聯合報
UNITED DAILY NEWS
發行人 王惕吾
今天三大張 每月七十五元
第玖貳肆壹號
新聞局版臺報字第零零貳玖號
中華郵政台字第五九四號
執照登記認爲第二類新聞紙類
地址：台北市忠孝東路四段五五五號
承印者：本報印刷廠（地址同上）
電話・總機…7682161…（9線）
7618141…（8線）
訂報…7689280
廣告…7613804・7676036
・採訪組7689036 通訊組7689297
電報掛號七七〇〇 郵箱台北市四三・四三號

土地建物逾期不登記 將由地政機關代管

九年無人繼承則由國有登記

【台北訊】政府決定依據修正的土地法規定，對於土地或建築改良物，逾期未辦繼承登記，經公告繼承人仍未聲請辦理者，將由地政機關代管九年，逾期仍不聲請登記，通知國有財產局接管，並逕爲國有登記。

據瞭解，目前台灣地區未依法辦理繼承登記的土地或建物，有數萬件之多，對於土地或建物的利用與處分，發生很大的困擾，爲解決這個問題，有關機關決定依據前年修正的土地法第七十三條之一的規定，擬訂「代管未辦繼承登記土地處理要點」，並將於日內會商訂定，呈奉核定後公布實施。

這一處理要點草案內容要項有：

——清查死亡者所有的不動產，並將按月由有關單位查報處理。

——繼承人自繼承開始日起，逾一年未申辦繼承登記者，由地政事務所根據稅捐稽征機關通知的資料，辦理公告，同時通知繼承人於三個月內申辦繼承登記。

——逾三個月未申辦登記者，由縣市政府地政科會同財政科（局）派員實地查明土地使用情形，除本要點特別規定外，依照公有土地房屋放租辦法，予以放租或招墾。放租期限爲不定期，租金收入，以代管土地保管金專戶存儲，農地的地租，折收代金。

——縣市政府，應自公告之日起算，收取全年地租收益總額十分之二爲代管費用。道路、水路等無收益之土地，不收代管費。代管費以專款提存，供執行代管所需之用。

——除招墾的代管荒地，應種植核定之作物外，其他土地不得種植長期作物，或未經核准而變更原來之使用，或非改良而變更原狀。無人租用或在開墾期中之土地，由縣市政府財政科局辦理免徵賦稅手續。

——代管土地的繼承人，於代管期間申辦繼承登記者，地政事務所於登記完畢後，逕請縣市政府辦理停止代管，並由繼承人提取代管的保管金，除扣除應支付之賦稅、代管費、工程受益費及特別改良費等外，無息發還繼承人。

——代管的土地爲農地者，繼承人如爲無自耕能力者，除標售與自耕者逕辦標售移轉登記免辦繼承登記外，繼承人應與原承租人續訂租約，繼續耕作，其租金不得超過正產物年總收穫量千分之三百七十五，繼承人有自耕能力，欲收回自耕者，應於收益季節後次期作業開始前之時日爲之。

——代管期滿，仍無人申辦繼承登記者，由地政事務所通知國有財產局接管並逕爲國有登記之申請，並塡明「代管期滿無人繼承」字樣。

泰派遣戰鬥直昇機 增援東北邊界地區

共黨攻擊護送王儲軍隊

【美聯社曼谷十三日電】泰國電台說，泰國共黨叛亂份子在泰國東北部和寮共士兵發動攻擊使十二名政府士兵受傷之後，戰鬥直升機增援部隊，今天已調往泰國東北部的一個邊境地區。

