站
坪數／26—54坪
工地／永和市中山路二段二巷
交通／聯營243台北客運1 抽水站下，即達201 202、307單中橋下
●搶購專線／3930188 ●工地電話／9211595 ●業務企劃／巨泰建設公司

大龍峒 大消息!! 慶營環河黃金城
慶營建設公司十年的信譽・五萬戶的興建經驗
●27～39坪，居家店舖兩相宜
●特設地下室機車停車場
●55m環河北街與35m大道，增值力雄厚出售方便
●採双拼設計，戶戶邊間
●贈送隔間金屬雕花門，壁紙，不銹鋼廚具
往社子 高速公路 環河北街 工地 延平北路四段 迪化淨水廠
投資興建 慶營建設有限公司
綜合規劃 天青建設事業有限公司
工地／延平北路四段294巷（環河北街口）
聯營：2.9.206.215.255（覺修宮站下）
5910061 5926978

福聚建設股份有限公司
長康建設・長康廣告
桃園市中正路・力行路・慈文路之間
(033)340268
自地自建 產權清楚
同樣是大桃園最熟鬧的中正路段，福泰新邨每坪比附近行情便宜3000元，只要自備46萬就可擁有位於桃園市區、建材高級的漂亮房子！享受方便無比的市區生活！
買一戶現賺10萬元，實得實划算 住得更舒服！買就賺！要買請趁早！

四面臨街五層公寓
●對面新建成綜合市場三月份開幕。
●面對建成市場、圓環，地段佳、增值最快。
●賣五樓公寓，土地持分多、公共設施少，最划算。
●每坪總價6萬7起，南北座向，地毯、和成牌高級設備。
●一樓16間批發市場即將推出，歡迎預定。
長安西路 新建成市場 圓環糧線農商城 鄭州路 圓環北路 後車站
綜合企劃／太古建設事業股份有限公司
工地／台北市重慶北路一段26巷口
服務專線／(02)7310071～6（總機）

＊板橋監理所旁
板橋新鮮事!!
新鮮專線 9580093
和慶新邨
工地／板橋忠孝路、民生街交口
綜合規劃／儒美建設公司
7310341・7310343
新鮮增值 監理所旁新社區 新眼光 穩增值
新鮮住宅 28坪三房二廳，方正隔局 前後花園，綠地陽光
新鮮繁榮 5分鐘到火車站 18米忠孝路人潮滾滾 開店住家最適宜
新鮮環境 學校7、8所 市場4、5處 公園一萬坪

理想屋
八里西湖名人別墅，有山有水，規劃完善，自備55萬買30坪五層花園純住宅，居家最理想！
●緊隣關渡大橋，交通便捷。
●每坪總價2.6萬起，30%貸款。
●五層花園純住宅，一樓送前後院。
●藝術雕花大門、和成牌全套廚具、落地紗門窗、羅馬式舒美地毯。
八里・聖心女中斜對面
工地／台北縣八里鄉龜山頭聖心女中斜對面
三重客運（台北→八里線）頂層站下車
工地電話／108長途台轉八里167乙機

1分鐘到車站・半分鐘6班車
如果您在市區上班，北新路上往來的班車平均每半分鐘即有六班車，不用担心搭不上車或者被擠在車門口動彈不得！
■緊臨16,000坪公園地
■旁靠6,000坪學校預定地
■北縣公教福利品供應中心在對面
■附近有惠國市場，買菜最方便
■3,000坪公共停車場
公園邊純住宅 第2批
聯源名利家園
投資興建／聯源建設股份有限公司
廣告企劃／聯友廣告事業股份有限公司
工地位置／北新路1段254巷4弄
服務電話／9131262.7528979
■交通情況
公路局／台北↔新店●台北↔坪林、台北↔碧湖、台北↔烏來、台北↔大崎腳、台北↔中央新村、台北↔明德山莊、新店→台北→板橋、台北→板橋、新店→台北→溪頭。聯營公車／252
銷售服務／聯合住房產銷專科

94759 94761