局版臺報字第零零貳柒號　郵區一〇五號　郵政信箱四三一六〇號
中華郵政台字第二三六七號執照登記爲第一類新聞紙類　電報掛號六二六〇號

經濟日報

ECONOMIC DAILY NEWS

發行人　王惕吾
第叁貳柒壹號
今日三大張　每月七十五元

社址：台北市忠孝東路4段555號
城中辦事處：台北市[illegible]123號之1
印刷工廠：聯合報印刷廠承印

總機：7682161—9
訂　　戶：7676148
廣　　告：7676113
編 輯 部：7676207
採 訪 組：7676215
工廠業務部：7654754
城中營業處：3612707

全自動
大興工業公司 3218866-3218822

政府決全面實施平均地權

修正條例草案中將規定徵收私有土地的地價補償以當時公告現值爲準，及每三年重定地價一次。

【本報訊】中國國民黨中央常會，昨天通過行政院從政同志所提：「實施都市平均地權條例修正草案」，這項修正草案，把現行「實施都市平均地權條例」修正爲「實施平均地權條例」，擴將平均地權的實施範圍，由都市擴大到全面。

行政院從政同志所提「實施平均地權條例修正草案」，經由行中央政策委員會內政、財政、經濟、司法四委員會聯席談話會四次，先後邀約立法、行政兩院有關從政同志，以及學者專家等黨政有關同志，進行協調，研擬結論十一項，並經行政院從政同志參照談話會結論，將原草案修正後，昨天由中央政策會提報中央常會核議。

常會決議：本案皆照結論准予備案；行政院從政主管同志所提「實施都市平均地權條例修正草案」，送經立法院審議，並由中央政策委員會協調立法委員同志，完成立法程序。

中央政策會聯席談話會對本案獲致的結論是：

㈠實施都市平均地權條例修正草案名稱，應修正爲「平均地權條例」，以符合國平均地權的主旨。

㈡平均地權條例與土地稅法二草案，應以分別立法爲原則，惟二草案相互關涉的有關條文，其文字內容務必一致，以免因解釋的紛歧，致在執行上增加人民權利義務的困擾。

㈢關於照價徵收的要件、程序、計價標準等，在第四章已有詳盡規定，原草案又於第一章總則中增訂優先收移轉現值照價徵收實已決定的私有土地一條，與後事複、弊多利少；如因稅務稽徵需要，應另行研究妥適措施處理，故在原草案第一章無增訂第十條的必要。

㈣政府徵收私有土地的地價補償，應以徵收當時的公告現值爲準，以配合現行都市計畫法，俾有一致的規定。

㈤重新規定地價的期限，應以每三年舉辦一次爲宜，以符中央決策。

㈥私有土地與徵求移轉時，不應課徵增值稅，以免妨礙手續，因有一大行爲不宜重複，並應明訂給付期間。

㈦土地所有權人或其配偶及受扶養的親系親屬，其自用住宅應以一處爲限，以期公平而免取巧，惟自用住宅的地價稅優惠稅率，應修正爲千分之五，以符中央決策。

㈧土地增值稅仍以採行修正草案百分之四十、五十及六十的累進稅率爲宜。

㈨徵收私有土地而發土地債券的比例，應給予彈性，現金給付比例，宜酌予提高。

㈩其餘與上列各項以外的發言意見，由行政院從政主管同志參酌斟辦。

⑪本案協調結論應與修正草案，俟請中央常務委員會核議後，由行政院從政主管同志依照中央決議，並參酌發言意見，予以修正，送經立法院審議，至於與會委員歷次發言意見，由中央政策委員會綜合整理要點，一併簽請中央常務委員會核參。

肉類加工品年內可銷美

【本報訊】經濟部國際貿易局副局長賈宗泰昨（十二）日表示，我國肉類加工品可望在本年底打進美國市場，爲我國肉類加工品外銷帶來新出路。

賈宗泰是在國貿局舉行的記者會上，作上述表示。

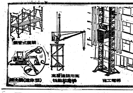
他說，爲拓展美國肉品市場，配合美國對肉品衛生檢疫的要求，我國肉品檢驗局已訂定肉品檢驗程序於去年底送請美國農業部審核認可，美國農業部並已派員來台了解我國肉品加工衛生作業情形，並協助建立符合美方要求的標準工廠，目前已有立大農畜公司獲得初步認可，並已依照美方規定的標準繼續改進完成，預定在本年底以前可望獲得最後審核通過，即可正式將我國肉類加工品打進美國市場。

