局版臺報字第零零貳柒號　郵區一〇五號　郵政信箱四三一六〇號

中華郵政台字第二二六七號執照登記為第二類新聞紙類　電報掛號六二二六〇號

經濟日報

ECONOMIC DAILY NEWS

發行人 王惕吾

第叁壹捌零號

今日三大張　每月七十五元

社　址：台北市忠孝東路4段555號
城中營業處：台北市峨嵋街123號之1
印刷工廠：聯合報印刷廠承印

電話・總機：7682161—9
訂報：7676148
廣告：7676113
編輯部：7676207
採訪組：7676215
工商服務部：7654754
城中營業處：3612707

內政部決放寬商工業區建築使用面積及建築物高度限制

【本報訊】內政部昨日開會決定，放寬商業區、工業區等之建築使用面積與建築物高度等之限制，以有效利用都市土地，促進工商業的發展。

內政部建築技術審議小組於昨日召開第二次會議，就放寬角地建築使用面積、建築物高度限制、停車空間設置標準等問題進行討論，並作成決議如下：

一、放寬角地建築使用面積部份：

㊀商業區：①二面臨接道路時，得在五百平方公尺以內部份，全部作為建築面積，不受建蔽率（百分之八十）的限制。②三面臨接道路時，得在八百平方公尺以內部份，全部作為建築面積。③四面臨接道路時，得在一千平方公尺以內部份，全部作為建築面積。

㊁其他使用分區（如住宅區、工業區等）：①三面臨接道路時，得在五百平方公尺以內部份，全部作為建築面積，不受建蔽率（百分之六十或七十等）之限制。②四面臨接道路時，得在八百平方公尺以內部份，全部作為建築面積。

二、放寬建築物高度限制部份：

㊀廢止「特種建築物申請許可超高建築辦法」，將其納入建築技術規則建築設計施工篇第廿三、廿四條中，以資簡化法令。

㊁修改建技規則設計施工篇第廿四條「建築物高度，除特種建築物經內政部許可者外，不得超過三十五公尺」的規定，允許在有條件下得予超過三十五公尺。

㊂建築物在下列條件下得予超過三十五公尺：①建築基地面積在一千五百平方公尺以上，其所聯接之道路在三十公尺以上，且聯接的長度在三十公尺以上者。

②建築基地在一千五百平方公尺以上，基地之一邊聯接寬度在二十公尺以上之道路，且聯接之長度在三十公尺以上者，其他任一邊（或道路之對側）聯接面積在五千平方公尺以上之廣場、公園、且其聯接道路或廣場、公園之長度在三十公尺以上者。

③用途特殊，其高度必須超過三十五公尺，方能達到使用目的者。

④合於第③項各款條件者，並應經省、市建築主管機關核定，認為對交通、衛生或安全上無礙者，其高度得超過三十五公尺。

三、放寬停車空間設置標準部份：

在建技規則建築設計施工篇第五十九條第二款中，增列但書，規定「第二類之餐廳、旅館、超級市場、百貨商場、辦公廳等建築物，其樓地板面積未達一百平方公尺，或者非供公眾使用建築之建築物，其樓地板面積未達五百平方公尺者，均不在此限。」

以上關於「建築物之高度限制」與「停車空間設置標準」兩部份，均將作小幅度修正，提下次小組會議通過後實施。

【中央社訊】內政部對於台灣省及台北市現有尚未開闢的公共設施保留地，已督導省、市政府積極進行開闢，並准作臨時性建築使用。

內政部長林金生昨天在記者會中說：目前台灣省尚未開闢的公共設施保留地，計有八千一百八十四公頃，台北市尚未開闢的公共設施保留地，計一千八百零三點二公頃。

政府核撥五億元作興建國宅首年基金

【本報訊】為加速興建國民住宅，充分供應國民住的需要，行政院已核定國民住宅長期基金取得方案，預計在十年內籌妥資金五百億元，供作興建國宅循環運用。

內政部營建司司長李炳齊昨日在行政院新聞局舉辦的內政記者招待會中表示，行政院為澈底解決國民住的問題，已經核定「國民住宅長期基金取得方案」，自六十六年度起十年內每年由政府編列五十億元之預算，共計五百億元，以本息與償還貸款等相互循環運用，積極興建國民住宅，解決中、低收入者住的問題。李司長說，目前行政院已經核撥了五億元，供作興建國民住宅第一年基金。

李炳齊表示，目前政府正在進行十項建設與六年經建計畫，財政負担增加之際，尚能作此決定，已充分表示政府對國民住宅問題之重視程度。

貿局說：我外貿顯示出超趨勢

今年將可達成132億美元目標

【本報訊】經濟部國際貿易局局長汪彝定昨（十一）日表示，從元月份我國對外貿易的情況來看，今年我國對外貿易總值可望順利達到一三二億美元的目標，而且從去年入超的情勢轉為出超。

