聯合報
UNITED DAILY NEWS
王惕吾　發行人
每月十七元　今天三張
第一〇一〇捌號
新聞局版臺業字第貳玖零零號
中華郵政台北第五四九號
執照登記為第二類新聞紙
地址：台北市忠孝東路四段五五五號
承印者：本報印刷廠（上同地址）
總機…7682161…(9線)
7618141…(8線)
訂報…7689280
廣告：7613804・7676036
採訪組7689036　通訊組7689297
電話
郵撥帳號〇〇七七三四・三四市北台北郵政

國民住宅條例完成立法程序

政府將設置國宅基金 並儘量提供公有建地

【本報訊】立法院在昨日院會中，三讀通過「國民住宅條例」，完成立法程序，即將咨請總統公布施行。

政府鑑於國民住宅問題日趨嚴重，為解決中低收入家庭之住宅問題，特制定國民住宅條例，作為興建國民住宅的依據。

依照這個條例，政府將設置國民住宅基金，作為大量興建國民住宅的經費，並將儘量提供公有土地供作興建國民住宅之用。

政府依據國民住宅條例大量興建國民住宅，將出售或出租給收入較低之家庭，合於規定申購國民住宅者可以長期低利還款方式辦理貸款並可以免征契稅。

條例中規定，政府出售國民住宅後，即將所有權移轉給承購人，債權人享有第一順位法定抵押權。承購人如將國民住宅出售、出典、贈與、或交換，其承受人以具有購買國民住宅之資格者為限，以免發生套購情事。國民住宅承購人出售國民住宅，須經出售機關之同意，出售機關並有優先承購權。

國民住宅條例其他重要規定還有：

——供興建國民住宅之土地，其地價稅依自用住宅用地稅率課徵。

——政府機關興建之國民住宅，其為出售者，免徵不動產買賣契稅；其為出租者，徵房屋稅。

——政府機關出售或出租之國民住宅及其基地，每一收入較低家庭或軍、公、教人員家庭，以承購或承租一戶為限。

——國民住宅承購人有左列行為之一者，國民住宅出售機關得收回其住宅，並得移送法院裁定後強制執行：㈠將國民住宅作非法使用，經查明屬實者。㈡積欠貸款本息達三個月，經催告仍不清償者。㈢未經國民住宅出售機關同意，將國民住宅出售、出典、贈與或交換者。㈣同一家庭承購國民住宅超過一戶者。㈤將國民住宅變更為非居住使用，或未經國民住宅出售機關同意而出租，經通知後逾三十日未予回復或退租者。

——國民住宅承租人有左列行為之一者，國民住宅出租機關得終止租賃契約，收回其住宅，並得移送法院裁定後強制執行：㈠將承租之國民住宅作非法使用，經查明屬實者。㈡積欠租金達三個月，經催告仍不清償者。㈢未經國民住宅出租機關同意，將承租之國民住宅轉租他人者。㈣未經國民住宅出租機關同意，將承租之國民住宅改建、增建或變更為居住以外之使用者。㈤違反租賃契約規定者。

立法院內政委員會召集委員蔣公亮、周慕文及楊寶琳發表談話指出，國民住宅條例的制定，為政府之一項德政，希望主管機關從速訂定各項有關辦法，付諸實施，公為規劃，大量興建，同時嚴防弊端，期使收入較低之家庭，均能享受其惠，於相當期間內，皆獲得安適之住宅，以實現住者有其屋之政策。

泰國政府承認匪偽政權

我國提出嚴重抗議 終止與泰外交關係

【本報訊】外交部昨晚宣布，由於泰國政府承認了匪偽政權，我國與泰國自七月一日起終止外交關係。

外交部聲明如下：

「鑒於泰國政府與匪偽政權建立外交關係，中華民國已訓令駐泰大使館就泰國政府此一極不友好行為向泰國政府提出嚴重抗議並通知泰國政府，中華民國政府認為泰國政府對於在其境內居留或旅行之中華民國國民亦給予同樣之合法保護及公平待遇並防止匪偽政權對彼等採取任何迫害措施。」

