經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人 王必立
行政院新聞局出版事業登記局版台報字第〇〇二七號　電報掛號：六二六〇號
中華郵政台字第一二六七號執照登記為第二類新聞紙類　郵政信箱四三一六〇號
社址：台北市忠孝東路四段五五五號　城中營業處：台北市峨嵋街一二三號之一
承印者：聯合報印刷廠　今天出版三大張　每月一〇五元
第肆伍零壹號
總訂購：7681234
廣告部：7676148
編採組：7676113
輯訪部：7676207
工商服務部：7676215
電話：7654754

張光世分析前九月經濟情況
預估今年經濟成長率將超過8.5%計畫目標

【本報訊】經濟部長張光世表示，今年一至九月份我國實際經濟成長率為百分之八點七，顯示國內經濟在各項政治、經濟因素的衝擊下仍能穩定成長，預估今年全年經濟成長率可能順利超出百分八點五的計劃目標。

張部長在國慶前的一項談話中指出，今年是變動很大的一年，中美外交情勢的改變及國際油價上漲等對我國經濟發展都是極不利的因素，但是，由於全民的團結奮鬥，已將其影響減至最低程度。

因此，今年以來我國經濟情勢仍保持了相當高的成長，中美間的經濟、貿易、投資、科技等關係繼續穩定進行，對於世界其他各國的經貿關係也有改進，雙邊貿易額都在不斷的增加中。

同時，美國及其他國家的金融機構爭相予我鉅額長期貸款，準備及外國人投資較以往急速成長，這些事實都顯示我國經濟發展前途的一片遠景。

張部長分析，今年前九個月的經濟成長情況相當理想，第四季的成長情況雖可能遭遇國際經濟不景氣及油價暴漲影響，而略顯遲緩，但是，政府將採取各項因應措施，以順利達成，甚至超過預計的成長目標。

張部長說，為配合整個國際經濟情勢的轉變，政府經建各部門今後將推行下列各項工作，以積極調整我國的經濟結構：

物價——由國外進口的農工原料，必須充分掌握，適時適量進口，確保相當安全存量，并隨時控制民生必需品之進出口數量，以確保國內需要之供應無虞，維持物價的穩定。

能源——國外來源方面，力求供應多元化，在國內，則全力探勘及開發海陸油氣資源，並加強能源節約措施。

農業——將積極進行加速農村建設，全面推行農業機械化，擴大家庭農場經營面積，增加農作及漁牧的生產，提高農民所得。

工業——擴充重化工業，與資本密集工業，創建精密工業，及技術密集工業，調整更新已有的輕工業，加速建設自立自主的國防工業。

貿易——在自由貿易的原則下，力求外銷產品及市場的多元化，並謀進出口的適度平衡。特別是對美的順差及對日的逆差，我們將繼過去在對外貿易上的成果更加努力，使其能一年比一年的更進步。

投資——加速改善投資環境，修訂「獎勵投資條例」，引發國人的投資意願，並繼續歡迎僑外投資。

經建會
建議籌設中央機構 專責推動住宅建設

【本報訊】為順利推動住宅建設，行政院經建會建議擴大省市業務協調會報，中央方面由內政部營建司擴大編制或籌設中央住宅主管機構專責辦理。

經建會指出，我國現行住宅主管機構，在組織及事權方面未臻健全。因此，造成住宅建設方面財源分散，也無法破除行政區域的限制，此外缺乏一非營利性住宅建設事業機構。

經建會表示，各級政府應先健全住宅建設之機構，在擴大省市業務會報的前提下，住宅主管機構應以下列方式設置：

1.中央方面：①由內政部營建司擴大編制統籌辦理。②或籌設中央住宅主管機構，專責辦理。並由經建會配合經建計劃，統籌規劃，籌措財源，協調各部會，並作審議，以協助住宅建設之實施。

2.省市方面：在主管機構方面，省方已成立新機構，台北市已有專責機構，組織方面問題較小。但因台北都會區地跨省市，住宅建設之統籌辦理，其興建地點，應可打破行政區劃。省市間如何協調，應由省市業務協調會報作充分協調與合作。