敬祝
邱東恒先生
榮任冠軍股份有限公司總經理
梁許春菊　陳子昭
張文獻　蔡江淋
陳水亮　蕭天讚
敬賀
（以筆劃爲序）

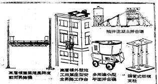
南京東路、松江路口
僑安通商大樓
絶對穩當
投資置產者的好消息！
保證月租
20坪，14000元
南京東路是十足的辦公街、銀行街、商業中心。
請看下面這個統計表您就會明白
[illegible]：南京東路[illegible]行業之統計

進出口貿易	1691
水運航空代理	145
船舶行	34
餐廳	85
銀行	18

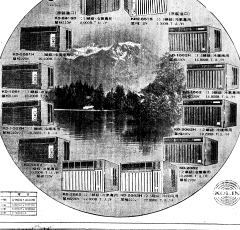
如今又提供您一個投資置產的保證—包租，請勿再錯過機會！
工地電話／5414432
僑安專線／5613126～9
投資興建／僑安建設開發公司
企劃銷售／僑安設計傳播公司
台北市南京東路二段[illegible]號二樓吉林路口
工地／台北市南京東路二段132號


鋼管式鷹架
挖土機(迷你型)
高層建築用高性能起重機
施工電梯

土木・建築用特殊機械設計製造
中日合作　詳細資料備索
日本脇田機械工業株式會社　台灣總代理
中華興土木機械廠有限公司
公司：台北市南港區成功路一段16號　☎7619280・7619242
工廠：汐止鎮樟樹灣工建路105號　☎6412720


預拌混凝土拌合場
高層樓建築用長跨度載荷昇降機
高層樓外壁施工用單座型安全昇降工作台
多用途小型平面拌合機
鋼管式板模支柱

冷 還不能算是眞正的冷氣機


(原裝進口)
K3-841QD (1噸級)冷氣專用 單相110V 8,000B.T.U./H
(原裝進口)
KD2-551S (0.5噸級)冷氣專用 單相110V 5,000B.T.U./H
KD-1061H (1噸級)冷暖兩用 單相220V 10,200B.T.U./H
KD-1562H (1.5噸級)冷暖兩用 單相220V 14,800B.T.U./H
KD-1061 (1噸級)冷氣專用 單相110V 10,200B.T.U./H
KD-1562 (1.5噸級)冷氣專用 單相220V 14,800B.T.U./H
KD-1062H (1噸級)冷暖兩用 單相110V 10,200B.T.U./H
KD-2062H (2噸級)冷暖兩用 單相220V 19,200B.T.U./H
KD-1062 (1噸級)冷氣專用 10,200B.T.U./H 單相220V
KD-2062 (2噸級)冷氣專用 19,200B.T.U./H 單相220V
KD-2562 (2.5噸級)冷氣專用 單相220V 22,800B.T.U./H
KD-2562H (2.5噸級)冷暖兩用 單相220V 22,800B.T.U./H

一般冷氣機都在強調冷度够、冷氣強……等，其實這些僅僅是冷氣機必備的先決條件。

冷氣機如果不“冷”，還能叫做冷氣機嗎？

因此，眞正的冷氣機，除了“冷”之外，尚必須具備“堅”、“美”、“利”三個要件。

堅—寧靜
採用原裝進口堅固耐用的高性能壓縮機，冷卻快速，冷房效果優異，冷氣能均勻送到室內各角落，使您享受沁涼的空氣。配以堅固耐用的隔音充填和水平防震裝置，機體運轉最寧靜。

美—美觀
採用歐洲風格設計，特殊的裝飾橫板，外觀造型新穎美觀，最能配合府上的室內裝飾，倍增高貴、豪華的氣派。

利—省電
獨創鰭型鋁片散熱裝置，最能充分發揮散熱效果，配以性能優異的壓縮機，故在相同的冷度下，較其他廠牌節省用電50%以上。

KOLIN
歌林堅美利冷氣機
歌林股份有限公司　榮譽出品 保證服務
總公司：台北市忠孝東路一段54號6樓　電話：3917331(10線)
＊歡迎駕臨全省經銷商參觀選購＊