經濟日報

ECONOMIC DAILY NEWS

發行人 王惕吾

第肆玖伍貳號

總機：7682161－9
訂閱：7676148
廣告：7676113
編輯：7676207
採訪：7676215
工商服務：7654754

行政院新聞局出版事業登記局版台報字第〇〇二七號　中華郵政台字第二二六七號執照登記爲第二類新聞紙類　郵政信箱四三一六〇號　電報掛號：六二六〇號

社址：台北市忠孝東路四段五五五號　城中營業處：台北市峨嵋街一二三號之一
承印者：聯合報印刷廠　今天出版三大張　每份零售二元五角　每月七十五元

私有土地將訂最高面積限制標準

【本報訊】爲防止土地壟斷，促進土地利用，政府決研訂個人或團體私有土地最高面積限制標準。

內政部昨日召集有關單位，就這項私有土地最高面積限制標準草案，初步交換意見，由於牽涉範圍甚廣，已經決定先由國科會、經濟部、農復會，與學術機構等單位，就土地的供需情形，各級產業發展的狀況，以及國外是否已有實施成例等問題，進行研究之後，提出意見再作整理。

據了解，這項草案訂定的目的，在於減少大地主的存在，以防止土地壟斷，造成財富分配不均現象。

有關限制的私有土地種類，將根據土地法第二條規定，包括：

第一類　建築用地。如住宅、官署、機關、學校、工廠、倉庫、公園、娛樂場、會所、祠廟、教堂、城堞、軍營、砲台、船塢、碼頭、飛機基地、墳場等屬之。

第二類　直接生產用地。如農地、林地、漁地、牧地、狩獵地、鑛地、鹽地、水源地、池塘等屬之。

第三類　交通水利用地。如道路、溝渠、本道、親泊、港灣、海岸、堤堰等屬之。

第四類　其他土地。如沙漠、雪山等屬之。

按，根據土地法第二十八條規定，省或院轄市政府對於私有土地，得斟酌地方情形，按土地種類及性質，分別限制個人或團體所有土地面積之最高額，前項限制私有土地面積之最高額，應經中央地政機關之核定。

規定地價工作分兩梯次辦理

預定在兩年以內完成

【本報訊】內政部決分兩梯次辦理平均地權規定地價工作，凡已發展或短期內即將發展地區，均列入第一梯次辦理，並於兩年內完成所有規定地價工作。

內政部爲切實辦好全面實施平均地權工作，於昨日邀集中央與省市有關單位，舉行全面實施平均地權準備工作會議。

內政部長張豐緒表示，全面實施平均地權，爲我國當前重要政策之一，他希望切實辦好這項工作。

據有關官員表示，全面實施平均地權之重要工作之一——規定地價，將分兩個梯次辦理完成，第一梯次辦理的範圍，包括已發展或短期內即將發展的地區，面積共一百零六萬零六百七十二公頃，第二梯次的面積共四十五萬四千五百七十一公頃。

