經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS
立必正　人行政

購屋儲存實施要點訂定 下月起由九局試辦一年

對象限存戶本人或配偶無自宅者 貸款金額爲存款本息三倍 但不得超過購所住押值

【本報訊】財政部已訂定「存入人購屋自用住宅所需資金，採取整存整付或零存整付方式儲存滿一年，並以新臺幣五百萬元為限」等要點，可以辦理購屋儲蓄存款。

財政部昨日表示，購屋儲蓄存款對象限於存款人或配偶無自宅者，每一存款人僅得開立一帳戶，並以一次為限。

存款利率，整存整付定期存款按開戶日一年期定期存款利率計息，零存整付定期存款按開戶日一年期定期存款利率七折計息，利率均較一般定期存款為高。

存款人得隨時提取儲蓄存款，採取整存整付或零存整付方式儲存者，提前支取時，全部存款按支取日活期存款利率計息。

存款人得以存款單質借，質借金額最高為質借時該項存款帳戶餘額之九成。

存款人得隨時就儲蓄存款帳戶餘額全部或一部辦理質借，質借期間與存款期間相同，但不得超過原定存款期間。

存款人得以儲蓄存款單一帳戶餘額全部或一部，辦理轉存定期存款，其轉存定期存款期間，不得超過原定存款期間。

存款人辦理儲蓄存款質借，應填具質借申請書，連同存款單及身分證明文件，向原開戶銀行辦理。

存款人得於儲蓄存款質借期間，提前清償質借款項，並應於清償時，將質借款項連同利息一併償還。

存款人辦理儲蓄存款質借，以一帳戶一次為限。

存款人辦理儲蓄存款質借，其質借期間利息，應於質借款項清償時，一併收取。

存款人辦理儲蓄存款質借，質借金額最高為質借時該項存款帳戶餘額之九成。

存款人得隨時就儲蓄存款帳戶餘額全部或一部辦理質借，質借期間與存款期間相同，但不得超過原定存款期間。

存款人辦理儲蓄存款質借，應填具質借申請書，連同存款單及身分證明文件，向原開戶銀行辦理