

上市櫃營收 寫最強5月

年月雙增 衝上3.6兆元 連三月守穩3兆大關 法人：基本面強勁 將穩住多頭信心

5月營收完整報
 AA1
 AA4

【記者高瑜君／台北報導】上市櫃公司5月營收昨(11)日出爐，合力交出3.6兆元的好成績，為歷年同期最高，月增3.08%、年增15.2%；累計前五月營收為16.8兆元，較去年同期增加9.8%。法人指出，台股營收表現好，顯示基本面強勁，預期將可穩住多頭信心。

上市櫃公司5月營收寫下四大亮點，包括歷年同期新高、今年來單月營收最高、連三月站回3兆元以上、三成長(月增、年增、累計年增)。

上市櫃公司自3月營收重返3兆元大關後，維持增長步伐，即使是5月傳統淡季，也繳出月增3.08%、年增15.2%、累計年增9.8%的三增好表現。

5月營收創單月歷史新高的家數有48家，優於4月的32家，也多於去年同期的41家。在這些營收創新的公司中，單月超過10億元的包含統一超、台泥、國巨、智邦、三

上市櫃公司5月營收概況

項目	說明
營收表現	• 5月營收3.6兆元，月增3.08%、年增15.2%，為歷年同期最高 • 累計前五月營收為16.8兆元，較去年同期增加9.8%
創新高家數	48家，優於4月的32家，也多於去年同期的41家
營收前五大	鴻海5,501億元、台積電2,296億元、廣達1,012億元、和碩931億元、文晔802億元
營收年成長最大	富宇1,175,906%
營收月成長最大	大城地產37,279%

資料來源：CMoney 高瑜君／製表

第一金投顧董事長陳奕光指出，外銷、出口數據為營收的先行指標，5月整體營收繳出月增、年增雙成長並不意外，但須留意指標公司中如聯發科、大立光等營收差強人意，將是後續的觀察焦點。

展望後市，綜合陳奕光、台新投顧副總經理黃文清等看法，看好台股基本面漸入佳境，在AI陸續出貨及其新應用推陳出新、蘋果拉貨旺季到來等有利因素推升下，下半年終端消費需求將會逐步加溫，有利相關供應鏈運籌表現。看好的營運成長族群，包含：半導體、IC設計、半導體材料及設備、网通、光通訊、蘋概股等。

今日熱點

- 碳交易政策轉彎 擬採總量管制 A2
- 蘋果結盟OpenAI 衝刺換機潮 A3
- 21張保單 壽險業將停售 A4
- 大摩看DRAM 將迎超級周期 A5

外界質疑政策助漲房價 內政部說話了

新青安不宜再加碼補貼利息

【記者邱琮皓／台北報導】新青安房貸屢遭外界質疑助漲房價，內政部昨(11)日首度表態，若未來央行宣布升息，將建議不宜再加碼補貼利息，避免非自住需求購屋資金湧入房市，致使抑制房價政策力道打折扣。

新青安房貸政策在去年8月上路，外界質疑成為房市過熱的元凶，儘管財政部曾出面喊冤，認為新青安只是「代罪羔羊」，但昨日內政部發出新聞稿，將建議即使央行再升息，也不再加碼補貼利息，頗有踩煞車意味。

據了解，行政院指示內政部彙整房市相關量價數據，作為跨部會研商最新打炒房工具的背景參考，包括去年7月《平均地權條例》修法前後，以及去年8月新青安上路後。

內政部昨日罕見發出聲明表態，自2021年12月推動平均地權條例修法以來，房市交易量逐步下降，房價漲幅減緩，投機行為受抑制，市場並回歸自住購屋需求，但到了2023年下半年隨新青安貸款實施，國內經濟成長復甦，帶動購屋需求增溫，房市交易熱絡，並推升房價上漲。

據統計，截至2024年4月，新青安貸款已核貸4萬9,707戶、3,645億元，對於協助青年無自有住宅者購屋已有相當成效。

內政部表示，觀察近期交易量及價格變化，新青安貸款確實為房市帶來新一波買氣及資金動能，倘若未來央行宣布升息，將建議不宜再加碼補貼利息，以避免非自住需求購屋資金湧入房市，進一步推升房價。

內政部官員透露，內政部主管地政，外界認為房價過高都想找內政部負責

內政部對新青安房貸政策表態

背景	財政部2023年下半年實施新青安貸款、購屋需求增，房價上漲
近期動向	政院邀集各部會討論目前房市近況，遏止炒房亂象
新青安成果	截至4月，已核貸4萬9,707戶，放款3,645億元
擔憂	避免非自住需求購屋資金湧入房市，打房政策力道打折扣
建議	若未來央行宣布升息，將建議不宜再加碼新青安補貼利息

資料來源：內政部、採訪整理 邱琮皓／製表

但實際上內政部只有管當房價飆升、炒房抑制不理，也就是所謂的「空間」主管機關，沒有實際可以遏止炒房的政策武器，

財部：公股行庫加強核貸

【記者夏淑賢／台北報導】外界將房價上漲、炒房歸咎於新版青年安心成家房貸，內政部昨(11)日指出，若央行再升息，建議新青安勿再加碼補貼利息。對此，財政部高層官員表示，外界關注新青安房貸濫用問題，公股行庫已加強貸款審核、管理，財政部相關單位也將與行庫合作強化資料勾稽。

