

經濟日報

ECONOMIC DAILY NEWS
創辦人：王揚吾
總編輯：7681234 7601616 訂報：7676148
讀者服務專線：080-07-01
郵局登記號碼：69570 276113 通路：762762
發行人：王必立
郵政編號：7676215 上網服務：7654754
中華民國 86 年 4 月 20 日 星期日

農曆丁丑年 3 月 14 日

打破管理的迷思

總經理的新衣

葉匯時著 定價 220 元

• 徹底破解流行的管理迷思

• 從日常生活中實踐管理精義

• 重新建構新時代的管理理論

• 企業家人生觀的再省思

各大書局均售。一次郵購 5 冊 9 折



新聞特措

國外台指貨月底公告開放
財政部長邱正雄表示，財政部已決定開放國外台指貨在台推出，並將在本週報請行政院核定，4 月底可通過可以公告實施。

東部將設立軟體科學園區
行政院經建會昨天決定結合苗栗車種大學資源，在台灣東部設立軟體科學園區，發展生物科技術、同時鼓勵民間投資，縮短民間投資審查時間，全力推動東部產業發展。

民營大哥大最快第四季通話
交通部帶領烏昨天決定由華電配合民營大哥大業者建設網路，讓業者的營運日期不致於延後，初步估計民營大哥大業者最快將在今年第四季投入服務。

中美投資協定簽署商延期
根據經濟部投資業務處最新消息指出，原訂於 4 月 28 日在美國華盛頓召開的中美雙邊投資協定(BIA)簽署商，受中美 WTO(世界貿易組織)雙邊諮詢即將於 5 月 2 日在台北展開影響，將延後至 6 月份舉行。

台商投資大馬去年排第五
台商對馬來西亞的投資下降，在外資排行榜上，從 1995 年的第三名，退至 1996 年的第五名。

紐約股市上漲點創紀錄
今年第一季美國企業業績大放異彩，紐約股市一週來上漲 4.9%，創 1991 年 12 月以來最大漲幅，漲點高達 311.86 點，是歷年來最大，18 日以 6,703.55 點收盤，比前一交易日上漲 44.95 點。

歷史的一刻 昨晚 8 時 45 分

(記者劉秀珍、邱展光／廈門、高雄)

廈門輪船公司盛達輪 19 日凌晨 3 時 58 分，緩緩駛出廈門港，於晚間 8 時 45 分抵達高雄港第二港口，9 時 20 分靠泊台灣快航公司 76 號碼頭，成為 49 年來第一艘直航兩岸的船舶；台灣航商本週也可望啟航大陸，境外航運中心開始運作。

這也是兩岸海運往來第一次不經香港，進行準對港直接接觸，踏出兩岸通航的第一步，並為經貿直接往來催生。

透過這次首航，兩岸關係將可進一步發展，並可逐步建立更多共識；閩台間的貿易往來也會因為運費降低，具有更多發展潛力。廈門商協會會長陳秀雄說：「不只是台商，外商都會從中得到好處。」台灣航商則認為，即使已試點直航，仍要逐漸擴大貨物量，才真正符合商業利益。

行政院陸委會經濟處長傅博成昨晉接受記者訪問時表示，境外航運中心開始運作，但初期商機有限，國人不要過於樂觀期待。同時因兩岸都低調處理，盛達輪離開廈門和抵達高雄時，兩處港務局官員都未到現場，高雄港務局也未舉行歡迎儀式。

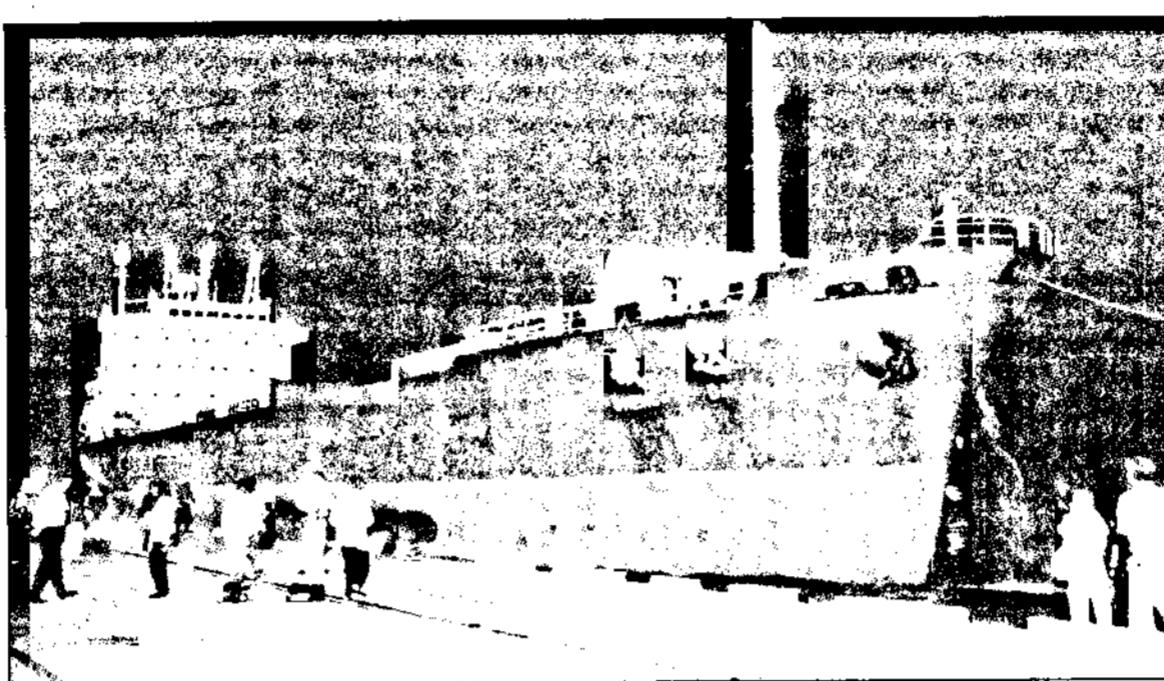
盛達輪昨晚進港時並未懸掛我國國旗，代理盛達輪的世豐船務公司指出，依國際慣例，權宜輪進高雄港應懸掛我國國旗，但是如果夜間入港，也可以不懸旗。交通部將進一步了解。

昨晚高雄港 76 號碼頭擁進人潮，但大部分是國內外媒體記者，現場一片混亂，延誤了卸貨時間。

混亂中，盛達輪船長許躍峰出現在船頭，向在場人士揮手致意，他並表

廈門首達輪航抵高雄港

49 年來直航兩岸的第一艘 境外航運中心正式運作



廈門輪船公司盛達輪割破 49 年台海禁航水域，首度駛進高雄港，寫下兩岸航運歷史新頁。

示：「我是直接從廈門港開到高雄港，來到這裡我很高興。」隨即進入船艙。盛達輪所載貨物的貨名是「GENERAL CARGO」，也就是不在禁運之列的「普通貨物」。

盛達輪上的大陸籍船員都不能下船。高雄港務局及港警所前日曾就大陸船員能否登岸研商，決定依相關法令，禁止大陸籍船員登岸。這項決議是依據相關法令，大陸籍船員除非專案申請或急病就醫，否則禁止上岸。

盛達輪登記聖文森特，載著 50 個 TEU (20 呎貨櫃)，先停泊在台灣快航(MAERSK)公司租用的 76 號碼頭，22 時 30 分卸下第一個貨櫃，並一邊裝貨，共卸下 18 只 40 呎貨櫃及 5 只 20 呎貨櫃，其中屬於美國總統輪船公司(APL)的六大小貨櫃，先拖運到保稅倉庫，再由拖車押運到美國總統輪的碼頭。

20 日凌晨，盛達輪轉往美國海陸(SAELAND)公司的 118 號碼頭停

靠，接著移泊到美國海陸公司的碼頭，卸下二只 40 呎貨櫃及五只 20 呎貨櫃。在卸貨的同時，並將其他航商的轉口櫃甚至空貨櫃上船，於今天凌晨 2 時返航廈門。

兩岸航商 85 年元月進行第一次香港會談，建立兩岸願意推進海運關係的共識；中央交運部並著手研擬對應措施。之後兩岸關係起伏，李登輝總統訪美、中共進行對台軍事演習，都對境外航運中心投下變數。

行任務，回到廈門港與福州港停泊，希望 17 日或 18 日就能開航，以免延誤交貨。

不過，在福州的會議沒有結束，中央沒有點頭，兩艘船也只能停靠在海外，繼續等候。中共對兩岸試點直航一直以低調處理，使航商無法掌握何時可以開航的訊息。

經過前幾天的等候，19 日凌晨，中共交通部和國台辦官員在完成各項檢查工作後，專案小組下達可以開船的命令，盛達輪終於在 19 日清晨近 4 時駛離廈門海天港區的八號碼頭；原先準備搶先的華榮輪，依然等候在福州港邊。據了解，由於一些技術細節，使得華榮輪錯失首航高雄的時機，隨後在 11 時左右開航。兩艘船一前一後，緩緩航向高雄港。



盛達輪昨天首航高雄港，船長許躍峰充滿喜悅，到船舷向岸上人員致意。

記者邱展光／攝影



1 版

今 (20) 日為本報創刊 30 週年，出版特別慶賀，昨 (19) 日已隨報附送。這份特刊主要報導 30 年來，台灣經濟發展過程的主要經濟事件、產業結構轉變的過程，以及各行業知名企業的經營成果。

華榮輪接踵而至

今午抵高港 晚上 8 時啟航回福州港

(記者劉秀珍、邱展光／廈門、高雄)

原本首航聲最高的福建省對外貿易中心船務公司華榮輪，昨 (19) 日早上近 11 時從福州港開出，載運著 58 個 TEU (20 呎貨櫃)，預定在今天中午 1 時抵達高雄港，17 時停靠 75 號碼頭南韓現代碼頭裝卸貨。

大陸福州華榮輪雖然沒有搶先贏得首航，但是航行前的動作卻比盛達輪大一些，相關人士指出，由於船是在白天開航，所以福州港務局和其他相關單位都有人在場，形式上不能稱為儀式，但實際上也代表地方對這次航行的重視。

不過，為華榮輪裝貨的韓國現代公司人員指出，他們直到 19 日上午都還未被告知船要開航，等到中午 12 時左右，船已經離開外海，才被證實這項消息，這也使得現代公司必須在週六下午加班趕製文件，緊急傳真到台灣。

現代公司為迎接這艘船，員工準備加班。委託代理的海鋒公司也在昨天近中午時，向高雄港務局航政組監理課提出預告。

首航爭第一 兩輪暗較勁

華榮搶先裝船 盛達後來居上

(記者劉秀珍／廈門 19 日電)

4 月 18 日下午，停泊在廈門港外海的盛達輪和福州外海的華榮輪，都已不耐連日等候，想搶先駛往高雄；但兩家航商獲得的消息仍然混亂不明，究竟能否把船泊進碼頭開始裝貨，並在中央專案小組檢查並予同意後開航，誰都沒有把握。

當天，福州的青州港區開始拒絕媒體記者入內，華榮輪終於搶先一步，下午 4 時左右，貨櫃裝載完畢，緊接著把船退出福州的新港區，儼然即將

官員登船，進行各項檢查。

其實，17 日起，福州與廈門這兩個被中國交通部選為對台試點通航的口岸，就顯露出不同以往的氣氛。台

辦與宣傳單位都知道，準備多時的試點直航，距離開航已「為時不遠」，因為福建省交通廳、福州與廈門港務局，以及大陸申請試點直航的航商負責人，都聚集在福州開會，等候北京南下福建的主管官員最後指示。

廈門由廈門輪船總公司的盛達輪負起首航任務，福州由福建對外貿易中心船務公司的華榮輪出馬，這兩艘權威輪早些天也停止過去航行香港的例

行任務，回到廈門港與福州港停泊，希望 17 日或 18 日就能開航，以免延誤交貨。

不過，在福州的會議沒有結束，中央沒有點頭，兩艘船也只能停靠在海外，繼續等候。

中共對兩岸試點直航一直以低調處理，使航商無法掌握何時可以開航的訊息。

經過前幾天的等候，19 日凌晨，中共交通部和國台辦官員在完成各項檢查工作後，專案小組下達可以開船的命令，盛達輪終於在 19 日清晨近 4 時駛離廈門海天港區的八號碼頭；原先準備搶先的華榮輪，依然等候在福州港邊。據了解，由於一些技術細節，使得華榮輪錯失首航高雄的時機，隨後在 11 時左右開航。兩艘船一前一後，緩緩航向高雄港。

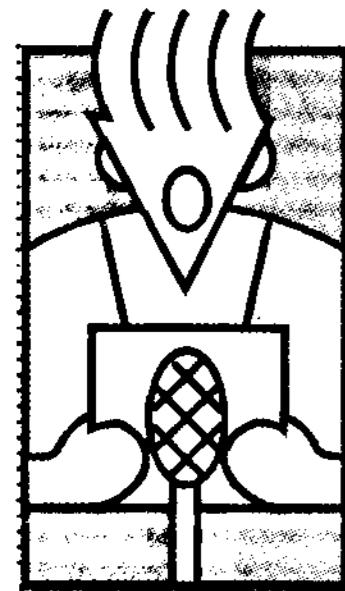
賀經濟日報 30 週年慶



大信綜合證券股份有限公司
名譽董事長 葉輝 董事長 葉能邁 暨全體員工
日盛證券股份有限公司
董事長 吕伯鴻 總經理 朱隆宗 暨全體員工
中榮鋼鐵廠股份有限公司
董事長 劉榮培 暨全體員工
中國紡織工業研究中心
總經理 姚興川 暨全體員工
元家企業股份有限公司
董事長 顏元博 暨全體員工
加拿大北方電訊有限公司
全體員工
台灣國際紙業股份有限公司
總經理 汪文林 暨全體員工
台灣通用器材股份有限公司半導廠
總經理 周國陽 暨全體員工
台揚科技股份有限公司
董事長 王華燕 總經理 謝其嘉 暨全體員工

台灣區模具工業同業公會
理事長 紀慧能 暨全體會員
百代實業股份有限公司
董事長 王松振 暨全體員工
有巢氏房屋仲介股份有限公司
副總經理 莊庭煥 暨全體員工
泉成貿易有限公司
董事長 陳寶全 暨全體員工
南港輪胎股份有限公司
董事長 林學圃 總經理 黃登炎 暨全體員工
英商怡品電子股份有限公司
台灣分公司 總經理 林琪秋 暨全體員工
浩鎧企業有限公司
董事長 李志浩 暨全體員工
萬盛證券股份有限公司
董事長 陳國和 總經理 唐耀明 暨全體員工
國豐興業股份有限公司
董事長 林學圃 總經理 石朝安 暨全體員工
匯豐證券股份有限公司
董事長 陳炳林 總經理 陳謙吉 暨全體員工

全 賀 依筆劃序列



新聞話題

2版

一週要聞

- 中央銀行修訂新台幣實質有效匯率指數基期與權數，目前指數低於 100，顯示新台幣升值未高估，並沒有大幅貶值需要。
- 行政院經建會分析，出口情勢不佳，機械進口衰退，加上公共工程進度未明顯改善，第一季經濟成長率無法達成行政院主計處預估的 6.4%。
- 財政部鎖定大額股票融資，貸款金額逾 5,000 萬元或分散借款、集中使用，將追查貸款是否符合用途。
- 立法院 15 日通過證券交易法修正案等 18 項法案，明定我國在加入世界貿易組織後，證券交易所、內陸證券業、出版業等市場，將對外完全開放。
- 立法院、台灣省政府決定，加速釋出包括三商銀、中國商銀、華僑銀行、中華票券、中國石油、中國鋼鐵等公股，未來一年內將自股市吸走 1,500 億元資金。
- 兩岸試點直航將在近日起鑑，中共交通部 17 日公布核准參與試點直航的六家台灣航商名單及直航許可證；我方首航船訂 24 日由高雄港開往廈門。
- 公務機關可能實施隔週週休二日，工商界反應兩極。部分企業表示會跟進，但台塑等建議暫緩實施。

財經指標

美元匯率		香港金價	
27.631		341.55	
0.455億美元		-1.10	
+0.006		美元/英鎊	
元/美元			
加權指數		拆款利率	
8,302.25	-24.28	6.582%	-0.046
935.8億元		隔日平均	
OTC 指數		本票利率	
277.48	-4.96	6.70%	-
68.1億元		發行市場 10 天期	

齊力為台灣經濟發展再創新紀元

——本報創報 30 年的志業及努力

民國 56 年 4 月
20 日，本報創立，為台灣第一份現代經濟專業報紙。

一年僅出口即多達 1,200 億美元。同時，台灣的高科技產業躍居製造業及出口的首位，資訊產業產值僅次於美國及日本，而外匯存底居全世界第三位。

30 年來，秉持創報所樹立的「為工業化添動力，為農工商作喉舌」的宗旨，本報同人孜孜矻矻，配合台灣經濟發展，為讀者提供從事經濟活動所不可或缺的資訊。其間不僅見證了台灣經濟初騰農業化的日子，亦記錄從出口擴張、第二次進口替代到技術密集產業蓬勃發展的過程，如今服務業已成為經濟的主導部門，本報也與台灣經濟同步成長茁壯。所謂「三十而立」，值此創報 30 週年之際，台灣經濟正進行邁向新世紀的各種軟硬體建設，本報今日亦出版「經濟日報 30 年」專書、特刊，並以嶄新的面貌及更充實的內容繼續服務讀者。

本報創報之初，台灣經濟方脫離以農業為主的階段，輕工業略具規模，海外市場迅速開拓，而經濟起飛已現初動的契機。經過 30 年的發展，台灣經濟逐漸邁入成熟而穩健成長的階段。以簡單的統計數字來看，民國 56 年每人國民生產毛額僅 267 美元，進出口貿易總額 14.5 億美元，如今每個人國民生產毛額已經接近 13,000 美元，而

本報在其間，由創報時的每天出版二大

張，到現今的平時日出九大張，編排的形式由直排改為橫排，印刷亦從黑白變為彩色。

除了每天以最迅速、翔實而豐富的資訊提供讀者，多年來，本報編製經濟日報股價指數，製作新台幣實效匯率指數，以利讀者準確地衡量金融市場趨勢。同時，本報亦先後編纂中華民國經濟年鑑及金融證券年鑑，每年於春、秋兩季分別出版，為我國經濟活動提供最完整的紀錄。此外，近 30 年來，本報從創報初期舉辦國產衣料展覽，擴拔「雲裳小姐」前往東南亞為國產衣料擔任宣傳使者，到評選貝爾獎得主經濟學家育南來台灣演講，乃至於經常性地舉辦名家演講會，邀請產官學專題研討、每週一次舉行研討會，外加出版各種財經叢書，發行各類專書，在在均身體現本報服務讀者，積極見證並參與經濟發展的用心及努力。

具體來說，本報 30 年來，經歷國家經濟進步，並深受其益，卒能脫離創刊後連續六年虧損的陰霾，成為台灣第一大經濟專業報紙。本報堅守「為工業化添動力，為農工商作喉舌」的正派辦報理念，在工商企業經營的進步、產業技術水準的提升、政府經濟建設的推展及台灣經濟整體升級的過程，也可以看到本報同人的積極投入參與，及其所具的價值。從而，本報在台灣經濟發展過程的

竭盡心力，可以從以下數端加以說明。

首先是為讀者啟耳目。迅速完整地報導國內外經濟動態、市場演變、消費趨勢、科技及新產品的遞嬗、政府財經金融施政動向、管理新知的發展，使政府、工商企業及投資人獲得第一手的實用經濟資訊，在從事經濟活動時耳聰目明。

其次是普及經濟常識。經濟理論浩瀚深邃，經濟專業名詞變化無窮，科技新知日新月異，所有這些，實踐是熟能生巧的要訣。從每天新聞報導及討論會，本報經年累月為經濟知識地耕耘，不僅普遍推廣經濟常識及經營知識，介紹現代化經濟新觀念，亦開闢了經濟專業報紙的新天地。

再次是激發社會投資意識。由於經濟常識及經營知識的普及，社會大眾觀念因之改變，對現代工商企業產生認同，各項經濟活動受到重視，對於投資發生積極的促進作用，亦為本報「為工業化添動力」的具體表現。其結果是，從早期的工商業者白手起家、辛勤創業，到近年個人理財蔚為潮流，投資活動成為經濟成長不可或缺的動力，也顯示本報做為經濟專業報紙 30 年來在這方面的作用。

最後是為經濟界提供公共論壇。本報不僅詳盡反映工商各界的意見，使經濟學者

專家有發表言論的園地，足供政府財經金融決策的參考；亦透過每天社論，對政府政策措施，作公正客觀的評論，鼓吹有利整體經濟的論點，信譽寬廣而有利的公共政策。

另一方面，儘管台灣經濟近 30 年的發展，創造了國際間令人稱頌的台灣經驗，當此 20 世紀即將結束、而新世紀行將展開之際，台灣經濟顯然面臨嚴峻的挑戰。由於政治、社會及經濟的變革尚未完成，經濟發展明顯受到非經濟因素的嚴重干擾，即使在經濟層面，近十多年高唱的自由化及國際化亦尚未竟其功，改革與調整仍是我們必須努力以赴的工作。從大環境看，全球化的社會及資訊時代勢必成為 21 世紀的特色，而且由於後冷戰時期全球致力經濟自由化及科技不斷創新的雙重效應，國際間預期世界經濟正逐漸進入長期穩定成長的黃金時代；如果沒有重大負面變數，此一或許長達數十年的黃金時代，甚至可望媲美第一次世界大戰之前長達 40 年及第二次世界大戰之後連續 20 年的世界經濟好景。易言之，在經濟自由化及國際化的歷程百尺竿頭更進一步，並且繼續進行政治及社會的改革，實為我們提升整體對外競爭力，掌握世界經濟好景，擴大經濟發展空間，並在全球經濟競爭格局中立於不敗之地的關鍵。當此世變日新之際，本報自當秉承過去 30 年的光榮傳統，堅持正派辦報的信念，日新又新，以服務台灣經濟為職志，齊力為台灣經濟發展再創新紀元。

