行政院新聞局出版事業登記局版台報字第〇〇二七號　電報掛號：六三六〇號
中華郵政台字第二二六七號執照登記為第一類新聞紙類　郵政信箱四三一〇號
經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人　王必立
社址：台北市忠孝東路四段五五五號　城中營業處：台北市[illegible]一二三號之一
承印者：聯合報印刷廠　今天出版三大張　每月一〇五元
第肆肆陸叁號
電話：
總機：7681234
訂報：7676148
廣告：7676113
編輯部：7676207
採訪組：7676215
工商服務部：7654754

關係企業利多於弊
應訂法律因勢利導
經建會諮詢委會研討杜絕流弊辦法

【本報訊】行政院經建會諮詢委員會昨天一致表示，關係企業對於國家社會利多於弊，政府應制訂法律，杜絕流弊，因勢利導，協助其健全經營。[illegible]

美中經濟協會理事長
甘乃狄昨訪華

【本報訊】美中經濟協會理事長大衛．甘乃狄（Dr. David Kennedy）夫婦，[illegible]

列入六億美元外匯貸款對象
製傘製鞋等五類工業

【本報訊】[illegible]

日本自民黨纖維對策委員會
要求加强管制紡品進口
建議與我簽訂雙邊協定

【本報駐日特派員黃天才東京電】[illegible]

二千八百項關稅減讓農工產品
日同意皆適用我國
中日貿易小組研商互惠獲結論

【本報訊】[illegible]

日本朝日新聞報導
讚我經濟蒸蒸日上

【中央社東京三十日電】[illegible]

水晶生輝
W-A
西華陸水晶灯
台灣水晶燈股份有限公司
台北市重慶北路3段124號
電話：5943521～3

美國洛杉磯
亞洲貿易中心

為適應時代需求、擴展貿易、便利發運、滙購集中，我們在美國洛杉磯市中心（鄰近中國城）興建一座5,500坪兩層樓房之「亞洲貿易中心」，內分面積大小不等之單位三百餘間，供下列各類廠商租用，以在美集中展示並直接銷售其產品。
- 塑膠製品　● 電子及電器產品　● 傢俱
- 建築材料　● 紡織品及成衣　● 機器
- 五金器具　● 家庭及廚房用具　● 玩具
- 體育用品　● 禮品及手工藝品　● 食品
- 瓷器及瓷磚

本中心內部有中央系統空氣調節、消防、安全、衛生等一切設備，並有銀行、郵局、電信局、報關行、運輸行、保險、文件翻譯、餐廳、咖啡室等設備與服務，留各廠商即速連絡為幸。

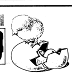
美國洛杉磯
「亞洲貿易中心」
ASIA TRADE CENTER
1100 NORTH MAIN ST. L.A. CA. 90012. U.S.A.
台北辦事處：北市南京東路三段65號九樓901室
電話：5813521-7轉29,52分機

公園．運動場
帶給全家人溫馨健康
- 27～35坪多種坪數，三房二廳，南北座向。
- 雙面金屬藝術防火門客餐廳全舖大理石。
- 豪華不銹鋼廚俱及American Standard衛生設備。

地址／民生東路與光復北路交叉口之左內角。
交通／0東、12、23、53、59、63、67、225、262、48、中3介壽國中站下車即達。
建照／北市（民東）〇三〇〇號

民生社區內唯尋五層高級公寓

民生東社佳園
民生東路　敦化北路　光復北路　新中街　中央公園
☎7693869．5527700．5948081．5940081



今日的小投資．明日[illegible]
摩登套房

1 既保值又增值，毫無風險
2 已經完工，即可過戶
3 產權馬上在握
4 13～15坪，全套高級豪華設備
5 另有包租專案、保證高額租金收入
6 另有餐廳、店面、地下樓出售歡迎選購

感謝連日來熱烈洽詢和訂購人潮！

投資興建／利來建設　綜合規劃／利暢建設
接待中心／松江路261號（雲隆大樓五樓利來建設）
購屋專線 5641158
每晚九時前歡迎洽詢參觀，您一定會滿意！

向時間挑戰
不老的捷豹!!

時間是證明一品質，性能最好的方法。
時移世易，捷豹永遠雄姿英發。
承襲傳統獨特的設計，造形典雅，手工內裝舒適精緻。
買車如置產，捷豹（Jaguar）當之無愧。
擁有捷豹——象徵您非凡的成就。

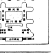
英國禮蘭汽車
JAGUAR

車輛／展示中，
敬備分期辦法，
請來參觀選購！

台灣區總代理
國泰汽車工業公司
總公司：台北市南京東路二段111號五樓　電話：5216675—79（五線）
營業部：台北市南京東路二段111號一樓　電話：5632977～79
服務部：台北市[illegible]　電話：7018043～4　7018732
台中展示中心：[illegible]　電話：（042）310600．333813

[illegible]
本公司專營電動玩具、遙控賽車、遙控飛機等，為擴展業務需要，自本八月廿五日起遷至北市光復南路398號三樓，敬祈客戶新知，繼續愛顧，共同推展外銷。電話七〇八六〇九四．七〇六二三五八。
恩格企業有限公司啓

[illegible]
每本一百元奉佗氏有限公司郵撥108271
北市南京東路五段松巷二弄22號，如有疑難問題？請駕臨本公司，願盡予免費解答，電七六七四九一四。



90年代鋼製辦公系列大展
- 4部全新原裝進口日立、東芝電梯
- 大型地下停車場700坪

1重賺〈成屋賺錢〉
立可出租、使用的成屋——綠川商業大樓，比較一般預售的期屋，多了二年半（30個月）的高租金收入（569,340元），加上市價與實際售價之間的價位差額利息（930,985.95元）共達1,500,325.95元。（八樓G戶31.63坪為例）

2重賺〈增值賺錢〉
以二年半50%的合理房地增值率計算，一戶31.63坪每坪市價13萬多的綠川商業大樓，二年半後將增值為6,184,723.60元，其增值倍數為3.49倍，增值淨賺達4,413,443.60元。

綠川双重賺眞賺／鉅賺／
由上分析，現在投資購買一戶（以八樓G戶31.63坪為例）綠川商業大樓，與二年半後交屋之期屋相比，投資報酬率為4.338倍，獲益總金額高達591萬元。
因此，無論購買自用或投資出租，綠川商業大樓絕對是最合算、最穩賺的對象。

綠川雙重大賺詳細計算方式及資料圖表，請駕接待中心，專人服務解說
- 即日起上午9時至下午9時，歡迎駕臨綠川大樓八樓參觀90年代鋼製辦公系列大展
- 發備香吉士果汁、仙堡咖啡相待
- 贈送千越百貨、仙堡西餐、聚寶中餐優待券

名店街5.26～7.77坪，總價27萬3千元起
辦公室9.89～59.3坪，總價51萬9千元起

先購後售　即可交屋
綠川商業大樓
投資興建：五晶企業股份有限公司
企劃銷售：陞禾建設股份有限公司
大樓地址：台中市綠川西街115號
洽詢專線：（042）245245．269400

綠川商業大樓投資報酬率高達4.5倍
52萬買10坪套房辦公室，兩年半總收益244萬
177萬買31坪企業辦公室，兩年半總收益591萬
双重大賺
成屋賺錢
增值賺錢