第一次攻擊發生在昨天清晨，目標是位於曼谷東北方三五〇英里難省柯區的一個軍事基地。該電台說，恐怖份子在一架補給直升機降落在這個基地時，發射火箭和迫擊砲。

電台說，從大約五〇〇碼外的一座山上開火的叛軍，沒有擊中直昇機，但打傷了六名士兵。政府部隊予以還擊，迫使叛軍撤退。

【法新社曼谷十三日電】泰國電台今天說，一個泰國裝甲兵部隊昨天在泰國北部，遭到寮共與當地叛軍混合部隊的攻擊。

廣播中說，事件發生地區，在寮國邊界南方五十公里、難省首府柯城附近，即曼谷北方九百公里處。

據報導，十二名泰國士兵爲迫擊砲擊傷。

【法新社曼谷十三日電】泰國電台今晚宣佈，共黨恐怖份子今晨攻擊護送泰國王儲佛齊拉隆功前往北部一個偏遠軍事前哨的一支軍隊。他此行的目的在鼓舞士氣。

這場攻擊大約發生在今天上午十時，當時，王儲和他的軍事隨員，已快到達位於碧差汶省隆塞鎮的沙德前哨。該省在曼谷北方大約四百公里。

【中央社曼谷十二日專電】泰國警察總監孟柴將軍說，由於跡象顯示共黨叛軍將於乾季期間在那偏遠地區對政府軍開始發動重大攻勢，所以泰國全境各敏感地區的邊境巡邏警察與各省警察將於不久裝備更精良的武器。

棉共屢施暴行 泰已照會國際

【中央社曼谷十三日法新電】泰國噠叻省省長費松今天宣佈，一艘高棉陸軍海岸快艇，本月十日在高棉邊界附近的噠叻省外海逮捕一艘泰國拖網漁船，船上七名泰國漁民已被殺害或俘虜。

同時，普瑞姆公主宣佈她有意照會屬於國際婦女協會的七十個國家，和三十三個國際婦女團體以及聯合國，抗議棉共在上月二十八日晚間在泰國犯下的暴行。她是國際婦女協會會長。

在那天晚上，三個泰國村莊被焚毁、三十一名包括婦孺在內的平民被入侵的大約三百名高棉軍隊屠殺。

卡特國防預算 將較上年增加

【美聯社喬治亞州平原鎮十二日電】美國總統卡特今天說，他已完成更改國防預算的工作，使預算較前總統福特所建議者爲少，但是，「比去年多出甚多。」

前總統福特所要求的軍事費用，是一千一百二十三億美元。

卡特在記者會中說：「我已經完成在國防預算方面的工作，週末期間我將爲預算的所有其他方面工作，我想，下星期一（十四日）起一週內，將能提出。」

卡特在平原鎮散步時，並且告訴記者說，他在削減政府機構人事上，遭到困難，他表示，要刺激經濟，必須提供更多就業機會，使美國的經濟復蘇。

油國經濟委會 今商油價問題

【美聯社維也納十三日電】消息靈通人士今天說石油輸出國家組織經濟委員會，定十四日開會研究恢復統一油價的問題。

【合衆國際社開羅十三日電】外交部長紹德親王今天說，沙烏地阿拉伯預期美國將施壓力於以色列，以交換沙烏地阿拉伯決定油價僅上漲百分之五。

在沙烏地阿拉伯一家報紙發表的聲明中，紹德暗示，如果不立即施壓於以色列，油價可能提高。

紹德說：「王國（沙烏地阿拉伯）的漲價百分之五的決定，反映出它援助開發中國家的願望。」

匪俄邊界談判 可能毫無進展

【法新社香港十三日電】中共與蘇俄的邊界糾紛看來絕沒有解決，北平今天提出新的考古證據，證明中國人在古代，即已在黑龍江地區居住。

「光明日報」說，中共考古學家最近在黑龍江與烏蘇里江之間的地區，掘出一個原始村落的遺跡。這兩條河都與西伯利亞接界，是一九六九年中共與蘇俄發生流血衝突的地點。

大陸東南沿海地區 出現反華匪別動隊

經常破壞交通襲擊匪軍

【中央社香港十三日電】大陸東南沿海一帶公路和鐵路沿線，最近又有動亂，使粵、閩、贛、浙毗連地區籠罩緊張氣氛。

據剛由大陸返港的某運輸員透露：這種緊張形勢，一方面是由於匪軍不斷調動，在廣州經增城、惠陽、海豐、潮陽開往汕頭的廣汕公路，以及閩境的鷹廈、南福（南平至福州）等鐵路線上，實施護路工作所引起。另一方面是因反對華匪的「四人幫」黨羽和反共組織，積極進行破壞活動造成。

這名運輸員指出：自從浙西、閩北和贛南等地攜械逃往粵、閩、贛邊區的「四人幫」所屬「民兵」，組織反對華匪的「別動隊」後，即在各地展開活動，最近一月來曾數次在由惠陽至陸豐公路線上，襲擊共匪運輸車隊，並一度與匪軍「廣東軍區惠陽軍分區」的巡邏隊發生槍戰。

