

本報地址：台北市中正路一六六號
電話：(02) 2381-1111
零售每份：新台幣二角
廣告刊例：另議
訂閱：另議
郵政特准掛號認爲新聞紙類
郵政登記證：警字第一六六號

切掉土地使用的腫瘤

過去：共有土地之分割窒礙難行
今後：過半持有人同意遂行處分

【本報訊】共有土地之分割，在過去一直是一個極大的法律障礙。由於共有土地之分割，必須經全體共有人同意，這在實務上往往難以達成。為了克服這一障礙，立法院最近通過了「共有土地分割條例」，自即日起施行。

根據新條例，共有土地之分割，不再需要全體共有人同意，而是只需要過半數的共有人同意即可。這將大大簡化共有土地分割的程序，提高土地資源的利用效率。

此外，新條例還規定了共有土地分割的具體程序，包括申請、審理和執行等環節。這將使共有土地分割更加透明和公正。

促進土地充分利用 不當束縛應予解除

行政院土地公署
李天祚五十年

土地是國家的寶貴資源，也是人民賴以生存和發展的基礎。為了促進土地資源的充分利用，政府必須解除那些不當的束縛，使土地能夠得到最合理的開發和利用。

在過去，由於種種原因，土地資源的利用受到了一些不必要的限制。這些限制不僅浪費了土地資源，也增加了社會的負擔。現在，隨著經濟的發展和社會的進步，這些束縛已經不再適應時代的要求。

因此，政府應該採取果斷的行動，解除這些不當的束縛，讓土地資源得到充分的開發和利用。這不僅有利於國家的經濟發展，也有利於人民的福祉。

終止共有關係 防止少數作梗

保障少數人利益 仍須法律可據

共有土地之分割，雖然不再需要全體共有人同意，但如何保障少數人的利益，防止少數人作梗，仍然是一個值得關注的問題。

在實務中，少數人往往會利用其法律地位，阻礙共有土地的正常分割。這不僅損害了多數人的利益，也影響了土地資源的利用效率。

為了防止這種情況的發生，政府應該完善相關的法律規定，明確少數人的權利和義務。同時，法院在處理共有土地分割案件時，也應該充分考慮少數人的利益，確保分割程序的公平和公正。

省市步調不一致 內政部決議仍未貫徹

內政部決議仍未貫徹，省市步調不一致，這反映了地方與中央在土地政策上的分歧。這種分歧不僅影響了政策的執行，也給地方經濟的發展帶來了不利影響。

為了縮小這種分歧，內政部應該加強與地方政府的溝通和協調，確保政策的統一和貫徹。同時，地方政府也應該加強對政策的理解和執行，確保政策的順利實施。



增進全家人的健康，早晚一杯——

- 金山全脂奶粉
- 金山高蛋自營養奶粉
- 金山脫脂奶粉
- 金山中脂奶粉

台灣總代理：萬香實業股份有限公司 台北港津路480號4樓 電話：592-2891-5

全國首創

紅外線七項遙控

全國內唯一七項用途的「紅外線遙控」



聲寶牌彩色電視機由領先的技術，並創全國唯一七項用途的紅外線遙控，以「光波」取代舊式「機械」遙控，徹底革除一切干擾與限制，不僅操作方便、靈敏精準，而且絕不會亂開台。



可與精選台「7」遙控合用，中視、華視不但選擇遙控器台，而且選台時不論遙控或開關選台，均會發出「7」的台號聲，增加辨識。



- 七項用途
- 可與大小遙控
- 可與精選台遙控



聲寶牌

紅外線遙控 彩色電視機

拿破崙

總經銷：台北港津路480號4樓 萬香實業股份有限公司