局版臺報字第零零貳柒號 郵區一〇五號 郵政信箱四三—六〇號
中華郵政台字第二二六七號執照登記爲第二類新聞紙類 電報掛號六二六〇號

經濟日報

ECONOMIC DAILY NEWS

發行人 王惕吾
第貳玖肆叁號
今日三大張 每月七十五元
社址：台北市忠孝東路4段555號1之123號
廠址：台北市峨眉街中城
印刷廠：聯合報印刷工廠
承印：
總機：7682161—9
電報：7676148
訂閱：7676113
廣告：7676207
編輯：7676215
採訪：7676254
工商服務：7654754
城中營業處：3612707

台中港五項港埠設施決招標民營

政府將給予百分之十七以上純利

【本報記者黃玉峯十四日中興新村專訊】再過十六個月，將有一艘三萬噸級以下的遠洋輪船，自台灣海峽緩緩駛入台中港，揭開這個新國際港營運的序幕。

台中港建港工程，於六十年七月着手進行各項預備工作，一年多以後正式施工，第一期工程將在明年十月底以前完竣，屆時，該港水深十一公尺的北泊渠工程全部建設完成，三萬噸以下的輪船可在該船渠兩岸七個碼頭停泊。

爲了迎接台中港對外通航的新紀元來臨，台灣省政府已決定，把五項港口設施及業務，開放民間投資興辦。這將是台灣地區港口設施及業務，一次開放民間投資最大的規模。開放的項目計爲：

第一、二號碼頭穀類通棧。
第三號碼頭臨時貨櫃集散場。
第五至第八號碼頭雜貨通棧。
拖船及交通船。
一萬噸級以下船舶修造廠。

對於有遠見的企業家來說，這是很好的投資興業機會。可是，如何參加投資？投資者應該留意什麼？下面是省交通處主管官員提出的說明要點：

任何一項建設，要吸引民間投資，幾乎都必需有一個先決條件——使投資者有利可圖。省府決定把台中港第一期工程五項設施開放民間投資，已特別注意這一點，因此，省府研訂歡迎民資參加建設辦法，以維持投資者全年利潤率遠超銀行利率爲原則，亦即在正常營運之下，預估利潤約在十八%至廿%之間，即使扣除港務局管理費、土地租金等，純利仍可達十七%以上，如遇政府調整港口設施營運費率，則民間投資者所能獲得的投資報酬可能更佳。

目前擬訂的歡迎民資辦法，要點是：

穀類通棧：以公、民合營爲原則，政府以土地價值及土地改良費做爲投資額，民資則以購置裝卸機具及倉儲一貫作業設備等，做爲投資，每一座穀類碼頭的穀類通棧，由一家民間投資者經營，亦即第一、二碼頭合計可容納兩家民營公司投資，每一碼頭興建一座四萬噸穀倉，估計需投資新台幣四億至五億元，兩座碼頭合計需八億至十億元。

雜貨通棧：第五至第八碼頭屬雜貨碼頭，原則上可由一家民營公司投資經營，但如申請投資人較多，可容納兩家，每一家各自經營兩座碼頭。每一碼頭可建兩座通棧，但目前暫以兩座碼頭先建三座通棧爲原則，將來必要時再投資增建第四座。這種通棧公、民合營，計算投資辦法，與穀類倉庫相同。

臨時貨櫃集散場：位於第三號碼頭附近，限輪船業或經營貨櫃集散站者始可申請投資經營。貨櫃集散場之經營，效率最爲重要，因此，申請投資者，預定使用的機具，必須事先經台中港工程局審查通過。

拖船、交通船：純民營，由一家民營公司投資經營。投資者必須購置拖船兩艘，交通船兩艘，其中，二千四百馬力者兩艘，一千五百馬力者一艘，一千馬力者一艘。該民營公司如爲新成立者，拖船及交通船以新建爲原則，如非新成立公司，船隻不必新建，但其性能應經港務局檢驗認定合格。

