行政院新聞局出版事業登記局版台報字第〇〇二七號
中華郵政台字第二二六七號執照登記爲第二類新聞紙類　電報掛號：六二六〇號
郵政信箱四三一六〇號

經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人 王必立

社址：台北市忠孝東路四段五五號　城中營業處：台北市峨嵋街一二三號之一
承印者：聯合報印刷廠　今天出版三大張　每份零售二元五角　每月七十五元

第　號　玖　肆　玖　叁　第

電話：總機：7682161-9
訂報：7676148
廣告：7676113
編輯部：7676207
採訪組：7676215
工商服務部：7654754

工業用地 未依限使用改課地價稅

如因特殊情況 須層報行政院核准

【本報訊】內政部表示，工業用地已逾核定使用期限，仍未開發利用者，應課征地價稅。

內政部說，該部今年一月曾規定：「工業用地在未依工業主管機關核定之計畫書圖規劃使用前，如符合平均地權條例第二十二條及獎勵投資條例第四十一條但書規定，作爲各種農業使用者，於作農業用地使用期間，仍予以課征田賦。」由於這項規定易於造成土地投機，及缺乏促進工業用地開發之力量，經內政部研商結果，認爲前項工業用地如已逾工業主管機關核定之使用期限，仍未依核定計畫書圖規劃使用者，應予以改課征地價稅。

內政部說，如一筆工業用地中，部份已依工業主管機關核定之計畫書圖規劃使用，而其餘部份仍爲空地時，該空地部份應依規定課征地價稅。

根據獎勵投資條例第五十九條規定，工業用地應於租購日起一年內開始使用，並按核定計畫完成其使用，如訂有分期使用計畫者，最長不得超過五年，但如因特殊經濟情況，無法依限開始及完成使用者，得由經濟部視實際情形轉報行政院核准展延之。

小型工業地將加強規劃 供工業興辦人利用設廠

【本報訊】爲減輕中小企業購地設廠負担，經濟部工業局決定今後加強勘選及規劃小型工業用地，以就近供應工業興辦人需要，提高投資意願。

工業局副局長牛權琯昨天在記者會中表示，開發小型工業用地，除爲配合全省區域計劃的實施外，並可避免工業設廠的過份集中，舒解人力不足的現象。

工業局並已選定安平及土城兩處工業區，重劃較小面積土地出售，同時興建標準廠房租售，預料土地出售率將可提高。

牛權琯指出：今年國際經濟逐漸復甦，國內投資意願已見提高，興辦工業人申購工業用地設廠者增加甚多，目前已開發完成的工業區共計卅七處，其中專業工業區十四處，出售率達百分之九十以上者十處，其中九處達百分之百；綜合工業區廿三處，出售率達百分之八十以上者十四處，其中十二處達百分之百。

他說，今年前三個月內，工業區土地出售審查小組共審查通過二百三十件土地申購案，出售土地面積共計一百一十九公頃，較去年同期高出很多。

該小組昨天並曾舉行審查會議，通過三十五件申購案，出售土地十六點九公頃。

其中安平工業區九件，四點九公頃；湖口工業區七件，二點一公頃；中壢工業區五件，一點七公頃；屏東工業區二件，〇點五公頃；臨海工業區二件，二公頃；台中工業區一件，一點六公頃；土城工業區四件，一點二公頃；官田工業區一件，〇點三公頃；嘉太工業區一件，〇點七公頃；南崗工業區三件，一點九公頃。

牛權琯說，目前政府開發的工業區尚有部份土地，分佈全省各地區，環境良好，公共設施齊備，產權清楚，地價合理，並分別提供五成至七成的購地貸款，歡迎興辦工業人多加利用設廠。