3.縣市方面：目前縣市住宅主管機構係臨時性機構，故應成立一專責機構，以為負責執行之單位。

4.鄉鎮住宅建設公司：住宅建設公司之籌設，可採下列各種方式：㈠公營住宅建設公司——採公用事業經營方式。①由中央有關都會籌設。②由省市或縣市共同籌設。㈡公私合營住宅建設公司——採限制營利方式。由中央或省市聯合公私營金融或保險機構籌設。㈢輔植私營住宅建設公司——採限制營利方式。仿保險事業經營方式，在政府輔導下，限制其一定利潤率之營利，並給予各種保障或獎勵。

內政部決修訂建築技術規則 制訂容積率管制標準

【本報訊】內政部決定通盤檢討修訂建築技術規則，配合容積率之實施，制訂有關管制標準。

內政部最近擬訂了通盤檢討修訂建築技術規則方案，擬將現行建築技術規則條文分訂為「規則」及「規範」兩大部份。其中涉及公共安全及公益需要者應納入「規則」部份以資遵守；如涉及技術方面者則納入「規範」以作為設計之參考。如有關建築物高度限制及建蔽率之規定等應屬於規則部分，有關結構計算式及建築物設備之設計等則屬於規範部分。

此外，為配合容積率之實施，將增列專案，訂定有關建築容積管制標準，對於街廓整體建築計畫，則也將研訂獎勵辦法以資鼓勵，使建築管理與都市計畫能密切配合。

內政部說，修訂時，對於現行不切實際之條文均將予修正改進，並補充圖例解釋，尤應隨時配合建築技術之進步充實其內容。

對於行政命令則定期予以整理編印，並定期邀請專家舉辦法規講習。

聚酯絲業決定 今起減產兩成

【本報訊】聚酯絲業者今（八）日起減產二成，預期將到明年初才恢復生產；一般業者認為此舉將使我國聚酯絲售價穩定回升。

包括遠東、南亞、華隆等十四家聚酯絲廠商，今天上午十時起將派出封機代表，採取封機減產的措施。

聚酯絲業者表示，自從業者決定減產以來，聚酯絲的售價，已經止跌趨穩。年底前的行情，可望穩健而略回升。

此次減產只以原絲為限，就目前產能，封減二成設備。

台省將投資近百億 興建二萬多戶國宅

【本報中興新村七日電】台灣省七十年度興建國民住宅計劃，經省府初審核定，預定興建二萬一千六百五十戶，投資九十九億五千三百八十五萬三千元。

七十年度國宅興建計劃內容：

——政府集中興建一般國民住宅，九千三百戶。

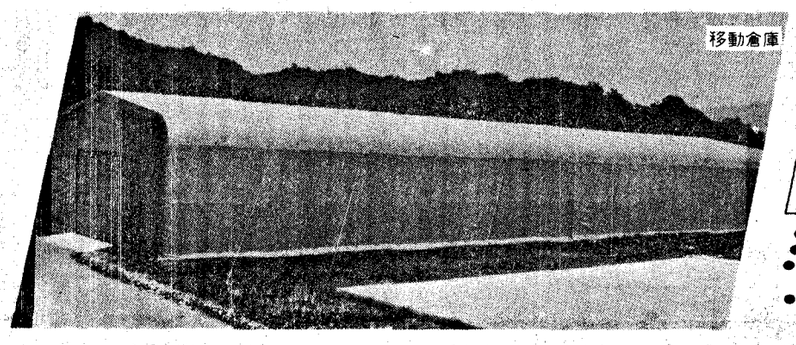
——勞、礦工、農、漁、鹽民住宅及專案核定住宅，共一萬零五百五十戶。

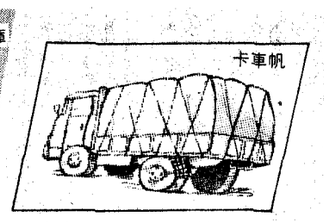
——配合社區發展興建住宅，一千八百戶。新年度投資資金來源，包括：國宅貸款卅九億三千二百萬元，開發費用八億五千零八萬元，工程墊款十二億零四十萬元，預轉土地款廿五億元，利息及手續費四十四億七千一百卅七萬三千元。