銀行不動產放款將解除管制

銀行法修法擬取消 20% 上限規定 金融債券開放發行

(記者許啓智／台北)

財政部昨(19)日討論銀行法修正案，會中初步決議，將取消銀行法中有關商業銀行辦理不動產融資的限額規定，商銀銀行未來不動產融資將不設限；同時開放商業銀行發行公債債券，有助債券市場活絡。

金融局長陳冲表示，財政部取消對商業銀行不動產放款限制，但中央銀行若認為有必要，仍可採取必要的信用管制。

現行銀行法規定，商業銀行儲蓄部辦理住宅建築及企業建築放款總額，不得超過放款時所吸收存款總額，但由於牽涉的法規相當多，因此在昨

金融債券發行總額的 20%，未來修法後，將不再有上限規定，由銀行自行控管風險。

財政部金融司昨天向財政部長邱正雄簡報銀行法修正草案，會中通過了修法取消商業銀行辦理不動產融資放款總額上限，同時開放商業銀行發行金融債券，以擴大中長期資金來源，為了簡化存款業務，也作成取消儲蓄存款類別決議。

據了解，金融局在昨天簡報中，原

本有意取消現行銀行法的儲蓄銀行章，刪除儲蓄銀行，簡化銀行分類，但由於牽涉的法規相當多，因此在昨

天會議中決定予以保留，但是取消了商業銀行儲蓄部，商業銀行得從事儲蓄銀行業務，可不受儲蓄銀行章法令限制，放宽了商業銀行的業務範圍及經營空間。

陳冲指出，銀行法對建築單一產業設限，這種歧視個別產業的不合理情況可因修法而改善，但是中央銀行若有必要，仍可運用選擇性信用管制措施，隨時決定是否對營建業採取信用管制。

此外，會中也決定開放商業銀行發行金融債券，依現行銀行法第 72 條規定：商業銀行辦理中期放款總額，不

得超過其所收定期存款總額，未來將修正為「不得超過其所收定期存款總額及金融債券發售總額之和」。

對於銀行法中的儲蓄存款類別，將只保留定期存款及活期存款兩種，以簡化存款類別，現行銀行法規定，儲蓄存款是以個人及非營利法人為對象，修法後則只有定存、活存類別，存款人將不再區分個人或法人。

有關罰則部分，目前銀行法中規定，銀行經依銀行法規定處罰後，仍未能在限期內改正者，得對同一事實或行為再加一至五倍處罰，邱正雄認為處罰的倍數太輕，主張拉大處罰倍數，財政部將就此部分與法務部再行溝通。

本報今歡慶 30 週年

慶祝酒會下午 3 時 30 分舉行

(台北訊) 今(20)日本報創刊屆滿 30 週年，訂下午 3 時 30 分到 5 時，在台北國際會議中心(信義路 5 段 1 號)三樓宴會廳，舉行慶祝酒會。

聯合報系董事長王必成、經濟日報發行人王必立將共同主持慶祝酒會，曾任行政院長的總統府政委孫運璿、行政院政委郭婉容、工業技術研究院董事長孫慶豐及行政院經建會主任委員江丙坤將在會中致詞。

本報特出版「經濟日報 30 年」專書，彙整 30 年來台灣經濟及經濟日報大事，回憶 30 年間本報發展歷程，並由產業界、學術界及政府官員撰文慶賀經濟日報社慶。」經濟年鑑及金融證券年鑑贈送慈惠機構。

出版「經濟日報 30 年」專書，彙整 30 年來台灣經濟及經濟日報大事，回憶 30 年間本報發展歷程，並由產業界、學術界及政府官員撰文慶賀經濟日報社慶。」經濟年鑑及金融證券年鑑贈送慈惠機構。

配合 30 週年社慶舉辦的「金頭腦」活動，由本報讀者預測 4 月 15 日的發行量加權股價指數，昨天開獎。

創刊 30 週年特刊五大張，在 19 日隨報附送。

為加強與企業界聯誼，舉辦業餘高爾夫球賽。

管理從寬處罰從嚴 好的開始

(記者許啓智)

財政部決定修改銀行法，大幅放寬對商業銀行業務的諸多限制，並有意加重銀行處罰的處罰，此種「業務管理從寬、處罰從嚴」的耳目一新做法，將有助銀行業提高競爭能力，自行控管營運風險，養成守紀律的精神。

在銀行法的相關規定中，以往對不動產融資加以設限，是認為不動產商戶往往地租高，擔心銀行業者火上加油，以免裕的資金協助不動產商擴張信用，因而立法加以控管。

但近年來，各銀行在不動產放款上吃了虧，此時放寬銀行對不動產放款限制，各銀行基於風險的考量，已不至於因為法規放寬，就會大肆的擴張不動產放款。

放寬商業銀行業務，鬆綁不必要限制，同時配合嚴肅的管理法規，是美國紐約、新加坡、香港能成為世界金融重鎮的最重要原因，財政部修改銀行法給予特別限制，除了保障個別產業發

展外，也不合時宜。

此外，財政部打算讓商業銀行可以在中長期的金融債券，提供產業中、長期的資金來源，長期而言，商業銀行的經營空間加大，競爭實力得以提升，有效提供產業所需的長期資金。

過去，國內銀行違規的罰責太輕，使得各銀行對於中央銀行或財政部處分不太在乎。中國國際商業銀行在美國投資中美銀行，由於業務違規被重罰 6 億台幣的例子而言，可見金融自由化最徹底的美國，其實也是金融監理最嚴格的國家，任何金融業者都不能忽視理據的處分。

放寬商業銀行業務，鬆綁不必要限制，同時配合嚴肅的管理法規，是美國紐約、新加坡、香港能成為世界金融重鎮的最重要原因，財政部修改銀行法

營建業叫好 房市望春風

(記者朱新強／台北)

銀行法將修正取消不動產和住宅貸款的放款總額上限，營建及房地產業者認為是一大利多，將可提高業者資金流通及周轉效益，提高消費者購屋能力，並刺激營建及房市景氣復甦。

營建業者表示，從去年底，政府營造業有利的經營環境，已採取

多項措施，如取消選擇性信用管制、提高貸款成數等；3 月初行政院開發基金更提供 100 億元資金，供營建業低利貸，減輕營建業者資金需求壓力及負擔。

營建上市公司表示，取消不動產及住宅貸款放款總額上限，將可提供資金需求較大的業者，能更順利推出大量個案，迎接景氣復甦的龐大商機。營建業者表示，政府目前施政方針，是加強內需型產業的成長，以期帶動國內經濟成長，所以對有火車頭之稱的營建產業，必將持續寬鬆政策；甚至在利率方面，都採穩中帶鬆的貨幣政策，以刺激民眾購買房地產的意願。

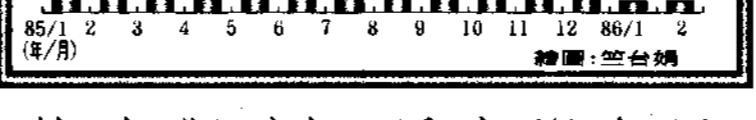
中央銀行 3 月以來陸續進場沖銷，在市場預期心理下，4 月中旬市場短期利率曾一度飆漲到 7.5% 以上的高檔水準，不過，在央行放緩沖銷措施、並對市場參與拆款銀行庫進行道聽途說後，近日拆款利率逐日回落。

反映市場資金供需情勢，昨天金融業隔日拆款平均利率為 6.582%，是近一週來最低，當日全體銀行相隔準備金 224 億元，累計道指提存期以來的準備部位不足缺口，已縮小到 1,835 億元，資金吃緊情況已經緩和。

央行營業局對於昨天的拆款利率水準表示滿意，不過，央行仍不願明示新的短期利率目標區。

央行官員分析，先前短期利率飆高，主要是市場預期心理所致，否則以資金情勢來看，短期利率沒有理由會飆得這麼高；近日則因逢過貨回籠，央行暫緩沖銷措施後，銀行準備部位情況獲得改善，致使拆款利率回降。

蘋果公司發布新聞稿說，降價行動 19 日起生效。三款 Performa 6400 型桌上型電腦產品與 PowerBook 1400 系列的售價，各比原價便宜 200 美元。蘋果股價 18 日下跌 5% 美元，收跌 1,700 美元與 3,200 美元之



台灣：毛治國、蕭萬長、傅棟成

■成章瑜、黃信堂、蕭維文

早在民國 84 年初，當時任行政院經建會主委的蕭萬長提出了「境外航運中心」的構想，他強調：「境外航運中心不是直航，但是變通的一小步，也是直航的實驗。」

即使是變通的一小步，仍走了兩年的時間才告完成，其間波折不斷，內外壓力不斷，蕭萬長提出境外航運中心計畫時，曾有不少在野黨立委質疑是受到台商或財團壓力。對此，蕭萬長強調，推動境外航運中心，有助台灣成為亞太航運中心，並減少航運業不能直航的成本，符合國家的利益，絕未受到財團和外力的干預或影響。

蕭萬長說：「政府設置境外航運中心的目的，主要配合海運中心發展，克服

現階段兩岸不能直航的主要因素。」

毛治國在境外航運中心公布之初，也曾因「煮飯論」及「掀鍋蓋論」，引起軒然大波。當時我方片面公布，中共事先不知，要求一定要兩岸協商後才能啟航，引起朝野譁然。

毛治國為使外界易於瞭解，曾用

「放米下鍋，急掀鍋蓋，米不成飯，

還會生掉」的煮飯論，希望大家解讀

其意，不要心急。

陸委會經濟處處長傅棟成當初也是境外航運中心設計的成員之一，如今角色已變，對於境外航運中心的啟動已沒有過多的浪漫感觸。他說：「陸委會對此樂觀其成，但由於初期商機有限，國人不必過於樂觀期待。」十足的陸委會色彩。

大陸：孫曉郁、孟廣鉅、李鑑

(記者劉秀珍／廈門 19 日電)

兩岸試點通航展開運作，中共曾任國台辦副主任的孫曉郁、交運部前台辦主任孟廣鉅及副主任李鑑等人，都是主導此事的靈魂人物。

孫曉郁過去是國台辦主管對台通航領導小組的組長，他從事對台工作多年，熟練兩岸事務，向來與相關部會在對台通航的工作上，多有配合。

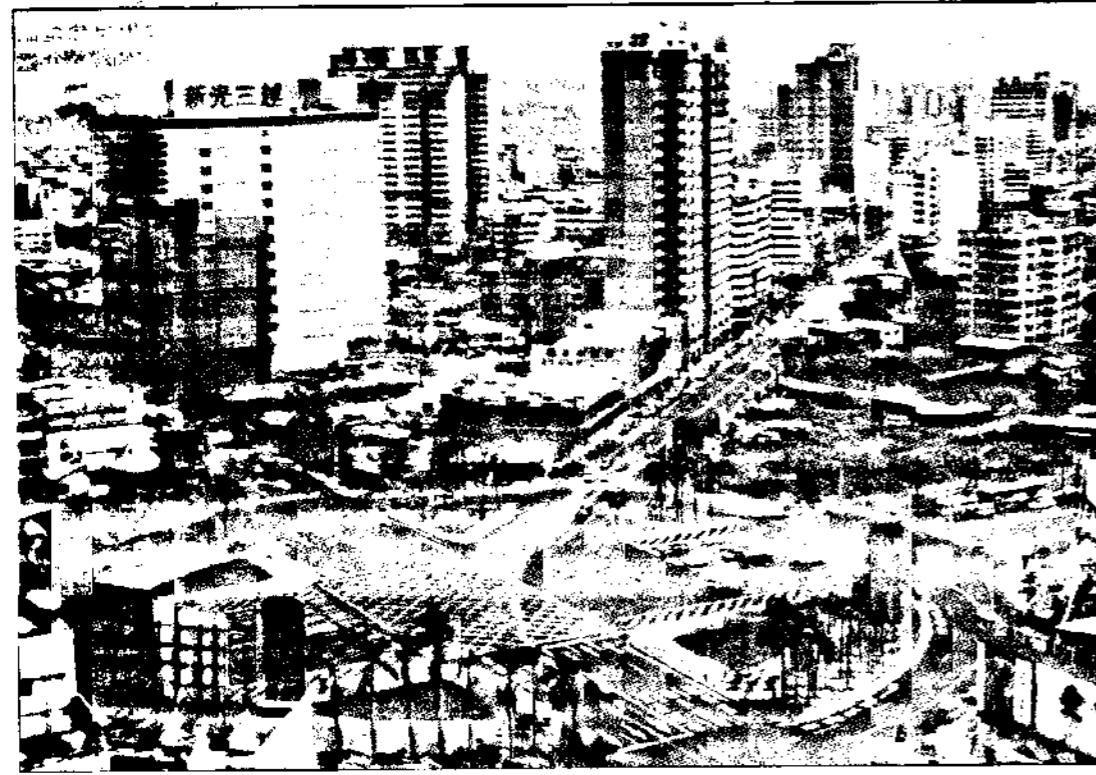
中共交通部等單位有了國台辦的支持，辦起事來自然事半功倍。為了推動兩岸通航，兩岸早就透過舉辦學術研討會的方式，討論通航過程中可能面臨的各種技術問題，孫曉郁、孟廣

通航三部曲 跨出第一步

境外航運先起跑 倉儲轉運第二棒 經貿特區計劃 88 年 11 月開放

高雄都會區將是境外航運中心的最大受益者。

林政鋒／攝影



高雄商機處處聞

房地產、飯店、旅遊、百貨、資訊業均積極布線

■邱展光、盧繼先、林政鋒

廈門盛達輪昨（19）日首航高雄港境外航運中心，高雄地區的房地產、飯店、旅館、百貨、資訊業，都看好未來商機，認為一定會帶動相當大的商務市場及人潮，高雄市也將吸引國內外投資者的目光。

高雄市建築投資公會理事長張調指出，兩岸試點直航後，預期會有更多外商進駐高雄尋覓商機，屆時高雄地區的辦公大樓、套房、出租公寓等產品，都會有所表現；國內建材大廠隆昌工業也決定成立高雄分公司，爭取這個市場。

仁邦建設董事長吳何堂表示，兩岸產生交流，高雄的活力一定會增加，由於高雄本身具有空港、海港及多功

能經貿園區、加工出口區等優異條件，未來的發展潛力無窮，成為港都房市的重要利多。

通航之後的高雄港更將成為全球矚目的焦點之一，提高知名度能促進都會行銷，港都高雄的商機及未來發展前景十分宏觀，可以預期將可吸引全球性投資者的目光。

這東百貨站前分公司經理顏參德表示，高雄市過去因為國內有重北南政策，造成許多建設一直無法與台北市相比，但兩岸通航後，會有更多企業南下成立據點以便進軍大陸，屆時對百貨業會帶來不少商機。

國內最大休閒軟體公司智冠科技目前已在大陸北京、上海、成都、廈門等地成立據點，銷售台灣研發的各種

休閒軟體，其中三國演義第二集、金庸群俠傳等都售出數萬套以上。原本智冠是採取兩岸三地運送相關商品，如今可省下不少運輸費用，港都其他資訊業對大陸市場也有相當興趣，準備在直航後展開投資評估。

漢神百貨副總經理鄭奇琳表示，當初漢神百貨原本有意在大陸大連成立據點，目前雖然計畫暫緩實施，但兩岸完成通航未來時空改變也可能重新評估過去投資計畫；目前兩岸直航初步只有貨輪，但未來可能會有載客郵輪等通航，對需要人潮的百貨業來說一大利多。

麗景酒店副總經理呂志雄表示，餐飲業是要靠人潮來支持，未來兩岸完成各種通航後，會帶來許多商務機會，隨著兩岸關係發展，福建最近又被中央視為兩岸關係的「綜合試驗區」，重新定位。北京想藉福建拉近與台灣的距離，福建想藉台灣壯大自己的經濟實力，以福、廈、漳、泉為環帶的「閩東南繁榮帶」已列入中共九五計劃，中共的政策統戰、督導待發。

這樣的民意矛盾同時在兩岸顯現：

台灣方面上層的戒急用忍，並不能遏止台商擁進大陸。高雄港務局長游芳來對近來高雄港吞吐量持續下滑的原

因，直指兩岸航運的僵局；中共中央雖

(記者成章瑜／台北)

第一階段運輸型的「境外航運中心」昨天正式揚帆，下一階段加工轉運的境外航運中心將接棒起跑。屆時高雄碼頭將規劃倉儲轉運專區，允許簡單加工，貨物來往更自由的「經貿特區」，也計劃在民國 88 年 11 月開放，兩岸經貿在航運通道來往帶動後，將進一步深化。

根據政府規劃開放的下一步，未來在專區內營運的廠商，將適用「獎勵民間參與交通建設條例」，投資廠商可享租稅減免優惠。為提升競爭力，海關將配合 24 小時作業，加工出口區納入境外航運中心後，也不受「由權宜轉運之大陸物品，其加工附加價值不得超過 35%（原產地改變之標準）」限制。

政府對於兩岸特區往來，有一定的步驟，境外航運中心是兩岸特區往來的第一步，主要是要拉出兩岸海運線：「倉儲轉運專區」是第二步，計劃讓台商在大陸及東南亞生產的半成品，可以回流，在台作二次整裝加工；第三步則是將特區擴大到「經貿特區」全面，區內不但投資自由、貿易自由、金融自由，兩岸船舶航行往來也不再受限。

由於境外航運中心第一階段之門已順利打開，行政院經建會日前曾邀請各單位研商第二階段「倉儲轉運專

區綱要計畫」，主要定位是：在國際分工體系下，作為亞太地區製造業為基礎的組合、驗證及發貨基地，並吸引國內外陸、海、空運航商來台投資設立複合式聯合轉運中心。

不過經建會認為境外轉運中心加入倉儲轉運功能後，首先必須放寬境外航運中心產品，加工後附加價值不得超過 35% 的限制。因為目前在後線的加工出口區內，已允許開放產品附加價值可以超過 100%，兩者顯然有衝突，造成廠商的疑惑。

政府一旦同意開放境外航運中心產品附加價值達 100%，也就是說產品可變更產地證明。例如，原本在越南加工的成衣，賣價 3 美元，如果回流台灣整

合加工後，貼上「Made in Taiwan」的標籤，產地證明變更，賣價馬上增為 15 美元，增加五倍的利潤。

除此之外，政府部門也計劃在民國 88 年 11 月，也就是公元 2000 年前，再開放第三階段的經貿特區，此時不論是貿易投資，都將更開放，而且其航行往來無地區限制，這也是兩岸真正直航時。

根據政府部門規劃，未來經貿特區內不但投資不受現行篤負面表列的限制，台灣地區貨品也可由特區輸出，不屬禁止輸入的貨品也可由特區輸入國內。官員表示，進入這個階段，兩岸貨物即可在特區內交流，已達到實質「通商」。

兩岸通航大事紀

時間	事件
84年1月	盼老會通過「兩岸航運管理發展方案」，並赴建委換外轉運中心。
84年5月	交通部公布「境外航運中心設置計畫辦法」。
84年6月	兩岸航運首次商討會舉行，並由兩岸代表出席。
84年7月	中共駐員「兩岸航運管理辦法」草案，擬開放大陸、天津、上海、廈門、廣州、廈門兩埠外航運中心航運。
84年12月	中共領導人江澤民批示，通過「兩岸間水路航行運輸管理辦法」，兩岸官員前往高鐵港與大陸沿岸口岸，進行航運。
85年4月	經濟部提出「兩岸航運管理辦法」。
85年5月	中共交通部發布「兩岸航運管理辦法」、「兩岸貨物運輸代理營業管理辦法」。
86年1月	兩岸航運第二次商討會舉行，並有兩岸代表出席。
86年3月	台灣航運向大陸提出點名申請。
86年4月	福建貨物中心航運公司第一號貨櫃船掛牌出航。
86年4月1日	高鐵港核准進大陸五支船名。
86年4月7日	中共交通部公布「兩岸航運核准名單」。
86年4月19日	厦门輪船公司簽訂自廈門進進高鐵。

董維文／製表

新聞分析

兩岸距離更近？更遠？待觀察

■劉秀珍

大陸「盛達輪」昨天直航高雄，重啟兩岸中斷 49 年之久的航線，也讓兩岸的海上通路重新恢復，這條通路縮短了兩岸有形與無形的距離，也為沈入谷底的兩岸關係，增添峰迴路轉的契機。

境外航運中心計畫提出以後，大陸上應是「進兩步，退一步」。雖然中共不同意我方境外航運中心只讓外國船、橫洋船航行的作法，但在中共一貫「以通促統」的策略下，中共交通部提出的兩岸航運管理辦法，仍有意無意讓大陸權宜船參與，甚至搶了兩岸直航的風采。

兩岸這種不言可喻的配合，使得我方的境外航運中心，或中共所說的試點通航，能在 19 日劃下歷史性的一刻。不過，這個動作在船頭貨不通，

貨量有限下，充其量只能說是兩岸各取所需，若要擴大解釋為中共已在通航問題上有所讓步，並不合宜。

事實上，試點通航對中共中央而言，只有政治的象徵意義，但對福建被選為第一個通航試點的地方來說，卻有著密切相關的經濟利益，也因此，在中共中央決定對台灣關係「冷處理」之際，地方仍不免流露出熱切之情。

