內政部登記證內版台報字第一〇五號
中華郵政台字第二二六七號執照登記為第二類新聞紙類
電報掛號六二六〇號
郵政信箱三〇六九號

經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS

發行人 王惕吾
第零玖零零號
今日兩大張 [illegible] 每月四十五元
社址：台北市[illegible]街一二四號
編輯部：台北市[illegible]街一二三號
印刷工廠：聯合報印刷廠承印
・電話・
發行人 [illegible]
社長 [illegible]
總經理 [illegible]
總編輯 [illegible]
編輯部（總機）[illegible]
採訪組 [illegible]
秘書室 [illegible]
財務處 [illegible]
發行組 [illegible]
廣告組 [illegible]

內政部擬定住宅法草案
擬准設住宅金融機構 融通資金

【本報訊】內政部已將住宅法草案擬訂完成，將於日內呈報行政院。

住宅法草案共七十八條，分總則、資金、貸款、基地、居住標準及獎勵住宅、獎勵生產標準建材、公營住宅、社區建設，產權保障，住宅管理及附則等十章。

這項草案將俟行政院討論通過後，送立法院完成立法程序後公佈實施，省、市政府並將據以擬定施行細則報行政院核定。

住宅法之制定在我國尚屬首創，其制定目的，是為推行國家政策之法律，以興建住宅，改善民居，安定國民生活，增進國民福祉。

住宅法草案中規定，住宅主管機關，分為中央，省（市）及縣（市）三級，中央為內政部，省（市）為省（市）政府社會處（局），縣（市）為縣（市）政府。

住宅法草案中規定：得設置住宅金融機構，或指定銀行，辦理住宅資金融通業務。並得設置住宅公司，以辦理建地之取得，開發、改良，社區建設，住宅之興建、修建、租售，經營及管理等項業務。

該草案並明定中央住宅主管機關應審度實際，訂頒住宅興建計劃綱要，各級地方政府應擬訂年度住宅興建計劃，編列預算，報請上級政府核定實施。又為瞭解住宅狀況及人民居住情形，舉辦住宅普查，以為擬訂施政改進施政方針之參考，並明定每十年舉行一次，並得於戶口普查之年同時舉辦，以資節約。又省市住宅主管機關為瞭解住宅興建計劃，必要時，得辦住宅調查。

建議設置住宅興建基金
購買平價及一般住宅 貸款八成以上 十年至廿年償還

住宅法草案第二章為資金，建議設置住宅興建基金。

第十五條規定：興建住宅資金之籌措，除規定由政府撥專款外，並規定以下列方式籌措之：㈠指撥興建住宅基金。㈡發行住宅債券。㈢舉辦住宅建設儲蓄。㈣運用事業資金。㈤國際合作之貸款。㈥公營保險事業提供投資於不動產之資金。㈦公立銀行配合住宅興建計劃提供優惠之資金。㈧運用郵政儲金之長期定期存款或其他儲蓄準備金等。

為了住宅主管機關調度資金之能力究屬有限，為求住宅政策之順利推行，該草案規定明列主管金融調度及調劑機構，對於國家住宅政策之實施及住宅建設資金之籌運，應予支持與協助。

其次為住宅資金之運用，及活躍資金之效力，以達成發展住宅之建設，該草案規定政府得輔導民營金融機構，投資興建住宅及辦理住宅業務。

該草案第三章為貸款，貸款的種類有四：㈠自建自用住宅及住宅貸款。㈡修建或增建自用住宅貸款。㈢購買自用住宅及其基地貸款。㈣投資興建住宅貸款。

貸款期限為：㈠平價住宅之貸款額最高為房價百分之九十，清償期限最短為二十年。㈡新建或購買一般自用住宅之貸款額最低為造價百分之八十，清償期限最短為十年。㈢修建或增建一般自用住宅之貸款額，最高為修建或增建費價百分之五十，清償期限最短為三年。㈣私人投資興建之住宅貸款額，最高不超過百分之五十，清償期限最長為十年。