本公司因擴展業務原址不敷使用謹訂於今（八）日（星期一）遷移至：
台北市長春路二三三號良機大樓（即舊址正對面）繼續營業原電話號碼五八一一—四一五六（四線）五二二—五五四五（四線）繼續使用
敬祈舊雨新知加倍賜教不勝感激
良機實業股份有限公司
良品塑膠加工有限公司　敬啓
弘基興業有限公司

台一國際專利商標事務所
威貿企業股份有限公司
威南企業有限公司
代表人王昇傑先生委稱：
茲據 威南企業有限公司 代表人王昇傑先生委稱：
「無線遙控吹氣玩具為本公司所有榮獲經濟部中央標準局核準在案之專利，此舉展覽銅牌獎入選創作、由於產品設計精良，深受各國歡迎，經查遭來有部份不明廠商仿製本項專利產品，敬請 貴大律師代為登報啓事，特委請 貴已嚴重損害本公司權益，本公司原可逕訴法辦，然為顧及同業商誼，各有關同業，若有誠意合作出口者，請逕洽本公司、本公司無任歡迎，自當全力予以配合。但如仍有繼續仿製者，本公司必將循法究辦。」云云等語前來，合代予登報如上。
威貿企業股份有限公司
威南企業有限公司
代表
威貿企業股份有限公司
威南企業有限公司
地址：台北市重慶南路一段五巷五號三樓
電話：3311985・3143121(四線)
台一國際專利商標事務所
總所：台北市長安東路二段一一〇號4F 電話：5638147(五線)
台中所：台中市法院前街二四號 電話：(04)2285297
台南所：台南市民權路一段一八六號 電話：(062)260957・(062)285297
高雄所：高雄市中山一七一號 電話：(07)2614315・2618461

新產品
電解電容器選別機
展示會
地點：南海路科學館發明展覽會場四樓
時間：即日起至十月十四日
現場操作
偉喬電子有限公司
電話(049)336631 (049)320645

工業上不可缺的
移動倉庫
達新牌
●節省時間 十天內搭建成，拆卸三天。
●節省金錢 優良建材，造價低廉。
●強韌耐用 耐風速40米，可長期使用。
●容量特大 無中間支柱，空間充份利用。
●用途最廣 適用於各工商企業之倉庫、車庫。
●規格多種 由32到150坪，應有盡有。




●卡車帆，保護您的財物。
●質量輕，為一般棉紗布之1/3。
●中間加尼龍紗網，接縫處3公分寬，強韌耐用。
●任何規格，尺寸均可訂製。
達新工業股份有限公司
台中市台中港路二段77號 電話：(042) 252111～20
台北市敦化北路197號四樓 電話：(02) 7528311～9

歐蘭
世界名牌
GRUNDIG 西德高級音響
機種多品質好
1 格調高雅的綜合電音、收音擴大機。
2 全世界波段衛星型收音機。
3 質優音美的手提收錄音機。
4 震撼、靈敏、高感度傳眞、音質優美的喇叭。
歡迎參觀選購
5 速度穩定，效果最佳的盤式錄音座與卡式錄音座。
6 高傳眞的立體耳機與麥克風。
7 清晰又穩定的汽車收放音機。

總代理
大同公司
歡迎駕臨各地大同電音站(店)、服務站參觀選購。

聲明啓事
一、本公司已於六十八年四月一日起，遷移至台北市長安東路二段一四二號五樓五〇三室繼續營業。
二、本公司前總經理吳榮一君，已於本年四月一日起解聘，爾後該君在外之一切行為概與本公司無涉，因恐外界不明，特作聲明。
竹光實業有限公司 啓

