內政部登記認內版台誌第二三七號執照登記為第二類新聞紙類
電話掛號六二三〇號
郵政信箱三六一二〇號
郵政劃撥帳戶第一〇五號
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人 王惕吾
號零捌柒貳第 第
元五十四月每 年六二三日今
號5553段4路1東京市北市 社址
1之第123街郎路市北中 址
印承廠刷印報合聯 廠工刷印
總經銷 聯合發行股份有限公司
電話：
編輯部 三一七七三三
經理部 三一七七三五
廣告部 三一七六六六
三一七六五五
三一四二五〇
三一四二五〇
九五八二三一〇四
郵撥帳戶 一七〇一

都市計劃之地 建築房屋須經核准

政府將頒佈都市計劃範圍外建築管理辦法

【本報訊】政府為確保土地合理使用，防止違規建築，平抑建築材料價格，政府將頒佈都市計劃範圍外建築管理辦法，規定非都市計劃地區都市計劃外之土地，須經當地縣市政府核准，始得建築房屋。

該項建築管理辦法，在基隆市、台北縣、高雄縣主管單位為建設局，在基隆港口、高雄港兩港務局，在台北縣為地政局，在其他縣市為建設局或地政局。

建築管理辦法，將依照都市計劃地區之土地使用分區管制辦法，劃定特定地區之土地，訂定建蔽率及容積率，作為建築物之基地面積及樓層面積之限制。

建築管理辦法，將規定申請建築房屋，應由土地所有權人或其代理人，填具申請書，並檢附土地權利證明文件及建築物設計圖說，向當地縣市政府或其委託之鄉鎮市公所提出申請