

經濟日報

中華民國112年4月12日 星期三 農曆癸卯年閏二月22日 第20360號 經濟日報網 money.udn.com

國際 | A7

IMF最新報告 下修全球經濟成長

金融體系動盪、俄烏戰爭持續，今年預估2.8%，小幅調降0.1個百分點，台灣調至2.1%。

OPEN BIDDING 公開標售

GUISHAN INDUSTRIAL PARK PRIME INDUSTRIAL PROPERTY

桃園龜山工業區 精華廠房

標的外觀

投資亮點

- 正面龜山工業區主幹道18米興邦路，動線便利
- 方正三千坪大面積土地稀有釋出，規劃彈性高
- 工業區內科技大廠群聚，形塑完整的產業網絡
- 鐵路地下化快捷連線，串聯北桃園生活圈

標售資訊

- 土地面積：約3,296坪
- 建物面積：約3,461坪
- (實際面積依地政機關圖本之登載面積為準)
- 開標日期：中華民國112年6月9日(星期五)上午10時
- 投標方式：採通訊投標，開標日現場不收任何投標文件
- 標售底價及規定：請洽第一太平戴維斯股份有限公司

標售資訊請洽 02 8789 5828

| | |
|-----|--------------------|
| 尤岑瑄 | 分機138 0988 767 293 |
| 廖宜儒 | 分機110 0927 345 997 |

www.savills.com.tw

第一太平戴維斯股份有限公司 Savills (Taiwan) Limited
不動產經紀人黃曉梅(08)北靜字第001936號

股神揭祕 點出大砍台積ADR真相

巴菲特：考量地緣政治

編譯劉志勇、科技組／綜合報導

股神巴菲特執掌的波克夏去年第3季斥資40多億美元大買台積電ADR，時隔一季就大砍持股86.2%，震撼市場並引發各界揣測。巴菲特日前接受《日經新聞》專訪，首度透露大舉減碼台積電ADR，地緣政治緊張是主要考量之一。

波克夏並非第一家因地緣政治因素而大砍台積電ADR的國際大型資金。美國前副總統高爾共同創設的世代投資管理公司(Generation Investment Management)也以台海風險為由，在去年第4季出清台積電ADR近32.7萬股持股，價值2,240萬美元。

法人指出，國際大型資金不約而同釋出地緣政治緊張是大賣台積電ADR的主要考量，透

露兩岸議題深受海外投資人關注，進而左右台積電股價走勢。根據先前的經驗，波克夏揭露去年第3季首次大手筆敲進台積電ADR之後，台積電股價深受激勵而大漲，而隨著波克夏大舉離場，台積電股價也隨之大幅修正。

台積電昨天股價反映首季營收不如預期消息，終場下跌5元，收524元。

面對兩岸局勢，台積電審慎

應對。去年8月，時任美國聯邦眾議院議長裴洛西訪台導致台海緊張情勢升高，台積電董事長劉德音接受美國有線電視新聞網(CNN)專訪時即談到，若大陸武力犯台，會是各方皆輸的情況。

劉德音之後又陸續發表對地緣政治紛擾的看法。他認為，能做的不外乎兩件事，第一件是把握全球布局趨勢，積極擴大半導體領先技術與地位，持續投入研發，並搭配政府政策持續推進。第二是加強生態系自主性與完整性，持續擴充台灣半導體鏈，包括材料、設備等。

巴菲特坦言在地緣政治緊張等考量下，波克夏還有布局投

資的更好去處，但他仍稱讚台積電是一家管理良好的公司。

波克夏在2020年8月揭露已持有伊藤忠、三菱商事、三井物產、住友商事及丸紅等日本五大商社每家各略高於5%的股權，去年11月又提高持股比例到6%以上。巴菲特透露，後續仍有意加碼投資日本股市。波克夏去年第3季首度建立價值高達42億美元的台積電ADR部位，卻在去年第4季大砍持股，持有的台積電ADR部位降至829萬股，持股價值剩6億1,770萬美元，比一開始銳減86.2%，波克夏在台積電ADR持有者的排名也由第一退到25位。

相關新聞見A3

1430家3月營收 A15 A16

誠信金融論壇 金管會副主委強調公平待客

蕭翠玲：守護高齡者 三管齊下

【記者廖珮君／台北報導】為保護高齡消費者權益，金管會副主委蕭翠玲昨(11)日表示，將從三大面向著手，一、今年「公平待客」評核指標中，納入對高齡客戶的友善服務評比，二、強化高齡者保護的法制面，三、促金融業導入對高齡者的防詐騙措施。

經濟日報、第一金控昨日共同舉辦誠信金融論壇，主題為「打造高齡金融防護網，遏阻不當剝削及非法詐騙」。蕭翠玲致詞表示，據國發會推估，台灣將在2025年邁入「超高齡社會」，屆時65歲以上占總人口比率將超過20%，顯示高齡者的金融消費權益保護將更為重要。蕭翠玲說，金管會已三管齊下，強化高齡者保護。首先是建立公平對待高齡客戶



經濟日報、第一金控昨日合辦「誠信金融論壇」，邀請金管會副主委蕭翠玲(中)致詞，並與經濟日報社長劉永平(左起)、金融消費評議中心董事長林志潔、第一金控暨第一銀行董事長邱月琴、第一銀行總經理李嘉祥、政治大學教授彭金隆、經濟日報總編輯費家琪共同合影。