推銷的聖經
推銷訓練教材範例　出版了！
本書公開成功企業的推銷祕訣
一流的企業一定有一流的推銷員；而一流的推銷員又得接受一流的推銷訓練；為進行一流的推銷訓練，則您必須具備一套完善的推銷訓練教材。
編纂一套完善的推銷訓練教材，就如同編纂貴公司的推銷聖經一樣，是一件刻不容緩的工作，然而這也是一件艱鉅的工作，這一本「推銷訓練教材範例」提供了24家成功企業的推銷訓練教材，使您能在最短時間內輕鬆地編纂一套最適合貴公司需要的推銷訓練教材。
◎內容簡介
一、推銷員正確的心態
推銷工作並非人人幹得了，只有最優秀的人才，才能成為專業的推銷人員，推銷員對產品、老闆、自己、推銷、他人、未來等應有的六種正確的心理態度，推銷員的職業觀。
二、如何推銷你自己
人格推銷，推銷禮儀，控制情緒，愛的人生觀，積極的生活態度，讚美與微笑，牢記客戶談話，傾聽客戶談話，永不與客戶爭辯，勇於認錯，起而行動。
三、尋找顧客的方法
選找顧客的步驟與方法。選定準客戶的要件，準客戶的分類。
四、約見顧客的方法
取得預約的方法，如何求見，如何通過秘書小姐，打電話約定時間的方法。
五、訪問前準備工作
調查訪問對象，擬定時間計劃，訪問最佳的時間與地點，訪問前生理、心理、情緒等的準備，準備推銷用具。
六、交談說明的技巧
銷售談話計劃表，十三種引起注意的創造性開場白，自我介紹的方法，激進式與緩和式交談說明，標準推銷話術，交談應注意事項與問話的技巧，面談七誡，行為語言等。
七、實演說明的方法
實演之前題與方法，實演應注意事項，實例介紹。
八、產品的特性與利益
你賣的是生產力和效率而不是機械；你賣的是智慧與靈感而不是書。前者是產品的利益，後者是產品，顧客只關心產品所能帶給他的利益有安全、效能、外觀、舒適、經濟、與持久等六項，你要如何利用產品的利益來達成推銷。
九、促成訂約的技巧
促成的良好時機，促成的姿態，要求訂單，促成訂約的十四種方法，及早與經常的促成，促成失敗時之對策。
十、貸款回收
信用調查、信用等級與信用額度之評定，票據概念，收款的要領，收款流程，收款工作程序圖，呆帳預防。
十一、推銷員自我組織，自我管理，自我訓練與自我教育
十二、處理拒絕（異議）之技巧
拒絕的六大類別，拒絕話的處理、對付拒絕的要訣、十四種拒絕處理範例。
十三、訴怨的處理
訴怨發生的原因，預防訴怨的方法，處理訴怨之七步驟，客戶困難與抱怨的處理技巧，退貨、不良品及賠償處理。
十四、失敗的推銷
推銷失敗的原因，推銷員十四戒，推銷員常犯之十大錯誤。
十五、推銷的測驗題與練習題
推銷能力測驗題，推銷員觀察力與分析力之測驗題，推銷員牌氣測驗題，問話技巧的測驗題，推銷員常犯錯誤之測驗題。需要、特點、利益練習題，調查、證實、促成練習題，引發與開鎖式問話練習題，證實產品練習題，促成訂約練習題，應付客戶懷疑、冷淡、異議等態度之練習題，介紹產品優點與利益之練習題。
十六、其　他
機關團體直接銷售要領、櫃台人員應對49要訣、經銷商之選擇與輔導、喝啤酒比賽的促銷活動、推銷員訓練計劃指導手冊、ATOM訓練手冊、推銷表格填寫之規定、營業主管須知。
※本書為菊版八開，布面精裝，全書1092頁，實價：每冊新台幣2500元，凡於10月31日前購買者，即贈閱「推銷月刊」壹年份。
出版者：正倫出版公司（價值新台幣600元）
總經銷：哈佛企業管理顧問公司
地　址：台北市松江路127-1號惠茂大樓六樓
電　話：511-5266・511-5267・511-0991・562-8189
◎購買辦法：
1.請將書款開具劃線支票，抬頭「哈佛企業管理顧問公司」郵寄台北市松江路127-1號惠茂大樓六樓。
2.請將書款，利用郵政劃撥第100110號「哈佛企業管理顧問公司」帳戶匯入。
3.請親寫下列地點購買。
①台北市松江路127-1號惠茂大樓六樓
②嘉義市成仁街228號之3四樓　TEL: (052) 238222
③台南市民權路11號（千田大樓）　TEL: (062) 240215
④高雄市中正四路103號六樓　TEL: (07) 2911903