為使貸款償還獲得有效之保障，草案中採法定抵押制度。

有關基地的問題：有強制收購私有土地，獎勵公有土地及防止囤地不建築等各項規定。

為獎勵生產標準建材，草案規定中央或省市住宅主管機關，得核發生產標準建材工業，並獎勵民間工業從事生產。

風災貸款總額不加限制
財經會報通過救災方案 緊急貸款以中小企業爲主

【本報訊】行政院財經會報昨日下午舉行會議，通過了艾爾西及芙勞西颱風災害農工商業救助措施方案，將於今日呈報行政院院會通過後，飭令有關單位迅速執行。

行政院秘書長蔣彥士表示：對於此次受災農工商業的救助，將協助農工商業復舊，而以低利貸款加以補助，因此，緊急救助貸款將由中央銀行撥款辦理。工業方面由經合會負責調查，農業方面由農復會負責調查，商業方面，由省市政府負責調查，經調查確實後，即予迅速貸款。

蔣彥士說，中央銀行辦理緊急救災貸款，貸款總額，不予限制。由中央銀行自行決定，而其利息較一般放款利息為低。貸款期限亦較長。至於受災的免稅減稅，原則上，比照過去受災的成例加以辦理。

蔣彥士又說，對於受災工廠救助貸款的對象，以中小企業為主，但規模較大工廠申請救助貸款，則須專案核定。至於受災房屋貸款，海埔修復貸款等均予專案處理。

【本報訊】經合會即將根據颱風救災貸款的人員，組成小組赴各受災工廠調查，以便對申請貸款工廠之申貸額加以審核，組成人員將以該會投資業務處，考核管制處、中小企業輔導小組的人員為主。

工業緊急復舊貸款，中央銀行已決定先行撥款一億元由兩家銀行貸放，月息為九厘九。另中美基金，經合會將動用財力撥出資金參加貸款，但對該會所辦的小型工業貸款及中小企業貸款，將儘量放寬貸款條件，以應工業復舊的需要。

轉投資資金來源及短期借款期限
經濟部定今天會商明確處理辦法

【本報訊】經濟部定今天下午邀請有關單位會商，對於公司轉投資資金來源及短期借款期限等問題訂出明確處理方式，報請行政院核定後施行。

據經濟部商業司昨日說：修正後的公司法第十三條及第十四條，各方面的見解不一致，為求便利執行，必須擬訂統一處理方式。

商業司說，公司法第十三條規定，轉投資總額不得超過自己公司實收股本三分之一，但如對該項轉投資之資金來源不加過問，則不免影響公司財務結構之健全。

因此對於轉投資資金的籌措，商業司主張以公司資產轉投資——即包括股本及一切可供使用之營運資金如盈餘、公積等，但不包括長期及短期借款在內，轉投資合乎股東之規定仍須遵循。

公司因擴充生產設備而增加固定資產，其所需資金不得以短期借款支應。此項「短期借款」的期限，擬請行政院以命令定為二年以下之借款。

財經會報通過辦法 謀提高稅務人員素質

【本報訊】財政部為配合革新稅務行政，提高稅務人員素質，培育稅務專業人才，訂定了培植稅務人員實施方案，財稅人員訓練計劃大綱及財稅人員教育訓練委員會設置辦法，昨日，已由財經會報討論通過，將報請行政院核定實施。

財經會報通過的培植稅務人員實施方案，擬培植的對象為：①基層稅務人員，②中級稅務專業人員，③高級稅務領導人員。其培植的方式分為：①基層稅務人員之培植，以建教合作方式，委託國立政治大學代辦財稅專修科，招考高中畢業生，給予公費待遇，畢業後派在稅務機關服務五年。②中級稅務專業人員培植在國立政治大學財稅系設公費生方式行之。③高級稅務領導人員的培植，以在國立政治大學財政研究所設「在職研究生」，就現職稅務人員中遴選保送進修，或遴選現職優秀稅務幹部，派赴國外有關稅務機關考察進修，以期回國服務。

