內政部登記證內版台報字一〇五號　郵區一〇五號　郵政信箱三六～二一〇號
中華郵政台字第二二六七號執照登記為第二類新聞紙類　電報掛號六二六〇號

經濟日報

ECONOMIC DAILY NEWS

發行人　王惕吾
第貳壹伍叁號
今日大二張半　每份新臺幣五十四元
社址：台北市北孝東路4號555
營業處：台北市中城路123之1號
廠址：台北市眉峨街
聯合報印刷廠承印
總編輯　採訪主任　發行人　廣告部　業務處　機組　電話：中城七七七七七七七三　中城七七七七七七七六　中城七七七七七七七二　中城六六六六六六六一　中城一一一一一一一〇

政府決設住宅公司

統籌興建國宅　辦理出租出售

【本報訊】統籌台灣地區公教人員及中低收入之國民住宅興建，有關機關擬訂的住宅計劃綱要業已呈報行政院，一俟核定後，即可推動進行。

公教人員及中低收入之國民住宅統籌興建，是行政院蔣院長所指示的。蔣院長因關切前述人員對住宅之需要迫切，而認為過去國民住宅之興建雖已多年，惟缺乏統籌辦法，致無良好的績效，乃指示應擬具計劃，作大規模的興建，以應對居住的迫切需要。

依據這項計劃綱要，將由中央及省市聯合籌設住宅公司，統籌辦理住宅之興建及出租或出售業務。

據悉：該計劃綱要的要點如下：

租售對象：以中低收入者為原則，即以申報綜合所得稅之資料為根據，年收入在新台幣二萬四千元以上六萬元以下者，如係出租，以年收入三萬六千元以下者計算，其租金標準約佔年收入百分之廿，如係出售，其價款採分期付款，每年繳納約為年收入的百分之廿五。

租售對象，每戶最少不得少於二人。其年收入在新台幣六萬元以上高收入者之住宅，仍由民間私人建築公司自行興建供應，其在新台幣二萬四千元以下屬於低收入者，則由有關單位另行按救助方式辦理。

規劃設計：需兼顧居住人之工作，住宅興建地點，以不超過工作地點二十公里為原則，鄰近需無污染的工業區或人口密度較大的地區，採四樓式，最高亦不超過五樓，以免使用電梯，住宅建坪，分十坪、十二坪、十四坪、十八坪、二十二坪、二十四坪六種，一律採鋼筋、混凝土建築。

優先地區：依都市人口集中趨勢，暫以台北市、基隆市、台中市、台南市、高雄市及桃園縣以中壢為中心的市鎮為優先，而後逐漸向市郊推展。

土地取得：分別由公有土地提撥，徵收私有土地供應。

資金來源：除各級政府編列預算外，由中央銀行專案撥款、及各商業銀行的貸款供應。

管理機構：打破目前的行政區域界限，調整省市級行政管理機構，取消縣市級之行政機構，并從行政管理與業務機構分開。

行政管理機構，中央為人事行政局，省改設國民住宅基金管理委員會，市改組現行的國民住宅及社區建設委員會，另實際業務機構，由中央及省市聯合籌組住宅公司，負責實際興建、資金運用、住宅租售等項業務。

西德工商團月中訪華

【本報訊】西德工商訪問團一行卅餘人，將於本月中旬來華訪問，以促進中德雙邊貿易。

由團長哈文（Ra Hawmann）領導的西德工商訪問團，將於本月十五日左右來華訪問，訪華期間將廣泛與我國工商界人士接觸，並參觀我國之各項工業建設，以尋求擴展中德雙邊貿易之可能性。