為了避免地方對這次試點通航運作，有偏離中央的思考模式或預期心態出現，中共副總理兼中央對台領導小組副組長錢其琛最近就為兩岸試點通航「定調」，宣達「政治正確」。

他選擇 4 月 8 日，廈門舉行首屆對台出口商品交易會的前晚，藉著會見大陸各地台商協會負責人、台灣工商界代表的場合，強調這種「不通關、不入境」的運作模式，與大陸所要的真正通航不同，他要求台灣當局儘早

實施直接三通。錢其琛的談話，直接點出中共中央對這次試點通航的評價，也就是「雖不滿意，但勉強可以接受」，背後的用意，其實想透過通航的動作，拉近台灣與大陸的距離，並建立一條可以牽住台灣的經濟「綁帶」。

事實上昨天的兩岸通航形式，雖有船通之名，但無貨通之實，而一向不願掉進中共三通陷阱的台灣當局，也刻意低調處理，僅稱兩岸隔離了近半世紀，任何政策當然不可能一步到位，總要一步一步摸著石頭慢慢走。

不過值得注意的是，在這個歷史時刻，不但大陸堅咬「試點」不是「直航」；而台灣當局也再三澄清「境外航運中心」也不是兩岸直航。其實在兩岸內部，即使形式上的通航，仍存在不少的內部矛盾，兩岸關係未來究竟會因此而緊密，還是愈行愈遠，值得再觀察。

六家台灣航商取得中共許可證

本週將有三到四家首航廈門

(記者吳文龍／台北)獲准試點直航的六家台灣航商昨(19)日都取得中共交通部核發的直航

許可證及船舶證書正本，台灣航商已可決定首航日期，本週將有三至四家進行首航。台灣航商認為，兼顧象徵與實質意義的首航，才符合商業利益，兩岸航運實質往來始能長遠獲益。

中共交通部台辦副主任李鑑日前專程由北京南下福州、廈門，將交通部核發的兩岸各六家航商直航許可證及船舶證書，轉交給福建、廈門港務局，由大陸方面的對外代理團體主管會同台灣航商代表，從港務局領到這兩件文件。

台灣六家航商陽明、立榮、萬海、中航、南泰、建恆等船公司提供訊息說，他們都不計畫在兩岸港口舉行首航儀式，也不派高級主管前往廈門、福州主持首航酒會，一切從簡。

預定本週內進行首航，將第一艘船從高雄開往廈門的台灣航商，預計有立榮、陽明、萬海、建恆等四家，中航預定 4 月底 5 月初，南泰預定 5 月中旬。我方這六家船公司都大致備妥首航船的周道作業，目前積極進行攬貨、及洽商在高港銜接遠洋線母船的業務問題。

立榮、萬海、建恆三家船公司近年在廈門早有攬貨業務，所屬或所租船

舶也在航行廈門至香港線，在廈門港碼頭的裝卸作業具有多年經驗，對開啟兩岸分隔 49 年的首航工作，可以說並不陌生。

預定本週內進行首航廈門的立榮、陽明、萬海、建恆等四家船公司，立榮海運的立順輪敲定 24 日由高港開船，25 日抵達廈門，未來維持每週二班次定期的船期，可望成為我方的首航船。這四家船公司從昨天起加緊裝貨或安排、洽商其船在高港銜接遠洋線母船的業務。

我方航商評估，廈門、福州兩港去年合計的進出口貨櫃量只有 40 多萬個，要由兩岸各六家航商分配可說是「僧多粥少」，因而台灣航商除原有的基本貨源外，近來加緊從這兩港以外地區拓展貨源。立榮、陽明公司決定採取將華南地區的轉口貨載先行集中到廈門，以求得量大而駁運到高港轉運。

航商分析，華南地區轉口貨載從香港移轉到高港轉運，每個 20 脫噸平均可節省成本 150 美元，但前提必須是兩岸直航船須有較高的裝載率，裝貨能力愈強及裝載率愈高，始能達到直航經濟效益。



石化是福建外資第一，中華管管福州廠顯示器產量更居全大陸之最，燐坤電器廈門廠更成為大陸深圳 B 股唯一的一家台資企業。

自前兩年兩岸關係陷入低潮以來，台商赴福建投資的件數雖明顯下滑，但投資的金額卻有明顯擴大的趨勢，三陽機車率十多家衛星廠登陸廈門、中華汽車的「閩台汽車合作案」，台塑企業的漳州電廠案，更是萬眾矚目。

配合福慶與高雄港的通航，福建省政府推動的基礎設施、保稅區，以及境外航運中心對福建台商之兩岸分工附加價值的提升，將使福建及其他東南沿海地區，再度成為台商投資大陸的區位重心；高雄港區的發展也可望藉兩岸經貿的互動，更趨繁榮。

儘管兩岸對此次通航都低調處理，但境外航運中心所象徵政治低迷氛圍的突破，以及互信基礎的建立，卻是商人解讀兩岸經貿互動的新指標，如果中共的內部矛盾在中共 15 大後獲得解決，一波新的大陸投資熱潮將引爆，兩岸經貿互動也將邁向一個新的里程。



- 交通部即將釋出的 20 張特哥大執照，將在本週 25 日起開始為期三天的面試，29 日民營電信審議委員會評分，30 日放榜，屆時，交通部

高雄電腦賣場

烽煙燃起

NOVA.T-ZONE相繼計劃南下牧馬，預期將帶動人氣點燃戰火。

■盧繼先

台北知名的大賣場NOVA已決定6月南下高雄設立賣場面積全國最大的專業資訊廣場，港都的電腦戰火正式燃燒！NOVA選擇五福商圈為營業據點，賣場極具特色，另外T-ZONE電腦賣場南下牧馬計畫也已定案，預計將對高雄市建國路上的傳統電腦賣場產生衝擊性衝擊。

對電腦有興趣民眾，相信對NOVA都不陌生，南部電腦業者，更是畏懼NOVA的到來。高雄NOVA將設立於大統百貨旁中山路和玉竹街上（原SEGA遊戲廣場），NOVA資訊廣場董事長鍾瓊明表示，目前正進行籌備，預計今年6月底開始營運。

鍾瓊明表示，高雄NOVA占地五個樓層，從地下一樓至地上四樓共1,800坪營業面積，比4月初開幕。

NOVA同時提供了升級和維修服務，並為顧客配送電腦到家等，以完善的服务和資訊流通取勝。鍾瓊亮表示，預計明年夏天將

稱高雄最大的750坪電腦賣場「建國商場II-KING」大一倍以上。

鍾瓊明表示，NOVA台北店去年8月在站前商圈開幕後，曾一度影響到傳統光華電腦賣場的生意，光華商場營業額約下滑30%，但近來已連續回升，買氣復甦。因此，鍾瓊明認為，NOVA南下之後，即使會影響建國路電腦賣場的生意，也只是短暫的「陣痛」現象，長遠來看，反而能刺激高雄人對電腦產品的消費，共同創造高雄電腦市場的經濟規模。

高雄市目前電腦專業賣場大都集中在建國路附近，估計目前至少有100多家業者成立據點，但規模大的只有建國電腦商場、國廉資訊廣場、快樂、順發、吸引力、林記等算得上是「電腦賣場」，其他都是傳統型態經營的小店家。

高雄市電腦業者估計，目前港都建國路電腦業者每月至少創造出5億元以上的市場商機，加上散布市區其他電腦商據點，每月至少有十億元以上的市場商機，其中許多市場仍未完全開發。

國內最大休閒軟體廠商智冠科技總經理王俊博表示，國內專業電腦賣場共售出12.9萬多台，今年暑假後所有中、小學都將電腦課程納入正規教育，預估今年南部電腦銷售量可達到18万台，NOVA高雄店將投資8,000萬元至9,000萬元，今年6月開幕後，希望每月營業額可達到3億元規模。

在高雄市及台南市先後成立三家電腦賣場亞資科技總經理王俊華表示，高雄第一家建國電腦商場有22家電腦業者成立據點，每月有6,000萬元以上的營業額，另外最近才成立的第二家建國電腦商場預計招收60家廠商，目前已有多家業者進駐，預估7月後有達到50家以上，未來每月可有1.5

億元營業額。

王俊華說，NOVA電腦廣場在台北市及台中市都有相當不錯成績，目前已決定到高雄大統百貨旁成立全台賣場最大電腦賣場，因為與高雄市建國路電腦街有一定距離，未來可能會擴大高雄地區電腦市場規模，對台中消費者來說也是另一項電腦商品銷售場所。

國廉資訊總經理陳黎明表示，高雄市許多消費者都知道要買電腦及相關產品到建國路，因此才吸引更多電腦賣場前往成立據點，國廉資訊電腦廣場從電腦硬體、週邊設備到電腦周圍、休閒軟體都有，因為中小學從今年起要將電腦課程列入必修課程，未來資訊市場會更看好。

高雄太平洋流行館因以無法集客目標，最近已進行結束營業而大拍賣活動，同時太平洋集團內部初步已決定將賣場改為T-ZONE電腦賣場，加入這一波電腦賣場成立熱潮，但是附近中正路為金融街下班後缺少人潮，加上附近並沒有吸引年輕族的機能店，當初NOVA也曾考慮過將太平洋流行館列為高雄店，但因為上述原因才加以排除。

在春裝上市初期不講究折扣促銷時期，舉辦各種服裝秀來吸引消費者，而且比往常來得多；統領百貨桃園分公司表示，今年WORLD就融合服裝展、售促銷，一場就帶進100餘萬元營業額，效果令人刮目相看，WORLD也曾在賣場咖啡店做秀，業績也不錯。

來百貨桃園分公司企劃課指出，為了帶動買氣，少淑女等17家服飾廠商舉辦「換購色彩春裝票選」活動，憑來來百貨統一發票就可兌換禮券，選出自己最喜歡的一組衣服，就有機會得到1萬元禮券、名牌內衣等獎品，另外，J2、愛麗絲兩家女裝也派服裝設計師到桃園來專櫃，傳授顧客穿衣哲學。

遠東百貨高站前分公司企劃課指出，為讓消費者將注意力轉移到賣場服飾專櫃，4月間就排定四場春夏流行櫃面服裝秀，新模特兒分別展示櫃面服飾廠商的春夏商品，4月26日下午3時及4月27日晚間7時各有一場。

事實上台南幫企業中就有位知名主管偏好收藏名筆，並且以贈送名筆作為禮物的主角，表現出與眾不同的書卷氣息。另外也有企業家喜好限量生產、手工精緻的紀念筆，因此即使紀念筆的價格相當高，業者仍舊看好府城的消費能力。

新光三越百貨公司採購主南琦指出，這次活動難得的以台南為第一站展示，主要是去年OMAS在台北銷售紀念筆時，四支高價名筆就有二支是台南的企業家買走，因此看好府城的購買力，就從台南開始第一站的展售活動。

固新國際公司指出，許多企業界都有收藏名筆的偏好，不過基於保護客戶的立場，公司對何人買了那些筆都



6 版

婚紗百貨一次搞定

■閻鳳婷

結婚諸事繁瑣，為了減少新人準備的時間，台中有業者推出婚紗百貨公司，除了1,200套禮服外，還在賣場內結合珠寶、旅差、、喜餅、喜帖印製、錄影公司、海鮮、西服公司等相關業者，讓新人一次購足。

工商社會，生活腳步忙碌，為了節省時間，台中市最近開了一家賣場700坪，號稱全亞洲最大的「總統府」婚紗百貨公司。

「總統府」婚紗百貨公司總經理趙培任說，不少新人結婚，忙著忙那，一下子跑去印喜帖，一下子跑喜餅店訂喜餅，到處比價，到處問，省不到多少錢，卻浪費不少時間，把身子累壞了。

趙培任說，為了讓新人把所有相關問題一次解決，公司結合與婚紗有關業者，與其簽約合作，如果消費者滿意其服務品質，合作關係就可持續，可相互增進商機。

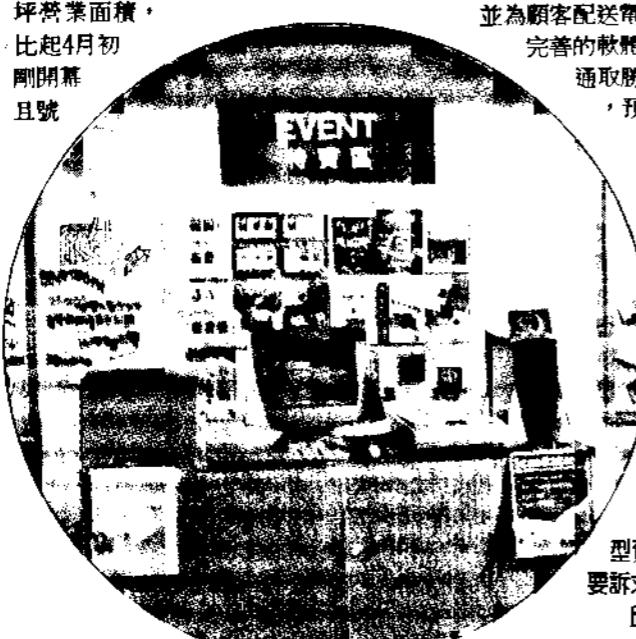
為了避免工作人員服務不周，影響口碑，趙培任說，公司設有080免費申訴電話，這種作法，可以讓員工更加謹慎對待上門客戶，發揮良性效果。

另外，「總統府」還替新人接洽銀行，代辦結婚貸款，最高額度80萬元。趙培任說，貸款金額在30萬元內，即可免擔保品，但需有保人，讓資金不足的新人都能解決困境。

趙培任說，公司還與租車公司合作，有豪華三節八人座凱迪拉克加賓士S320車隊，供新人壯場面，出車費，凱迪拉克約8,000元（以3小時計算），每超過1小時加1,200元，超過八小時另計；賓士S320出車費6,000元，超過1小時加1,000元。

對於這種「包到底」的做法，婚紗業者有不同看法。

「西班牙、台北」婚紗設計總監周蕙珍說，結合相關業者，替新人做全套服務的構想，業界早幾年就有人提出，但一直沒有人做得成功及長久，原因是婚紗業者可以掌握本業的水準，卻無法掌控其他相關業者的服務水準，如果有一個環節令新人不滿，整個招婿就可能受到影響。



塑身保養品賣點一籬筐化妝品業要你驚艷一夏

■何世全

塑身保養品去年大發利市，化妝品業者今年乘勝追擊，繼續推出成份特殊、效果更佳的塑身產品，也利用較低價位策略拓展市場；另外有業者推出「專業分工」的保養概念，掀起今年化妝品身體保養品市場的另一波戰火。

夏天即將來臨，屆時想穿上展露曲線夏裝的女性，現在就要「塑身」！看好女性消費者有這樣的需求，前年克麗絲汀、迪奧推出纖體精華液，去年除了克麗絲汀、迪奧外，包括克蘭詩、雅詩蘭黛、蘭蔻等都推出去橘皮組織的塑身產品，而且

在功能成份的差異性之外，由於倩碧的這項產品是市場上「後發」品牌，且去年在各大品牌全力瓜分市場下，一定要有特殊策略才能分到市場，為此倩碧從價格上下功夫，每瓶200毫升的柔軟身體緊實露只賣1,100元，比克蘭詩等品牌的價格都低。

克蘭詩台灣分公司經理簡瑞璇指出，去年克蘭詩推出的「輕盈美體精華」，主要是為了改善大腿內側、臀部、手臂等部位橘皮組織的身體保養品，然而要雕塑出窈窕身材，還要去除其他部份的贅肉，而且要去除或改善其他部位的贅肉有不同方法，就一定要「對症下藥」。

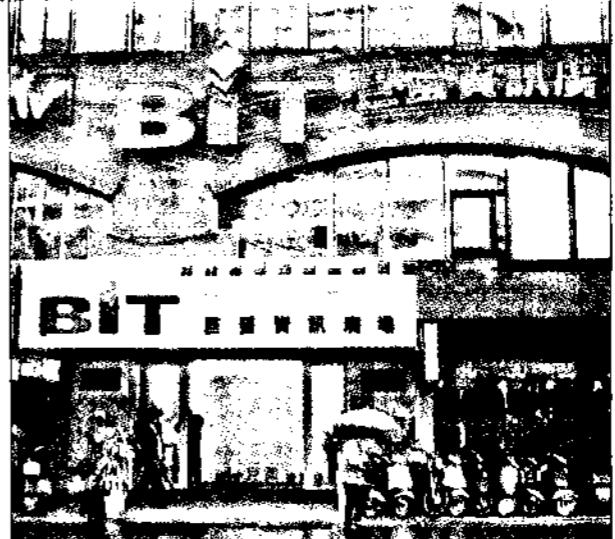
在「專業分工」的觀念下，今年針對小腹、臀部、大腿、手臂、下巴等部位的「肥後脂肪」或「頑固脂肪」，



大型資訊賣場從去年就蔚成一股新風潮。胡聖提／攝影



▲高雄市建國路上已成為電腦街。盧繼先／攝影
◆高雄市電腦市場發展潛力好，業者紛紛進駐。盧繼先／攝影



是全國第一家大型專業連鎖資訊賣場，提供消費者「教育、諮詢、購買」三合一全方位通路服務的資訊賣場，開幕首月營業額超過6,000萬元，目前每月營業額更高达3.5億元至4億元。

鍾瓊亮說，NOVA台北店開幕當天人潮達到2.5萬人次，目前每月有22萬人次人潮，平均每家店面每週有8,000人次，台中店今年1月18日開始營運，目前每月人潮有18萬人次，每月營業額也有2億元以上，因為看好高雄市發展潛力，才決定今年6月在大統百貨旁成立賣場面積1,800坪全國最大資訊賣場。

NOVA高雄店規劃105家廠商，目前已超過70家業者參加設點，日前在台北、台中及在漢來飯店舉行的招商說明會也有100多家各地區相關業者參加，NOVA是採取向設點業者收取租金、廣告費及管理費方式，其他賣場所有設施都由NOVA提供。

鍾瓊明說，去年南部地區個人電腦共售出12.9萬多台，今年暑假後所有中、小學都將電腦課程納入正規教育，預估今年南部電腦銷售量可達到18万台，NOVA高雄店將投資8,000萬元至9,000萬元，今年6月開幕後，希望每月營業額可達到3億元規模。

在高雄市及台南市先後成立三家電腦賣場亞資科技總經理王俊華表示，高雄第一家建國電腦商場有22家電腦業者成立據點，每月有6,000萬元以上的營業額，另外最近才成立的第二家建國電腦商場預計招收60家廠商，目前已有多家業者進駐，預估7月後有達到50家以上，未來每月可有1.5

億元營業額。

王俊華說，NOVA電腦廣場在台北市及台中市都有相當不錯成績，目前已決定到高雄大統百貨旁成立全台賣場最大電腦賣場，因為與高雄市建國路電腦街有一定距離，未來可能會擴大高雄地區電腦市場規模，對台中消費者來說也是另一項電腦商品銷售場所。

國廉資訊總經理陳黎明表示，高雄市許多消費者都知道要買電腦及相關產品到建國路，因此才吸引更多電腦賣場前往成立據點，國廉資訊電腦廣場從電腦硬體、週邊設備到電腦周圍、休閒軟體都有，因為中小學從今年起要將電腦課程列入必修課程，未來資訊市場會更看好。

高雄太平洋流行館因以無法集客目標，最近已進行結束營業而大拍賣活動，同時太平洋集團內部初步已決定將賣場改為T-ZONE電腦賣場，加入這一波電腦賣場成立熱潮，但是附近中正路為金融街下班後缺少人潮，加上附近並沒有吸引年輕族的機能店，當初NOVA也曾考慮過將太平洋流行館列為高雄店，但因為上述原因才加以排除。

在春裝上市初期不講究折扣促銷時期，舉辦各種服裝秀來吸引消費者，而且比往常來得多；統領百貨桃園分公司表示，今年WORLD就融合服裝展、售促銷，一場就帶進100餘萬元營業額，效果令人刮目相看，WORLD也曾在賣場咖啡店做秀，業績也不錯。

來百貨桃園分公司企劃課指出，為了帶動買氣，少淑女等17家服飾廠商舉辦「換購色彩春裝票選」活動，憑來來百貨統一發票就可兌換禮券，選出自己最喜歡的一組衣服，就有機會得到1萬元禮券、名牌內衣等獎品，另外，J2、愛麗絲兩家女裝也派服裝設計師到桃園來專櫃，傳授顧客穿衣哲學。

遠東百貨高站前分公司企劃課指出，為讓消費者將注意力轉移到賣場服飾專櫃，4月間就排定四場春夏流行櫃面服裝秀，新模特兒分別展示櫃面服飾廠商的春夏商品，4月26日下午3時及4月27日晚間7時各有一場。

事實上台南幫企業中就有位知名主管偏好收藏名筆，並且以贈送名筆作為禮物的主角，表現出與眾不同的書卷氣息。另外也有企業家喜好限量生產、手工精緻的紀念筆，因此即使紀念筆的價格相當高，業者仍舊看好府城的消費能力。

新光三越百貨公司採購主南琦指出，這次活動難得的以台南為第一站展示，主要是去年OMAS在台北銷售紀念筆時，四支高價名筆就有二支是台南的企業家買走，因此看好府城的購買力，就從台南開始第一站的展售活動。