銀行放款差別利率 財部限期研訂報核

將在下次調整存款利率時實施

【本報訊】台北市銀行公會昨天決定，於中央銀行下次調整存款利率時，訂定貸款差別利率，報由主管當局核定實施。

財政部最近要求銀行公會，依貸款長短期及其他考慮，訂定差別利率。公會應於一個月內將這項辦法報由財政部會同中央銀行核定實施。

銀行公會理事會昨日開會認爲，目前我國金融業之存放款利率結構，係依據銀行法及利率管理條例之規定，由中央銀行先行訂定各種存款的最高利率，再由銀行公會議訂各種放款利率，報請中央銀行核定後實施。貸款利率如按貸款長短期、信用評等、數量多寡等因素分別訂定差距，實施時間似應自央行下次調整存款利率開始。

銀行公會決定，央行下次調整存款利率時，研訂放款差別利率，報請主管當局核定施行。這項決議，將於日內函覆財政部。

央行運用外匯存底 供應中油進口原油

限制其向國外融通

【本報訊】中央銀行決定：充份供應中國石油公司進口石油所需外匯資金，並限制中油僅能保持新台幣六十億元週轉金；超過這項數額部份，即應向央行外匯局償還所欠外匯。這項措施，從今天起實施。

據分析，中油公司每年購油所需資金約二億多美元，以往多由國外銀行融通。但政府在去年檢討外匯資產累積速度太快時，發現中油以其取得外匯資金的便利，大量引進短期外資，是造成外匯存底增加太快的主因。

BECKMAN

The Company listed below is appointed by BECKMAN INSTRUMENTS INC. to be the authorized sales representative in Taiwan for the Divisions of:

1) BECKMAN SCIENTIFIC INSTRUMENTS DIVISION
2) BECKMAN SPINCO DIVISION (With the exception of Medical College and Hospital)
3) BECKMAN-RIIC
4) BECKMAN INSTRUMENTS G. m. b. H.

We hope this arrangement will be favored with the continous confidence from all concerned.

In order to establish a technical service system and prompt after sales service for BECKMAN product users, we hereby ask all the users to contact this company as soon as possible.

美國貝克曼公司已指定德英股份有限公司爲台灣地區之代理負責一切銷售及技術服務，希各舊雨新知一本愛護之熱忱鼎力支持。

並請各貝克曼公司之儀器使用人不吝賜知，俾德英股份有限公司得以建立技術服務資料卡以便維護。

德英股份有限公司
台北市[illegible]
電話[illegible]

BECKMAN Instruments Inc.
2500 Harbor Boulevard
Fullerton, Ca. 92634
U. S. A.

一、土地坐落：台北市大安區十二甲段第七七一五、七七一一三、七七一一四、七七一三一、七七一三三、七七一四五、七六一二七〇等地號土地十一筆（即台北市復興南路一段三七二號）。

二、廠商資格：①經濟部登記含領有公司執照及其他土地可建面積約四六三坪。②建築以上財務狀況良好，且無退票紀錄（會計師簽證營利事業登記證實收資本額在新台幣壹千萬元以上者）。

三、符合第二項所列資格者，並於最近一年內曾施工一層大樓之工程獲有完工驗收證明及持有最近一期納稅證明。

附條件及建材總收格，並有意投資合建者請於六十七年四月十日以前將有關證件函寄台北市郵政信箱第三九八〇號。

作業組將列入組織規模，並本土地資料寄送。請於收到資料後十五日內規劃簡略大樓圖形註明合施工說明即寄原信箱經審查合格後，定期通知前來洽談。

品質高　價錢低　服務好
中國電器股份有限公司
門市部：台北市忠孝東路二段9號☎3510211(8線)

荷塘月色
78
花花世界之夏

爲了忙碌上的緊張，多少時刻我們忘却了落日之餘有明月繁星，值得我們去填充生活的空白，家美花園住宅面對萬坪興隆公園，擁有十萬餘坪的綠地背景，係國內最佳的大自然景觀，當清風徐徐來，荷塘月光光，俯拾孩提天眞的一面，何嘗不是人生一大快事。這是我們奉上的第二道夏景—荷塘月色。