汪彝定是在國際貿易局舉行的記者會上，作上述表示。

他指出：由於貨品通關的時間遠不如銀行結匯速度快，因此海關統計對外貿易的資料亦不如銀行結匯統計資料快，所反應的對外貿易情況自然較為落後。事實上，以銀行結匯的統計來說，在去年第四季我國對外貿易已顯示出超的情勢，祇是海關的統計反應較慢，以致在本年元月的統計才出現小額的出超。

這位主管貿易的官員表示，從元月份海關統計及銀行統計所顯示的一致趨勢，今年我國對外貿易顯然將比去年好轉，如果在下半年出口貿易旺季來臨，能照一般預期顯著好轉，那麼對外貿易總值不僅可望順利達到一三二億美元的目標，而且貿易收支亦可能轉為出超。

汪彝定強調，以我國經濟發展的結構來說，在中長期的貿易趨勢是居於出超階段的，祇要沒有太大的國際經濟大動，我國應該可以經常維持對外易貿的出超。

美進出口銀行貸款助我擴充電話設備

【本報專用美聯社華盛頓十一日電】美國進出口銀行已經批准二千一百六十萬美元供中華民國購買電話設備。

這筆年息百分之九的直接貸款是元月廿六日以來該銀行批准對六國借款者貸款購買美國設備的一部分，批准總額達五千二百三十萬美元。

中華民國政府的電信局將以五千四百萬美元從美國供應商購買電子交換設備和其他設備以擴充中華民國的電話系統。

世界日報今天在美創刊

【中央社訊】台北聯合報關係企業之一的美國世界日報，定于十二日在美國創刊，在紐約、舊金山兩地同時編印發行。

世界日報每日出版三大張，有國際新聞、美國新聞、美加僑區通訊、台灣新聞和香港新聞的專版，還有副刊和畫頁。發行網將遍及北美、中南美及歐、亞、非、澳等洲各大城市。

聯合報董事長王惕吾現正在美國主持世界日報發刊事宜，他指出世界日報的創刊主旨，是傳播中華文化，迅速報導我國實施民主憲政、民生福利建設的實況，加強對僑胞與僑社的服務，結合海外中國人的自由力量，並促進中美兩國友誼。

世界日報總社設在紐約，並在舊金山設有分社，世界日報台灣辦事處在台北市忠孝東路四段五五五號，電話是七六七七二四四八、七六八二一六一—三四三。

國民黨中常會期勉財政部從政同志

繼續統籌財源支援六年經建　改進稅制並加速銀行現代化

【本報訊】中國國民黨中央常會，昨天聽取了財政部次長杜均衡所提「財政工作報告」，並期勉財政部從政同志，繼續精確統籌財力資源，支援六年經濟建設計畫，同時繼續改進稅制，加速銀行現代化，注意調劑通貨供應，掌握糧源，壯大中小企業，以達成民生主義樂利均富社會的目的。

杜均衡在報告中，並就一年來的國庫管理，稅政及稅制的革新、金融管理、糧政措施等，作了詳細說明。

常會聽取報告後，作成三點決議：

㊀杜均衡同志所提「財政工作報告」，准予備查。

㊁年來財政工作，在國家總預算及施政方針的大原則下，對國庫調度、預算控制、稅制革新、金融管理、籌畫建設資金、支援農糧發展等各方面，均能勉力以赴，著有績效。今後仍希精確統籌財力資源，支援六年經濟建設計畫，並繼續改進稅制，加速銀行現代化，注意調劑通貨供應，掌握糧源，壯大中小企業，以達成民生主義樂利均富社會的目的。

㊂常會中各委員發表的意見，並送財政部從政主管同志研究辦理。

農藥業集資規劃在龍潭設專業區

【本報訊】我國將出現一個純民間投資規劃的農藥專業區，現正由台灣區農藥工業同業公會作初步規劃中，預定一年內規劃完成。

農藥工業公會為配合政府防止公害政策，降低農藥生產成本，提高品質，決定集資設一農藥工業專業區，並已徵得經濟部工業局之同意。現已在桃園縣龍潭購進土地六〇公頃，開始作初步的規劃，預計在一年內規劃完成。