該團人數約卅餘人，團員大部為西德工商界及貿易界人士。

獎勵投資　增列製銅、乙二醇工業

【中央社訊】財政部最近在「獎勵投資條例第廿條工礦業或事業新建或擴充獎勵標準」內，增列了「製銅工業」及「乙二醇」兩項標準。

獎勵投資條例第廿條增列的兩項是：

一、基本金屬工業：

3.製銅工業：新建或擴充的煉銅工廠（包括加工）或銅加工工廠，在核定計劃內一次實收資本或增加資本新台幣一億元以上，其用於購置生產機器設備不低於新台幣五千萬元者。

六、化學工業：

23.乙二醇年產能量三萬公噸以上者。

貨物稅廠商不限資本額

【中央社訊】財政部最近決定，對於產製「課征貨物稅貨物」的廠商，不必規定最低資本額。

財政部表示，依照貨物稅稽征規則第二章第一節有關貨物稅廠商登記的條文，並無資本額的限制。雖然財政部在（45）台財稅發第四〇七號令中，曾規定「貨物稅暫行登記之資本額均須滿足新台幣一萬元」，但是這項規定並未列入「貨物稅法令彙編」內，不得再行引用，所以對產製「課征貨物稅貨物」的廠商，不必規定最低資本額。

財政部並表示，依照貨物稅稽征規則第五條規定，除免辦工廠設立登記者外，廠商申請登記時，應檢附工廠登記證，始准辦理貨物稅廠商登記。

粹集聞要

△泰國總理他儂說，泰國無意與共匪建立「外交關係」，泰國與中華民國之間的現有和睦關係將保持不變。這位總理兼外交部長是在二日馬紀壯大使拜會他時，向馬大使作了此一保證。

△中樞遙祭黃陵典禮，五日上午九時在台北市圓山國民革命忠烈祠舉行，由總統特派代表內政部長林金生主祭，中央政府官員及各界代表與祭。

△越南總統阮文紹，四日抵達華盛頓，受到熱烈歡迎。這是他訪美的第二站，他將與美國副總統安格紐、政府官員及國會議員等，討論對西貢戰後援助的問題。

△由於過去廿四小時內的情勢發展的結果，被戰火孤立的金邊可能需要靠柏林式的空運，以獲得糧食及燃料補給。金邊與外界聯繫的最後一條公路已被切斷，金邊市內的加油站，除一兩個外，其餘汽油均已耗盡。美國已計劃對金邊進行大規模空運補給行動。

△任金茲率七位美國官員五日離開香港前往北平，以設立廿四年來美國在中國大陸的第一個外交辦事處。

這不是樣品屋！
而是一幢即將完工的大厦
朝陽大厦
地下室180坪全層或分半出售
一樓店面109坪，全層或分割出售
二至七樓住宅有28・43・85坪不等
地毯、鋁門窗　英國壁紙、不銹鋼廚具
貸款40%
請來現場參觀裝璜展示範例
工地：（原五條通）林森北路85巷56號
詢問專線：546247　547949
522031　588287
投資興建：武陽建設企業有限公司　522031
朝發有限公司　550025
廣告企劃　台北房屋服務中心有限公司
銷售代理：南京東路2段126號
546247　547949
南京東路一段　新生北路一段　中山北路一段　林森北路　林森北路107巷（原六條通）　林森北路85巷（五條通）　朝陽大厦　長安東路一段

榮獲　品質管制團體獎
NTN
東洋培林股份有限公司
公司：台北市南京西路204號　TEL：515777・557089
工廠：桃園縣八德鎮介壽路423號TEL：23741・27920

良機冷水塔
水塔權威
省電耐用
良機
電話：584156～9　高雄：294055

SHIN FU
新福
台北總公司：台北市天水路52號2樓
電話：552494・575868
工　廠：台中縣大里鄉新仁路2段2號
電話：台中 26598
台中新福紡織公司　1973
全國獨家製造世界最優良清花機
超國際水準整套全自動電子控制　清花機　隆重推出
七大特點：
❶全套機械設備採取密閉式，使用安全可靠，用電節省。❷運轉系統圓潤，操作安寧，沒有噪音，並具防塵及飛棉設備。❸控制棉卷重量（CV%）精確，每卷25公斤棉量的差許度不超過百分之0.5。❹運轉系統全部使用密閉式軸承，不須加油，保養容易。❺電動控制標示，全部以中文註明，適合國人使用，操作簡便。❻電動定量裝置，精心設計，可保永無故障，勿須調整。❼價格低廉，約比外貨便宜百分之四〇，適合各種紡織纖維棉之使用。
（目前已製成現貨兩套，正由新福台中廠使用中，歡迎各界參觀指教。）
各種纖維紗定型機
（T/R T/C A/R A/C佳綺等紗）
全自動電子控制裝置
性能優越・超過外國機械・操作方便