固新國際公司指出，許多企業界都有收藏名筆的偏好，不過基於保護客戶的立場，公司對何人買了那些筆都

都創造可觀的業績，如克麗絲汀、迪奧的纖體精華液去年銷售八萬瓶左右，克蘭詩的輕盈美體精華銷售六萬瓶左右。

去年創造佳績，化妝品業者認為今年的市場一樣大有為，陸續推出新配方的塑身產品，倩碧的「柔軟身體緊實露」自成一體，可自成一體銷售體系，不論未來如何發展，對使用電腦的消費者來說會更方便選購相關電腦商品，也可以更合理價位買到更先進的設備。

未來電腦賣場發展可能更專業化發展，王俊博說，如電腦硬體單獨成立專業賣場，電腦軟體及電腦圖書可自成一體銷售體系，不論未來如何發展，對使用電腦的消費者來說會更方便選購相關電腦商品，也可以更合理價位買到更先進的設備。

鍾瓊亮表示，登峰去年8月在台北市成立的NOVA資訊廣場占地1,200坪，



▲用一瓶塑身保養品雕塑身材時代落伍了！業者除了推出新配方的塑身產品外，更強調不同部位用不同塑身產品的「專業分工」策略搶市場。

迪奧台灣分公司／提供照片

推出「柔軟身體緊實露」。同時，也針對下半身水份囤積推出「身體排水護理油」，讓雙腿、膝蓋、腳踝柔潤清爽。

她說，去年的輕盈美體精華上市後，也帶動其他身體保養品市場，銷售業績約成長50%，為了進一步強調專業分工的美體，克蘭詩今年推出「訂做夏日美體計畫」活動，預估將使全系列身體產品成長2成以上。

除此之外，克麗絲汀、迪奧台灣分公司副理王琪琪指出，去年克蘭詩推出的「輕盈美體精華」，主要是為了改善大腿內側、臀部、手臂等部位橘皮組織的身體保養品，然而要雕塑出窈窕身材，還要去除其他部份的贅肉，而且要去除或改善其他部份的贅肉有不同方法，就一定要「對症下藥」。

在「專業分工」的觀念下，今年針對小腹、臀部、大腿、手臂、下巴等部位的「肥後脂肪」或「頑固脂肪」，

百萬名筆品味取勝

■邱馨儀

看好南部企業界收藏百萬級名筆的潛力，義大利OMAS名筆選擇在台南新光三越百貨舉辦第一站百萬名筆展售會，其中馬可波羅700年紀念筆達25萬元的高價，更使一般人難以想像，不過主辦單位固新國際公司卻對府城高價筆的消費能力頗具信心。

近日在台南新光三越百貨公司舉辦的義大利OMAS名筆書寫系列台灣巡迴展首展中，展出馳名的東遊記馬可波羅和西遊記哥倫布的紀念筆，都是高達125萬元的百萬名筆，還有聯合國兒童基金、西班牙BOY、耶路撒冷、諾曼第登陸、電影百年的十數十款式的珍貴紀念筆，還有

一般名筆，價格從數千元到數萬元

甚至更高都有。

事實上台南幫企業中就有位知名主管偏好收藏名筆，並且以贈送名筆作為禮物的主角，表現出與眾不同的書卷氣息。另外也有企業家喜好限量生產、手工精緻的紀念筆，因此即使紀念筆的價格相當高，業者仍舊看好府城的消費能力。

新光三越百貨公司採購主南琦指出，這次活動難得的以台南為第一站展示，主要是去年OMAS在台北銷售紀念筆時，四支高價名筆就有二支是台南的企業家買走，因此看好府城的購買力，就從台南開始第一站的展售活動。

固新國際公司指出，許多企業界都有收藏名筆的偏好，不過基於保護客戶的立場，公司對何人買了那些筆都



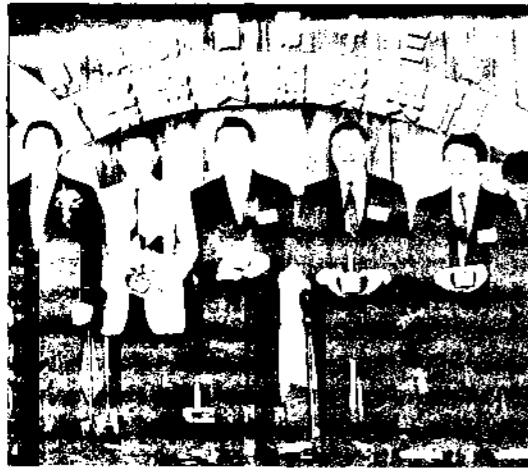


工商活動

8 版

亞昕建設獲建築金獎

【台北訊】亞昕建設公司以作品「台十三屆中華民國建築金獎頒獎典禮中獲最佳建築品質類金獎，由黃事長



就地（左二，吳正弘／攝影）代表授獎。

姚連地以「實在、打拼、優良、創新」的經營理念，為顧客提供高品質居住環境，在林口地區享有高的評價。「台北藝術家」第一期已連續兩年獲得相關建築規劃及品質類獎項。亞昕建設公司電話（02）60-0895號。

美商台灣新邁公司開幕
延續傑出管理組織、高品質產品選擇

【台北訊】美商新邁國際股份有限公司開幕暨啓用大會（19）日在林口舉行，並宣佈美商GMI台灣新邁公司正式成立，同時提出複權行銷的新觀念。

新邁公司總裁Michael Gonzalez

（中，陳碧雲／攝影）指出，複權行銷是指消費者在擁有消費權時，也擁有銷售經營權，利用無店鋪形式的利益共生通路，讓會員享有各類物品的優惠價格。這套觀念自推出後，即迅速獲得市場認同，這可從美商GMI在經營的第一年即發展為國際公司，即可獲得證明。台灣新邁公司的成立，將延續展現其傑出的管理組織、高品質的產品選擇。

與會的還有該公司董事長陳碧雲（左）、美國總公司食品營養師Clark Hanse（右）及來自韓國、巴西等地海外代表、國內直銷商8千多位。

新邁公司電話（02）578-7678號。

亞太造紙國際研討會閉幕

與會代表對我清潔生產 工業減廢技術給予高評價

【台北訊】我國的工業減廢、清潔生產技術與經驗，已成為亞太地區國家參考學習的對象。由經濟部工業局、美亞環保聯盟和中國技術服務社共同舉辦的「亞太地區造紙工業清潔生產」國際研討會，昨（19）日圓滿閉幕，與會各國代表對我國的清潔生產、工業減廢技術經驗給予很高評價。

工業局第七組組長林志森表示，環保問題已成為未來企業提升競爭力與追求永續經營的關鍵因素，由以往局部性的議題擴大成全球性的問題，解

決汙染的方法也從管末處理演進到工業減廢、汙染預防及清潔生產。清潔生產是以更有效率、更省資源與能源的生產技術，達到低汙染負荷目標，確保生態資源永續利用，也提升企業競爭力。

工業局顧問邱伸彥指出，此項研討會共有印度、印尼、馬來西亞、菲律賓、泰國、越南及我國的相關政府主管與業者參加，將台灣執行工業減廢、清潔生產的經驗傳達給亞太各國，並參觀永豐餘、廣源、榮成、正隆等環

保績效良好的紙廠，美亞環保聯盟從美國聘請的專家也將美國及世界先進的技術帶來給與會人員。

林志森（右四，曾克鋒／攝影）、邱伸彥（右二）與美亞環保聯

盟代表David Moldavsky及Lewis Mahony、Hebab A. Quazi、Roger Dexter、殷大平、許慶雲等講師在閉幕儀式中合影。

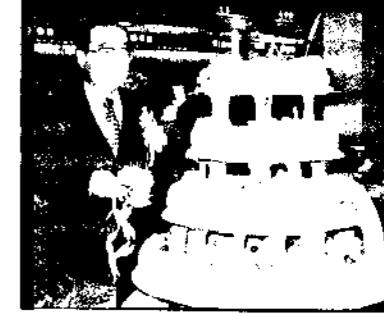


富邦銀行慶5週年有優惠

【台北訊】和大多數的新銀行一樣，富邦銀行在社會大眾的關懷和支持下，已走過了五個年頭，昨（19）日舉行五週年慶典禮，並展開一系列富邦銀行五週年優惠活動。

典禮由富邦銀行董事長蔡萬才（見圖，項家麟／攝影）主持，並親自切下五週年的生日蛋糕，富邦集團各高級主管百餘人與會參加，場面熱絡溫馨。蔡萬才在會中表示，富邦銀行在未來的發展方向，將以「理財型銀行」為主要定位，希望在所有客戶的支持鼓勵下，走出更燦爛的未來。

為答謝客戶，富邦銀行總經理王全喜表示，將舉辦一連串的感謝活動，如使用該行電話/PC銀行自行轉帳、EDI電子資金業務免收手續費及購買基金手續費折扣，並有抽獎活動等。



為同業之冠；此外，也自4月19日起全面提升美元外匯定期存款各期別掛牌利率。

此外，還有多項優惠，如使用該行電話/PC銀行自行轉帳、EDI電子資金業務免收手續費及購買基金手續費折扣，並有抽獎活動等。

富邦銀行電話080-212312號。

東元負離子冷氣新機種上市
今起舉辦狂夏酬賓特賣活動

【台北訊】為慶祝1997年東元負離子冷氣全新機種上市成功，自今（20）日起至30日止，該公司舉辦「東元狂夏酬賓特賣」。

凡買東元窗型（櫻、櫸系列）、分離式冷氣（櫻一對二、櫻一對三系列），就送東元空氣淨機、東元開水機、東元陶瓷暖風機、東元14吋微電腦

電扇好禮四選一；購買東元雙胞胎、三胞胎（櫻一對二、櫻一對三系列），還多了原裝進口東元吸塵器好禮五選一。

東元還有冷氣「早開機早服務」活動，可享八五折優待，可洽全國東元經銷商或電話（02）562-1111分機211周小姐。

元山科技通過品保認證

【高雄訊】有20多年家電歷史的元山科技工業股份有限公司，日前在高雄縣圓山大酒店，舉行ISO-9002國際品保認證通過授證，暨成立熱技術管理事業部慶祝酒會，由經濟部商品檢驗局高雄分局長陳德順（左，蔡振榮／攝影），將證書頒給該公司董事長陳建榮（右）。

該公司董事長陳建榮表示，感謝20年來全體員工的努力及協助廠商、經銷商的支持，元山家電產品才會受到消費者肯定，該公司為了配合電腦發展，除調整經營政策，並深入了解市場需求與技術層面提升，今成立熱技術管理事業部，介入電腦科技散熱系統，產品從傳統20吋電扇，發展至今寬度2公分、厚度僅0.6公分的電腦小電扇，雖然充滿挑戰，但困難點



經濟日報 30週年社慶

永記造漆工業股份有限公司

董事長 張添永 暨全體員工

高雄市工業會

理事長 周信男

高雄市建築投資商業同業公會

理事長 張 調

高雄縣建築投資商業同業公會

理事長 張隆基

高雄市電腦商業同業公會

理事長 陳文相 暨全體 理監事

高雄市保全商業同業公會

理事長 戴國禎

上景建設股份有限公司

董事長 黃坤命 總經理 黃勝雄

仁翔集團

董事長 吳何堂 總經理 謝惠元

弘揚集團（協揚建設、坤榮建設、信義建設、仲賢建設、景新營造）

總裁 黃萬億

兩 漏 防 漏 防 热 工 程 事 業 連鎖 機 構

董事長 陳振惠 暨全體員工

京城集團

董事長 蔡天賛 總經理 周良田

居宏企業有限公司

董事長 蘇輝雄 暨全體員工

中日空油壓股份有限公司

總經理 簡新鋒 暨全體員工

台灣塗裝工程協會

會長 廖銘枝 副會長 楊進武

北西機械有限公司

董事長 游春桂 暨全體員工

宏馬企業有限公司

董事長 簡瑞益 暨全體員工

尖美集團

新太極/AATD建設公司

緯城實業建設股份有限公司

寶成集團

高雄市第一信用合作社

高雄市第二信用合作社

高雄市第三信用合作社

高雄市第十信用合作社

萬諳機械企業股份有限公司

晉農工業股份有限公司

中華民國合作社聯合社

總裁 張國福 董事長 張文山

董事長 黃榮順

董事長 黃金城

董事長 林新發 總經理 陳增彩

理事主席 黃正男

總經理 林芳仁

理事主席 楊清響

總經理 黃世源

理事主席 許聖儀

總經理 陳寶雄

理事主席 張榮吉

總經理 李明色

理事主席 黃景森

總經理 謝新樹

總經理 周靖和 暨全體員工

全體員工

理事主席 張啟仲

楊濟民

扛起東怡 邁向國際化

父親驟然去世接下重擔亟思建立新的領導模式

■洪雅齡

東怡營造公司董事長楊金村10日晚間因癌症去世，楊濟民子承父業，臨危受命擔任東怡營造、東怡建設、東怡全流通等三家公司董事長，背負公司員工及外界期許的壓力，楊濟民亟思建立新的領導模式，再創東怡營造專業競爭力。

求好心切，凡事必親自參與的楊金村，把經營事業看得比生命更重要，在生病期間也頻頻透過電話指示相關事宜，卻沒料到過度用盡心力，突然病發辭世，可謂鞠躬盡瘁到最後一分鐘。

然而，得年55歲的楊金村在壯年期去世，沒有事先安排好接班工作，使長期接受強烈領導的東怡營造相關企業失去精神支柱，嚴格考驗指揮系統，不過，在公司老幹部及楊金村家人緊急商討後，迅速召開臨時董事會，選出楊濟民擔任三家公司董事長。

不到30歲的楊濟民，一直跟在楊金村身邊做事，大學畢業後，曾進入東怡營造參與工程發包案一段時間，其後，以四年時間赴美修習經濟及營建管理等碩士學位，在去年3月東怡營造卷外發牛跳票事件，才返國協助父親處理公司事務。

父親猝然辭世，對楊濟民的打擊很大，但肩負着領導公司往前行使的使命，他也不敢稍有怠慢，並希望在最短時間內，建立新的領導模式，適度授權却顯於部，發揮團隊力量。

楊金村有三個子女，楊濟民是長子，其他兩個女兒都在東怡全流通公司服務。回憶與父親之間的情感，楊濟民說：「爸爸很愛我們，但表達方式比較含蓄，他對小孩的期望很高，從小到大，不管做什麼事，都不稱讚做得很好的那一部分，而總是指明，如果那一點怎麼做，就會更好了。」楊金村對小孩的嚴格要求，就像對工程品質的要求一樣。

楊濟民的個性較沉靜，跟在楊董身邊做事時，總是話不多，會靜靜觀察相關事務運作。一些東怡營造的員工認為，楊金村的性子急，管理作風強勢，與楊濟民不苟言的形象截然不同，不過，在愛屋及烏的情況下，多支持楊濟民擔任董事長，繼續領導公司大力發展。

東怡營造資深工程師王中一

認為，楊濟民回國後

就擔任董事

長特別助

▶楊濟民子承父業，卻有不同的領導風格，他要開創東怡國際化的天空。 洪雅齡／攝影

孔毅

擅長科技 管理也有一套

身居美摩托羅拉最高階的華裔主管

■費家琪

他身居美國摩托羅拉公司最高華裔主管，曾被台灣半導體之父張忠謀相中，有意延攬回台，他在半導體方面獲得的專利更有一長串的紀錄，他就是摩托羅拉公司副總裁、大中華及南亞區行動電話部總經理孔毅。

這位畢業於交通大學電子物理系的高材生，在美國一連串深造、工作的磨練後，現在已是摩托羅拉公司的最高華裔主管，主要掌握大中華與南亞區行動電話部門業務。

孔毅大部分的工作歷程都在專研半導體技術，在1980年代擔任英代爾公司高級工程師時，設計和研發全球第一顆26個千位元動態隨機存取記憶體，隨後出任摩托羅拉技術部副總裁，又引進當時全球最快的靜態隨機存取

記憶體產品，這種種亮麗的成績，使台灣在發展次微米技術時，聘請孔毅為顧問，提供專業的意見。

在科技方面擅長的孔毅，在管理方面也有獨到的哲學，他說：「企業主要思考的不是拿下今天的市場，而是要創造明天的商機。」因此摩托羅拉思考的不是做手機如大哥大、呼叫器這些產品，而是做通訊終端工具，可以是以任何形式、任何大小的產品。

他說：「未來全球很多人身上都會帶有摩托羅拉的產品，但是什麼模樣，現在我還不曉得。」由於未來生物醫療將是人類追求健康衍生的重要產業，或許生物醫療結合的通訊終端產品，將是摩托羅拉在下一世紀重要的方向。

孔毅舉了一位可口可樂公司發生的例子，在可口可樂創立100年時，有

位可口可樂的高級主管被記者詢問：「現在可口可樂市場規模已經相當可觀，未來可口可樂還有什麼成長空間呢？」這位主管回答記者說：「可口可樂還有很大的成長空間。」記者紛紛質疑怎麼可能呢？可口可樂的主管說：「全球每個人每天都需要喝水，可口可樂的產量相較於全球飲用水的數量，不過是九牛一毛，可見可口可樂還有很大的發揮潛力。」可口可樂不是看全球碳酸飲料的市場，而是看全球飲用水市場。

孔毅更提出，企業管理模式在現階段一定要大轉彎，特別是在全球目前資訊狂潮來襲中，一定要因應時代的方向。

以往企業主看的是資金與現金，現在要注意的是資訊與人才，由於國際網際網路（Internet）的興起，讓資訊的取得變得非常容易，小公司只要有好的人才與資訊馬上可以快速崛起，今天A公司研發出一項新產品，明天B公司可能馬上研發出取代A公司的新產品，業者再削低利潤，只是導致本身的損失，因此企業主管要思考的不是做出好的產品（to be good），而是要做出獨創一格的產品（to be different），才能在市場中屹立不搖。

例如摩托羅拉領先同業推出全球最輕最小的電話，讓手機真正成為個人產品，這即是在客戶還沒有想到，搶先客戶想到，永遠都走在前端。

常常處於變動中的孔毅，對於轉換環境有著獨到的看法，在台灣長大的他，後來在美國住了20多年；由技術出身的他，卻轉換至管理部門；由半導體部門屬於零組件的研發，轉變至通訊產業系統化的研究，他認為一個人一生只在一個國家、做一份工作，永遠有堅守成規的想法，難以突破，不斷的改變，正是創造出新思想的原動力。



▲孔毅身居摩托羅拉副總裁，不只專長科技，管理方面也很獨到。 費家琪／攝影

就像是交響樂團的指揮，不一定很會演奏，但總能掌控全局，並使樂團的表演發揮最佳的成效。」楊濟民期許自己就像個樂團指揮，能讓公司員工發揮所長，適度授權，不再是強勢的集中領導模式，將更加強專業經理人的功能。

楊濟民不諱言指出，父親的領導作風實在是管太多細節了，但其實管理的問題比很多細節重要多了，如果領導人什麼都管，將會減少思考決策方向的時間，未來他會「多點思考，減少推諉」，授權各部門主管執行專業事務。

楊濟民說，自古至今，不論中外，管理的最大精神不外「賞罰」二字，人是企業管理最大的問題，如果能做到賞罰分明，將建立良好的管理模式。

對於外界擔心的財務問題，楊濟民認為，東怡已度過財務最差的階段，但為健全營造業母體，決定委託亞太投資經營東怡全流通公司，同時也積極處理東怡建設的完工交屋及餘屋問題，此外，並將與以中信局為首的十家聯貸銀行團續簽承諾，爭取各銀行繼續支持，儘速撥款。

台塑集團董事長王永慶對楊金村相當照顧，也很肯定楊金村做事的認真態度，在東怡財務危機期間，一直鼎力協助。楊濟民相當感激王永慶對東怡所做的一切，最近將與家人親自拜訪王永慶，表達感謝之意。

楊金村在去世前，深切體認到營造業必須集團化發展，並應加速國際化腳步，只因腳步太急，意外發生財務問題。楊濟民認為，國際化是必走之路，在相關企業發展穩固後，仍將持續朝國際化方向邁進。

游芳來擔任交通部航政司長七個月後，受到前交通部長劉兆玄賞識，去（85）年空降到多方人馬擔任要職的高雄港務局就職，成為高雄港第二位非軍系出身的局長（第一位是葉永祥）。

「空降」初期雖引起港務局人員不滿，但他資歷完整，交通部想借重他，好好整頓高雄港。

鑑於政府境外轉運中心政策，高雄

港將局負兩岸直航前導作業，時代意義相當重要。

因此，交通部希望借重游芳來

來發展性一併列入考量，如貨櫃碼頭

可以有共同使用人，以及因應境外轉

運中心業務，吸引國際航商前來轉運，

重新檢討各項匯率等，並建議交通部，

境外轉運中心各項匯率應更加優惠，

提振高雄港競爭力等。

游芳來因眼見高雄港競爭力愈來愈

弱，貨櫃裝卸量成長緩慢，即積極向

交通部爭取出租貨櫃碼頭得有共同使

用人，降低航商成本及提高競爭力，

以利擴展業務提升轉運量。這項開放

措施，包括在民國82年以前出租的貨

櫃碼頭。

至於境外轉運中心費率，高雄港務

局原本按照貨櫃出租碼頭優惠辦法辦

理，即裝卸費八折、機械使用費七折、

碼頭通過費五折，但最近航商對這些

費率仍不滿意，認為仍不具競爭力。

於是游芳來立即向交通部建議再調降，

以宣導「境外轉運中心」，達到招商的

目的。目前交通部正對這項建議，研擬修正降低費率中。

高雄港發展的致命傷是「棧橋民營化」未實施，港務局正

游芳來開創高港第二春

■邱展光

境外轉運中心即將啟動，高雄港成為全球注目的焦點。高雄港務局長游芳來將為高雄港營運開創第二個春天。

游芳來現年52歲，台北縣人，畢業於成功大學交通管理系及交通大學管理科學研究所。畢業後進入招商局業務處服務，陽明海運公司成立，轉到陽明海運服務，前年7月升任交通部航政司長。