企劃營運：大福建業傳播股份有限公司

羅斯福路　辛亥路　興隆路　工地

四季宜家的愛心環境，提供最廣大的生活空間
房屋與土地產權完全獨立，完全享有最佳住宅功能
每坪房地總價2.5萬起，38坪～110坪
同樣的優良景觀，另有公寓型每坪總價1.9萬起，38坪—110坪
家揚建設開發股份有限公司
台北市羅斯福路五段147號
服務專線：9327227
工地地址：北市景美興隆路一段興隆公園旁
聯營253·236·209·中2路指南1路興德國小站下車

最現代化的銀行

●世華銀行以新穎的經營觀念加上豐富的經驗爲您服務，是最現代化的銀行
●世華銀行服務親切，手續簡便，效率最高，是眞正屬於您的銀行！

世華銀行爲加強服務，訂於67年4月1日將儲蓄部遷移到南京東路二段132號，採用實驗銀行作業方式，實施單元櫃員制度並成立信託部，爲您提供更迅速、更親切的服務，歡迎惠顧指導。

世華聯合商業銀行
總行地址：台北市永綏路10號
儲蓄部
信託部：台北市南京東路二段132號

海外買家已經來了！

您如何找到他們？
他們如何找到您？

一年到頭來訪台的海外買家，只要貴公司歡迎的，我們都能把他們帶到閣下的面前來。

服務目的：
爲配合政府積極拓展外銷市場，加速國家發展之努力，本機構以最高度之服務精神，協助本地之貿易商和製造商共同爭取新的貿易機會。

服務形式：
把參加廠商所提供之產品資料，向海外之當地買家及來訪之海內外買家推介，並妥善地安排買賣雙方直接洽商。

服務範圍：
1. 本機構將在著名之國際性商業刊物，經濟刊物及出口主要國內之暢銷刊物中刊登廣告，詳盡地說明服務範圍及目的，並透過上述及本地之有效媒體，邀請來訪買家參觀及享受本機構所提供之免費而有效之協助。
2. 以高度訓練且外語流利之專業職員，按來訪買家之需求而提供本地參加廠商之名錄地址，產品狀況及照片等資料，以最短之時間內，安排其與參加廠商接洽。
3. 買賣雙方可免費使用本機構內之會客室進行洽商，如有需要，並提供翻譯服務。
4. 來訪買家可免費使用本機構之辦公室，如有需要，並提供秘書服務。
5. 從外地及本地收集到之買家求貨資料，將每星期免費向參加廠商提供。來訪買家所詢問之詳情及其評議亦按時予以供應。
6. 沒有訪台之海外買家與來訪後之買家，將同樣地，且不斷地收到本地參加廠商之產品資料，兼可獲得本機構駐於當地聯絡處所提供之服務。
7. 外來買家在本地遭遇之實際困難，如言語隔膜，街名及商業地點用中文記錄，商業廣告編類或報導不詳細，因逗留時間短暫而找不到適合之供貨服務者，因言語隔膜或負責人外出而錯過洽商機會等，本機構將切實地協助其解決之。
8. 免費代訪台買家定妥旅店及協助其安排購貨及旅遊程序。
9. 本機構全年開放。
10. 本地之買家將毫無偏見地獲得上述之資料提供。

申請資格：
凡有志於爭取外銷機會之製造商，貿易商，出口商，代理商或服務機構等，皆歡迎參加。

總限額：
2,050家，收滿即止(分類限額備索)。

服務期：
報名獲批准後，服務即日開始，12個月內有效。

附註：
本機構有駐於本省各大城鎮之職員，隨時樂意向閣下解答任何疑問，歡迎隨時詢問及指教。

TTA
貿易推廣服務的標誌

□請寄奉報名表　□請派員接洽
公司名稱：
地址：
電話：
負責人：