農業發展條例修正案
立法院昨天三讀通過

旨在擴大家庭農場經營規模提高農地面積單位產量

【台北訊】立法院昨天三讀通過「農業發展條例部分條文修正案」，規定家庭農場新購農地，可免徵田賦五年，並給予十年購地貸款。家庭農場由一人繼承，可免徵遺產稅和贈與稅，田賦亦免徵五年，並給予貸款。全案已完成立法程序，即將咨請總統公布施行。

此次修正條文共五條，包括第三條、第廿條、第廿一條、第廿四條、第廿六條，並增訂第廿條之一、第廿六條之一、修正重點在獎勵擴大家庭農場經營規模，提高農業從業人員素質，並放寬委託經營的限制。

據統計，目前農場的平均面積，僅一點零四公頃，面積太小，使單位生產力偏低，影響農民所得。同時家庭農場平均面積逐年降低，主要是因繼承或分家而細分的結果。政府因之針對情勢將有關條文修正，期能擴大家庭農場面積，提高單位面積產量。

修正案重要條文包括：

——委託經營，不以租佃論。其委託人與受託人間有約定者，從其約定，無約定者，委託經營之終止者，應於一年前通知對方，屆期由委託人無償收回土地。

——農民以自有人力、畜力或農用機械操作、經營農業生產者，為自耕。其委託他人以人力、畜力、農用機械代耕，而自行經營農業生產或從事共同經營、委託經營者，均以自耕論。前項委託經營者，在委託經營期間，不得購置耕地。

——為輔導農業院校畢業青年或家庭農場從事農業青年成員之一，直接從事農業生產，並經農業主管機關證明自耕後，准予承繼未開發之公地，或購買農業用地。前項承繼或購買土地之資金，由農業主管機關協助辦理十年以上貸款。

——家庭農場為擴大經營面積而購置農業用地，於取得後，與受託人間有約定者，從其約定，無約定者，委託經營之終止者，其新增部分，免贈與稅，並自繼承或受贈之年起，免徵田賦五年；其需以現金補償其他繼承人者，由農業主管機關協助辦理十年以上貸款。

——家庭農場農業用地，由能自耕的繼承人一人繼承，或受贈而繼續經營農業生產者，免徵遺產稅或贈與稅，並自繼承或受贈之年起，免徵田賦五年；其需以現金補償其他繼承人者，由農業主管機關協助辦理十年以上貸款。

——修正重點在提高農場經營規模，提高農業從業人員素質，並放寬委託經營的限制。

蔣總統切除攝護腺手術經過極為良好

【台北訊】行政院新聞局長宋楚瑜昨天發佈消息說：蔣總統經國先生已在十六日進行了攝護腺切除手術，經過情形極為良好，現正在榮民總醫院休息，日內即可恢復辦公。

為蔣總統進行這項手術的是榮民總醫院總顧問著名心臟科醫師余南庚博士，顧問泌尿科專家鄒不非博士、院長鄒清勳、副院長丁農和于俊等人所組成的手術小組。宋局長說：「醫師們對於手術的結果，都十分滿意。」

宋楚瑜指出：預定手術時間為兩小時，實際手術時間約一小時四十分鐘，流血不多，沒有輸血，手術進行非常順利，「蔣總統身體很好，一切正常。」

在十八個月以前，也就是六十七年七月，余博士等人曾為蔣總統作了一次全身健康檢查，當時發表的檢查報告指出：「蔣總統一般健康極佳，攝護腺稍大，但泌尿系統功能一切都正常。」宋楚瑜說，蔣總統最近工作非常忙，不能連續在醫院住幾天作一年一度的健康檢查，上星期天，蔣總統抽空到榮民總醫院再作一次全身健康檢查，醫師們認為：「總統的健康情形非常良好，但攝護腺較前肥大，宜予切除。」

總統同意醫師們的建議。他於十六日主持中國國民黨中央常會，以及接見賓客之後，即住進榮民總醫院進行手術。醫師們對於手術的結果，都十分滿意。

鄧匪公開表示不准再講自由
要對人民緊縮控制

【法新社北平十八日電】此間今天戮悉日共「副總理」鄧小平遭受「人民大會堂」向一萬名「黨幹部」及北平「市政人員」講話時，堅決表示反對中國大陸放映。

此間人士認為，鄧小平這次的談話，係繼去年秋天鎮壓「北京之春」民主運動後，進一步緊縮控制。

【中央社記者徐維中紐約十八日電】紐約時報今天自北平報導，鄧小平在最近的一次重要講話中表示，中共「憲法」中保障人民有貼大字報自由的條文，將在下次「人大會議」中「刪除」。

