

經濟日報

中華民國112年2月1日 星期三 農曆癸卯年1月11日 第20290號 經濟日報網 money.udn.com

2023全球名家瞭望

20位專家觀點 今起見刊

美國財長剖析趨勢

葉倫談友岸外包 打造韌性供應鏈



A3

OPEN BIDDING 公開標售

savills 第一太平地產

NEIHU TECHNOLOGY PARK PRIME INDUSTRIAL OFFICE

內科西湖段 整層辦公室



標的外觀

- 內科正核心地段，上市櫃公司、資通訊產業群聚
- 近捷運港墘站、國道一號頂交流道，交通便捷
- 整層辦公室稀有釋出，現成裝潢，立即進駐使用
- 格局方正，三面採光，享高樓層無棟距河岸景觀

投資亮點

- 標的座落：台北市內湖區堤頂大道二段
- 使用分區：科技工業區(A區)
- 建物面積：約444.99坪(不含車位面積)
- 車位數量：15位坡道平面車位 (實際面積依地政機關標本之登載面積為準)
- 開標日期：中華民國112年03月29日(星期三)上午10時
- 投標方式：一律採通訊投標，現場不收任何投標文件
- 標售底價及規定：請洽第一太平地產有限公司 台北市信義區忠孝東路五段68號21樓

歡迎洽詢 02 8789 5828

游翊威 分機 136 0988 675 776

梁瑋茜 分機 132 0910 018 159

www.savills.com.tw

今日熱點

- Fed本周將升息 美股反彈恐消退 A2
- 房市交易量衰退 六年首見 A3
- 外銷訂單冷 恐陷連五黑 A4
- 美全面封殺華為 連連出招 A5
- 歐元區經濟 驚險閃避衰退 A6

陸入境PCR 2/7起取消

【記者楊雅棠、陳雨鑫／台北報導】室內口罩禁令即將鬆綁，行政院昨(31)日下午臨時召開跨部會會議討論細節，彙整教育部、勞動部、交通部等意見，指揮中心發言人莊人祥表示，將於本週四(2日)防疫記者會公布具體措施，規畫方向類似南韓，正面表列出強制佩戴口罩的場所，如醫療院所、大眾交通工具，其他室內場所則由民衆自主決定。

新內閣閣隊昨正式上路，行政院長陳建仁昨下午赴指揮中心視察，聽取指揮官王必勝專案報告，外界原本預估，陳將親自宣布室內口罩解禁措施，不料，他會後受訪時僅表示，將調整入境檢疫措施、室內口罩解禁等兩項措施。隨後行政院召開跨部會會議，討論相關細節。

王必勝昨日下午舉行臨時記者會宣布，將於2月7日取消中國大陸入境旅客唾液PCR篩檢措施；至於口罩鬆綁政策，和韓國類似，朝向訂定強制佩戴口罩的場所，其他場所則自主或建議佩戴，因涉及各部會，需等行政院跨部會討論後才會公布實施細節、日程。

韓國已宣布大規模取消室內口罩禁令，除了大眾運輸、醫院、藥局等場所，未來其他室內場所皆不再需要強制佩戴口罩。

熱錢瘋狗浪

匯價盤中勁揚1.43角，央行進場阻升，匯市爆30億美元天量。

台幣閃見29字頭

記者陳美君／台北報導

台股指數昨(31)日大跌228點，新台幣匯率持續激情演出。熱錢昨天瘋狂匯入15億美元，新台幣匯率盤中一度闖破30元大關、最高升抵29.994元，最多升值1.43角；為避免匯率升速過快，中央銀行敲進大量美元阻升，終場升8.5分，收30.052元，連兩升並為近五個半月新高，1月升值6.56角，升值2.1%。

大型國銀交易室主管透露，為延緩新台幣匯率的升值速度，央行昨天大舉買進逾10億美元調節，與熱錢你來我往、相互對作，進而導致匯市一天爆出30.455億美元的成交天量。

對於昨天股匯走勢不同調，資深匯銀主管分析，台股雖然漲多拉回，新台幣匯率

賣交投熱翻天，一日就爆出逾30億美元的成交巨量。展望後市，匯銀主管認為，新台幣匯率短線還是偏升，不過聯準會利率會議召開在即，在結論出爐前，新台幣匯率很可能會在30元整數大關附近波動整理。

匯銀主管表示，「除聯準會利率決策會議結論外，更關鍵的是聯準會主席鮑爾的會後聲明說了些什麼，如果釋出的是偏鴿訊息，新台幣匯率鐵定會火速重返29字頭，如果鮑爾還是持續展現鷹姿，新台幣匯率就會維持在目前的30字頭價位。」

分析師指出，聯準會向來

卻不改堅挺走勢，在熱錢瘋狗浪襲擊下，新台幣匯率昨天快速闖破30元整數大關，一度升抵29.994元；不過，不樂見新台幣匯率升勢如失速列車般「過站不停」，老大(央行)全天都在敲進美元阻升，展現力守30元整數大關的魄力。

