

工業區土地應按規定使用

華僑及外國投資人申請工業區指定區土地設廠辦理要點核定即日起實施

【本報訊】經濟部工業局訂定「華僑及外國投資人土地設廠指定區土地設廠辦理要點」，並經行政院核定，自即日起實施。

工業局為配合獎勵投資條例的施行，鼓勵華僑及外國人來臺投資設廠，特訂定上述要點，以便利華僑及外國人申請工業區指定區土地，辦理土地、廠房、水電、交通、環保等設施，並提供各項優惠措施。

要點內容如下：

- ① 投資計畫書：應由投資人擬具，內容包括：投資計畫、廠址選擇、廠房設計、水電設計、交通設計、環保設計等。
- ② 投資計畫書審核：由工業局審核，合格者，得向指定區土地所有權人洽購土地。
- ③ 土地取得：投資人應向指定區土地所有權人洽購土地，並向地政機關申請土地所有權移轉登記。
- ④ 廠房建設：投資人應向指定區土地所有權人洽購土地，並向地政機關申請土地所有權移轉登記。
- ⑤ 水電、交通、環保設施：投資人應向指定區土地所有權人洽購土地，並向地政機關申請土地所有權移轉登記。

外國訂湧 人力需求激增

專業技術人力供不應求 下週一集會商討

【本報訊】台北市就業輔導處表示，國內外市場復甦，各地訂單接踵而至，工廠紛紛復工，各廠對人力需求又形增加。

據統計，求才案件中，生產技術工程師的需求量最大，約佔全部的百分之八十，其中，車床、銼工、鉗工、電子等經濟不景氣時裁員嚴重的行業，現在又大量需用工人。

國民就業輔導處指出，這些工廠急需專業技術人才，但求才困難，原因主要是許多人不肯「大材小用」，由於廠商和生活水準提高，台北市的許多國中畢業生，不願到工廠當作業員，但是，他們又沒有專業技術以勝任專業工作。

高雄港第二港口 十六日開放通航

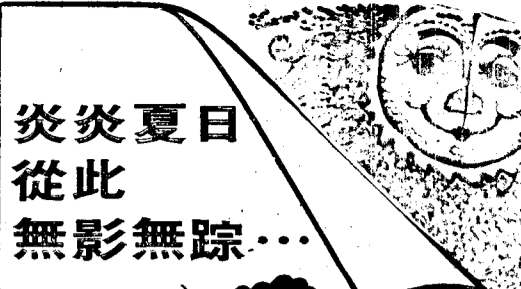
【中央社高雄十一日電】高雄港務局長李連生，今日上午在高雄港第二港口正式宣布，高雄港第二港口，定於十六日上午九時開放通航。

李連生表示，開放通航之日，不舉行任何儀式，但港務局將派員在各埠及港航人士，到第二港口候候，參觀開放通航的情形。

沖退原進料口 須全一部申請

【本報訊】沖退原進料口，須全一部申請，不得分次申請。

財政部表示，沖退原進料口，須全一部申請，不得分次申請。申請時，應將沖退原進料口之清單，向主管機關申請。

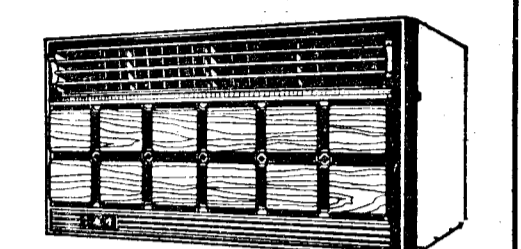


炎炎夏日 從此無影無踪...

首創氣水冷氣式，充分利用除濕的水份增強冷房效果，高感度溫度控制器可自動切電停機，多重設計加倍省電。

大同窗型冷氣採用美國原裝壓縮機，冷房效果特佳，特殊設計之冷卻管，除濕能力最強，冷房能力最高。

七重防音裝置，及多翼送風扇，配合氣流特性，旋轉平穩，不引起噪音，比同牌同型低 3~6db (音量單位)。



TWE152E型 大同冷氣

全套的服務(設計、估價、安裝) 請電電話：

台北 5310661 新竹 22047 草屯 2135 屏東 26325
基隆 25195 苗栗 21665 嘉義 24706 花蓮 24684
中壢 426239 台中 32902 台南 2994 龍巖 43057
湖口 226 227 彰化 28938 高雄 234323