【中央社曼谷一日越洋電話】中華民國駐泰大使館代辦凌楚均今天下午就泰、匪建交事，向泰國政府提出嚴重抗議，並通知泰國政府說：中華民國與泰國間的外交關係，自七月一日起終止。

泰國政府，中華民國留或旅行之中華民國民亦給予同樣之合法保護及公平待遇並防止匪偽政權對彼等採取任何迫害措施。」

【中央社曼谷一日專電】泰國電台報導，泰國總理克里巴莫今天在北平與周匪恩來簽署一項「聯合公報」，宣佈泰國與共匪建立「正式外交關係」。

在「公報」中，泰國與共匪都同意「互不干涉對方內政」；雙方也反對「任何國家或國家集團在世界上任何地區建立霸權或勢力範圍的圖謀。」

據該「公報」說，泰國「決定自公報簽字之日起一個月內，從台灣撤走一切官方代表機構。」

「公報」中說，雙方重申「只有一個國家的人民才有權選擇他們自己的政治、經濟和社會制度，而不應受到外來干涉。」

「公報」中說，雙方認為「奉行發展彼此間的貿易、經濟和文化關係的政策。」

泰國昨與共匪簽「建交」公報

【中央社曼谷一日專電】泰國電台報導，泰國總理克里巴莫今天在北平與周匪恩來簽署一項「聯合公報」，宣佈泰國與共匪建立「正式外交關係」。

在「公報」中，泰國與共匪都同意「互不干涉對方內政」；雙方也反對「任何國家或國家集團在世界上任何地區建立霸權或勢力範圍的圖謀。」

據該「公報」說，泰國「決定自公報簽字之日起一個月內，從台灣撤走一切官方代表機構。」

「公報」中說，雙方重申「只有一個國家的人民才有權選擇他們自己的政治、經濟和社會制度，而不

我國旅泰僑胞 紛辦護照延期

希望永持祖國護照 泰國放寬入籍條件

【中央社曼谷一日專電】旅居泰國的許多華僑在過去幾週中紛紛湧進此間中華民國大使館，申請中泰斷交後他們所持有的中華民國護照延期或申請新的中華民國護照。

大部份的申請者皆申請護照延期，護照上載有自發證日起六年內有效的規定字樣。

許多到大使館辦理護照的華僑告訴中央社記者說，他們希望在泰匪「建交」後，永遠持有中華民國護照，以證明他們是中國人。

同時，中華民國大使館宣佈，領事簽證事務自七月二日起仍代替辦理該事務的新機構成立時為止，泰國駐華大使館也相對照常進行。

【美聯社曼谷一日電】泰國政府今天宣布放寬旅泰華僑入籍措施乃因泰國與中共「建交」而引起。

紐約時報記者指出 美對亞洲仍極重要

東南亞各國未急謀中立 對與匪俄交往均極審慎

【中央社紐約三十日專電】紐約時報駐香港記者雷利偉德，在一篇從曼谷發出刊登在星期時報的電訊中，討論中南半島陷落後美國在亞洲所担任的角色時說：「美國在這個地區經濟狀況的重要性遠超過它的軍事介入。美國繼續留在這個地區將屬非常重要。」

曾在東南亞國家協會訪問的雷利偉德評論說：「無論華盛頓對其軍隊及基地問題的決定如何，但商務及經濟計劃人認為美國經濟的繼續繁榮是必然的。」

在政治上，雷利偉德說：「在中南半島共黨得逞後的反應中，東南亞國協各國政府在內部政治上隨風轉舵，似乎向右轉比向左轉為多。」然後又補充說：「他們審慎地與北平、莫斯科及河內建交，但他們仍未就他們所倡言的「中立」一詞獲致定義。事實上，他們似乎也不急於要找出「中立」的定義。」

