

民生報

創刊於民國二十一年十月二十二日
 社址：台北市民生路九十二號
 電話：(02)2612-1111
 零售每份：新台幣 10 元
 訂閱：每月 280 元
 廣告刊例：洽詢 02-2612-1111

新展
金龍美術班
 本報主辦之「金龍美術班」自開辦以來，深受各界人士之歡迎。現為擴大招生，特在台北市民生路九十二號民生報社內，增設「金龍美術班」分班，由資深美術家任教，授課內容豐富，包括素描、水彩、油畫、版畫等。歡迎各界人士踴躍報名。報名日期：自即日起至十月三十日止。報名地點：民生報社。電話：(02)2612-1111。

防建業商 杜絕預售房屋弊端 買空賣空 政院核定內政部為建築業主管機關

【本報訊】行政院核定內政部為建築業主管機關，並由該部擬具「預售房屋管理辦法」，以杜絕預售房屋之弊端。據悉，目前預售房屋市場極為混亂，常有「買空賣空」之現象，消費者權益受損。行政院為維護消費者權益，特核定內政部為建築業主管機關，並由該部擬具「預售房屋管理辦法」，自即日起施行。該辦法規定，預售房屋之買賣契約，必須向主管機關申請備案，並繳納保證金。此外，該辦法還規定了預售房屋之廣告、契約、交付等各項規定，以加強對預售房屋市場之監管。

多題問本課學小中 查調予決視重院監

【本報訊】監察院日前對教育部提出多項質詢，涉及中小學課程本題。監察院委員指出，教育部在中小學課程本題上，存在諸多問題，包括課程內容不科學、不民主，以及課程實施效果不佳等。監察院要求教育部對上述問題進行全面調查，並限期提出改進措施。教育部表示，將認真對待監察院之質詢，並立即展開調查工作。

監委提案建議政府 促成中山大學復校

【本報訊】監察院日前提出提案，建議政府促成中山大學復校。監察院委員指出，中山大學自創校以來，為國家培養了大批人才，對社會發展做出了巨大貢獻。然而，由於種種原因，該校目前處於停辦狀態，這不僅是教育界之損失，也是國家之損失。監察院建議政府採取有效措施，促成中山大學復校，以恢復其在教育界之地位。

先賣後買自用土地 兩年內可退增值稅

【本報訊】財政部日前公告，凡先賣後買自用土地，其增值稅可在兩年內退還。此項政策旨在減輕房地產交易之負擔，促進房地產市場之發展。根據公告，凡在公告發布之日起兩年內，將已出售之土地重新買回自用者，其原繳納之增值稅可申請退還。此項政策將自公告之日起施行。

ZENITH

敬告 諸君愛用者

- 今日最可靠 ZENITH 產品
- 全球最暢銷之電子產品
- 今日之市場競爭，是品質與服務之競爭，是技術與人才之競爭，是品牌與信譽之競爭。ZENITH 產品，是品質與服務之保證，是技術與人才之保證，是品牌與信譽之保證。
- 今日之市場競爭，是品質與服務之競爭，是技術與人才之競爭，是品牌與信譽之競爭。ZENITH 產品，是品質與服務之保證，是技術與人才之保證，是品牌與信譽之保證。

廣發 股份有限公司
 台北分公司：民生路 112 號 11 樓
 電話：(02)2612-1111
 傳真：(02)2612-1112
 總經理部：(02)2612-1113
 行銷部：(02)2612-1114
 業務部：(02)2612-1115
 服務部：(02)2612-1116
 維修部：(02)2612-1117

一親不親故鄉人是親，卻不甜故鄉水是甜……

大哉中華

● 內容豐富：十五行卷，十餘幅照片，圖文並茂。● 內容精彩：一、中華第一、二、三、四、五、六、七、八、九、十、十一、十二、十三、十四、十五、十六、十七、十八、十九、二十、二十一、二十二、二十三、二十四、二十五、二十六、二十七、二十八、二十九、三十、三十一、三十二、三十三、三十四、三十五、三十六、三十七、三十八、三十九、四十、四十一、四十二、四十三、四十四、四十五、四十六、四十七、四十八、四十九、五十、五十一、五十二、五十三、五十四、五十五、五十六、五十七、五十八、五十九、六十、六十一、六十二、六十三、六十四、六十五、六十六、六十七、六十八、六十九、七十、七十一、七十二、七十三、七十四、七十五、七十六、七十七、七十八、七十九、八十、八十一、八十二、八十三、八十四、八十五、八十六、八十七、八十八、八十九、九十、九十一、九十二、九十三、九十四、九十五、九十六、九十七、九十八、九十九、一百。

新華出版社有限公司
 總發行所：12576 號 (多倫多)
 地址：多倫多 437 號
 電話：(416) 291-1111
 傳真：(416) 291-1112
 零售：每本 25.00 元
 批發：洽詢 (416) 291-1111

迎接新彩色黑晶體時代來臨!

歌林彩色電視機……

特價大優待

比比看彩色! **歌林**
 比比看價格!

歌林彩色電視機，採用最先進之黑晶體顯示管，畫面清晰，色彩鮮艷，是家庭娛樂之最佳選擇。現為擴大銷路，特舉行特價大優待活動，歡迎各界人士踴躍購買。

歌林新黑晶體彩色電視機