紐約時報報導，鄧小平十六日在「人民大會堂」向兩萬名中共幹部講話時，强調貼大字報的自由「已被像魏京生這種極端個人主義者濫用」。

鄧小平說，要以「堅定的措施對付像魏京生這種人」。魏京生已在去年十月，被判刑十五年。

黃匪昨赴巴基斯坦
表示支援抗俄
匪否認已派兵赴阿

【路透社北平十八日電】中共「外長」黃華今天搭機前往伊斯蘭馬巴德，以示在蘇俄干預阿富汗後，中共支持巴基斯坦。

外交界人士說，預料黃某將在巴基斯坦停留四天，然後直接返回北平。

【合衆國際社北平十八日電】中共「官方」人員今天否認印度發出的一項報導。該報導說中共部隊正在阿富汗境內活動。

【美聯社新德里十八日電】印度新聞社今天報導，中共正經由喀喇崑崙隘口將武器運入巴基斯坦，同時，巴基斯坦已調動裝甲部隊至阿富汗邊界，並且令前進空軍基地戒備。該社說，在蘇俄干預阿富汗之後，喀喇崑崙公路立即具有戰略重要性。

美空中警報系統機將派駐在琉球基地

【法新社那霸十八日電】琉球嘉手納美軍基地新聞部今天說，一架美國空中警報控制系統E三A飛機，將從今年七月起長駐在嘉手納基地。

這將是E三A飛機首次駐在太平洋區美軍基地。

基地發言人說，第九六一空中警報控制系統支援中隊中隊長卡利佛上校已在基地接事。

嘉手納基地已駐有美國最新型的F十五鷹式戰鬥機，加上E三A飛機，將進一步增强美國在太平洋區的戰略空防力量。

據悉，鄧小平還抨擊蘇俄的擴張主義政策及其干預阿富汗的行動。中共傳播媒介未報導他的談話內容，鄧小平還反對讓大胆的外國電影在中國大陸放映。

此間人士認為，鄧小平這次的談話，係繼去年秋天鎮壓「北京之春」民主運動後

受阿富汗伊朗危機影響
國際金價飛揚
每盎司破八百美元大關

【美聯社倫敦十八日電】在紐約與香港的金價暴漲後，歐洲黃金市場今天開盤時，金價衝破一盎司八百美元大關。這是歐洲黃金市場有史以來的第一次。

蘇黎世黃金今天以一盎司八一〇美元開盤後，立即上漲到八二〇點五〇美元，比昨天的收盤價高出九十美元。

在倫敦，黃金今天開盤價為八一五美元，至上午十時左右，上漲至一盎司八二五美元，下午的議定價定為八三五美元空前高價。昨天倫敦黃金收盤價為七六〇美元。

自從去年十一月四日伊朗學生佔據德黑蘭美國大使館並劫持人質以來，黃金價格現已上漲一倍以上。去年十一月四日的金價為一盎司三八一美元。

蘇俄於耶誕節當天入侵阿富汗的行動，促使黃金價格於去年十二月二十六日衝破五百美元大關。

在紐約，昨天金價曾在一盎司七一五美元至八一五美元之間大幅波動，收盤價為八〇三元。經紀商表示，有關蘇俄可能入侵伊朗的謠傳，為金價暴漲的原因。

銀價今天也上漲。在倫敦，銀價今天的開盤價為一盎司四十九點五〇美元，昨天的收盤價為四十六美元。

儘管金價飛漲，美元仍持穩。過去搶購黃金通常反映出對美元沒有信心。但是這次搶購黃金熱潮係因人們担心阿富汗與伊朗危機及石油供應短缺等問題可能破壞和解與世界安定而引起的。

【路透社香港十八日電】香港黃金市場的金價今天一度上漲到創紀錄的高價一盎司八三五美元，後來因投機者獲利回吐，金價回跌，而以八一〇美元收盤。今天的收盤價較昨天收盤價高出約八十美元。昨天收盤價為七二八點四二美元。

【法新社東京十八日電】東京外匯市場的美元今天以二三九點四五日圓收盤，較昨天收盤價二三八點七〇日圓微揚。

【法新社倫敦十八日電】由於謠傳南斯拉夫總統狄托已經死亡，倫敦金融市場和商品市場今天下午交易呈瘋狂狀態。

南非與我談判空航

【美聯社開普敦十八日電】南非政府正與中華民國進行談判，為南非航空公司開闢通航南非和中華民國的航線。

南非運輸部長休尼斯說，由於雙方貿易關係日益擴大，兩國有意開闢一條航線，但無議中的客、貨運航線仍有問題存在。他未詳細說明。

UNITED DAILY NEWS
發行人 王必成
今天三大張　每月一元五〇
第壹零零叁壹零號
新聞局版臺報字第壹零零貳玖號
中華郵政台字第五九四號
執照登記認為第二類新聞紙類
地址：台北市忠孝東路四段五五五號
電話：
總機：七六八一一三四
訂報：七六八九二八〇
廣告：七六一三八〇四
七六六〇三六
採訪組：七六七〇三六
通訊組：七六八九二九七
電報掛號：七七〇〇
郵箱台北市四三〇號