楊濟民不諱言指出，父親的領導作風實在是管太多細節了，但其實管理的問題比很多細節重要多了，如果領導人什麼都管，將會減少思考決策方向的時間，未來他會「多點思考，減少推諉」，授權各部門主管執行專業事務。

楊濟民說，自古至今，不論中外，管理的最大精神不外「賞罰」二字，人是企業管理最大的問題，如果能做到賞罰分明，將建立良好的管理模式。

對於外界擔心的財務問題，楊濟民認為，東怡已度過財務最差的階段，但為健全營造業母體，決定委託亞太投資經營東怡全流通公司，同時也積極處理東怡建設的完工交屋及餘屋問題，此外，並將與以中信局為首的十家聯貸銀行團續簽承諾，爭取各銀行繼續支持，儘速撥款。

台塑集團董事長王永慶對楊金村相當照顧，也很肯定楊金村做事的認真態度，在東怡財務危機期間，一直鼎力協助。楊濟民相當感激王永慶對東怡所做的一切，最近將與家人親自拜訪王永慶，表達感謝之意。

楊金村在去世前，深切體認到營造業必須集團化發展，並應加速國際化腳步，只因腳步太急，意外發生財務問題。楊濟民認為，國際化是必走之路，在相關企業發展穩固後，仍將持續朝國際化方向邁進。

游芳來即積極向交通部爭取出租貨櫃碼頭得有共同使

用人，降低航商成本及提高競爭力，以利擴展業務提升轉運量。這項開放

措施，包括在民國82年以前出租的貨

櫃碼頭。

至於境外轉運中心費率，高雄港務

局原本按照貨櫃出租碼頭優惠辦法辦

理，即裝卸費八折、機械使用費七折、

碼頭通過費五折，但最近航商對這些

費率仍不滿意，認為仍不具競爭力。

於是游芳來立即向交通部建議再調降，

以宣導「境外轉運中心」，達到招商的

目的。目前交通部正對這項建議，研擬修正降低費率中。

高雄港發展的致命傷是「棧橋民營化」未實施，港務局正

全力加速推動中，其中船舶給水業務將提前一年完成開放作業，其餘港

務，將按原訂時程加速推動。至於棧橋裝卸民營化方向，港局已完成各項相關作業要點的研究，並報請交通部核准，等碼頭工人僵化問題解決後，發布實施。

游芳來雖雄心勃勃要整頓好高雄港，也確實地要為港內航商做好一切事情，更要完成境外轉運中心的時代使命。但畢竟高雄港務局的上級太多了（有交通部、交通部等），有時更顧及國家政策問題，即使希望達到盡善盡美，但有時卻有點使不上力。

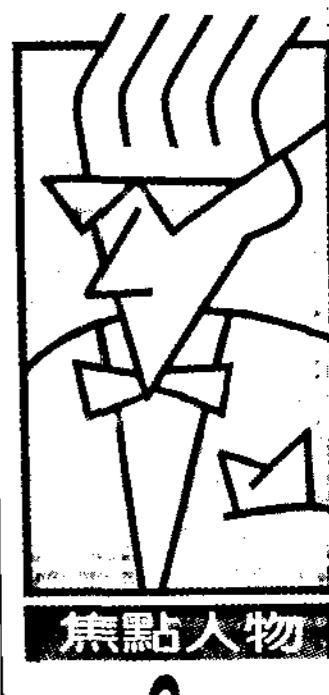
例如申請境外轉運中心業務的大陸航商，交通部原本規定必須具備「台灣海峽兩岸間水路運輸許可證」及「台灣海峽兩岸間船舶營運證」正本，我方才會核發許可。後來又轉口說不必具備上述兩項證書，高雄港務局也可接受申請；但不到一天時間，又改口說必須要具備這些資料才可申請的政策宣示。政策反覆，必定是國家政策考量；「境外轉運中心」已成為兩岸政治角力的場所，高雄港務局當然使不上力。

■境外轉運中心業務即將啟動，高
雄港務局長游芳來已做好準備迎接
此刻到來。

邱展光／攝影

經濟日報

中華民國86年4月20日 星期日



9 版

張仲源 喜歡講故事

■葉瑟

國泰人壽保險公司副總裁

最近才剛升官並且擔任發言人，他在

國壽已有29年資歷，為人風趣，隨時

都有講不完的故事。他說他會在國

壽待這麼久，原因就是國壽體系龐大，

有很多職銜——經歷，讓他覺得十分

有挑戰性。

張仲源台灣大學法律系畢業後開始

教書，沒想到短短三年時間就已擔任

高中教務主任，當時年紀輕輕，覺得未

來升任校長後，再也沒有別的奮鬥目

標，因此覺得很沒成就感，剛好國壽

招考新人，從此走上不同的方向。

張仲源說，國壽從辦事員到科員就

要費時二年，然後還要派往外地親身

經歷基層事務，往上望去，雖簡直有

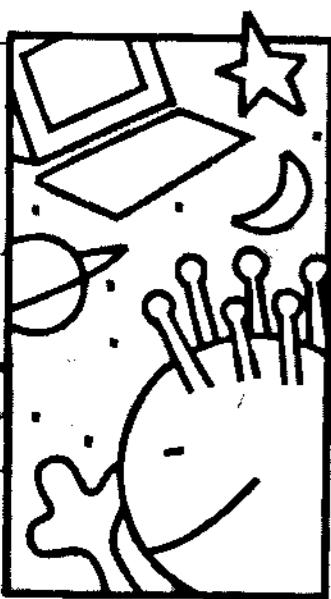
多得數不完，足可花一輩子時間去一

一達成，沒想到一待就待了29年。

張景涵

全家都改名

■葉瑟



科技生活

10版

科技零縫

老黃早上刷牙時，感到嘴裡好像有異物，用舌頭挑出來，發現是一小塊黃黃的硬塊，50出頭的老黃嚇了一跳，擔心自己的牙齒出了什麼毛病，趕緊請假去看醫生。

醫生看了一下老黃帶去的硬塊，又仔細檢查老黃的牙齒，「別擔心，只是牙石的問題，刮掉就好了。」醫生說。

老黃有點大惑不解，為什麼牙齒會長出石頭來呢？石頭可以刮得掉嗎？會不會痛呢？

老黃把心中的疑問說出來，醫生笑了起來，找出一張牙齒的放大圖片，仔細地向老黃解說。

牙石是唾液中的鈣鹽沉積物和食物碎屑構成的。由於大多數的人刷牙馬虎，牙齒周圍和牙縫裡堆積了不少牙石，而且愈積愈多，最後將牙齒包繞起來。

這些包繞著牙齒的牙石，顏色多半是黃色的，也有些是灰褐色的，有時因為咀嚼壓力，造成牙石破裂，牙石就掉下來。

醫生告訴老黃，牙石附著在牙齒上，對牙齦是有刺激的，會使牙齦發炎，日久以後，會造成牙齦和牙槽的萎縮，嚴重的話，會使牙齒鬆動，甚至牙齒脫落。

所以有牙石的人，要找醫生用一種金屬製成的潔牙器，牙石一塊塊刮除，同時平日勤刷牙，以減少牙石的累積。

周正賢

偏光太陽眼鏡
可防紫外線傷眼

■何世全

如果你是愛美的女性，你一定注意到紫外線會讓皮膚變黑之外，更會讓皮膚老化、產生皺紋；可是不論你是女性或者男性，不能不知道，紫外線會讓你眼睛混濁、發生白內障病變的時間提早！

要防範眼睛發生白內障病變，就勢必要配戴太陽眼鏡，然而並不是每一副太陽眼鏡都真正能防止紫外線，而且，戴上不好的太陽眼鏡可能造成視覺不良的問題！眼明手快的業者早已經發現這個問題，最近更相繼推出極彩茶色鏡片、偏光鏡片的太陽眼鏡，就相當有得瞧！

陽光給大地光和熱是大家都知道的事實，不過，伴隨著陽光的紫外線，則不是所有消費者所熟悉的，它卻會造成眼睛的病變。

視康公司顧問湯建祺醫師指出，一般可見光的波長約為380nm到740nm，紫外線則為非可見光，依漫長可分為「UVC（波長200nm到290nm）」、「UVB（波長290nm到315nm）」及「UVA（波長315nm到380nm）」，其中以「UVC」的殺傷力最大，但多由臭氧層吸收，對眼睛的影響尚未從科學研究獲得確認；「UVB」則由眼睛的角膜吸收，據科學研究，易引起「強光性角膜炎」，若吸收不完全而進入水晶體，容易引進水晶體混濁。

他表示，若能提早做好眼睛抗紫外線預防，將可儘量延緩水晶體混濁時間，減少白內障等眼睛病變。

針對紫外線可能造成的眼鏡問題，視康公司就推出「抗紫外線」的軟性隱形眼鏡，滿足消費者抗紫外線的需求。如果你不想配戴隱形眼鏡，就一定要選擇配戴太陽眼鏡防範眼睛病變，今年，眼鏡業者相繼推出功能更好的太陽眼鏡，消費者有更多的選擇。

生產拍立得相機的寶麗來台灣分公司今年就引進寶麗來偏光太陽眼鏡，寶麗來台灣分公司強調，太陽照射後會品眩光、強光、有光等的多向性光源，一般的太陽眼鏡的作用是將這些有用及沒有用的光一律阻絕減弱；寶麗來的偏光太陽眼鏡則是阻絕強光、眩光等沒有用的光線，讓有用的光線無遮擋地通過。尤其，一般太陽眼鏡的鏡片採用茶色玻璃，透過鏡片所看到顏色會加深，偏光太陽眼鏡則是呈現原色原貌。

太陽眼鏡市場窮頭老大的雷朋太陽眼鏡，除了也有偏光太陽眼鏡之外，今年更推出新款的極型駕駛專用的太陽眼鏡。

雷朋的極彩茶色鏡片具有色彩分離功能，能增強紅、黃、綠等色彩的鮮明度，且不扭曲其他色彩，幫助駕駛者快速辨識交通號誌；另外，茶色鏡片可以濾除藍光，減少視覺雜訊，細微處可以看得更清楚；同時，由於鏡片內面鍍有抗反射薄膜，可以大幅減少來自鏡片背面的強烈眩光。

所以，要防範角膜及白內障等眼睛病變，且能戴得非常舒適，今年消費者有相當多的選擇。

發明你我他

水能源計算機
環保又安全

■何佩儒

水力發電廠利用水為動力發電，帶來生活的便利。其實水不僅能在大發電廠發揮功效，在小小的計算機、計時器中，水也可以與金屬片結合，取代電池成為電源，成為環保又有趣的商品。

廢水汙染曾是令人頭痛的環保問題，雖然在廠商的努力下，出現許多環保電池，以及充電電池，解決廢電池的汙染。但綠一公司研發出的水電能取代一般電池及太陽能電池，並應用在計算機及計時器上，讓消費者有一種選擇。

綠一公司協理柯郁智指出，所謂的水能源計算機及水能源環保計時器，乃利用水分子的導電特性，以食鹽中的電解質為催化劑，並透過銀片、鋅片的電位差來供應電源。

因此水量低於金屬片時，消費者可以自己動手「充電」，亦即添加一般的自來水，就可以維持電力。用久了如果出現電力不足現象，乃因食鹽的鹽分降低，催化效果不佳，消費者可自行拿出集水棉，泡入濃度30%的食鹽水，待充分溶解後，即可恢復供電。

在市面上所看得到電子計算機、小型液晶時鐘，大多以一般電池或太陽能電池供電，不過電池用了一陣子，就得更換，太陽能的集光板要小心維護。綠一公司表示，水能源計算機只要保持集水棉濕潤即可持續使用。這項綠色產品已獲得包括台灣、美國、德國、英國、義大利、西班牙等國的專利，並獲得歐盟的「CE標誌」，具備可資源回收及安全的特性。

人造木材
明日之星

利用複合押出發泡成型系統，把玻璃纖維預浸材內埋於塑膠發泡的上、下表層，形成三明治結構高剛性板材，材質耐磨、耐滑、抗UV，二次加工特性極佳，還可粉碎回收再利用。

■李煜梓

工業技術研究院化學工業研究所開發高剛性人造木材（連續纖維複合押出發泡），由於應用廣泛，替代許多木材的市場，不僅可以減少對樹木的砍伐，也可以創造另一項產業，以系統樹樁為例，光是台灣就有400億元左右的市場潛力。

所謂「人造木材」是利用複合押出發泡成型系統，把玻璃纖維預浸材內埋於塑膠發泡的上、下表層，形成三明治結構高剛性板材，這項產品使用的塑料系統包括PVC、PS、PP、PE、Nylon及其他塑料，皮層經過設計可以再強化表面特性或功能，例如耐磨、耐滑和抗UV及仿木紋，另外二次加工特性極佳，不論是釘、鑽、鋸及加熱二次成型都非常方便，廢料還可以粉碎回收再利用。

針對紫外線可能造成的眼鏡問題，視康公司就推出「抗紫外線」的軟性隱形眼鏡，滿足消費者抗紫外線的需求。如果你不想配戴隱形眼鏡，就一定要選擇配戴太陽眼鏡防範眼睛病變，今年，眼鏡業者相繼推出功能更好的太陽眼鏡，消費者有更多的選擇。

生產拍立得相機的寶麗來台灣分公司今年就引進寶麗來偏光太陽眼鏡，寶麗來台灣分公司強調，太陽照射後會品眩光、強光、有光等的多向性光源，一般的太陽眼鏡的作用是將這些有用及沒有用的光一律阻絕減弱；寶麗來的偏光太陽眼鏡則是阻絕強光、眩光等沒有用的光線，讓有用的光線無遮擋地通過。尤其，一般太陽眼鏡的鏡片採用茶色玻璃，透過鏡片所看到顏色會加深，偏光太陽眼鏡則是呈現原色原貌。

太陽眼鏡市場窮頭老大的雷朋太陽眼鏡，除了也有偏光太陽眼鏡之外，今年更推出新款的極型駕駛專用的太陽眼鏡。

雷朋的極彩茶色鏡片具有色彩分離功能，能增強紅、黃、綠等色彩的鮮明度，且不扭曲其他色彩，幫助駕駛者快速辨識交通號誌；另外，茶色鏡片可以濾除藍光，減少視覺雜訊，細微處可以看得更清楚；同時，由於鏡片內面鍍有抗反射薄膜，可以大幅減少來自鏡片背面的強烈眩光。

所以，要防範角膜及白內障等眼睛病變，且能戴得非常舒適，今年消費者有相當多的選擇。

發明你我他

水能源計算機
環保又安全

■何佩儒

水力發電廠利用水為動力發電，帶來生活的便利。其實水不僅能在大發電廠發揮功效，在小小的計算機、計時器中，水也可以與金屬片結合，取代電池成為電源，成為環保又有趣的商品。

廢水汙染曾是令人頭痛的環保問題，雖然在廠商的努力下，出現許多環保電池，以及充電電池，解決廢電池的汙染。但綠一公司研發出的水電能取代一般電池及太陽能電池，並應用在計算機及計時器上，讓消費者有一種選擇。

綠一公司協理柯郁智指出，所謂的水能源計算機及水能源環保計時器，乃利用水分子的導電特性，以食鹽中的電解質為催化劑，並透過銀片、鋅片的電位差來供應電源。

因此水量低於金屬片時，消費者可以自己動手「充電」，亦即添加一般的自來水，就可以維持電力。用久了如果出現電力不足現象，乃因食鹽的鹽分降低，催化效果不佳，消費者可自行拿出集水棉，泡入濃度30%的食鹽水，待充分溶解後，即可恢復供電。

在市面上所看得到電子計算機、小型液晶時鐘，大多以一般電池或太陽能電池供電，不過電池用了一陣子，就得更換，太陽能的集光板要小心維護。綠一公司表示，水能源計算機只要保持集水棉濕潤即可持續使用。這項綠色產品已獲得包括台灣、美國、德國、英國、義大利、西班牙等國的專利，並獲得歐盟的「CE標誌」，具備可資源回收及安全的特性。

等要求較高的空間。

至於系統櫥櫃市場，看好的業者更多，連一些家庭五金和衛浴業者都紛紛投入，根據業者估計，台灣的家庭市場每年約有780億元市場，其中有一半是櫥櫃，以前的櫥櫃主要是用塑合板，板內的原材料都是木粉和木屑，如果改用人造木板，雖然實心的價格是塑合板二倍半，但若是採中空的人造木板，價格就相近，且抗折強度也不差，以書桌為例，就可以把實心和中空的材質一起混用，大量生產製造。

由於人造木板具有不吸潮、不吸水和不怕蟲蛀的特點，在板材的使用以塑合板為主，因為人造木板，雖然實心的價格是塑合板二倍半，但若是採中空的人造木板，價格就相近，且抗折強度也不差，以書桌為例，就可以把實心和中空的材質一起混用，大量生產製造。

化工所指出，今年化工所和業者共同合作，針對貨車車斗、系統模版、高架地板模版等產品都已打樣試用，尤其經過皮層處理的高剛性材質，應用極廣，將來若能順利取代木材的應用，不僅可以減少全球木材的砍伐，而且從技術的發展和應用來說，台灣也領先國際，所以有很好的機會再創另一項產業。

地板方面的應用，人造木板一坪價錢約為1,200元（不含施工），比銹板（一坪約1,000元）稍高，但卻比其他檜木、樟木都要便宜，而且使用人造木板甚至不必打底架，高剛性的人造木板還可以應用在無塵室

。

由於人造木板具有不吸潮、不吸水和不怕蟲蛀的特點，在板材的使用以塑合板為主，因為人造木板，雖然實心的價格是塑合板二倍半，但若是採中空的人造木板，價格就相近，且抗折強度也不差，以書桌為例，就可以把實心和中空的材質一起混用，大量生產製造。

化工所指出，今年化工所和業者共同合作，針對貨車車斗、系統模版、高架地板模版等產品都已打樣試用，尤其經過皮層處理的高剛性材質，應用極廣，將來若能順利取代木材的應用，不僅可以減少全球木材的砍伐，而且從技術的發展和應用來說，台灣也領先國際，所以有很好的機會再創另一項產業。

由於人造木板具有不吸潮、不吸水和不怕蟲蛀的特點，在板材的使用以塑合板為主，因為人造木板，雖然實心的價格是塑合板二倍半，但若是採中空的人造木板，價格就相近，且抗折強度也不差，以書桌為例，就可以把實心和中空的材質一起混用，大量生產製造。

由於人造木板具有不吸潮、不吸

隨著復古浪潮的興起，古典家具在全款市場方興未艾，只是消費者愈來愈專精，除了要求古典的型式，更重視材質、做工及家具的文化和設計背景，引導家具製造及銷售業者強化整體行銷手法，義大利的古典家具頂級品牌，甚至打算將專案設計訂作的行銷手法推廣到一般居家市場，爭取金字塔頂端的消費者。

在剛剛落幕的1997年米蘭家具展中，可以看出古典家具仍是市場一大主流，只是走向更精緻、更多功能，並且與流行浪潮及區域文化結合，以打入不同的海外市場。

例如義大利古典家具的頂級品牌POZZOLI，今年在展場中即以中國清朝婦女的大幅圖像，明顯點出古典家具東西融合的趨勢。POZZOLI的第三代經營者法比歐·波佐里指出，從16到18世紀，歐洲家具即開始受到中國家具的影響，這些都可從今天的歐洲骨董家具中發現，隨著亞洲高級古典家具市場的成長，POZZOLI除了複製仿古，也根據當地市場的生活文化設計，例如展場中的中國古代女性畫像及東方風味家具，即是讓來自東方的買家及消費者能產生文化認同感。

1917年創立的POZZOLI是由骨董商起家，跟著骨董家具一樣即少一樣，波佐里的祖父開始複製骨董家具，目前工廠有100人，六成是經驗豐富的工匠，產品手工比重在七至九成，現

場一座骨董錢櫃必須花一年時間才能完工，所以經營策略是重質不重量，產品售價相當高。

建築師出身的波佐里也經營骨董家
哲學，目前POZZOLI產品由齊典家具
具，他說一流的古典家具就是明日
公司台代銷，未來希望能以專案設
計製造方式在台灣行銷，即整個室內
空間設計都交由POZZOLI代為訂做。

清新古典風格(Fresh classic taste)，是古典家具脫離深重木色，吸引年輕客層及新興的亞洲及中南美市場的第一法寶，有百年歷史的義大利家具公司FRANCESCO ELLI，今年在米蘭家具展中以主題方式提供不同的空間佈置及家具運用概念，該公司第三代經營者之一伊莉莎白·艾里指出，今年在家具展場以三個展示間，呈現出五個流行主題，除可滿足整個居家環境的多種需求，更結合流行設計觀念，使古典家具更適合現代居家空間。

艾里家族設計的家具主題包括普羅旺斯、南方、田野、海洋及北方色彩等五個系列，基本上色彩都較一般的古典家具輕柔，休閒風格濃厚，有些家具並可多功能使用，伊莉莎白·艾里並且設計了一系列兒童古典家具，製作的產品型錄有如童話書一般，她說，兒童家具的使用者值得培養，所以古典嬰兒床可以變更為座椅，在嬰兒長大後成為青少年房的家具。