爲辦理這項全面實施平均地權工作，全國各級地政、稅務機關與建設單位，均將或增加作業人員，至於增加之名額，將由省市依照實際需要研擬報請中央核定。

內政部說，有關全面實施平均地權的工作，已計畫在實施平均地權條例完成立法程序後，兩年內辦理完成。

據了解，實施平均地權條例現在正由立法院內政委員會審議中，預計可在十一月間，執政黨召開十一全大會之前，完成立法程序。

達成銀行經營現代化設專案小組規劃研究

【本報訊】財政部爲達成銀行經營現代化，昨日召集各金融單位舉行會議，決定設立規劃小組，研究對行庫高級人員實施長期的在職訓練，加強生活品德考核。

這一規劃小組，將由財政部、中央銀行及各銀行共同派員組成，小組將在近期內擬定一項長期訓練行庫高級人員計劃，預定在年底以前可將這項計劃付諸實施。

財政部昨日這項會議中，一致認爲，銀行界最近發生的放款失當事件，與銀行高級行員的操守及業務不夠熟悉有關，因此有待全面加強考核與訓練，以防止類似案件再度發生。

會議結論尚包括：

——採取調訓方式從事專業化的在職訓練。調訓範圍，除基層作業人員外，並包括中、高階層。

——訓練進行時，同時對受訓人員進行考績考核。如果學習成績不佳，酌予延長其受訓期間；如果發現受訓人員的品德及能力，不適合担任目前工作，則作調職或免職等處置。

——成立專案小組，根據銀行各業務部門的不同需要，分別擬訂訓練計劃。專案小組將聘請學者、專家、銀行行政人員等參加；所有訓練計劃，由財政部財稅人員訓練所負責主持。

財政部昨天召集的這項會議，由財政部次長徐立德主持，錢幣司長季可渝及各行庫局總經理廿餘人參加。

輸出保險辦法決再修訂

將擴大承保範圍放寬業務限制

【本報訊】爲配合我國經濟發展的需要，積極拓展輸出，政府決修訂現行「輸出保險辦法」。

我國「輸出保險辦法」係民國四十九年五月頒訂，五十年十二月及五十七年二月曾兩次修正，八年來各項情況已顯著改變，該項辦法亟應參考各方反應，審度當前情勢予以修訂。

據悉，輸出保險承保機構中國產物保險公司目前正積極研擬該項保險辦法修訂草案，將擴大承保範圍，並放寬業務限制，以應實際需要，積極協助出口廠商拓展輸出貿易。

據透露，有關單位修訂「輸出保險辦法」，將適度提高該項保險基金，增加業務項目，擴大承保範圍，並放寬業務限制，以應實際需要，積極協助出口廠商拓展輸出貿易。

法修訂草案，將主管機關、基金、業務範圍及限制、承保範圍、除外責任及保險費率等予以全面修訂。

中國農民銀行總管理處公告

主旨：公告本行台東辦事處開業日期及地址。

依據：奉財政部(64)台財錢第一二六八號函核准設立。

公告事項：

(一)開業日期：民國六十五年七月三日上午九時。

(二)地址：台東市大同路一八一號。

(三)電話：二五一三〇一三

敬請各界惠顧賜教。懇辭花籃等一切賜贈。

公告

主旨：公告本行台南分行開業，請惠顧指導。

依據：財政部(64)台財錢第二一四九二號函。

公告事項：

一、開業日期：六十五年七月三日

二、地址：台南市中正路七十四號

三、電話：七三一一五—八

中華民國陸拾伍年柒月叁日(65)秘字第〇九二號

時間：民國65年7月1日起～10天
每天08：30～19：00
地點：台北市民權東路22巷內
(紅寶石購物中心預定地)

歡迎指教！參觀蒞臨

建材大展

民權東路　中山北路二段　紅寶石購物中心

優美大厦今天公開

優美大厦

民生東路　新生北路

地點最好・環境最優
售價最低・增值最高
還有『絕對保證』的——

永大花園大厦隆重推出

50%房屋貸款

建照號碼：65建(大安)(敦南)字第26號

仁愛路四段　敦化南路　光復南路　永大花園大厦　信義路四段

我們的五大『絕對保證』政策：

1.我們有堅強無比的經營陣容
2.我們有無限責任的營造施工
——集30年實績的金字老招牌『永大工程無限公司』爲您承建
3.我們有爲您購屋能力預作盤算的二種價格政策
——不但購屋價格有二種彈性，連平面設計也有二種彈性選擇
4.這裡也是『協和建設』和『永大工程』今後永久辦公室的所在地
5.這裡更是絕對保證您增值與生活美滿的投資地點

投資興建：
協和建設事業股份有限公司
永大工程無限公司

地址／台北市敦化南路394號903室・電話／7520282・7523240-1.
工地／台北市光復南路406號(仁愛路口)・電話／7524392・7524397
(工地接待中心同時舉行建材大展・歡迎參觀・精美說明書備索).

總價每坪27,500元
●今日訂購者，贈送電話一部
●備有精美模型，贈送全體訂戶
●上午十時舉行公開酒會，歡迎蒞臨