他又透露：據閩省共匪交通員說，鷹廈鐵路和南福鐵路沿線秩序也很混亂，不斷出現攻擊華國鋒的傳單，並常發生打鬥搶刼事件。

撕毀大字報 送掉命一條

匪俄專制如出一轍

【中央社芝加哥十三日專電】據刊登於芝加哥論壇上的一篇文章今天說，蘇俄是個徹底的專制政權，中共也是。

這篇由布坎南撰寫，題爲「向所有不滿份子提出的呼籲」的專文說：『我對兩個月前，一名撕毀歌頌華國鋒的大字報的中國大陸青年被處決，留下極深刻的印象，爲了一張海報而殺人，我不記得我們的國務院會對此事表示關切。』

他說：『甚至在今天，香港當局仍經常在鄰海撈起許多設法逃出中國大陸的中國男女全身都是彈孔的屍體。』

飛宏 PHIHONG
1. A.V.R. IKVA—150KVA 交流自動電壓穩定器
雷達，電腦，事務機器，醫院，生產線電源等
2. 絕緣耐壓試驗器
3. 穩定直流電源供應器
現貨供應，詳細資料備索
飛宏企業有限公司
台北市南京東路三段89巷5弄16號
電話 (02)5615667・5215498・5627235

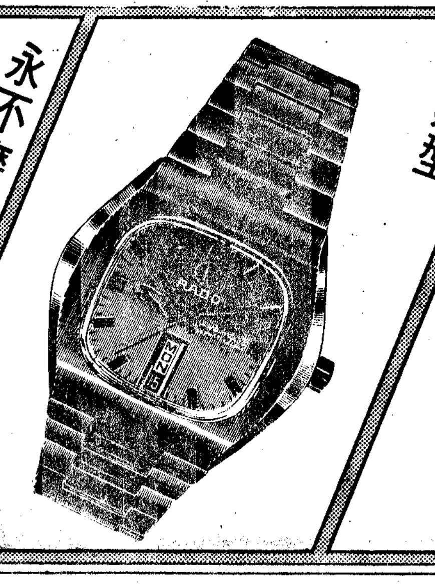
風行歐美的——世界名牌
金貝貝® 免洗尿布
正式在台發售
外國品質・經濟價格
- 比一般進口品牌便宜一半以上——每包20片僅售65元
- 比舊式尿布更柔軟——採用高級紙纖棉製成
- 比舊式尿布更省事——免洗免晒，換用方便
- 比舊式尿布更衛生——能避免感染濕疹，尿布疹，使寶寶更舒適、健康！