央行大戰熱錢，使匯市買

主要貨幣31日對美元升貶幅



資料來源：中央銀行

不樂見市場因預期升息可能轉趨寬鬆所造成的股市上漲，因為財富效果會刺激消費動能，不利抑制通膨；以此研判，本周四的FOMC利率決策會議，即使真如市場所

預期的僅升息1碼，也就是放緩升息腳步，但鮑爾恐怕還是會用鷹派的發言來平衡市場過於樂觀的預期心理，屆時股市轉趨震盪的可能性也將因此升溫。 相關新聞見A2

台股外資捧場 連買11天

今年來敲進逾2,000億元 自營商連七買 大盤1月強彈1,127點

【記者王敏敏／台北報導】台股兔年第二個交易日，指數漲多引動獲利回吐及解套賣壓出籠，指數開低走低，尤以台積電下跌3.8%成領跌焦點，終場指數下跌1.4%，年線得而復失。法人表示，漲多回檔算是正常，尤其外資連11日買超，合計買超2,059.5億元，回補速度相當快，波段仍有機會攻上15,500點。

觀望聯準會(Fed)利率決策會議及多家科技大廠將公布財報，美股四大指數全數收黑，加權指數在台積電領跌一路走低，終場跌228點收15,265點，跌幅1.4%，成交量2,856億元，其中外資連五買台積電後轉賣，昨賣

超1.3萬張。不過1月整體表現不差，上漲1,127點，漲幅7.9%，月線收紅。

籌碼面來看，三大法人合計買超54億元，其中外資期貨淨多單減少5,510口至2,589口，現貨買超29.3億元，買超包括群創、康舒、友達、華新、裕隆、聯電、力積電、寶成、華航及緯創等。投信買超12億元，自營商買超12.7億元。值得注意的是，外資已連11日買超，合計買超高達2,059.5億元。

八大公股行庫則賣超16.2億元，賣超聯電、康舒、群創、中鋼、長榮航、中鴻、友達、華新、裕隆等。

群益投顧董事長蔡明彥、台新投顧副總經理黃文清均

認為，開紅盤日台股大漲主要是反映封關期間國際股市漲幅，尤其科技類股表現強勢。但接下來因多國央行將進行利率決策會議，以及多家科技股包括蘋果、Meta、亞馬遜、Alphabet等將公布財報，市場觀望氣氛下，加上外資今年來(1月)大買逾2,000億元，指數短線漲點大，也讓昨日出現短線獲利回吐賣壓。

此外，台幣連二日表現強勢，表示熱錢仍在，外資去年大買1.2兆元，屬於超買，今年回補力道將持續。加上市場預期中國大陸疫情高峰過後，解封消費力道將大幅提升，將帶動市場需求及經濟成長，IMF更上調今年全

台股昨日觀盤重點

- 加權指數下跌228點，收在15,265點，跌幅1.4%，成交量2,856億元
- 觀望央行利率決策及科技股財報，美股四大指數全跌，半導體領跌下，加權指數開低走低收最低，年線得而復失，所幸月線收紅，1月上漲1,127點
- 三大法人買超54億元；外資連11買、買超29.3億元，合計買超2,059.5億元；投信連二買、買超12.0億元；自營商連七買、買超12.7億元
- 八大公股行庫連五賣、賣超16.2億元，賣超包括聯電、康舒、群創、中鋼、長榮航、中鴻、友達、華新、裕隆、緯創等個股

資料來源：採訪整理

王敏敏／製表

球經濟成長率至2.9%。蔡明彥認為，如果聯準會利率決策會議如市場預期僅升1碼，且對未來升息看法不要太偏鷹，接下來加權指數仍有機會驚驚漲。如有拉回

相關新聞見A3

IMF上調全球經濟成長

通膨降溫、家庭支出報喜 今年GDP估增2.9% 利率升高及俄烏戰爭仍是隱憂

【編譯簡國帆／綜合外電】國際貨幣基金(IMF)31日上調今年的全球經濟成長率預測，主因通膨降溫、家庭支出意外報喜，但也警告利率升高和俄羅斯入侵烏克蘭，仍可能對經濟活動造成壓力。

IMF在更新版的世界經濟展望報告預測，今年全球經濟將成長2.9%，比去年10月的預估值上調0.2個百分點，但仍低於去年全年的擴張3.4%。

IMF表示，全球經濟展望轉向正面，是因好幾個國家的國內因素優於預期，

例如美國。IMF研究部門主管古林查斯(Pierre-Olivier Gourinchas)指出，「去年第3季的經濟成長證實意外強韌，勞動市場強勁，家庭消費與企業投資穩健，歐洲適應能源危機的情況也比預期更佳」，通膨壓力也減輕。

此外，中國大陸宣布經濟解封，預料也將貢獻全球成長，同時美元貶值也使背負外幣債務的新興市場國家前景更加光明。

IMF上修美國今年的成長率預估0.4個百分點到1.4%，歐元區也上調0.2個百分點到0.7%，日本獲調高0.2個百分



國際貨幣基金(IMF)在更新版的世界經濟展望報告上調今年全球成長預測，預估今年經濟將成長2.9%。(路透)

點至1.8%，中國大陸更上修0.8個百分點到5.1%，英國則反而被下修0.9個百分點，變成萎縮0.6%。這份更新版報

告不包含台灣。不過，景氣未必全然樂觀，古林查斯表示：「以歷史標準來看，成長將維持疲