原本做古典家具的寶菲(BOPPI)近三年來，另外開發了一個現代化的古典家具系列，產品融合強烈的流行色彩，在萊茵的哈洛斯百貨公司、香港蓮卡佛等全球各地的時尚精品店共設有70個專櫃，因此吸引許多名流購買，知名模特兒克勞蒂亞·香奈兒、摩洛哥公主卡洛琳及漢尼根啤酒的負責人都是其忠實顧客。

寶菲負責人米開蘭·寶菲指出，自從三年前聘請名設計師普里奇為設計顧問後，就掌握時尚流行趨勢設計現代化的古典家具，線條上簡潔，但色彩十分豐富，並大量運用流行織品如天鵝絨等，在漆色方面為表現閃亮的時尚感，以亮光烤漆處理，深受中高收入的都會族群喜愛，今年將進一步進軍台灣市場。

上述家具品牌價格都屬高檔，以POZZOLI為例，一座書櫃售價在30餘萬元，寶菲的閃亮座椅單價約2萬元，五斗櫃約10萬元，如果以整體空間專案量身設計方式，則價位更高，高品味的高消費族群是其主要目標客層，隨著台灣這類消費族群的增加，義大利家具業者對本地市場也益發積極。

► 古典家具不一定是深重的，運用織品及淺色漆色，即可表現出清新、休閒的古典風格，適合更多不同的消費族群。

▲ 高級古典家具透過融合不同文化色彩及時尚觀念，為古典家具注入清新感及現代感，爭取高消費族群青睞。

飛行表 彩色針面 大行其道

■官如玉

每年一度的巴塞爾鐘表及珠寶展4月10日開幕，今年仍是新產品琳瑯滿目，各地鐘表商莫不趁此機會試探市場反應，引起海外經銷商的注目。飛行表、彩色針面風靡全球似乎愈演愈盛。

1969年率先推出電子表的Zenith，今年的代表作是Rainbow Fly-Back，只要按一下鉗就可以調整時差。另一款革命性的產品Elite可顯示電池所剩電力。

飛行員表今年將大行其道。歐瑞時(Oris)的Big Crown Commander是數機械表，9點鐘處設有秒針針盤，日曆指針反時鐘方向運轉，針頭和指針在暗處會發光。瑞士空軍表今年首次在巴塞爾展亮相，三架戰鬥機從針面呼嚙而過。

德國製造商Junghans則推出一系列的無線電控制表，會依日光節約時間自動調整時間。

一向以開朗表知名的Jaeger LeCoultre，最近推出的18克拉玫瑰金、蠟魚皮表帶Master Memovox，可選擇各種音樂。設有時分秒、年月日、世紀、月相顯示的Master Perpetual表，是款由手腕動作取得能源的防水表，防水深度達50公尺。這款表也會自動調整時間，在公元2099年-2100年冬季前都無須調整。

積極將手表帶出計時器賣白的美國天美時公司，則和微軟公司合作推出Data Link，具有電腦日記的功能。

為了消費者能帶著表上山下海，手
表製造商莫不紛紛腦汁。Fortis Off
icial Cosmonaut的Chronograph曾在外
太空進行測試，未來興建Alpha 2001
國際太空站時將派上用場。Perrelet新
推出的阿爾斯山救難小組紀念表，
可適應海拔4000公尺以上的天寒地凍
環境。

參觀巴塞爾展的一大趣在於發掘新
秀廠商。成立於1993年的Chagel推出
的新款Altitude Diver，防水深度達200公
尺。成立不過二年的Gevril量產50支
Perpetual Calendar，時間設定到公元2099年。(取材自金融時報)

► 大阪巨蛋球場外觀現代化，而且遊樂設施完備，頗具賣點。

日刊工業新聞

/提供照片

► 名古屋巨蛋球場座頂中央部分的遮光幕可以打開，白天不需要照明也可以舉辦活動。

日刊工業新聞

/提供照片

► 今年4月中旬舉行、全球最大的巴塞爾表展，參展廠商、參觀的店家及人潮都比去年多，且表廠的新表也傾巢而出，有週年限量表、色彩鮮豔表款等。

何世全/攝影

名流雅士 品酒釀交情

■王鈞鈞

「酒逢知己千杯少」，一群志同道合的好友聚在一起，可能一時半刻都停不下來。何況葡萄酒已成為時尚風潮，由一些愛酒人士籌組的「酒友會」或「品酒俱樂部」也如雨後春筍般在台灣各地興起。

這些葡萄酒品酒俱樂部目前在台灣各地估計超過100個，每一個俱樂部的會員從數十人到超過1,000人不等，參加友會來自各階層，包括政府官員、大學教授、基層公務員、企業領袖、醫生、律師、一般上班族甚至家庭主婦等。

這些葡萄酒品酒俱樂部多半是由推廣葡萄及酒的業界人士發起，藉著定期或不定期的聚會聯誼，舉辦葡萄酒講座來充實彼此的專業知識，或是利用聚會來品酒、話酒、藉酒傳情，與之所至還可以組團一起到國外酒廠充電並增廣見聞，來一趟知性和感性的之旅。

「孔雀騎士團」是目前業界公認較具規模的葡萄酒俱樂部之一。這個品酒會成立至今已經三年多，發起人就是孔雀洋酒負責人曾彥霖，他同時也是國內著名的葡萄酒專業講師。這個葡萄酒俱樂部最初取名叫「九九九俱樂部」，取「酒」的諧音，後來才改成現在的名稱。經過幾年來的發展，會員人數從最初的20多人，累積到現在已經超過1,000人。

類似的品酒俱樂部、較知名的還包括另一位資深葡萄酒專業講師——弗洛瓦酒坊負責人劉鉅堂發起的玫瑰人生、以及亞舍酒坊發起的品酒俱樂部等，也都各自吸引100餘位至數百位會員參加。大同公司新成立的大同亞瑟頓葡萄酒公司也積極效法，將在全省48家知名餐廳內成立葡萄酒俱樂部，每個月定期舉辦一次品酒餐會，目前已經有台北市陶陶等著名餐廳將共襄盛舉。

這些葡萄酒俱樂部成立的宗旨，除了是集合同好一起分享好酒之外，也希望藉著每次聚會的時間交換心得，並吸收更多的葡萄酒專業知識。因此，每一次聚會至少會準備6種以上的好酒，讓大家能夠品嚐到更多的不同好酒，甚至還會準備畫面的講義，讓品酒餐會不僅成為一種休閒享受，更能學習到專業知識。

除了定期或不定期在各大餐廳舉辦品酒餐會之外，俱樂部會友有時還會呼朋引伴，一起遠赴國外參觀酒廠，甚至參加專業課程訓練。「孔雀騎士團」去年就曾經組團遠赴法國，今年初又一齊訪美加州那帕(Napa)山谷酒區，下半年還會再度探訪法國。

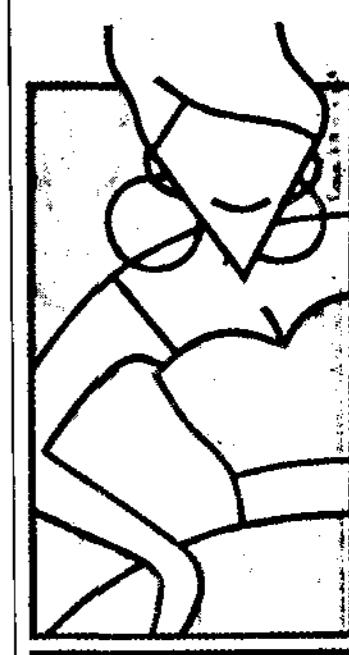
多數俱樂部多半不收會費或年費，只要在想參加聚會的時候，每次繳交約2,000元左右的費用，就可以品嘗一頓美味大餐和至少7、8種好酒，以台灣目前的消費水準來看，算是相當划算，大家都負擔得起。類似的品酒會大多每個月舉辦一次，每一次品酒會總能吸引數十人甚至超過20人前來報到，甚至還有人幾乎是從不缺席。

參加葡萄酒俱樂部的會員來自各階層，只要是愛酒的人都可以參加。因此會員可能是大企業老闆，或是名醫師、名律師，也可能只是一般的上班族。台灣松下電器董事長洪敏弘、東元電機董事長黃茂雄、聲寶公司董事長陳盛沺、台灣松下資訊科技董事長洪敏昌等企業領袖，以及台灣大學校長陳維昭、台大名醫陳博光、韓義雄等知名人士就曾經參加過孔雀的品酒活動，陳博光並且還是現任的「孔雀騎士團」會長，舉辦活動不遺餘力。

由於會員人數愈來愈多，有些知名人士已不再參加大型的品酒會，但私底下還是會邀約幾個親朋好友來一場品酒派對。一些品酒俱樂部就特別鎖定這些企業領袖或是在台服務的外國籍人士，因此舉辦的品酒會更正式，甚至要求穿燕尾服參加，現場也一定要用英文交談，社交味十足。

► 多功能手表，是鐘表設計的趨勢。
何世全/攝影

中華民國86年4月20日 星期日



時尚生活
11 版

● 太平洋崇光台北店12樓，風情萬種，皮包大展。IF、Lucas、Louis Feraud等名牌皮包特價。4月17日至30日止。

● 遠東百貨遠慶店，4月16日至20日，遠東卡回饋特賣會，有服飾、家電、男女裝。

● 太平洋崇光高雄店，泳裝、休閒服務、環保用品特賣會。12樓，4月23日止。

● 台北德安百貨中庭，名牌男裝夏裝特賣會，4月20日止。

► 葡萄酒俱樂部了在本地舉辦品酒會，遇經常邀請會員遠赴外國造訪酒廠並取經學習葡萄酒專業知識。

孔雀洋酒/提供照片

敘情之旅

未婚青年男女請報名

■陳文章

天主教台北青友中心定27日(星期天)舉辦「黃金瀑布未婚青年敘情之旅」，歡迎33歲以內的社會青年報名參加。

這項活動預定名額40名，男女各半，活動內容包括賞景、團康，當天來回，有意參加者請電(02)927-5411該中心查詢詳情。

歡慶生日

青創會25週年活動多

■陳啓明

中國青年創業協會今年滿25週年，該會為慶祝25週年慶，舉辦許多慶祝活動，計有：

4月27日在新竹關西山溪地高爾夫球場舉行青創盃高爾夫球聯賽，5月4日在台中舉行青創盃保齡球賽及卡拉OK聯賽，5月14、15及16日在台北總會舉辦創業講座，5月17日會慶當天在台北師大分部運動場舉行團結創業青年趣味大競賽。

其他活動還有殘障創業營、女性企業主研習營、創業後續輔導營、小資本開店研習等，有興趣者可打電話(02)332-8558。

經營講座

專家為企業競爭把脈

■黃雅仁

如何提高國際競爭力最近成為大眾頗為關切的話題，在聽完國際知名管理大師、美國哈佛大學教授麥可·波特為我們把脈之後，企業界人士若還有興趣聽聽「本土和尚」的高見的話，4、5月間可再抽空參加一系列的知性講演活動。

這項取名為「挑戰21世紀—再造優勢競爭力」活動，是由經濟部中小企業處、中華民國中小企業協會等單位合辦，將於4月22日邀請英業達公司董事長葉國一講「管理效能與企業精神」、4月29日邀請律理法律事務所執行合夥人徐小波講「整合趨勢與優勢競爭力」、5月6日邀請摩托羅拉公司台灣廠總經理李石松講「人力優勢與產業競爭力」、5月13日邀請天下文化出版公司創辦人高希均講「如何面對競爭力的21世紀」。

喬遷之喜

群倫理促進會搬家

■林貞美

中華民國群倫理促進會秘書長鄧佩瑜最近相當忙碌，因為她忙著通知「舊雨新知」們，該促進會搬家了；群倫理基金會的新地址是台北市光復北路6-1號6樓，電話號碼是578-7864，傳真是578-7907。鄧佩瑜希望企業的朋友們多多連絡。

群倫理促進會於民國80年正式成立，財經大老李國鼎是首任會長，趙耀東、孫震、施振榮擔任副會長，自84年起，李國鼎改任榮譽理事長，孫震擔任理事長。

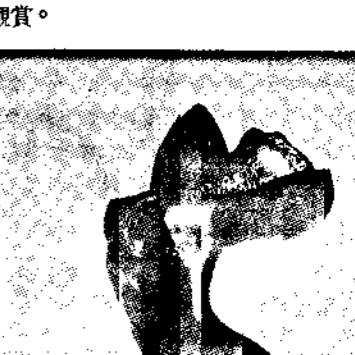
鄧佩瑜表示，在高度商業化的社會裡，企業組織已成為社會中最大的族群，且扮演著日益重要的角色，群倫理促進會經常針對企業界人士舉辦各種活動，希望透過舉辦各種活動，來促進企業交流。

石雕展覽

許禮憲展出30件作品

■吳婉芳

李登輝總統最近參觀花蓮國際石雕藝術季活動，國內石雕藝術家的「行情」高漲，藝術交流活動也頓時受到企業人士的青睞，曾多次獲獎擴大展首獎的花蓮石雕家許禮憲，就應邀在台北車站文化藝術展出30件石雕藝術作品，展期至5月15日，喜歡欣賞石雕藝術者可以在休閒假日或抽空前往觀賞。



▲許禮憲石雕作品頌引注目。
台灣省手工業研究所/提供照片

國際秘書週
知性登場
多項座談活動
歡迎你參加

■陳啓明

一年一度的國際秘書週又來臨了，自4月19日起，台灣的專業秘書與世界秘書同步，展開各種慶祝活動。

今年的國際秘書週定於4月20日至4月27日，其中23日定為國際秘書日。台灣秘書們提前於4月19日為秘書週暖身，在台北市國際會議中心舉辦「跨世紀專業秘書之完全禮儀座談會」，請得外交部部長夫人黃美倫和外交部禮賓司副司長侯平福為秘書們主講。這個活動是由本報、DHL洋基通運公司與台北市專業秘書協會合辦。

在今天則是一整天的演講活動，上午由資深企業秘書石詠琦主講「如何為自己和老闆做好時間管理」，下午的題目則是「文書檔案管理及電腦檔案管理」，由台灣耀瑞大藥廠辦公室經理顧丹尼、友信行秘書馬鈞玉和DHL專案領導人馬鈞玲聯合主講。

在4月26日則舉辦「秘書日交流茶會」活動，請得多位企業界高階主管做他們的貴賓，在當天資深秘書石詠琦主講「專業秘書——交流之橋」。

這些好學的秘書們特別在5月4日(星期五)舉辦一整天的活動，請得DHL的行銷推廣經理馮顯希君主講「女性主管的管理智慧」，下午則請到東吳大學心理系教授邱靜初主講「EQ和人際關係」。

台北市秘書協會人員表示，歡迎有興趣的企業界人士來參加。聯絡電話為(02)711-2131轉275找陳聖鈴。

社交休閒

12版

禮儀守則

傳統的男士騎士精神，在當前男女平等觀念下，可以不必像以往般對女士獻殷勤，具體來說，如為女士扶住門，以方便其進出；為女士提外套，方便她穿著；為女士點菸；不讓女士提任何行李；上下車幫女士開車門；女士坐時幫她推拉椅子；女士要先伸出手，才能與之握手……等，都可以不必那麼拘泥了。

吉梅輯

關渡水鳥季
好戲開鑼

DHL舉辦 為生態保育盡份心力

■余友梅

淡水捷運通車了，上班族今(20)日可以到關渡欣賞水鳥季的活動。

由DHL舉辦的關渡水鳥季活動，今年已進入第四年，在今天展開。由DHL與台北市政府及台北市野鳥學會共同舉辦。

今年的水鳥季因淡水捷運的啟用，預期將有不少由捷運帶來的新賞鳥人口，為此，活動特別規劃了野外視聽教室、關渡自然公園特展、愛鳥快樂飛畫作展示、生態觀察、生態遊戲及抽獎等精彩內容。市長陳水扁屆時也將頒獎給對關渡自然公園教育宣導及維護不遺餘力的人士及團體。

DHL在台灣可說是國際快遞業參與社會公益活動的先驅者，歷年來協助鳥會推廣保育觀念，提升國人的賞鳥風氣。去年10月起，DHL提供進口貨件作為生態保育教育管道，以每月一鳥方式，將台灣常見的鳥種黏貼於DHL的進口貨件上的「愛鳥貼紙」，以及即將在5月初於動物園舉辦的彩妝鳥比賽。

DHL總經理莊太郎表示，不斷投入企業資源，致力關懷本土自然保育生態，是傳達企業永續經營理念最佳的證明。DHL希望能留給台灣生態最好的空間，讓候鳥有個最理想的亞太棲息中心」。

吉梅輯

企業負責人生日表

4月20日—4月26日(以農曆為準)

姓名	公司	屬	生日
鄭以成	三五新公司	馬	6.4.20
陳正平	天寶公司	馬	33.4.20
許建參	聯英公司	馬	39.4.20
何滿雄	鴻江公司	馬	39.4.20
陳芳碧	大洋塑膠工業公司	馬	3.4.21
張國一	英華公司	馬	30.4.21
王正財	中華公司	馬	33.4.21
李振南	鴻昌公司	馬	46.4.21
劉昭平	鴻昌公司	馬	3.4.22
洪永吉	中華公司	馬	46.4.22
郭民強	大成建設公司	馬	9.4.24
王正貴	華昌公司	馬	15.4.24
周志鴻	台元公司	馬	31.4.24
林吉生	廣達公司	馬	38.4.24
戴翠萍	中華公司	馬	44.4.24
李文貴	電公司	馬	17.4.25
程玉堂	中華公司	馬	23.4.25
郭正義	大成公司	馬	43.4.25
郭明忠	聯華公司	馬	46.4.25
王政	中華公司	馬	2.4.26
李政	中華公司	馬	16.4.26
王正貴	中華公司	馬	35.4.26
林正光	中華公司	馬	33.4.26
周志夫	台灣化學工業公司	馬	34.4.26

黃梅英/製表

宏碁集團負責人施振榮(右)

、交大校友會理事長郭南宏(左)，也參加了這場「空中校友會」。

交大校友會/提供照片

■李煜梓

本月13日交通大學101週年校慶，交大除了慶祝大會和各類活動外，特別安排一場「空中校友會」，讓66級校友在畢業20年後，召開美國和台灣的校友會，不僅令與會同學難忘，也是校友和學校之間的情誼建立更緊的感情。

目前擔任鑫泰科技公司總經理的交大校友會總幹事李達洋表示，由於去年是交大100週年校慶，所以活動比較多，除了海內外師生120人在古都



►透過視訊會議系統技術，交大66級畢業生在台校友和美西校友聯繫，進行空中校友會。

交大校友會/提供照片

李達洋指出，66級畢業的校友約40人，目前在國內、外各占一半，其中有十餘位留美校友，聚集在宏碁公司西荷西市分公司，與在台北交大的60餘位校友進行空中同學會。

這項別出心裁的聚會花了交大一個星期時間來安排，因為這期間的時間，剛好是在美西週末夜，很少機緣願意幫忙，幸賴宏碁集團鼎力相助，終於完成該校計算機中心與美西荷西市宏碁分公司的網路連線，促成這項有意義的活動。

李達洋說，在視訊系統螢幕上，大家見面時一時還認不出來，有些變胖了，在介紹時有的人不好意思開口，還有別的同學代為介紹，後來甚至有好幾對都結良緣，其中有二位同學的太太都是台大外文系。

由於班上都是男生，求學時代壓力大，畢業都要修滿140個學分，因此

空中校友會 融合上敘舊

交大101週年校慶

老同學聯誼「沒有距離」

出席傑出校友頒獎。

這次視訊會議，整整通訊時間超過2小時，由於是越洋計費，每分鐘約80元左右，原來應該是由台灣打過去，但基於校友情誼，特別都從美西宏碁公司打過來，費用都由宏碁吸收，有人特別向校友提出說明，施振榮在一旁聽得開懷大笑，校友情誼充分流露。

以電工系66級校友為例，聯絡人黃洲杰目前是凌陽科技公司總經理，他說，66級電工系畢業同學有54位，其中約有20位在國外，這次原本希望國內能聯絡到30位以上的同學到場，但礙於臨時狀況，國內出席23位，另外在美西透過視訊會議系統參加空中校友會有四位。

由於有很多同學畢業後20年沒有見面，所以大家感覺都很好，尤其學校也安排一、二年級老師如吳慶源、任建誠教授及現任電工系主任和二位系上同學和大家座談。

黃洲杰說，過去班上都沒有女生，印象裡電工系前後屆也僅各有一位女生，所以當年辦活動都失敗，不過後來也有幾位同學在和台大及師大的聯誼活動中頗有「斬獲」，後來甚至有好幾對都結良緣，其中有二位同學的太太都是台大外文系。

由於班上都是男生，求學時代壓力大，畢業都要修滿140個學分，因此

或博士學位，拿到學位後還可以到提供獎助金的企業上班，這也是一種養才的方法，特別是交大校友這兩年在電子資訊產業領域都有極佳表現，如果能夠透過回饋培養儲備人才，對整體經濟發展會有很大幫助。

交大101週年慶當天，前來參加交大校慶的貴賓還有行政院政務委員馬英九、公共建設委員會主委歐晉德、宏碁集團負責人施振榮、交大校友會理事長郭南宏等人，他們同時也為「土木結構實驗室」剪綵，新竹市政府並贈送1,000棵樹苗給交大，讓會客廳都參加植樹。