中永和
僅存唯一鑽石地
面店黃金買萬150總價、3房二廳、39萬買
■座落24米中山路與40米中正路口，地段最優越。
■毗隣市場、學校、車站、商業區，生活最方便。
■一期規劃堂堂3000戶，店舖、住家樣樣好。
■雕刻門、壁紙、鋁門窗、不銹鋼廚具……。
第一區銘謝搶購，第二區接受訂購，請快!!
中和24米中山路與40米中正路口3000戶大社區
金銀勝利新城
服務電話 7077934～5
7078028～9

SONY
電視機 錄影機
總 滙
原裝進口，最新機種
特價供應，歡迎參觀
新記公司特約店
崧美企業有限公司
台北市昆明街205號
☎3718596・3316896・3114342

● 新莊新泰路旁1200戶全面大公開
大安市1000五大社區!!
全國房屋大展
時間／即日起至69年元月26日止
地點／(長興大社區現場)
長興乃是新莊金字招牌一"瑞祥關係企業"所興建，無論施工、建材、用料絕對信用可靠。
長興大社區位於現成閘街的新泰路旁，無論地段、規劃或設計均屬第一流，尤其售價更便宜，每坪自備8000元就可大大方方買一戶高級房屋，所以銷售以來承蒙各界搶購謹此致謝
● 建25～31坪，南北座向、方正格局，每間採光。
● 舒美地毯、不銹鋼廚具、玻纖浴缸、白磁磚到頂、大理石建材…等豪華設備。
● 隣學校、市場、車站、銀行…等設施。
長興1200戶標準大社區
工地／新莊鎮新泰路185巷內
興建／瑞祥金字招牌、長昇建設公司
電話／9018564・7716363(5線)

內湖路一段(麗山國中前)
"第1名"內湖大社區
大展廣告
地段"第一名"
內湖路一段麗山國中前，地段最優，增值最快。
設備"第一名"
金屬雕花大門、地毯、壁紙、不銹鋼廚具、高級衛生設備、落地鋁門(紗門紗窗)、隔間，精美鞋櫃。
規劃"第一名"
高格調社區、規劃整齊，坪數最實在，二～五樓不分担地下室公共設施。
造型"第一名"
名建築師丁達民先生精心設計，大廈造型，秀麗非凡。
交通"第一名"
交通／聯營公車：16、222、267、247
中6(麗山里或港墘里站)
麗山街　麗山國中　工地　內湖國小　成功路　內湖路一段　大直橋
工地地址／內湖路一段麗山國中前
服務電話／7919088・5221255～9

板橋69年度明星住家、經商地段—
謝謝遠東企業!!
每個板橋人都知道——遠東關係企業羣，是板橋建設地方、造福人羣的最大功臣!!板橋最大公園、綠地——佔地15甲的遠東育樂中心、元智遊樂場；板橋最高學府—亞東工專，板橋最大、最現代化醫院——遠東醫院，都是遠東關係企業羣，在南雅南路、四川路附近這片大土地上，龐大的建設成果!!
板橋69年度明星住家、經商地段，謝謝遠東關係企業羣建設成果!!假如您目前打算在板橋市中心購買眞正高水準住家!!
請您特別注意——15甲遠東育樂中心、20甲小西湖觀光計劃區隔壁，即將誕生的600戶高水準住家近日內詳細消息!!
每坪總價28000元起，40%銀行貸款，交屋前15個月內分15期付款!! 600戶同時推出，請備訂金2萬元速洽購!!
遠東育樂中心　板橋火車站　亞東工專　南雅南路　四川路　工地　36米台三號道路
工地／板橋南雅南路、四川路交叉口
(遠東育樂中心隔壁)
預約電話／9622643・3931100

南勢角的街口
27日正式公開
歡迎洽詢
兩家電影院
14線公車站
自備66萬一戶
學校及市場前
有中庭兒童遊樂場
南勢角僅存黃金地段
興南路與華新街交叉口
人口激增行業繁榮日日增值
本福郵為享應政府平穩物價，破建築以來最低利潤、最低售價，敬請把握。
9421959
7022111
工地：中和南勢角華新街12號

黃金街價
油價波動、黃金暴漲聲中，內行人都知道投資房地產是最佳置產保值途徑，因金價起伏不定，房地卻年年增值！
● 已建至三樓，現在買，馬上增值
● 面臨2000戶大社區，百貨電影大樓，是離中區最後購屋機會!!
服務專線 7082181
9226092(工地)
華中橋　中山路　連城路　景平(24米)路　六和戲院　百貨公司　圓通路　市大府廣　大華戲院　南山路
工地／中和市景平路523號(連城路口)

廈門街要拓寬了!
公開期間贈送
相關不銹鋼廚具
● 廈門街——政府已決定斥資數仟萬元來改變它的新面貌了。
● 雲嵐雅築將是廈門街、同安街與汀州路最漂亮的高級七層華廈。
● 最美麗的造型，最高級的建材，大理石地板，和成或電光牌衛生設備，全部貼高級壁紙，美術雕花鋼門，各臥室均採用雕花門。
地理位置圖
雙併七層華廈
雲嵐雅築
投資興建：台員建設有限公司
建築設計：慶賓建築師事務所
工地地址：廈門街113巷35號
服務專線：3516563

94361