公會說，這是全國第一個純由民間投資設計規劃的專業區，希望政府有關當局能全力支持，使能順利達成。

此一農藥專業區的設立，可獲得防止公害、減低成本與提高品質等的好處。

公害一向為社會所詬病，而農藥種類繁多，毒性强烈不一，且農藥工廠分散各地，廢水公害之處理甚為困難，設一專業區，將農藥廠集中一處，對廢水公害可統一處理。

農藥專業區將分加工與原體合成兩部份，集中一處，產銷兩便，可降低農藥生產成本供應廉價農藥，促進農業發展。

專業區內設一農藥研究所，聘請國內外專家，負責技術品管之研究工作，同時在品質統一之下，農藥品質可大為提高，進而拓展外銷。

公會指出，目前已購進之土地，係旱田地區，正向有關當局申請為工業專業區。

財政部公告

中華民國陸拾伍年壹月廿壹日
（65）台財債第一〇七八七號

一、主旨：發行中央政府建設公債甲種第二期債票十五億元。

二、依據：中央政府建設公債發行條例及行政院函。

三、公告事項：

㊀發行日期：中華民國六十五年二月十六日

㊁發行條件：

1.本債票償還期限定為三年，自發行之日起，屆滿三年，一次還清本金。

2.本債票年息百分之十一，自發行之日起，每年付息一次，並依本公債發行條例第六條之規定，甲種公債利息所得，免徵所得稅。

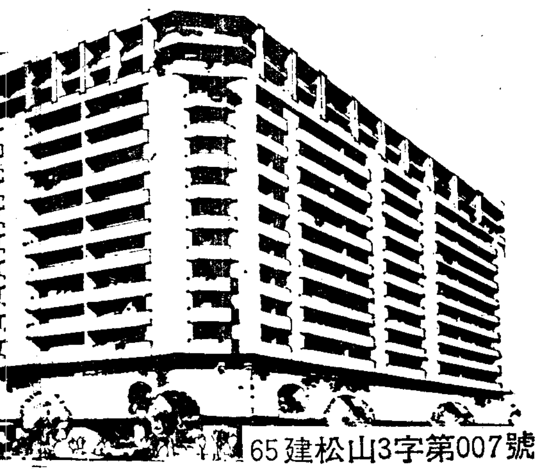
3.債票面額分為新台幣一萬元，五萬元，五十萬元，一百萬元四種，均為無記名式，但經承購人請求，得為記名。

4.其餘依照中央政府建設公債發行條例規定辦理。

㊂發售機構：中央銀行及其委託之經售機構。

㊃除在六十五年二月十六日承購本債票無須補息外，以後購買時，應照本債票利率，自六十五年二月十六日起，按日補繳利息。

鄰近　國父紀念館
座落光復南路16層大眾住宅大廈



65建松山3字第007號

[illegible]大廈

561310 0　561310 9

帝王宮殿的豪華大廈
大眾住宅的便宜價格

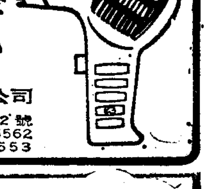
自備款／每坪僅賣
1[illegible],500元

只要您每月負担壹萬伍仟元，二年後您即是本大廈主人翁
請看我們的特點：
● 不分南北向，不計高低樓，自備款／每坪只賣19,500元。
● 美國塑膠地毯、隔間及不銹鋼廚房廚具不是贈品，而是本大廈設備的一部份
● 我們只賣實用面積，公共設施面積少於一般大廈，祇佔一成。
● 四面環路、臥房、浴廚戶戶有窗採光通風最完善
● 坡道式的車道最理想的停車空間。

提供 40% 15年長期低利貸款

[illegible]建設股份有限公司
台[illegible]市民生東路2段52號[illegible]
服[illegible]電話：561310 0～09[illegible]

日產牌
愛麗絲電子吹風機



獨創電子安全裝置
美觀輕盈實用

台灣日產醫儀公司
彰化市中山路10之2號
TEL:(047)25262・26562
・台北(02)5113553

往中東歐洲空運出口貨物
請利用本公司聯營航線系統・
艙位最大・班次最多・交貨最準
歡迎廠商直接訂位・詢價
貨運專線：721-1927
　　　　　721-1938
新機空運公司
營業部：台北市民生東路745號4樓
（新台塑大樓邊）

用途廣泛・隨身備用最方便
雄獅奇異墨水
任何東西均可自由書寫

加強服務僑胞・結合自由力量

美國 世界日報
今天創刊

它是台北聯合報的關係企業
在紐約、舊金山兩地同時編印發行

世界日報
傳播中華文化
服務僑胞僑社
促進中美友誼
增進中美貿易

世界日報
有完備的國際新聞、及美國新聞
有遍及美、加僑區的通訊
有獨家的特稿、專欄
有台灣新聞、及香港新聞的專版
有趣味雋永的副刊、畫頁

世界日報
用最新的高斯機平版印刷
發行網遍及北美、中南美、及歐、亞、非、澳等洲各大城市

世界日報台灣辦事處
台北市忠孝東路四段五五五號
電話：七六七七—二四四六
　　　七六八一—二二六一

World Journal
Printed Daily Except Monday and published by T. W. WANG. Inc.
Address: 47 Walker St. New York, N. Y. 10013　Tel: 212-9667751
210 Mississippi St. San Francisco, Calif.　Tel: 415-6261798
Price: New York US$ 3.5 per month US$ 9 three month US$ 30 per year
San Fran. US$ 4.2 per month US$ 12 three month US$ 42 per year