行政院新聞局出版事業登記局版台報字第○○一七號
中華郵政台字第二二六七號執照登記爲第一類新聞紙類
社址：台北市忠孝東路四段五五五號 城中營業處：台北市峨嵋街一二三號之一
承印者：聯合報印刷廠 今天出版三大張 每份零售三元五角 每月七十五元

經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人 王必立

第叁柒捌陸號

電話：
總機：7682161-9
訂報：7676148
廣告：7676113
編輯部：7676207
採訪組：7676215
工商服務部：7654754

契稅稅率結構將予統一

財政部預定在本年度內提出條例修正草案

【本報訊】財政部考慮將契稅稅率結構，將現行五種稅率統一爲百分之四至五，並將契稅課征範圍擴大至實施平均地權土地之移轉在內。

財政部是依據省市稅捐單位的建議，爲簡化稽征程序，降低人民負擔，而將契稅稅率予以統一降低，財部預定在本年度內提出契稅條例修正草案。

依照現行契稅條例，契稅稅率結構爲：①買賣契稅爲契價百分之七·五，②典權契稅爲契價百分之五，③交換契稅爲其契價百分之二·五，④贈與契稅爲契價百分之七·五，⑤分割契稅爲契價百分之二·五。財部考慮將所有稅率統一爲百分之四至五，將視稅收損失情況再作最後決定。

調整後，其中交換與分割契稅將較現行稅率爲高，但據了解，該兩種契稅每年課征案件僅一、二十件，故影響稅收很小。

契稅課征範圍，依照目前規定，在課征土地增值稅區域之土地，免征契稅，此次修正將依據平均地權條例規定，在實施平均地權的地區內，土地移轉也要課征契稅，但稅率預估，可能爲千分之十五。

區域計畫委員會成立

張豐緒兼主任委員

【本報訊】內政部區域計畫委員會於昨日正式成立，由部長張豐緒兼任主任委員，決定將台灣地區分爲北、中、南、東四個區域加以規畫，並聘請學者專家擔任委員。昨日會議除由內政部與經設會報告外，並決定由委員張祖璿（經設會都市規劃處長）召集有關委員研究各個區域的範圍後，再提大會討論決定。

另外，爲推動區域計畫的實施，經已擬定完成的台灣北區、中區、南區區域計畫將提報行政院審議，核定，公告實施。

我爲拓展中南美洲貿易 決採貸款方式促進合作

供其採購我國機器設備及原料

【本報訊】爲拓展對中南美洲貿易，政府決定以貸款方式促進合作，將貸款給哥斯大黎加、宏都拉斯及巴拉圭等三國，採購我國機器設備及原料。該項貸款由中央銀行代表簽約，中國國際商業銀行負責承辦。

我國對哥斯大黎加之貸款金額爲二百五十萬美元，巴拉圭五百萬美元，宏都拉斯之貸款數額及條件則將另由雙方政府指定代表簽訂。

中央銀行、財經部、工業局、國貿局及國際合作處等單位曾於日前開會，商討貸款有關事宜。會中決定，立即由工業局起草貸款合約草案，合約中的貸款方式爲適應中南美洲貿易習慣，將訂明以L/C或託收方式的D/P、D/A貸予。該項貸款係供中南美國家向我採購工業設備及原料之用，自簽約日後四年起分五年攤還，利息則以外銷貸款利率計算。

低價錢 高品質 服務好
中國電器股份有限公司
門市部：台北市忠孝東路二段98號 電話：3510211

人人買得起的大廈
復興南路40米國際大道上
8萬元買24坪

標會式分期付款
月付4000元
您！就是惠國大廈的主人!!

最完善的銷售規劃
● 坪數／15～31坪戶戶邊間採光充足
● 售價／8萬元買24坪・贈不銹鋼廚具・分20期付款・月付4000買一戶・
● 工地／北市復興南路 號(八德路口)

惠國大廈
投資興建／惠聯工程有限公司
 顯聯實業有限公司
業務企劃／聯友建設企業有限公司
服務專線／7215937

又一傑紫

雙併式 一
紫園六層華廈

● 採純白、乳黃、紫紅三種磁磚柔和的色彩配合 更能襯托出高貴豪華的氣派。
● 採動線分格，每戶均爲四十七坪，加上先天優良的條件，爲您節省了一半金錢。

投資興建：振中建設公司
工地：TEL：551323/-4
北市仁愛路四段12巷8弄6號
電話：707-5483

小金名廈是經過千挑百選的精華地點！
在此經商辦公兼住家面面俱全，爲了您事業的成功和住家的方便
唯有——小金名廈！

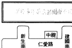
● 就在大台北正核心
● 松江路長安東路的交會口
● 16～30坪多種途徑性格局
● 自備款僅3成即可買一戶
● 附贈精緻櫥櫃廚具等設備
宜家・宜商——
投資興建
宜山建設股份有限公司
服務專線：5815116-0（五線）
工地：長安東路二段65號

成功計劃
成功不是奢望，只要有恆，定可成功。
每位成功者的優點不盡相同，但他們都有一個共同點——擁有滿意的雅居。
成功計劃等待您，歡迎來安居。

第2期
成功新城
● 自地自建，產權絕對清楚可靠。
● 再興中學正對面，地段佳，學風盛，增值快。
● 交通：交通便捷，每三分鐘一班車，聯營236、237、251、253、指南1、3再興中學站下車
● 坪數：22～32坪
● 7～15年長期低利貸款。

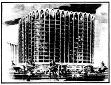
投資興建／
大千建設開發股份有限公司
台北市仁愛路四段15號
服務電話：
7518321・9325533

中視正對面
最佳辦公、住家環境
● 仁愛路三段中視正對面，前有噴水池。
● 國際林蔭100米大道旁，美麗壯觀又安靜。
● 停車線特長又有私設停車場，停車最方便。
● 學校、市場、公園林立，環境高雅，辦公居家兩相宜，緊臨幸安國小，子女上學方便
● 50%低利貸款，即將全部完工，年底交屋。
● 地下室、店面廉售。
● 坪數：店面、辦公78.07坪—189.53坪。
 住家38.88坪～46.11坪。
● 建照號碼：65建(大安)(新)字第055號。
精華保留戶



裕安大廈
投資興建：裕安建設有限公司
服務專線：7521364
 7219742
工地：仁愛路三段26號 電話：7026194

三年三倍還本・40%貸款



搶不走的金飯碗！
投資財神大酒店等於擁有打不破，搶不走的「金飯碗」，因爲——
1.由英國名家Mr. Cooper負責裝潢設計。
2.聞名世界的旅館連鎖機構凱悅酒店(Hyatt Hotel)合作經營。
3.經政府審核認可的國際觀光旅館。
4.正在進行室內裝潢，鐵定明年7月1日開幕。
5.已擁有370位訂戶，銷售率達90%。
6.具獨立產權，每年按期付租還本，投資報酬率三年達三倍。
敬請投資者把握增值最快，還本最穩的最後良機！
財神大酒店
地主保留戶出售
來利投資股份有限公司
台北市敦化南路394號（鳳凰大廈二樓）
電話：7212133—（五線）・7522261～3（四線）
工地：敦化南路・仁愛路交叉口
建築設計：石城建築師事務所
建照：64建大安信第18號
每晚9時前請駕臨公司洽詢