財稅人員訓練計劃，則以現已任職之稅務人員為訓練對象，為達成訓練目的，財政部將設財稅人員教育訓練委員會，負責執行訓練工作。

慶祝 十十 國慶

健康報國！

養樂多

「養樂多」之中，含有數百億的特殊活的乳酸菌，飲用養樂多的真正目的是在於飲用這種特殊活的乳酸菌，在腸內仍能大量繁殖，促進腸胃的健康。

「十月十日是大家的健康日」請大家注意健康

更正啓事

十月八日本報第一版所刊光華巴士股份有限公司董事長沈水木誤刊沈水水，特此訂正。

慶祝：光華巴士公司開幕並
謹祝：沈水木先生榮任董事長

國際貿易股份有限公司 林錫池
百興有限公司 黃木邑
新興貿易股份有限公司 曾少基
新大成有限公司 吳紅毛
信義貿易股份有限公司 王路岡
台灣信成貿易股份有限公司 陳清城
大源貿易股份有限公司 許勝發
東新貿易股份有限公司 王名貴
新大成海運股份有限公司 洪壽生
大一貿易有限公司 陳杏村

香甜又好吃的飯

● 間接加熱
● 沒有鍋粑
● 自動煮飯

大同 Tatung 電鍋 正

分類廣告 收費最低
[illegible]

SUBARU 速霸陸

國民車的時代！

360西西客貨車有征服橫貫公路與大武山的輝煌歷史

經濟日報工商服務部設計

■ 機能卓越：衝刺力強
二衝程引擎，具有360cc機能，720cc衝力，超強引擎，馬力十足，登山爬坡，如履平地，車身平穩，完全獨立的避震系統，絕對安全的剎車設備，長程短運，均可適用。

■ 美觀豪華：靈巧方便
型式優雅、風格脫俗、裝飾華美，無論車身內外都會帶給您清新超然的感受。車體靈巧，操作簡便，大街小巷通行無阻，能將客旅，貨物運送到任何您所想到的地方。只要您會駕駛機車 您就是這輛車的駕駛老手。

■ 容量最大：裝卸簡便
經專家精心設計，裝載容量遠超他車最是經濟有效。底盤低，重心穩、在裝卸貨物時會給您意想不到的省時簡便。

■ 最小的回轉半徑＝4M
能夠有4M×2的寬度，就是以回轉調頭，來回奔馳，絕無他種車輛所不及，載客送貨萬不稍遜。是專為工商界人士設計的最佳汽車。

■ 耗油最省：稅捐低廉
油箱容量特大，一次可裝30公升(7.5加侖)，每加侖可行駛100公里，加一次油足夠跑遍台灣南北，快捷平穩，平均速率達85公里，全年使用牌照稅捐等，僅為普通機車的兩倍，經濟實惠。

■ 引擎優越：壽命特長
引擎構造精巧，機油自動噴射至各部份，以新鮮的機油，保護機件，故可行駛15萬公里以上，壽命特長。

■ 獨特設備：安全可靠
本汽車剎車及轉彎時，後輪自動左右展開乃獨特之設備，四輪差動系統各自獨立行駛各種地形，不受限制。

徵求 基隆、板橋、永和、士林、蘭陽地區、苗栗經銷商

總經銷：新高汽車股份有限公司
台中總公司（TEL.5956）
台中市林森路144號
台北分公司（TEL.718709・718711）
台北市仁愛路三段98號
桃園分公司（TEL.4400）
桃園鎮復興路328號
新竹分公司（TEL.3300・2200）
新竹市林森路12號
員林分公司（TEL.1406）
員林鎮中山路297－7號
台南分公司（TEL.29025）
台南市中山路58號

經銷商：
友利汽車股份有限公司（TEL.548988）
台北市松江路11號
有利成股份有限公司（TEL.518989
台北市民權東路124－1號・548188）
開進實業股份有限公司（TEL.26302）
台北市羅斯福路二段3－2號
振昌企業股份有限公司（TEL.972202）
三重市正義北路8－1號
東輝實業股份有限公司（TEL.2576）
台中市中正路178號
富山股份有限公司（TEL.3073）
豐原鎮中山路281號
金記汽車實業公司（TEL.4407）
嘉義市中山路242號
順通實業股份有限公司（TEL.222806）
高雄市青年一路211號
[illegible]股份有限公司（TEL.2901）
屏東市中正路108號
高雄汽車商行（TEL.229508）
高雄市建國二路148號
三富[illegible]花蓮市中山路109號
[illegible]汽車行[illegible]民權路43號
[illegible]新汽車股份有限公司新營鎮中山路100號

三富工業股份有限公司
日本富士重工業株式會社 技術合作