的環境，金管會在今年「金融服務業公平待客原則」評核內容中，新增「友善服務原則」指標，金融業若優化對高齡客戶服務的具體作為，可在該指標加分。

其次是強化法制面對高齡客戶的保護。蕭翠玲說，銀

行、券商、投信投顧和期貨公會都已訂定自律規範，強化高齡者保護，另對保險業也從法規中，增訂強化65歲以上的高齡客戶權益保障。

其中銀行公會去年10月上路的「銀行業公平對待高齡客戶自律規範」，就有防止

高齡金融剝削措施，主要有四大面向，一、銀行宜建立協助高齡客戶表達其需求的機制，包含記錄及查詢；二、說明商品與服務時，需以高齡客戶能理解的方式；三、制訂櫃台人員對高齡客戶異常金融交易的應對保護措

施；四、建立高齡客戶金融交易監控及查核機制等。

最後則是促金融業導入對高齡者的防詐騙措施。蕭翠玲說，督導銀行業強化臨櫃關懷提問、將攔阻詐騙案例轉知銀行做為關懷提問參考範例、網銀匯款設警語等。

據金管會統計，近五年銀行臨櫃關懷已成功攔阻疑似詐騙1萬8,070件、金額達84.54億元。此外，金管會也和警政署合作推動「疑涉詐欺境外金融帳戶預警機制」，要求金融機構於客戶臨櫃辦理境外匯款時，如有疑涉詐欺境外金融帳戶時，將加強關懷提問，提醒民眾避免受騙，並透過警政署「打擊詐欺犯罪中心」建立即時聯繫窗口彙送資料，由其對不法詐騙網址封鎖下架。

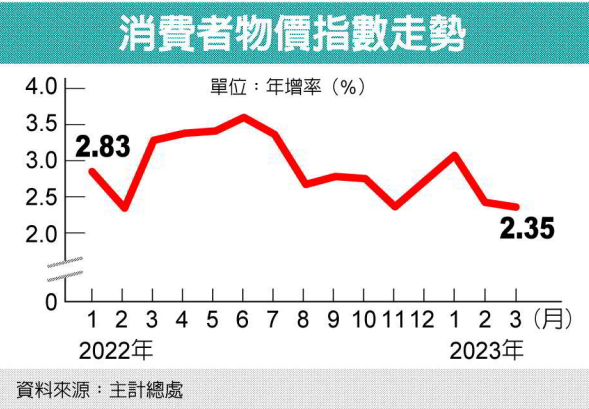
相關新聞見A5

CPI增幅 連20月逾警戒線

3月達2.35% 蛋價貴了26% 推升17項重要民生物資漲幅 外食壓力大

【記者葉卉軒／台北報導】行政院主計總處昨(11)日公布3月消費者物價指數(CPI)年增率為2.35%，較2月回落0.08個百分點，連續20個月超過2%通膨警戒線，其中雞蛋價格年漲高達26.52%，蛋價飆升更讓17項重要民生物資3月漲幅高達6.12%，民眾對物價漲感深受深刻。

主計總處綜合統計處專門委員曹志弘表示，3月蛋類受供給減少及飼養成本提高影響，價格飆升，帶動外



食費連續21個月月增，3月主計總處原本預估外食外食費年增率來到4.08%，費高點落在去年第3季，隨後月增率應該趨緩，但

今年以來雞蛋漲勢不歇，而外食費用月增，外食費用中，以西式早點年漲8.34%最顯著，中式早點年漲5.76%，中式米食年漲3.55%，中式麵食年漲4.73%，漲勢都不小。因屬於民眾每日接觸的產品，對價格上升更有感。

3月CPI年增率較2月回落，曹志弘指出是去年基期較高因素影響，即使油料費、蔬菜價格下跌，但娛樂服務費用價格提高，房租年增率2.32%、水果上漲

11.8%，使得回落有限；而核心CPI漲幅2.55%，與2月相當。

曹志弘表示，第1季的CPI平均漲幅為2.62%，預估4月CPI年增率跟3月相當，約在2.3%、2.4%之間，短期壓力還是比較大，今年第2、3、4季物價壓力會比第1季舒緩一些，主要是因為基期因素，商品類的降幅會相對明顯，服務類降幅則會比較緩慢，要大幅緩解仍得看後續經濟情勢的變化。

學者：恐發生停滯性通膨

【記者葉卉軒／台北報導】在高基期因素下，主計總處預估CPI年增率在第2季有望回落至2%以下，但財經學者不樂觀。清華大學科技管理學院榮譽教授梁國源表示，4月電價起漲，對

各產業都造成衝擊；此外，台經院研究員邱達生指出，OPEC+無預警宣布減產造成油價上漲，CPI年增率降到2%以下的時間勢必往後延。

梁國源表示，政府除了看CPI年增率、核心CPI，更要多關注17項重要民生物資的漲勢，高通膨讓一般受薪階級和民眾受很大的苦。梁國源提醒，今年CPI年增率可能回到2%以下，主要是高基期因素，因為去年3月開始CPI年增率衝破3%，今年當然可以數字好看一點，但政府不應該認為高物價的問題好像就因此沒事了。

政大金金融系教授殷乃平則示警，高通膨會讓台灣今年的經濟成長壓力更大，「停滯性通膨有可能發生」。殷乃平提醒，電價自4月起調漲，接下來基本工資會再向上調整，無論政府宣稱漲價方式多和緩、設計多縝密，都沒有用，已對國內經濟產生衝擊，目前大環境中的通膨壓力不僅無法消除，還在持續惡化中。