

經濟日報

中華民國113年7月3日 星期三 農曆甲辰年5月28日 第20808號 經濟日報網 money.udn.com

話題 | A2

核電延役解套 拚下周修法

立法院將排審核管法，放寬換照期限規定，卓揆強調核安、社會共識須充分討論

OPEN BIDDING

公開標售

savills 第一太平戴維斯

機捷A10山鼻站 全新高規格廠辦

PRIME INDUSTRIAL PROPERTY IN LUZHU DIST

標的外觀



投資亮點

- 550M達機捷A10山鼻站，快速串聯機場及新北
- 300M銜接未來國道一甲建設計畫桃三交流道
- 區域內鴻佰、欣興、微軟、瑞健等大廠進駐
- 高規格廠辦即將完工，進駐即可規劃使用

標售資訊

- 標的座落：桃園市蘆竹區南山路三段
- 總樓層數：地上6層/地下1層
- 主要建材：鋼筋混凝土造
- 建物面積：約4,214.66坪(另有65個坡道平面車位)
- 實際面積依地政機關謄本之登載面積為準
- 開標日期：中華民國113年8月28日(星期三)上午10時
- 投標方式：一律採通訊投標，現場不收取任何投標文件
- 標售底價及規定：請洽執行單位第一太平戴維斯股份有限公司

標售資訊請洽 02 8789 5828

張先生	分機109	0922 986 666
林小姐	分機139	0934 400 702

www.savills.com.tw

第一太平戴維斯有限公司 Savills (Taiwan) Limited
不動產經紀人黃瑞麟(88)北縣字第001936號

台股除息行情 沒看到好采頭

鴻海、聯電等陷入貼息，大盤又失守23,000

記者周克威 / 台北報導

台股昨(2)日在鴻海、聯電等電子大咖除息失靈、及外資大賣中，慘陷貼息窘境，引發多頭信心危機，衝擊指數大跌179點、收22,879點，23,000點大關得而復失。雖短線市場陷入觀望，不過，四大市場專家預期，行情多空將在18日台積電法說會前後攤牌，指數仍有望上看24,000點。

昨日台股以低盤開出，盤中多頭雖試圖反撲，但在鴻海除息首日走勢失靈，與聯電、鴻準、華邦電等同步除息的個股均陷入貼息困境，衝擊多頭人氣。儘管買盤試圖點火綠能環保、電機機械、造紙等非電族群，但指數終場仍大跌逾百點，並失守5日、10日短期均線。

其中，昨日外資賣超第一名的個股，就是鴻海，金額達92億元，遠傳、光寶科、世界、創意、聯詠、亞翔也都分別賣超逾10億元，除息的鴻準、宇瞻、宏泰也同步賣超。同時，外資在台指期末平倉淨空單仍

維持在2.5萬口的高峰，逾多空警戒線2萬口已有八個交易日，引發市場惴惴不安。

昨日三大法人共計賣超台股297.4億元。其中外資賣超242.4億元，連二賣；投信買超47.5億元，連二買；自營商賣超99.8億元，由買轉賣。至於八大公股行庫，則逢低護持、買超86億元，連二買。

第一金投顧董事長陳奕光、永豐投顧總經理李學詩等指出，基本面是台股目前最大靠山，內外資預估，台積電第3季營收有望季增12%，今年每股稅後純益(EPS)成長至39至42元區

台股觀盤重點

台股2日在鴻海、聯電等電子大咖除息失靈下，加上外資賣超，衝擊指數開低收低，終場大跌179點、收22,879點，23,000點大關再度失守，並跌破5、10日等短期均線

三大法人共計賣超297.4億元。其中外資賣超242.4億元、投信買超47.5億元、自營商賣超99.8億元；八大公股行庫買超86億元

基本面是台股最大的靠山，台積電獲利持續成長、AI與蘋果供應鏈第3、4季業績動能無虞，將嘉惠台系供應鏈

資料來源：採訪整理

經濟日報

萬寶投顧執行長賴建承、統一投顧董事長黎方國等認為，川普在美國大選民調領先，以他過往主張貨幣寬鬆的立場，搭配歐洲央行、瑞士、加拿大等開始降息，將有利股市表現。且在AI、蘋概股進入傳統旺季後，法人圈預估第3季台股獲利上看8,800億至9,000億元，年成長有機會逾一成，基本面將助台股更上層樓。

此外，蘋果9月將推新iPhone，導入AI功能後，備貨有望上看1億支、明年有機會達2.5億支，加上輝達B200開始出貨，AI、蘋果供應鏈第3、4季業績動能無虞，將嘉惠台系鏈。因此儘管指數波段漲多，短線難免震盪，但在「有基之彈」下，下半年指數有望突破24,000點。

相關新聞見A3

上市櫃6月營收快報 A11

7月2日股匯 上市：22879.37 -179.20 上櫃：276.14 +0.57 美股早盤：39158.72 -10.80 台幣/美元：32.627 -0.081 台幣/人民幣：4.490 -0.006

大成集團

邁向國際 加入大成

大成集團近年來成長快速，積極海外擴點，最近更向日本、美國與東南亞擴展，亟須各領域人才。

大成集團新企業總部 著名建築師潘冀設計

大成集團近年發展智慧農畜、寵物及保健食品、動物疫苗、植物肉、餐飲、商場 營業額及獲利屢創新高，並數度獲選哈佛商業評論台灣企業領袖100強，為農畜食品界第一

歡迎優秀人才加入團隊，攜手共創未來

市場行銷 產品研發 經營管理 營運製造

詳細資訊請至大成官網

民國56年11月28日創刊 社址：新北內湖區大直路1段369號 承印者：慶豐印刷廠 台灣郵政特准掛號認爲新聞紙類 新聞局登記證警字第002號 本報所刊文圖非經同意不得轉載