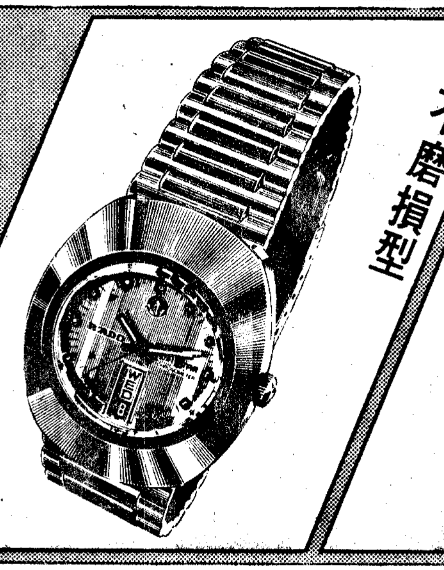
Kimbies 使寶寶更舒適、清爽、健康！使爸媽更輕鬆自在！

金貝貝
Kimbies

（全省各大百貨公司、超級市場嬰兒用品店均售）
優良產品
電話：
台北(02)5629641
台中(042)240591
高雄(07)248056

瑞士 雷達表 RADO
華麗精確・特色出色





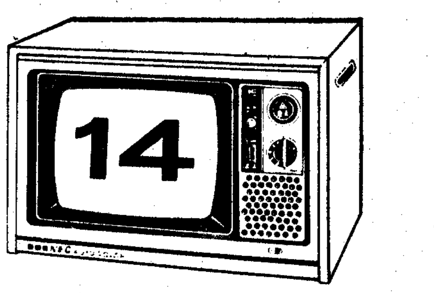
雷達表服務站：台北市博愛路109號・高雄市鼓山一路51號

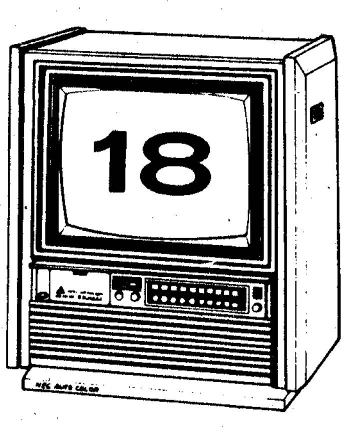
77年最新機種14吋至25吋齊全
20機種，任君選擇

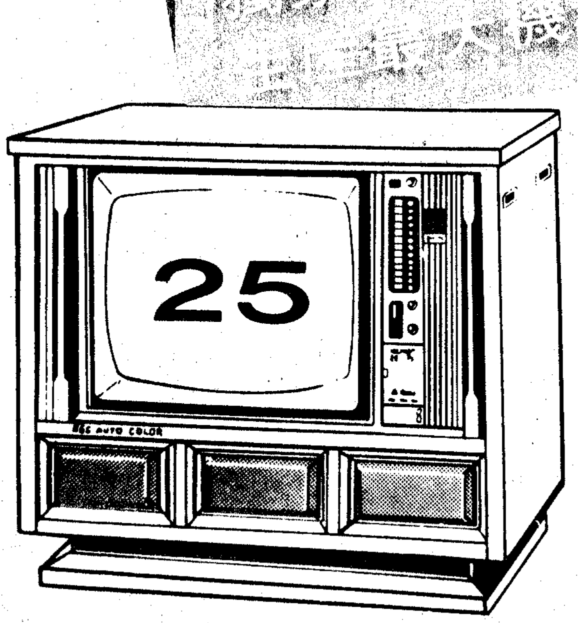
再見！電腦選台。
更進一步的……
東元神奇彩色電視機來臨！

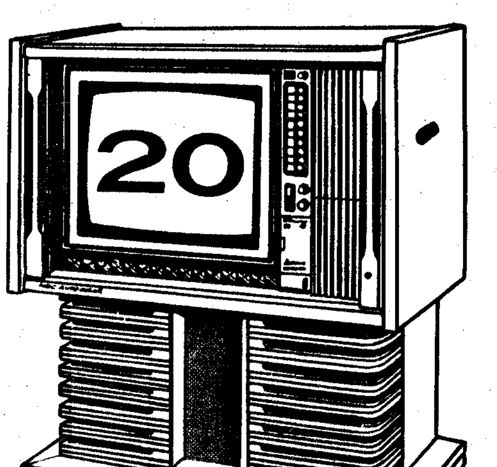
- 換台不必再微調
免微調裝置，一次調整，一勞永逸，畫面永保艷麗穩定。
- 台別固定裝置
選台後可固定之，避免兒童誤觸亂摸，造成跳台頻頻影響收視。
- 節目記憶預約裝置
各台好節目時間一次調妥，時間一到，好節目自動出現，絕不錯過，自動開關換台。