船舶修造廠：投資者必須是修造業或機器業，並具備修造一萬噸級以下船舶能力者。

上述五項港口設施及業務，無論公、民合營或純民營，將儘量以投標方式決定投資廠先選。當然，投標以前，台中港工程局將事先計算底價，投資人開出來的條件，應超過底價。

對公、民合營的投資事業，公有資產的價值計算辦法是：土地價值、土地改良投資報酬、港口設施投資利息及設施之折舊。這些項目的總和，由開放投資範圍之土地按面積分担，也就是說，甲碼頭通棧用地原價值每坪五元爲五千元，加上甲碼頭折舊每年二%及投資利息與報酬等，可能每坪合計值一萬元，某民營公司與台中港工程局合營甲碼頭通棧，假定這塊用地爲五千坪，則官股部份資金相當於五千萬元。

純民營的投資事業，台中港工程局將對投資者，收租金，租金計算的基礎，包括：土地改良費、政府投資報酬、碼頭設施折舊及利息等。根據這些基礎概略估算，每年租金金額應爲政府投資（港內水域淺渫不包括在內）金額十四%，但是，爲了吸引民間投資，僅按十%計算。對未來台中港港務局而言，是賠錢生意。

民間投資者計劃投資以前，必須注意其經營年限，年限一到，業者固然賺回投資本錢和可觀的利潤，但是，其所投資建設的港口設施必須歸公，如果原投資人希望繼續經營，須向港務局承租，他們有優先承租權。

台中港對外通航日期，距今不到五百天了。省府爲免影響建設，準備先借款三億二千萬元建設第二至四號碼頭通棧，俟將來民資參加，再以部份民資償還這筆借款。

英國 挪威 決向台船訂造大批新輪

【本報訊】台灣造船公司總經理晏海波昨天表示，歐洲各國對我國的造船工業極具信心，決定向我國訂造散裝貨輪及海域鑽探補給船，並給予優惠的貸款。

晏海波於上月中赴歐洲接洽造船業務後，於昨天下午返回台北。他說，此次到歐洲，曾訪問了挪威、丹麥、西德、英國等國家。英國及挪威的航業公司已經決定向台灣造船公司訂造二萬八千噸級散裝貨輪二艘到六艘，每艘洽定造價一千五百萬美元，一千二百至二千噸級海域鑽探補給船三艘至六艘，每艘三五〇萬美元至四百萬美元，並由船務代理公司給予七成七年的貸款。他們預定於下月初派員來台商談造船規格後，即可接受造船訂單。

晏海波說，由於我國船舶的造價比歐洲便宜，歐洲航運業向我國訂造貨輪極感興趣，除了這次洽定建造的散裝貨輪及海域鑽探補給船之外，仍將不斷的有造船訂單到來，我國今後的造船業可向歐洲發展。

政府擬印貸予尼款 採購我國機器原料

【本報訊】據悉：政府爲增進我國與印尼經濟合作及貿易關係，貸款一千萬美元，俾供向我採購整套或部份機器設備以及技術與原料之用。

財經首長們這項研議，是鑒於印尼現正積極在開發中，而又富於石油資源，對機器設備、技術、原料的進口極感需要，設如給予貸款，則將有助於加速開發工作的進行，同時，亦更將增進兩國友好關係。

據瞭解：研議中提供印尼的貸款，將比照對越南的貸款條件，首先以對越南的第二次貸款五百萬美元先行撥用，而後再續撥五百萬美元補充。惟這項研議，尚未獲最後決定。同時亦有待與印尼政府方面洽談。

月前，印尼方面曾有人員前來訪問接洽，并有意委請我國唐榮鐵工廠代製整套水泥工廠機器設備，以及紡織、塑膠機器設備等項製品。另方面，我國亦可從印尼方面購買適當的工業原料。

按：數年以前，印尼與我國政府曾經洽商，由我國提供一千萬到二千萬美元的長期低利貸款，以便利印尼敏商對我國機器製品及一般商品的採購。

本公司因業務激增，原設各專線電話不敷使用。
茲爲擴大服務，自即日起加裝電話總機
敬祈各保戶暨舊雨新知，惠予指導。
總公司：台北市館前路43號華僑人壽大樓九樓
總機：
董事會：三一五三九八
副總經理室：三六四〇六九
協理室：三七五五五〇
主任秘書室：三六二〇六九
秘書室：三三一九〇一六
財務部：三七一四四〇
企劃部：三三一二二〇
壽險專線：三六一九二〇
平安險專線：三三一一九〇
僑生險專線：三七二七九〇
三八六〇八〇