在當天的慶祝大會中，交大也分別頒贈榮譽教授榮銜給馬祖福、李建業、韓光渭博士，另外頒發給劉英達、張懋中、林建昌、黃少華四人傑出校友證書。

人與事

山友 同事

劉寧珍、魏瑞徵

歡喜結緣

來，一面爬山一面暢談經營管理心得，進而發現兩人的理念非常接近。

經一年多的爬山活動，劉寧珍深覺魏瑞徵是難得的人才，於是力邀魏瑞徵加入他所經營的世界通訊電子廣場。

魏瑞徵長期考慮後，終於決定轉換職場，成為世界通訊廣場的總經理。甫於4月1日上任的魏瑞徵，最近忙著了解業務，他並決定要擴展公司的業務，把連鎖店的家數增加。但他也竟因此忙得無暇爬山，頻頻向陳曉峰請假。

■陳啓明

世界通訊廣場董事長劉寧珍，由於喜歡爬山，竟得到一位經營管理大將魏瑞徵！

平日喜歡爬山和打高爾夫球的劉寧珍，參加企管學者陳明聰所組織的爬山團體，逢星期日一定與大家共享爬山之樂。而原本在全國電子管理部擔任處長之職的魏瑞徵，是陳明聰唸政大企管所碩士班的同班同學，也經常參加爬山活動。兩人因爬山而相熟起

外貿協會 做開一頁拓銷史

舉辦照片回顧展 公開可貴的歷史鏡頭

■白富美

台灣經濟與外貿的發展，從台北商業社的都心—展覽場所的變遷，就可以窺見這個發展軌跡。

外貿協會從民國59年創立以來，迄今已有27年，貿協近來針對多年來舉辦各項外銷推廣、出口拓銷拍下不少的歷史鏡頭，特別舉辦一項內部的照片回顧展；台灣外銷推廣的「父祖」、圓山飯店舉辦的「圓山飯店辦展覽」。

在台北第一個展覽是在63年3月10日



藝術鑑賞

14 版

藝林導覽

- 印象畫廊「現代陶藝之父——林葆泉紀念展」，即日起至4月30日，地點：台北市忠孝東路4段222號5樓。
- 傳家藝術「藍榮個展」，即日起至4月30日，地點：台北市忠孝東路4段218號之2樓。
- 台中敦煌藝術中心「李鎮成文字雕塑展」，即日起至5月4日，地點：台中市英才路639號。
- 亞洲藝術中心「羅中立個展」，即日起至4月27日，地點：台北市建國南路2段177號。
- 尊彩藝術中心「感性森林I」，即日起至4月27日，地點：台北市內湖區金湖路16號1樓。
- 台灣省立美術館「張光賓丁年書畫展」，即日起至6月1日，地點：台中市五權西路2號A6展覽室。

▼香港蘇富比春拍，九件得自日本私人收藏的明清官窯瓷器，令藏家蠢蠢欲動。邱娘要／攝影



■文/熊宜敬
■圖/帝門藝術教育基金會

社會的日趨多元，人們除了在生活步調上隨著環境的快速變化而隨之轉換外，在思想和觀念上也產生具有時代特質的蛻變，過去許多禮教的束縛、教條的規範，都逐漸被打破而不再成為禁忌，「女性主義」的抬頭，就是其中最具有代表性的實例。

從女權運動成為世界潮流後，政治、經濟上的女強人愈來愈多，新時代女性的思想和觀念，不斷的為掙脫「女性是弱者的」弱勢印象反「男女」平等的口號，甚至必需以「女男」平權才能獲得部分女性主義者的認可。即使在較為保守的台灣，也有不少企業、演藝界等具社會知名度的新時代女性，採取未婚生子，獨力撫育後代，而將過去家庭以男權至上的桎梏完全祛除，企圖打破男性主義的社會陳規，這都是極為典型的時代觀念革命。

因為社會觀念有如此顯著的改變，女性主義塑造的環境氛圍所散發的影響力，就成為不少藝術家們探討的新

影像震撼·顛覆視覺 侯淑姿的女性藝術觀

與題材。不過，在多元而不受限制的藝術創作領域中，以較為直接的陳述來挑戰禮教的束縛及父權轉制的局限，至少在台灣仍是較不被觸及的敏感題材，然而，一直以女性題材作為創作主軸的留美藝術家侯淑姿，卻勇敢的在這方面做了深刻的實驗和努力。

走進帝門藝術基金會的廣場，被侯淑姿的影像藝術表現手法所震撼，這項名之為「穢」的影像觀念藝術，是由侯淑姿以八組自拍、自導、自演的攝影作品所構成。這些不見頭腳、穿著短裙或貼身內衣的女性，在最常成為男性窺視或好奇的部位，作者安排了意外的視覺經驗，嘗試藉由直接模擬或揣摹男性的視覺模式，使習慣

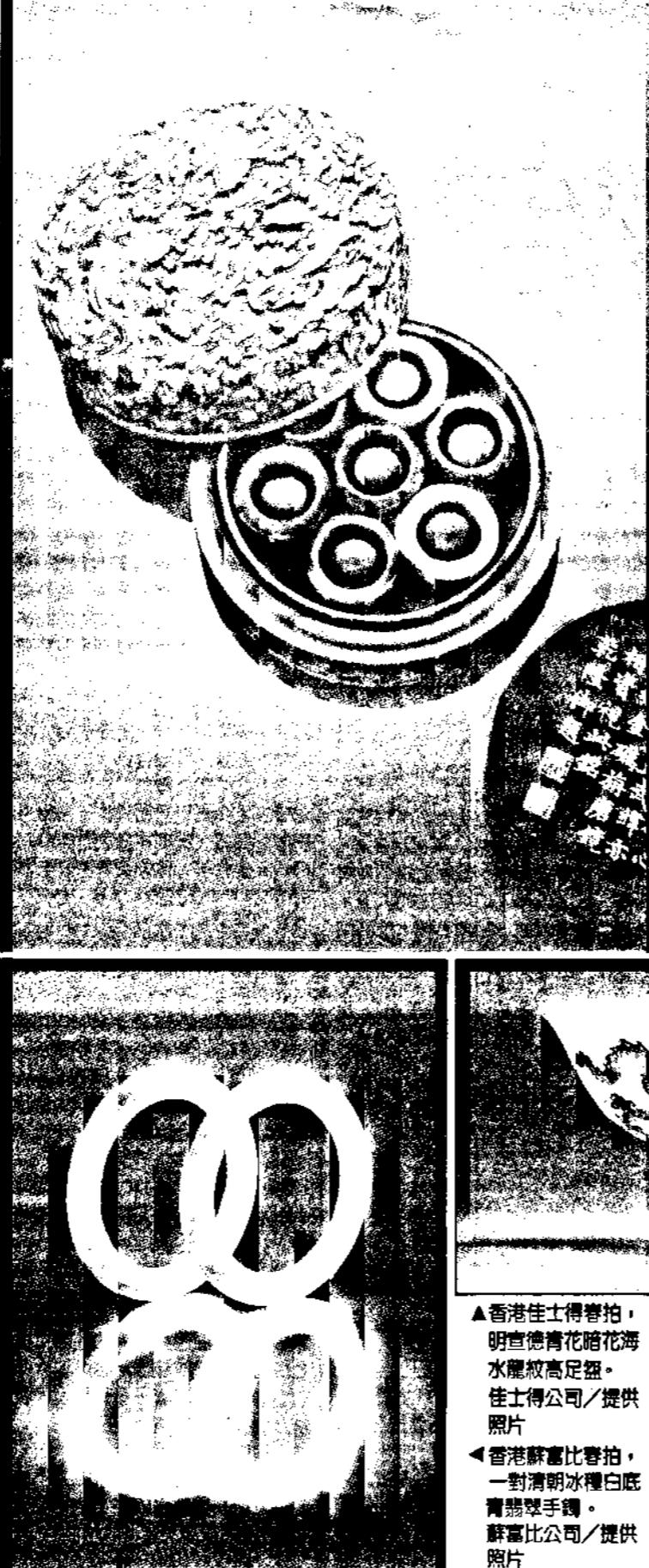
於男性視覺模式的觀者，不但無法欣賞到既定的視覺經驗中所期待的景象，反而不得不看到他們難以想像的畫面，這可說是作者以女性主義的觀點向男性視覺文化提出質疑。

這種顛覆一般觀者視覺經驗和思考模式的藝術呈現，衍生出極為有趣的新興思維，不論男與女，驚訝、尷尬、執拗、憤懣、質問、反對的態度，都可自由抒發。侯淑姿認為，藝術家除了自我宣洩情感之外，也應該負有社會責任，提供人們在面對許多陳舊規範，卻不知如何適應新的時代脈動的思考方向。

侯淑姿以大膽細膩的藝術語彙及表現手法，建構出一個女性主義觀點的

名品瑰寶紛陳·藏家食指大動

■文/楚國仁



▲香港佳士得春拍，明宣德青花暗花海水龍紋高足盤。

佳士得公司／提供照片

◀香港蘇富比春拍，一對清朝冰裂白底青翡翠手鐲。

蘇富比公司／提供照片

◀香港蘇富比春拍，一對明宣德青花暗花海水龍紋高足盤。

佳士得公司／提供照片

◀香港蘇富比春拍，一對清雍正粉彩過牆桃紋盤。

佳士得公司／提供照片

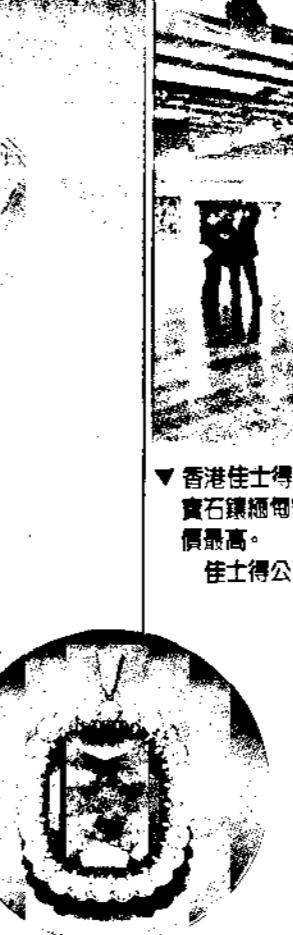


▲香港蘇富比春拍，一只20世纪30年代上海私人收藏的翡翠黃金鑲嵌懷表。

蘇富比公司／提供照片

◀香港佳士得春拍，清乾隆御用翡翠和蘭玉扳指一套七件及刻紅紫檀三魚亞梅海水紋圓盒，具收藏及文獻價值。

佳士得公司／提供照片



▲台北蘇富比春拍，首次在誠品敦南店藝文空間舉行，獲得好采頭，拍出近6,800萬元佳績。邱娘要／攝影

佳士得公司／提供照片

台灣拍市解讀

華人畫家創作 掀起收藏熱

■文/武昌

在誠品敦南店地下2樓的藝文空間，蘇富比台北春季拍賣在買氣人氣均佳的氣氛下圓滿落幕，87件拍品拍出了77件，以件數計，成交率為八成八，以成交總金額6,761萬250元計，則成交比率為八成五。

這次台北蘇富比春拍，全新的拍場吸引了滿座的觀眾，誠品複合式精品賣場的集客力和蘇富比拍賣的國際級魅力相互拉抬，使台灣藝術品拍賣風貌又添一項新風格。可以發現，藝術競標的新面孔著實增加不少，頗見台灣藝術市場的普及性已愈來愈強，藝術人文環境的水平也日益增高。

觀察這次蘇富比台北春拍，77件成交作品中，有22件的成交價格超過預估價的兩倍，幾占三分之一，且只有三件拍品略低於預估價成交，拍賣過程的熱絡由此可見一斑。

而從選件及成交拍品的紀錄上觀察，第一代華人畫家的錄單掩蓋了本土前輩畫家，在成交價前十名中，僅乾隆鼎和陳棋棋榜上，原預估價最高的李梅樹作品「台大醫院之庭園」，喊價到490萬元即告流標，十分可惜。從這訊息似乎也透露著過去本土前輩畫家的大件精品都已落入藏家手中，短期不會出現市場，精品大作的流動性降低，自然市場溫度就熱不起來。

反觀第一代華人畫家，常玉的收藏熱潮仍然旺盛，12件拍品全數以不錯的價格拍出，並囊括第一（紅粉雙體）及第四（銀色小野花）高價寶座，朱沅芷的「夏日之橘在紐約」和潘玉良的「裸女坐像」則分居二、三名。這些早年留法、留歐的藝術家，藝術表現手法直接擷取西洋藝術的精粹，並融入中國藝術的人文特質，所以在創作上顯得較為舒展，也因此能獲得國際藝壇的認同。就畫作收藏的未來性而言，第一代華人畫家的作品確實是較具前瞻性。

從今年春拍起，香港蘇富比及佳士得將都不再設油畫拍場，兩岸三地除大陸嘉德仍有油畫拍場（以大陸畫家為主），外就屬台灣最為強勢，因此，可以說從今年開始，台灣正式成為華人西畫拍賣及市場流通的大本營。

除了台北蘇富比外，佳士得也東山再起，本土拍賣公司也都力爭上游，在隨景氣復甦的刺激之下，台灣藝術市場將以更健康、更多元的拍賣內容以饗藏家，台灣成為全球華人西畫市場領頭的地位也於焉確立。

海水紋圓盒」最受矚目。這套乾隆皇帝佩戴的飾物，跟隨他33年之久。

其中六枚雞有乾隆親題詩句，另一枚則雞有仿戰國銅錢幣形開闔闔；其中一枚扳指是乾隆80大壽所特製的，上刻有「八徵耄念」四字，刻劃出乾隆晚年對人生悲歡離合的切身感受，而其中唯一的翡翠扳指，則是中國最早刻有年份的翡翠飾物，從乾隆詩句中證實了翡翠在乾隆時已傳入宮中，乾隆對翡翠的喜愛，亦引領了民間佩戴翡翠的潮流，將時下所知的慈禧是推廣翡翠第一人的說法又向前推進一大步；因此這套玉扳指在文獻上亦具有十分重要的貢獻，此次預估價為280萬至320萬港元，約合台幣980萬至1,120萬元。

蘇富比的翡翠拍品，編號933的一只「雙龍紋翡翠黃金臂帶」，原屬20、30年代一位上海商人的私人收藏，翡翠的選料和黃金的雕工，所流露出的奢華氣派，正是當年繁華景象的最佳寫照，此次預估價為280萬至320萬港元，約合台幣980萬至1,120萬元；另外，編號1170的清代冰種白底青翡翠手鐲獨一對，預估價300萬至400萬港元，約合台幣1,010萬至1,400萬元；編號1042的由108顆吊墜翡翠串成的雙排項鍊，預估價700萬至900萬港元，約合台幣2,450萬至3,150萬元，都是令人驚艷的拍品。

珠寶璀璨，奪目耀眼

珠寶方面，佳士得以編號1234的一只藍寶石鑲鑽石吊墜最為亮麗，剔透奪目的藍寶石重達102.61克拉，預估價為800萬至1,000萬港元，約合台幣2,800萬至3,500萬元。

蘇富比此次則主推鐵表，首次將搜羅自卡地亞、勞力士、伯爵、百達翡麗等珠寶鐘表商的珍貴名表集成一堂，獨立成一環節進行拍賣。如編號1423，卡地亞於1991年鑄造的Pasha 18K金三問表就十分吸引人，預估價為32萬至39萬港元，約合台幣112萬至136.5萬元。

今年香港春拍，拍前所營造的熱烈氣氛延續去年秋拍的熱度，由於各類拍項中均有矚目的拍品出現，一般認為拍出佳績將是預料中的事，大家不妨拭目以待。

今年香港春拍，拍前所營造的熱烈氣氛延續去年秋拍的熱度，由於各類拍項中均有矚目的拍品出現，一般認為拍出佳績將是預料中的事，大家不妨拭目以待。



▲香港佳士得春拍，一只藍寶石鑲鑽石吊墜預估價最高。

佳士得公司／提供照片

■文/武昌

在誠品敦南店地下2樓的藝文空間，蘇富比台北春季拍賣在買氣人氣均佳的氣氛下圓滿落幕，87件拍品拍出了77件，以件數計，成交率為八成八，以成交總金額6,761萬250元計，則成交比率為八成五。

這次台北蘇富比春拍，全新的拍場吸引了滿座的觀眾，誠品複合式精品賣場的集客力和蘇富比拍賣的國際級魅力相互拉抬，使台灣藝術品拍賣風貌又添一項新風格。可以發現，藝術競標的新面孔著實增加不少，頗見台灣藝術市場的普及性已愈來愈強，藝術人文環境的水平也日益增高。

觀察這次蘇富比台北春拍，77件成交作品中，有22件的成交價格超過預估價的兩倍，幾占三分之一，且只有三件拍品略低於預估價成交，拍賣過程的熱絡由此可見一斑。

而從選件及成交拍品的紀錄上觀察，第一代華人畫家的錄單掩蓋了本土前輩畫家，在成交價前十名中，僅乾隆鼎和陳棋棋榜上，原預估價最高的李梅樹作品「台大醫院之庭園」，喊價到490萬元即告流標，十分可惜。從這訊息似乎也透露著過去本土前輩畫家的大件精品都已落入藏家手中，短期不會出現市場，精品大作的流動性降低，自然市場溫度就熱不起來。

反觀第一代華人畫家，常玉的收藏熱潮仍然旺盛，12件拍品全數以不錯的價格拍出，並囊括第一（紅粉雙體）及第四（銀色小野花）高價寶座，朱沅芷的「夏日之橘在紐約」和潘玉良的「裸女坐像」則分居二、三名。這些早年留法、留歐的藝術家，藝術表現手法直接擷取西洋藝術的精粹，並融入中國藝術的人文特質，所以在創作上顯得較為舒展，也因此能獲得國際藝壇的認同。就畫作收藏的未來性而言，第一代華人畫家的作品確實是較具前瞻性。

從今年春拍起，香港蘇富比及佳士得將都不再設油畫拍場，兩岸三地除大陸嘉德仍有油畫拍場（以大陸畫家為主），外就屬台灣最為強勢，因此，可以說從今年開始，台灣正式成為華人西畫拍賣及市場流通的大本營。

除了台北蘇富比外，佳士得也東山再起，本土拍賣公司也都力爭上游，在隨景氣復甦的刺激之下，台灣藝術市場將以更健康、更多元的拍賣內容以饗藏家，台灣成為全球華人西畫市場領頭的地位也於焉確立。

香港拍市菁華

張大千精品 收藏績優股

■文/禹竹

今年香港春季拍賣，中國書畫方面，蘇富比和佳士得共推出三個拍場，分別是佳士得的「中國古代書畫」、「中國近現代書畫」及蘇富比的「近現代中國書畫」拍場。

佳士得的「中國古代書畫」拍場，共推出178件拍品，最受矚目的就是30件張大千各時期的作品小型真品，其中以被選為目錄封面的編號275設色金筆「潑彩山水」，作於1967年，尺寸為高145公分，寬67公分，墨彩交融，淋漓暢快，預估價為160萬至180萬港元，約合台幣420萬至525萬元。

佳士得「中國近現代書畫」拍場，共推出178件拍品，最受矚目的就是30件張大千各時期的作品小型真品，其中以被選為目錄封面的編號275設色金筆「潑彩山水」，作於1967年，尺寸為高145公分，寬67公分，墨彩交融，淋漓暢快，預估價為160萬至180萬港元，約合台幣420萬至525萬元。

蘇富比的「近現代中國書畫」拍場，則推出229件拍品，其中預估價最高者是編號308，張大千的「秋潮佳境」設色大作，高103公分，寬133.5公分，此件作品曾於1968年10月至12月「張大千近作展覽」中，巡迴於紐約福爾克加德美術館、芝加哥毛里美術館及波士頓亞伯蘭美術館，預估價為150萬至180萬港元，約合台幣140萬至158萬元之間。

古畫方面，以被選為目錄封面的編號161李可染的「巖壑深處白雲起」，為畫家1982年所作，松林挺立，雲壑深遠，氣勢不凡，預估價75萬至90萬港元，約合台幣263萬至315萬元。

此次香港春拍中國書畫拍場，張大千的作品在賣場上仍頗風靡，也再次證明張大千的精品佳作被視為「績優」藏品的地位，短期內將無有賣家能出其右。

▼侯淑姿的「穢」系列影象藝術，大膽挑戰男性父權體制下的視覺模式。■一至四為其八組作品之其中一組。



侯淑姿的「穢」系列影象藝術，大膽挑戰男性父權體制下的視覺模式。

■一至四為其八組作品之其中一組。

侯淑姿的「穢」系列影象藝術，大膽挑戰男性父權體制下的視覺模式。

■一至四為其八組作品之其中一組。

侯淑姿的「穢」系列影象藝術，大膽挑戰男性父權體制下的視覺模式。

■一至四為其八組作品之其中一組。

法律空隙

挑高夾層屋

屬出一片天



不動產估價陷阱系列

路邊土地 爬上山頂了

■張義權

案例：

台北市的南港區，除了靠松山、內湖這一邊是平地之外，靠木柵、深坑那一邊則是綿延不斷的山坡。早期這一片山除了種茶之外，就是種植一些水果、竹筍等山產，經濟效益相當低，地價當然也就相對偏低。

民國70年代，隨著台北市逐漸向東區開發，尤其是信義計劃區的建設以及南港經貿園區的推動，再加上新台五線、北二高等交通動線的規劃興建，使得南港一帶的山坡地，逐漸受到市場的注意，價格也就一路上升。

民國78年，正值國內房地產的高峰，有一位專門投資山坡地的投資客，拿了一片座落南港區研究院路附近，面積廣達萬坪的山坡地，向中都某一大地區農會申請用地上申請貸款，農會正苦於資金氾濫，乃同意受理該案。