至於內政部也將房價大漲矛頭對準新青安，財政部表示，會去了解內政部此說的原因，目前無法評論，但是青安房貸補助年輕、無自住房族群安家的政策美意，不應受市場或執行上可能的問題影響，且已經補貼利息的政策，基於政策持續性，也不會取消。

青安房貸是由財政部督導八大公股行庫承作、限定對象的政策性優惠房貸，去年8月起推出「青安貸款精進方案」，為期三年，即所謂新青安，主要包括：放款金額到1,000萬元、貸款年期延長到40年、寬限期延長至五年，且利息補貼調升至1.5碼，補貼三年等，帶動八大行庫新增房貸增加，新青安相關申貸戶數也顯著增長，甚至建商也針對新青安設計專屬商品，一時間房價持續上漲，引發外界批評新青安淪為炒房工具。

公股行庫高層主管表示，新青安房貸是政府為幫助無房、年輕族群成家，所以予以利息補貼，由公股銀行承作。但是對民營銀行來說，形成房貸業務競爭壓力。且外界將新青安視為炒房、房價高漲主因，有流於將房價飆漲原因單純化之虞。

台股外資大賣超 台幣重貶1.45角

高檔獲利了結賣壓湧現 指數紅翻黑 熱錢匯出9億美元 匯價終結連六升

【記者王奕敏／台北報導】台股昨(11)日在台積電領軍衝鋒下，盤中一度突破22,000點、最高來到22,003點，再攀歷史新高，可惜高檔獲利了結賣壓湧現，外資大賣332.9億元，指數終場下跌66點、收21,792點，成交量擴增至5,181億元。

法人指出，台股多頭格局不變，短線以震盪整理為主。

美股10日四大指數收紅，台積電ADR大漲，加上蘋果開發大會(WWDC)登場，帶動台股加權指數昨天早盤開高逾百點，並一鼓作氣突破22,000點整數關卡，盤中最高來到22,003點。

不過隨追價買盤熄火、短線獲利了結賣壓湧現，指數漲點收斂，午盤後更由紅翻黑，最後一盤在美銀與摩根士丹利等

台股觀盤重點

- 指數11日指數開高走低，終場下跌66點、收21,792點，成交量5,181億元，盤中一度創下22,003點歷史新高
 - 個股及類股均跌多漲少，19大類股中，航運股重挫5.9%最弱勢；族群中以WWDC概念股相對強勢
 - 三大法人賣超405億元。其中外資賣超332.9億元、投信買超38.1億元、自營商賣超110.3億元。八大公股行庫買超66.2億元
 - 留意美股走勢、美國CPI數據，以及聯準會利率決策
- 資料來源：CMoney、採訪整理 王奕敏／製表

外資龐大賣壓釋出下，瞬間攔腰指數下挫45.6點，加劇台股跌勢，終場大盤指數下跌66點，收21,792點。

盤面上，個股均跌多漲少，19大類股中，航運股重挫5.9%最弱勢；族群中以WWDC概念股相對強勢，台積電收在883元，上漲4元。

三大法人共計賣超台股405億元，其中外資現貨賣超332.9億元，為今年第六大賣超，期貨淨空單大增5,244口至15,850口，期貨現貨同步偏空操作；投信買超38.1億元，自營商賣超110.3億元，為今年第四大賣超。八大公股行庫則買超66.2億元，力抗外資賣壓。

主要貨幣對美元升貶幅

貨幣	升貶幅(%)
人民幣	-0.16
新台幣	-0.45
韓元	-0.95
歐元	-1.18
日圓	-1.22
美元指數	1.04

註：統計6月7日~6月11日升貶幅 資料來源：中央銀行

【記者陳美君／台北報導】美國聯準會降息時程延後的預期發酵，促使美元指數翻漲，熱錢昨(11)日大舉匯出9億美元，新台幣匯率終場重貶1.45角，收在32.395元，終結連六升並為近一周新低，單日貶值金額為兩個月最大，總成交量為18.495億美元。

央行統計顯示，6月7日至6月11日，美元指數彈升1.04%，主要非美貨幣全數下挫；其中，日圓與歐元匯率最為疲軟，分別下挫1.22%與1.18%；台灣主要貿易對手國貨幣韓元，重貶0.95%，星元匯率下挫0.61%，新台幣與人民幣兌美元分別貶值0.45%與0.16%。

匯銀主管表示，美元指數翻漲，主要是美國上周五公布5月非農就業數據遠高於市場預期的影響，但失業率也較前一個月升高，經濟數據走勢略顯分歧，增添美國聯準會貨幣決策的難度。不過，非農就業數據強勁，代表聯準會9月降息機率下滑，激勵美元走強，目前已經站上105，主要亞幣走勢滑滑梯，貶值壓力大。

昨天熱錢賣股匯出，拖累國內股匯市雙雙下挫。匯銀主管說，台股早盤一度突破22,000點新高，隨後台積電漲勢收斂，台股終場下跌66點，收在21,792點；證交所統計顯示，外資昨天賣超金額達332.9億元。