簡捷的分期付款，請洽各地大同服務站

株式會社原機械製作所緊急啓事

通來發現有「台灣原機械股份有限公司」者擅自冒用本社「SHINOHARA」商標，企圖魚目混珠欺騙大眾，嚴重侵害本社商標權益及信譽，查本社與該「台灣原機械公司」根本無絲毫關係，恐各界不明真相受愚起見特此聲明。

株式會社原機械製作所 謹啓

本社地址：日本東京都千代田區田平町一號

電話：〇三(八六二)九三二一七

讀者文摘日文版 七月號出版了

數大洲業已面臨糧荒威脅，世界存糧日少，一位美國專家指出缺糧的主因除了人口激增，近一年來世界衛生和公共健康措施的改善，死亡降低出生率增高，今後25年內總人口勢將高達80億的天文數字。其因外，加上近年來在蘇俄、中國大陸、印度與非洲撒哈拉沙漠南端等地區的飢饉所發生的大飢荒以及石油價暴漲四倍等等的天災人禍，都是阻礙世界農業的改進障礙，使與人口增加率失去平衡，未來如何免於世界人類飢饉之厄，請看本文。

台北房屋、廣橋建設又一新貢獻

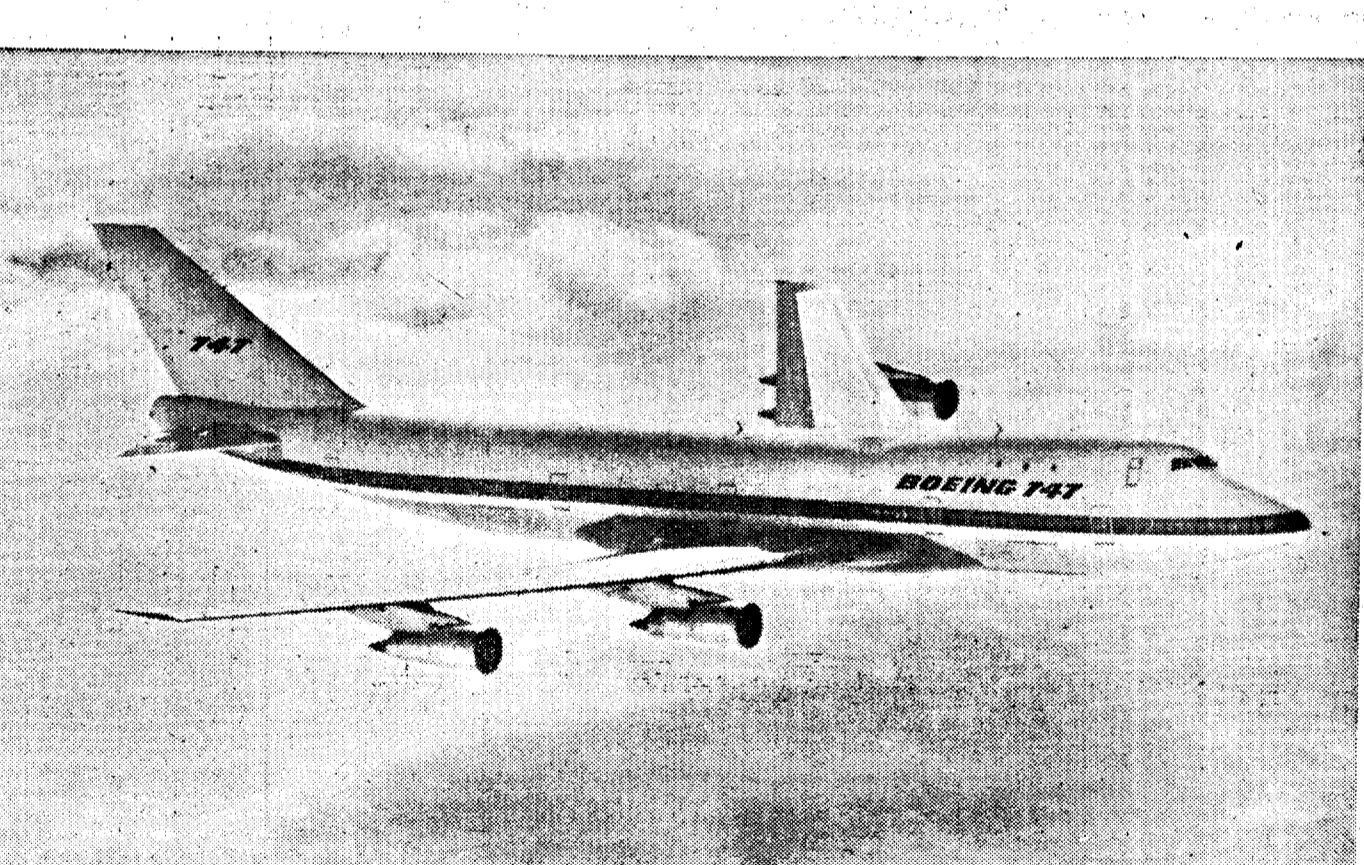
GLOBAL ARCHITECTURE 世界建築叢書①

- 記錄當代建築名作的瑰麗宏偉，建築大師的思想領域，是建築史上珍貴的參考資料，一般家庭最佳的讀物。
- 台北房屋、廣橋建設公司繼「房屋市場月刊」、「台灣最新建築市場」、「今日房屋、今日建築」後，又一新貢獻。凡是對建築或房地產具有參考價值的學術論著，今後，我們將一貢獻給讀者。
- 慶祝房屋市場月刊創刊2週年紀念，贈送巨書，普及售價。

台北房屋、廣橋建設聯保企業 房屋市場月刊社

台北南京東路二段62號成功大樓八、二樓 郵政劃撥第100443號 服務專線/5614234(十線)、517241(五線) 5223406

●淡江建築系吳明修教授精心翻譯。
●全書厚達320頁，16開本，中華彩色印刷公司彩色精印。
●每冊定價400元，7月20日前特價優待360元。



稱心如意的航機