信用部在受理之後，派了一位放款的徵信人員，在申請人的陪同之下，到現場實地覈勘。覈勘當天，申請人帶著徵信人員，到研究院路分歧出來的一條鋪有柏油的產業道路上，指著路旁一片坡度極為平坦的山坡地，表示那一片土地就是他要申請貸款的土地。申請人當時還向放款徵信人員訴說買地的艱辛，尤其是為了保留路邊一棵大樹，還額外被地主敲了好幾十萬元的大頭。

中部這一所農會用信部的放款承辦人，一則對台北市的地理環境不十分熟悉，再加上地籍圖本身又是平面繪製，更何況地主對土地購買過程又娓娓道來，如數家珍，當然也就不疑有他，乃依馬路旁邊平坦山坡地的地價予以評估，並在簽准後辦理抵押權設定登記及放款等手續。

到了民國80年，借款人未能依約繳付利息，農會乃依法聲請查封拍賣抵押的山坡地。不過在法院要求地政事務所至現場實地指的時候，卻發現農會所設定的那一塊山坡地，根本不是馬路旁邊的平坦山坡地，而是距馬路有幾百公尺遠，靠近山頂的陡峭山坡地，地上不但怪石嶙峋，而且還雜有許多墳墓。

最後拍賣所得到的價金只有放款金額的三分之一左右，使農會吃了一大筆的呆帳。

問題癥結：

影響山坡地價值的因素，主要的有兩項：其一，該山坡地是否直接臨接馬路？其二，該山坡地的地勢是平坦或陡峭？

就臨路條件來說，一塊山坡地如果直接面臨路而舖設完善的馬路，則由於交通的便利性，土地的使用效益自然大為提高，反過來說，一塊不臨接馬路的山坡地，則人員或貨物的進出都極為不便，地價自然相對偏低，有時甚至僅為臨路山坡地的半價左右。

就地勢是否平坦而言，一塊平坦的山坡地不論是種植作物或其他用途，其所能發揮的效益，自然較陡坡為高，更何況山坡地如果過於陡峭，不但會被政府禁止開發，而且就算開發，成本也極為高昂。

前車之鑑：

由於地籍圖係採平面繪製。因此從地籍圖上根本無法看出地勢的平坦或陡峭。再者，由於山上的產業道路，在地籍作業上都未辦理分割及登記手續，也就是說在地籍圖上根本看不到產業道路的位置。

評估一塊山坡地的時候，最好能搭配航測圖及地形圖，先找尋圖上有記載的地標，然後再從現場找出該地標，並根據地標的位置來確認估價的物的位置，可能的話還可以參照山上林木的「林相」，來判斷開發的土地是否即為估價的標的物。

至於地勢的判斷，則可根據地形圖及航測圖上的等高線來判斷，凡等高線密集者，代表地勢陡峭；反之，若等高線距離極為寬闊，則代表地形相對平坦。

（作者是大華不動產鑑定股份有限公司董事長）



◆挑高夾層不斷求新求變，雖然違法性爭議大，仍吸引民衆積極購屋。 洪雅齡／攝影

▼複合式樓地板設計，具有空間多樣化的獨特魅力。 林政鋒／攝影

《挑高產品新話題》

複合式規劃 強性空間大 首次購屋看上眼

■林政鋒

房市轉熱，挑高產品由於具有多空間用途而受到購屋者青睞，南部地區這類型的規劃在建商強銷下，氣氛更銳不可擋，案量直线上升，但挑高夾層設計相對也衍生一些討論，成為最出風頭的話題產品。

高雄市調研會指出，自今年春節過後，大高雄地區房地產業除了以「低單價預售」、「先建後售」等行銷手法上變較勤外，先前在北部地區深受消費者青睞並屢創銷售紅的「挑高」或「複式樓層」產品規劃，也有北風南移的現象，建商配合大量的行銷宣傳、大打廣告，令市況顯得十分熱鬧。

這類型產品多標榜挑高或複式樓層設計，強調多空間用途，總推案量高達百億元左右，約占329黃金檔期的一半案量。由於產品規劃特殊，頗符合首次購屋者對多用空間的需求，因此銷售情況普遍不錯。

統揚廣告總經理黃希成表示，最近市場上預售個案若想要出頭，一定要擁有價位低、地段好、規劃優良等三大特色之一，否則不容易有好的表現。

翁國芳表示，業務面上考量，夾層產品既然有需求，自然存在開發價值，但站在專業建築業者的角度，對夾層的空間品質，還是存有疑慮。

以日本或香港等地人口較擁擠的國家為例，雖然這些區域的房屋室內面積較小，但也不見夾層的設計。因為一般認為面積小較無所謂，但樓高空間影響的層面較大，長期下來對生活品質有不利的影響。

翁國芳說，而且目前的夾層設計有些是由購屋者自行負擔，加上增加的樓地板空間裝潢費用等，實際的花費不見得會省多少，這些都是值得注意的地方。

江廣廣告總經理黃輝輝指出，今年以來從北到南一些挑高產品不斷出現，而且多有不錯的銷售實績，顯見購屋者對多用空間的喜好，而今年329高雄房市挑高複式產品也相當多，儼然成為市場主流產品。

然而挑高複式樓層雖然受歡迎，但似乎存在一些法律迷思。若從廣告文字訴求的具體內容觀察，包括「神奇魔幻空間」、「增加空間不加價」、「別墅式樓中樓」、「創意有多大空間就有多少」等等，在在顯示廣告文員費盡心思創意十足。

高雄市建築投資公會理事長張慶吉表示，夾層空間基本上是市場惡性競爭下的產物，站在一個專業建築師的立場，所謂複式樓層規劃的住宅產品還是愈少愈好。因為這類規劃似只求多用途，於是通常會設計一些高

度不到2米的空間，不論是書臥室或衛浴使用，都不符合人性化原則。

此外，夾層的法律爭議一直存在，部分建商以沒有明講是做夾層設計為由，以此規避適法性問題。但這種狀況是將問題往後推給購屋者，如此是否妥當仍受到廣泛的討論。

敦煌廣告總經理陳世雷指出，複式夾層的產品似乎只是貪一時之快的產品，未來除了有適法性問題外，交屋時將會衍生許多狀況待克服，對使用者來說還會增加不少裝潢費用。

陳世雷表示，前幾年為了塑造房間數增加的印象，市場上充斥一些小三房、小四房的產品，業者放大樣品屋達到宣傳效果，但實際交屋後發現房間小得根本無法正常起居，而目前的複式夾層設計，極可能面臨同樣的難題，值得特別注意。

長谷建設總經理翁國芳指出，對建商來說夾層產品前陷入僵持的場面，一方面全台各地推夾層銷售情況普遍不錯，吸引不少建商躍躍欲試，但另一方面，適法性及夾層屋的空間限制，實在會令專業建築業者為難。

翁國芳表示，業務面上考量，夾層產品既然有需求，自然存在開發價值，但站在專業建築業者的角度，對夾層的空間品質，還是存有疑慮。

以日本或香港等地人口較擁擠的國家為例，雖然這些區域的房屋室內面積較小，但也不見夾層的設計。因為一般認為面積小較無所謂，但樓高空間影響的層面較大，長期下來對生活品質有不利的影響。

翁國芳說，而且目前的夾層設計有些是由購屋者自行負擔，加上增加的樓地板空間裝潢費用等，實際的花費不見得會省多少，這些都是值得注意的地方。

消費者對挑高夾層的現實需求，已大過法令的要求或主管單位頻頻喊話的力量。一位建商說，如果消費者不買，就不會有人興建挑高夾層，很多業者都會老實說明挑高夾層的問題，但民眾要買，政府根本管不了。

由建築技術規則嚴格限制建築單層樓高不能超過三米六，很

■洪雅齡

房價居高不下，為滿足購屋者花更多的錢，買更多空間的「貪便宜」心態，近年來預售屋市場銷售最風光的產品就是挑高夾層屋，業者一再求新求變，只求拉高銷售率，這類產品適法性爭議大，但促銷聲勢卻不斷壯大，就像野火蔓延，已一發不可收拾。

為減少挑高夾層屋造成的建築物結構安全、都市發展品質等問題，內政部營建署在83年時已修改建築技術規範，增訂條文規定建築物樓層高度，雖然嚴管制建築挑高設計，但建商仍積極研討法令漏洞，推陳出新，不斷採複層式樓地板面積設計挑高產品。

具有市場魅力

近來挑高夾層屋不斷出現在住宅產品，別墅、廠辦大樓等產品也跟進採挑高設計，面對一波波的挑高夾層屋推案熱潮，著實挑戰建管單位的取締心態，也讓營建署傷透腦筋。

雖有不少預售個案向公平交易委員會申訴廣告不實，而公平會也陸續裁決多件夾層屋個案違反公平交易法，但多數建商已道高一尺、魔高一丈，為避免觸法，已不太採用「買一坪，送一坪」等說詞，甚至會向消費者表達不負擔夾層二次施工，但挑高夾層的魅力仍吸引多數購屋大眾。

公平會指出，去年1月至11月，被裁決廣告不實的不動產個案有51件，其中有11件是夾層屋，而今年1月至3月，有3件夾層屋個案被裁決廣告不實。

建商指出，去年完工交屋的挑高夾層屋數量至少500戶以上，但只有11戶夾層屋向公平會提出申訴，顯見如果交屋情況不錯，民眾沒有使用的問題，對夾層屋的接受度很大。

房地產業者認為，公平會裁決廣告不實只對夾層屋銷售有影響，並沒有太大的處分效力，如果建商立即更正廣告內容，並依法告知，讓購屋者知道夾層不能計入面積等問題，就不違反公平法。

對消費者來說，主要的效力是，向公平會申訴並經裁決後，可向法院申請建商返還價金。

官方研商對策

營建署長黃南淵對於挑高夾層問題相當關切，已指示專案研商對策，該署將在近期內邀請相關單位研究可行辦法，另外，已考量加強公共安全檢查申報制度，並將採產權過戶無違建證等作法來減少挑高夾層「偷面積」的問題。

消費者對挑高夾層的現實需求，已大過法令的要求或主管單位頻頻喊話的力量。一位建商說，如果消費者不買，就不會有人興建挑高夾層，很多業者都會老實說明挑高夾層的問題，但民眾要買，政府根本管不了。

由建築技術規則嚴格限制建築單層樓高不能超過三米六，很

多建商變化設計作法，採複層式設計出四米二的產品，最近甚至出現七米及七米二的產品。建商指出，設計夾層屋就像疊積木，只要做好結構安全設計，可變化出更立體的空間，供購屋者挑選。據了解，國內業者增長變化設計出的挑高七米的立體空間作法，還引起一些日商相繼來了解考察。

挑高夾層問題是否能有解決辦法，連營建署都束手無策，很多建商都覺得提供符合大眾需求的立體變化空間，也不見得是件壞事。不過，值得注意的是，挑高夾層產品預售時風光，成屋後卻面臨賣相變差，轉手困難度高的問題。

部分房屋仲介公司最近承接已完工交屋的挑高設計住宅案，由於台北市不少訴求挑高設計的住宅高度只有三米六，二次施工做成夾層後，高度不夠，轉手交易速度反而比一般住宅緩慢。

重視結構安全

永慶房屋企研室經理黃振吉表示，從民國82年預售屋市場開始流行夾層屋風潮，夾層住宅在預售屋市場促銷幾乎無往不利，但陸續完工交屋後，在成屋市場交易卻不算吃香，很多屋主甚至要認賠出售，才能順利轉手。

房仲業者調查指出，挑高夾層住宅在完工後轉手比率高達三成至四成，比一般正常高度的住宅轉手率高出一成左右。

挑高夾層住宅除非是地段佳、挑高設計高度超過四米二，或同區域內的同類型產品數量少，否則屋主在預售時買屋，成屋後轉手，並不容易獲利，甚至還要讓價。

黃振吉指出，挑高夾層在成屋市場的平均銷售天數比一般住宅多出半個月左右，屋主想賣房子也得有長期抗戰的心理準備。

另一方面，水管管線是否因二次施工而遭破壞，也應一併考慮在內，不過，若是建物在規劃之初即融入夾層設計，在原設計的建物中，應該會在牆面預留管線，不因施工而有大幅變動。

就工程面的考慮來說，挑高夾層產品應具一定高度，業者指出，如果挑高的高度不夠，硬設夾層的效果很差。

不如運用地板墊高、儲藏櫃加長、墊高等變化，讓生活空間比較有變化，不必老是擔心顛倒、結構安全、防災等問題。



▲不僅是住宅大樓，別墅產品近來也流行採挑高夾層設計，增加室內空間。 洪雅齡／攝影



■宋健生
●樓梯「外露」的建築個案，在台中房地產市場有逐漸增加趨勢，也愈來愈受消費者歡迎。
宋健生／攝影

強調裡子比面子重要 樑柱外露建築案走紅

■宋健生

隨著消費者逐漸重視居住品質，大台中房地產市場近幾年陸續出現「樓梯外露」建築個案，這種標榜「裡子比面子更重要」的產品，由於提供購屋者更大的空間規劃，在市場上愈來愈受歡迎。

樓梯外露屬於新式建築設計理念，在國外行之有年，常被用於辦公大樓的設計。近幾年引進國內，除了辦公產品外，也逐漸被運用於一般住宅大樓，尤其在台中有逐漸風行的趨勢。

建築設計師鄭舜璇指出，相较于一般牆板做在樑柱外沿的傳統建築，樑

柱外露產品主要是將牆板包在室內，大部分樑柱則露在建築物的外面，露在室內的體積大幅減少，使得室內空間更完整，格局更方正。

另對中國人而言，長久以來對建築物的樑柱也多有忌諱，最常見的就是，臥室床頭上方不可有跨樑，客廳最好也不要橫樑，樑柱外露個案就沒有這種顧忌，消費者接受程度因而大幅提升。

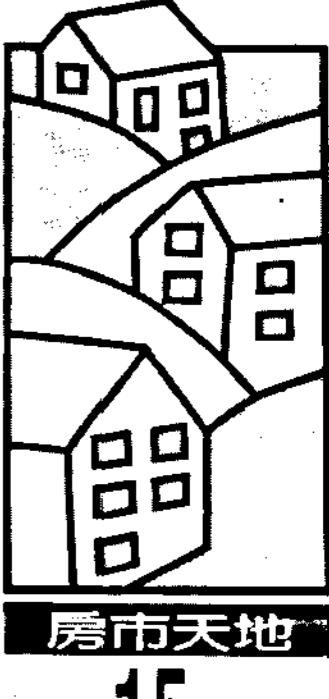
近幾年，中部地區樓柱外露個案，多由中、大型建設公司帶頭推出，包括中友百貨「中友生活家」、「中友綠園邸」，及熊貓建設「熊貓帝國」、「熊貓凱撒」、「熊貓名邸」。另有

部分小型建商也開始嘗試，如海豐建設去年推出的「最高志願」。

目前，在市場上樓柱外露預售個案也有增多趨勢，除了總銷23億元的「中友文心園邸」、8億元「熊貓公園邸」之外，還有3、2億元的「大海鷺」。

「中友文心園邸」專案經理蕭清指出，樓柱外露個案的柱子在室內所占體積，比傳統建築約少四分之三，大樓也可少掉二分之一，以30坪左右的正三房為例，樓柱外露個案約可多出0.6坪的面積。

蕭義清說，除了不必花冤枉錢買柱子之外，一般消費者選擇樓柱外露個



高雄市副市長林中森說，高雄是一個充滿潛力的都會，面對快速變遷的國際情勢，高雄市政建設的重要目標首重安全，再求達到精緻都市的方向邁進。

林中森表示，高鐵規劃多機能經營園區，成為各方公眾參與的焦點，580多平方公里的新市鎮，不但在地盤上新的基礎是高再生機會，從經濟發展角度，有效施政理念間將會逐項轉化，與民間合作並引導各項建設，轉變

航運業迎接直航商機

貨櫃船、散裝船及倉儲業都將受惠

(記者吳文龍／台北)

大陸航商的直航船隻昨(19)日首航高雄了，台灣航商的直航船隻也預定本週內首航廈門，獲准直航的三家公司一年可節省成本的效益折合新台幣分別是1.716億元、1.287億元、1.501億元。

其中，大陸航商中共最大航運公司中遠集團，間接與陽明聯營，並共用陽明租用的高港碼頭，使得陽明的高港碼頭使用率大幅提高，且陽明扮演碼頭的「二房東」角色，在碼頭充分利用下，直航商機又增加碼頭高度使用率的益處。

萬海公司租用高港63號碼頭，為高港碼頭使用率目前最高的一座，直航增加該碼頭的裝卸及轉運量，碼頭使用效益提高也是萬海受惠直航的另一好處。立榮與關係企業長榮海運共用高港三座專用碼頭，也使長榮海運使用碼頭的效益更提高，立榮、長榮兩家均共蒙直航的利益。

這三家船公司的估算，以每週固定直航二班次航期，一年的最大載貨量，立榮41,600噸、陽明31,200噸、萬海36,400噸，平均每噸20呎。

這三家船公司的估算，以每週固定直航二班次航期，一年的最大載貨量，立榮41,600噸、陽明31,200噸、萬海36,400噸，平均每噸20呎。

兩岸直航的子船在高港另須接造

洋線母船，立榮與長榮、中遠集團與陽明，形成子母船緊密連接的轉運產業，又促使長榮、陽明二家的遠洋線再受益。未來兩岸直航港口再擴增至35個沿海港口時，立榮、長榮、陽明、萬海這四家公司受惠程度會更大。

除了立榮、長榮、陽明、萬海四家貨櫃船公司的近洋線或遠洋線都沾到直航商機的短中長期效益外，另經營散裝船業務的裕民、新興、益壽、遠東倉儲四家船公司也可間接受惠，因為下一步直航港口擴增時，這四家散裝船公司所屬掛外旗的權宜船，也可望開放直航於兩岸港口間，載運大宗物資及將台灣作為亞太轉運中心。

益壽、遠東兩家公司都決定赴大陸投資經營倉儲業務，同時這四家散裝船公司正規劃經營兩岸轉運業務，即

三家海運上市公司直航商機		
公司	一年最大載貨量(噸) (20呎箱)	一年節省成本 效益(億元)
立榮	41,600	1.716
陽明	31,200	1.287
萬海	36,400	1.501

資料來源：三家海運公司

用大船將南、北美洲、南非及澳洲的穀物，先運到台灣再轉運到大陸，可以從事兩岸大宗物資的轉運生意；其中，遠東倉儲公司正積極洽商美國穀物協會，爭取美國八大穀物供應商在台中港建立轉運中心，再就近轉運至大陸各港口。

這四家散裝船公司近年也承做不少從大陸運煤到台灣的間接運輸業務，多半繞道石垣島以符合規範。未來開放兩岸散裝船直航，這四家船公司會增加很多直航載運大宗物資的業務量。

（記者葉慧心／台北）

新光人壽今年連續買進不動產舉動，引起各界矚目，該公司董事長吳東進（記者胡錦堤／攝影）昨(19)日表示，房地產市場不景氣已近尾聲，當前壽險業營利能力已降低，新光人壽持續看好不動產後市，並將選擇買進獲利態勢的績優股票，以有效提升資金運用績效。

新光人壽最近數月來密集購入多筆不動產，累計投資金額已接近20億元，該公司這一波積極買進不動產動作，也已引起其他大型壽險業者的高度關注，將伺機跟進。

新光人壽昨召開股東常會，董事長吳東進在會後接受記者訪問時指出，房地產市場不景氣已近尾聲，當前壽險業營利能力已降低，新光人壽將繼續買進合適的不動產。以下是吳東進對專訪內容摘要：

問：為什麼新光人壽持續購買多筆不動產？

答：新光人壽去年底以來急劇下跌，法人理性的主導力量仍在，修繕是體制問題不是權力鬥爭，在此背景下股市是有大幅回檔的可能，但無遁人空門之虞，長期走勢仍將是多頭天下。唯在此極端移動、主帥即將易位之際，市場不僅已瘋狂趨於理性，更由理性轉於保守與膽怯，這種心態會使求解套者喪失了對下一波再出發的敏感度與投資機會。由市場對紡織、鋼鐵類股的股價上漲詮釋便是如此：由基本面看，這兩類的產業供需已使產品售價發生結構性的上漲。很確定的它們的景氣已告於剝奪，尤其是部分個別股如化纖一貫廠的華隆、南纺及加工絲的集盛、宜進等，中期持股者亦將因此在持股的信心上開始出現小鹿亂跳的不安，若再加諸DRAM價格反彈後回挫，低級筆記本型電腦削價競爭等，持股穩定度將再遭嚴峻考驗。

但以長期的角度來看，這一次的8,600點本益比32倍。並未走入泡沫，法人理性的主導力量仍在，修繕是體制問題不是權力鬥爭，在此背景下股市是有大幅回檔的可能，但無遁人空門之虞，長期走勢仍將是多頭天下。唯在此極端移動、主帥即將易位之際，市場不僅已瘋狂趨於理性，更由理性轉於保守與膽怯，這種心態會使求解套者喪失了對下一波再出發的敏感度與投資機會。由市場對紡織、鋼鐵類股的股價上漲詮釋便是如此：由基本面看，這兩類的產業供需已使產品售價發生結構性的上漲。很確定的它們的景氣已告於剝奪，尤其是部分個別股如化纖一貫廠的華隆、南纺及加工絲的集盛、宜進等，中期持股者亦將因此在持股的信心上開始出現小鹿亂跳的不安，若再加諸DRAM價格反彈後回挫，低級筆記本型電腦削價競爭等，持股穩定度將再遭嚴峻考驗。

但以長期的角度來看，這一次的8,600點本益比32倍。並未走入泡沫，法人理性的主導力量仍在，修繕是體制問題不是權力鬥爭，在此背景下股市是有大幅回檔的可能