越共電台透露 邊和省境內有反共組織

【法新社香港一日電】香港聽到的越共「解放電台」今天的廣播說，共黨安全部隊在邊和省逮捕前越南政府軍官，同時，在西貢嘉定附近的一個村莊，破獲了一個反「政府」組織。

廣播說：在邊和省被捕的軍官，包括三名中校，兩名少校和五名上尉，另外還沒收了一些武器。

匪俄予北韓新式戰鬥機

【中央社漢城一日專電】韓國總理金鍾泌今天說，共匪和蘇俄最近競相以新型噴射戰鬥機運補北韓，是一件非常嚴重而不容忽視的事。

金鍾泌總理同時指出，目前已有大量證據來支持韓國政府的判斷，而北韓頭子金日成的侵韓計劃，已在其四月底訪問北平期間獲得毛匪首肯。

匪對日堅持 反霸權條款

【法新社東京一日電】自民黨前任國會議員川崎秀二今天敦促三木武夫首相澄清他對反霸權條款列入擬議中的「中」日和約內之立場。

川崎告訴三木首相說，中共堅持反霸權條款必須列入「和約」中。川崎昨自北平返日。

報導稱，三木對川崎的說法未立即作答。

【合衆國際社東京一日電】宮澤喜一外相今天說，日本即將向北平表明它對「中」日和約中是否列入「反霸權」條款的立場。

◉這次中國攝影學會所主辦的中華民國第十三屆國際攝影展覽，都屬創新的作品。本刊在四百多件攝影名作中，精選了二十四件，在本期彩色插頁中推出，藉供讀者觀摩欣賞。

◉您要想知道魚類在水中生活的情形嗎？您要想知道魚類生活的千奇百態嗎？本期自然趣談為您提供最滿意的解答。

◉由於我國科學家的努力研究，使中文電腦有突飛猛進的發展。本期推出黃永文博士所撰「中文電腦與字根系統」一文，並配合珍貴圖片，可讓讀者一目瞭然中文電腦之使用。

◉本期的文藝皆為不可多得之佳作。如朱炎博士的小說「在河之洲」，顏元叔博士的論評「莎士比亞的政治智慧」，張秀亞教授的散文「海棠花」，讀之令人受益無窮。

◉本期時事論衡，對當前國內外重大問題和事件，從各種不同的角度和觀點，作最權威的分析，提出最客觀的論斷，因後當可明瞭當前之國是與世局之演變。

聯合報
UNITED DAILY NEWS
王惕吾　發行人
每月十七元　今天三張
第一〇一〇捌號
新聞局版臺業字第貳玖零零號
中華郵政台北第五四九號
執照登記為第二類新聞紙
地址：台北市忠孝東路四段五五五號
承印者：本報印刷廠（上同地址）
總機…7682161…(9線)
7618141…(8線)
訂報…7689280
廣告：7613804・7676036
採訪組7689036　通訊組7689297
電話
郵撥帳號〇〇七七三四・三四市北台北郵政

美國原裝進口防水劑
熱漏克
能使府上屋頂牆壁免於……
滲水漏水
馬賽克洗石子・水泥粉光：或任何外牆及屋頂均可施工・不損美觀、不必搭架、不必敲打、一勞永逸、保證有效、無效免費。
三川關係企業部
TEL：3014455-7・3717525

拜賣 BAYGON
拜賣就是環境衛生用殺蟲劑
衛署環製字第0187號
拜賣自動噴霧殺蟲液
衛署環製字第0180號
拜賣20%乳劑
豐年牌
興農化工股份有限公司
總公司：台中市公園路54號九樓
電話：(042)41166～70・52169～70

新的技術　新康貝特P

葡萄牌康貝特P早已呈奉中央標準局核准註冊第64270・63447・64269・66034號等多種商標專用權，敬請切勿仿造及販賣仿造品，以免觸犯刑法。

累了、睏了，喝新康貝特P

疲勞的朋友！
無論工作或娛樂，累了，喝一瓶新康貝特P，口味好，體力好，氣魄嶄，萬事都如意。

熬夜的朋友！
無論勞力或勞心，睏了，喝一瓶新康貝特P，口味好，精神好，頭腦清，工作有幹勁。

「請認明葡萄牌才是真正的新康貝特P」

符合CNS 2377

新康貝特P
YEO-CANBET

新的技術

戶內戶外・勞心勞力
新康貝特P

葡萄牌
葡萄王食品股份有限公司 出品