從一次又一次的調查顯示，無論是初次出門的乘客，渡假人仕，或是經常在空中往來的商界人仕，都一致認為波音747噴射機是最理想的航機。

沒有一種航機比波音747提供更多載客方式；部份航空公司將747機艙分為九排寬濶的座位，部份則將前部連上層的機艙闢為頭等豪華客艙，亦有將上層用作設有十六個經濟客位的舒適機艙。

無論各航空公司怎樣設計及利用這空中之霸的機艙，波音747噴射機始終是最受歡迎的首選航機。

波音747 載客同聚一方

中山北路·松江路兩路直通

首都花城

在中山區和南京東路一帶上班的人有福了，首都花城將使您上下班搭車的時間也變成享受。一路上花木扶疏，大道平坦，一班車就可到達。家人在此理想家園安居，您也將倍覺欣慰愉快。

歡樂假期

明天請到首都花城來，亞青建設公司與青山綠水，清風暖日熱烈歡迎您和孩子家人，享受一個美妙的假期，對聯考完畢的孩子也頗有去勞提神之效。

從台北車站到這裡只要7分鐘，多麼輕鬆。備有彩色汽球，贈送給小朋友們，祝您一家歡樂假期。

散步時間

在平常家居或上下班前後的空閒日子裡，不妨來首都花城北安路的工地散散步，消消暑熱酷日，呼吸新鮮空氣，對身心多麼有益處。

- 公車16、17、22、42、44、101、光華、大南17、19股動代步
- 20坪起至41坪，黃金隔間豪華樣品屋示範。
- 40%長期低利貸款，每坪僅19,500元起。
- 公車多、市場近、學校林立、經商居住和置產，享三倍利益

*中山區內最大規劃最完整的萬坪大社區！

亞美關係企業 亞青建設公司

●嘉新第二大樓10樓

香港樂加設計公司/樣品屋設計 國際亞美有限公司/傢俱提供

5212200、5212201、5212202 5519413、5519417、5519422 64中山(直)字第008號

●首都花城「歡樂假期」路線圖

北門 ●公車17、101 圓山大飯店

台北車站

●光華17、19 首都花城

●大南17、19 林森北路 ●公車44 北安路 ●公車16 大直