中華印花 最近發現冒牌貨甚多！
客戶如有懷疑，請索閱出廠證明或電台北5317964-9·高雄289753洽詢，以免蒙受損失。
中華電線電纜股份有限公司
一貫作業製造·規格齊全·品質標準

請準備訂約金：3萬元或即期支票
建築執照：（64）高市工務建字第2249號 2250號
土地提供／高山建設股份有限公司
投資興建／高山建設股份有限公司
公寓地址／高雄市新生一路300號（興達大樓三樓）
電話 236140－236146－6
工地位置／八德一路、林森一路口
銷售電話／247327－9

10年大慶
夏日送涼風！……
新光高級花綢
福華巧織麻紗
遠東美麗佳衣料
完全新貨＊保證原價
積滿本公司購貨發票兩千元送一台
（自本年六月十五日起至卅日止）
天天一物
高級胸罩
原價160元
特價70元
昨日猜色
A B
黑 綠

國泰信託

『置產信託資金』的新構想

本金三倍的貸款
可七年分期償還

國泰『置產信託資金』手續簡便，凡參加該公司一年期的置產信託資金，滿期後即可獲得壹倍於本金的貸款，二年期和三年期的信託資金，可獲三倍於本金的貸款，既享有優利存款的利息和國泰信託資金紅利分配，又可享受免稅（二—三年期）的優惠，更有三至七年的分期付款，以償還貸款。

儲蓄與置產兼顧
人人可安居樂業

爲顧及中低收入的負擔能力『國泰置產信託資金』只需伍萬元即可參加，亦即今日參加，二、三年後可獲三倍（拾伍萬元）的貸款，人人均有能力參加，人人都可享受優利儲蓄利息，分紅及置產之實惠。國泰信託的親切服務，將使人人感到滿足。該公司備有精美的簡介，函索即寄。

在政府積極興建國民住宅的現階段，很多中低薪資所得的人仍對籌措資金深感困難，以致渴求有一座屬于自己住宅的願望無從實現。國泰信託投資公司針對以上的現實問題，最近推出了由理財專家精心設計的『置產信託資金』，爲社會大衆提供服務。

地址：台北市南陽街一號
電話：三一一四八八號（十八線）

請改用事務用紙劃時代的新產品！

使用複寫紙已經落伍了、

凱得非碳複寫紙

凱得非碳複寫紙特點：
＊不需墊插複寫紙，打字，繕寫，方便省時。
＊無複寫紙沾污手指，衣服之弊。
＊長期保存，不虞褪色。
＊提高事務效率。
＊防止塗改。

凱得實業股份有限公司
地址：彰化縣田尾鄉中山路3之3號 電話：北斗局82136
台北分公司：台北市林森北路85巷26號 台北：5214303
高雄經銷商：高雄市新興區六合一路56號 高雄：275830

凱得非碳複寫紙與一般高級事務用紙費用之對列比較表：
基準單位：①紙基重：40g/m² ②紙開數：16開 ③紙張數：100張

比較項目＼紙類	全木道林紙	凱得非碳複寫紙	說明
複寫能力	一次4張	一次8張	道林紙連同複寫紙共7張非碳紙免用複寫紙
完成任務所需次數	25次	12.5次	
需時	6¼小時	3⅛小時	以每15分鐘完成十六開紙打字一次計
紙價	20.40元	66元	
複寫紙費	3.60元	0元	複寫紙以使用12.5次計
文具、用電、器材之損耗	6元	3元	
印刷費	6.5元	6.5元	
工資	115.37元	57.68元	打字員日薪連同獎金等以120元計，每天上班8小時，實際工作6½小時，合每小時工資18.46元。
合計	151.87元	133.18元	節省18.69元＝14%