※線型映麗（INLINE）系統
電子光束一線排列，絕無色偏差現象，亮度增加20%耗電量省20%
※插片式組件及接頭
擺脫傳統焊接方式，保養極爲簡便。









東元神奇 選台 SENSOR 彩色電視機

台北區	東能電器公司	八德路四段172號	☎7619535・7654420
		松山路419巷12弄20號	
	慶華電器公司	信義路3段151號	☎7022034・7020628
	正佳電業公司	萬大路14號	☎3819430・3819433
	韓美電業公司	昆明街304號	☎3318648・3612308
		廈門街133號之4	☎3930545
	凱翔電器公司	永和鎮中正路621號	☎9411526 9210707
		西園路1段214號	☎3317380
	上新電器公司	松山路397號	☎7653846
		寧夏路7號	☎5517890
		延平北路3段5號	☎5964177
		忠孝東路3段231號	☎7217678
		羅斯福路4段148號	☎3918283
		板橋文化路2段334號	☎9517949
	生新企業公司	興安街77巷9弄40號	☎5313083
	三業電器公司	民權東路278號	☎5224601
	良元電器公司	長春路131-1號	☎5616660
		南昌街1段17號	☎3918273
		南京東路4段116號	☎7210011
		士林區中正路304號	☎8325903
		景美區車前路19號	☎9326257
	輝樂電器公司	新莊鎮大觀街63號	☎9847896
	元力有限公司	三重市文化南路19號	☎9717989
		石牌中國商城A34號	☎8857898
	雙億實業公司	三重市重新路五段424號	☎9713326
	金濤電器公司	板橋市文化路1段225號	☎9610807
	東成電器商行	板橋市後菜園街29號	☎9619719
	欣進企業公司	武昌街2段17號	☎3612890
	中天企業行	淡水鎮中正路276～1號	☎6212066
	上品電氣行	三芝鄉埔頭街16號	☎66（三芝）
宜蘭區	順成器具公司	羅東鎮中正路193號	☎542346
基隆區	良元電器股份有限公司	孝二路52號	☎47711
	永富電器行	愛四路49號	☎22217・35525
	紅石電機有限公司	仁三路14之1號	☎37127
	大立電業行	南榮路1號	☎26496
	萬達電器行	義七路17號	☎38271
桃園區	野生企業有限公司	中壢市中美路二段72號	☎429672
	中全企業有限公司	中壢市中山路177號	☎423068
	富源電機有限公司	中壢市復興路15號	☎462332
	冠軍電業有限公司	中壢市中正路226號	☎428112
新竹區	周盛電機有限公司	東大路66之2號	☎221753
	旭冠行	復興路59號	☎227386
	家家福企業有限公司	北大路191號	☎233301
苗栗縣	永壽企業有限公司	苗栗鎮福星街91號	☎22886
台中市	洽源實業有限公司	練武路202號	☎232134・273124
	藍光電器有限公司	平等街119號	☎247611・211372
	源樂昌企業有限公司	中正路170號	☎224711
	東晟通記股份有限公司	三民路三段124號	☎214131
	上新電器台中分公司	五權路2之211號	☎274484
台中縣	順興電業行	大肚鄉沙田路二段730號	☎92463
	光隆電氣行	沙鹿鎮中山路253號	☎23414
	豐國冷凍企業有限公司	清水鎮中興街12號	☎23110
	明信電機行	大甲鎮蔣公路64號	☎72896
彰化市	東億行	中正路20號	☎20016
彰化縣	益新行	員林鎮民生路105號	☎321232
	佳輝電器有限公司	二林鎮斗苑路106號	☎618
南投縣	豐裕電器行	草屯鎮太平路二段363號	☎33688
雲林縣	虎尾電業行	虎尾鎮和平路122號	☎23534
	美光電機行	斗六鎮中華路239號	☎24789
嘉義市	東元電業行	新榮路232號	☎79758
	明台電器行	光彩街462之1號	☎79270
	綺麗電器有限公司	吳鳳北路91號	☎79971
	大光電業行	光華路112號	☎71603
	三二業電有限公司	民族路470號	☎80477
嘉義縣	東方電器行	大林鎮平和街40號	
	瑞鴻電器行	義竹鄉六桂村234號	☎52
	六福電機行	民雄鄉復興路58巷20號	☎62755
	新三美電機行	朴子鎮市西路47號	☎85
台南市	易康有限公司	開元路254-1號	☎39088・39939
	鳳泰電器有限公司	成功路177號	☎20521
	木易有限公司	公園路109號	☎55263・55485
台南縣	東元電業行	新營鎮復興路1段55號	☎24317
	冠東企業有限公司	佳里鎮新生街17號	☎979
	學甲電業有限公司	學甲鎮中正路55號之2	☎345
	鼎新電機有限公司	麻荳鎮光復路67號	☎22372
	佳音無線電器行	關廟鄉香洋村73號	☎52749
高雄市	中元電業有限公司	大順三路27號	☎233777・230041
	三泰電器有限公司	熱河二街3之1號	☎252691
	寶龍實業有限公司	青年二路36號	☎206793
	東增企業股份有限公司	自立一路62號	☎242245
	寶信企業有限公司	六合路162號	☎205869
	上賓電機行	林森一路132之3號	☎244888
	上尊電機股份有限公司	瑞隆路388號	☎253481
	上新電器公司	中山二路144號	☎205245
	怡大機電行	興中一路359號	☎238507・255840
屏東市	東豐行實業有限公司	廈門街23號	☎28101・24877
屏東縣	宏昇電機行	新園鄉中洲村南興路152號	☎22583
	世懋行	新園鄉仙吉村市場巷16號	☎新園54
	鴻華電機行	枋寮鄉安樂村保生路247號	☎枋寮471
屏東縣	明盛電氣行	潮州鎮中山路183號	☎82269
花蓮縣	旭豐企業有限公司	玉里鎮光復路74號	☎玉里977

81463