經濟日報
內政部登記證內版台報字第一〇五號
中華郵政台字第二二六七號執照登記為第一類新聞紙類
電報掛號六二六〇號
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人　王惕吾
第零玖零號
今日兩大張半　每月四十五元

詳情請閱本報十七日第一版

創辦大鋼鐵廠的計劃繼續進行
政府決定 先分期建立軋鋼工廠

【本報訊】在國際鋼鐵材料短缺情勢下，政府決定繼續進行創辦大鋼鐵廠的計劃，並在分段計劃中分兩期先行建立年產軋鋼能力一百萬噸左右的軋鋼設備，以進口鋼錠（塊坯）軋製條鋼與鋼片，供應市場需要。

[illegible]

五八年度 國庫收支剩餘十三億元
嚴家淦院長在立法院表示 下年度提高軍公教待遇

【本報訊】行政院長嚴家淦昨（十七）日在立法院說：政府在目前財政狀況下，正研擬於下年度調整改善軍公教人員待遇。[illegible]

貿易局輔導外銷廠商 開闢新市場
今年貿易逆差 將較去年少三分之二

【本報訊】國際貿易局長汪彝定昨天表示，[illegible]

政府擬在農村設小型工廠
加強推行農業機械化 疏導勞力供需

【本報訊】[illegible]

政院決定 香蕉出口臨時捐降低為百分之一

【本報訊】行政院[illegible]

政院原則同意 設貿易發展協會
創辦基金核定為四千萬元 政府及民間平均分担

【本報訊】行政院昨日原則核准經濟部擬訂設立「中華民國對外貿易發展協會財團法人」，[illegible]

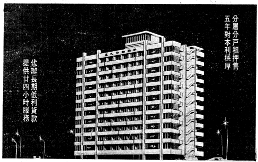
本公司為加強服務各界，現增加電話線路，自本（十八）日下午五時起啟用新電話號碼：大代表（卅六線），原號碼除五四五二四一至四仍留外其餘均停用。敬請各界繼續惠予賜顧指教為荷。

FAN & BLOWER
TEL 544482 54[illegible]

因原址改建自即日起遷至中山北路二段一三七巷一號（新亞飯店邊）繼續營業電話

華美聯合大廈

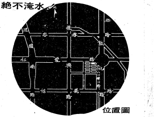
介紹您一棟美侖美奐的理想大廈



華美聯合大廈十大特點：

1. 最理想的高尚住宅區	6. 國際標準的超級市場
2. 卓越傑出的工程設計	7. 別出心裁的空中花園
3. 任君選擇的置產方式	8. 調劑住戶生活俱樂部
4. 五年對本穩健的投資	9. 完善週詳的科學管理
5. 中央系統的空氣調節	10. 稱心滿意的各項服務

絕不淹水



位置圖

購買華美聯合大廈的兩大理由：

一、就使用而言

個人居住：您及您的家庭，將可在台北市最方便最優美的地區，居住於最高級而舒適的豪華大廈內，為您永遠解決了「住」的煩惱，而且贏得多少人的羨慕。

公司購置：公司將有一個最適宜的地點與具有現代化設備的場地作為辦公處所，如果用為接待外國公司或各地分公司前來台北接洽業務的人員，將有賓至如歸的效果。

二、就投資置產而言

房地產是最穩健的投資目標：

因為住宅興建的速度趕不上人口出生率，房地產永遠處於供不應求的優勢中，一個聰明的房地產投資者，必定堅持兩項原則：

第一：絕不購置低劣地區的產業

許多投資者惑於低利分期付款的條件，盲目地買進建於低劣地區的公寓，殊不知一座公寓必須配合良好的地區才有增值機會，如果您沒有考慮這項因素而希望它高度增值，必將大失所望。

第二：不購買低水準的公寓，有些人貪圖便宜，購買了低水準公寓，雖然價格低廉，可是一旦欲求轉讓獲利，卻因其水準不合需要者的要求而乏人承受。

豪華公寓是時代的寵兒：

根據新聞報導及"槳利投資股份有限公司"所提供的市場調查資料，目下大都市的一般住戶大部份傾向於居住高尚公寓，而厭棄千篇一律的四層公寓。以台北為例，大台北市區內有二十餘萬中上階級人士提出多種理由，抱怨其住宅不夠理想，由此可見豪華公寓的需要量將與日俱增。

仁愛路房地的增值潛力：

仁愛路國際林園大道，現已成為台北高級住宅的黃金地段，地價行情步步攀高，自本公司決定興建華美聯合大廈迄今，為時不過數月，其附近地價已上漲達百分之十四，明年，四段道路將打通至基隆路，毗隣之敦化南路將闢為七十公尺大道通至信義路；則地價之快速高度上漲乃為指顧間事。同時由於一般建築成本的增加，以及其他物價的上漲與稅捐的加重，預料明年此日在同一地點同樣標準之公寓價格，將上漲增加15%至25%，所以本大廈房地本身的增值潛力將是無與倫比的。

優良設備	特別服務
■ 自備發電機私用停車場	■ 創造高度舒適分享住戶
■ 層層消火栓戶戶裝電話	■ 提供無微不至最佳服務
■ 不銹鋼廚具大台北瓦斯	■ 接受各項生活瑣層差遣
■ 美國高貴鋼義大利電梯	■ 工程科學管理嚴密檢驗
■ 特級鋁門窗眞珠瑯浴缸	■ 面積小大由之任君選擇

建築設計／利群建築師事務所
廣告企劃／藝文廣告事業有限公司
投資顧問／槳利投資股份有限公司
興　　建／
華美聯合建設股份有限公司
台北市中山北路二段六十號三樓（國賓飯店正對面）
電話：510406・510405・510404・540486
工地辦事處／台北市仁愛路四段三十四號
【訂戶接待中心、陳列室】電話：710708
南區連絡處：清華電化語文教學中心
台北市羅斯福路二段一三四號二樓
電話；361534

◘星期例假日照常辦公，精美說明書備索