內政部登記證內版台報字第一〇五號
中華郵政台字第二三六七號執照登記為第二類新聞紙類　郵政信箱三〇六九號
電報掛號六二六〇號
經濟日報
ECONOMIC DAILY NEWS
發行人 王惕吾
第零伍玖捌號
今日兩大張　每份一元二角　零售每冊六元
社址：台北市峨眉街四號　電話：
編輯部：台北市峨眉街三號
廠：聯合報印刷工廠
發行經理室：八六三八六
廣告組：八六三八九
總務處：八六三八七
總機：二三三三
採訪組：三五五二六
編輯室：二六二六〇
社長：二五二六〇
人事室：二六二六一
發行組：三五五二六
總編輯：王惕吾
副總編輯：
一四七二六

物價小組 建議對都市未建築土地實施區段徵收

分宗整理 出售給需用土地者 限於一年內開工建築

【本報訊】為解決建築用地問題以增加住宅供應，經濟部物價小組已分別研定若干政策性建議，呈報行政院核示。

在政策性建議採取長期措施前，若干臨時的緊急措施，已分由有關機構在執行中。

關於建地部份，物價小組共建議十四項如下：

一、對都市尚未建築土地實施區段征收，配合都市細部計劃分宗整理，出售與需用土地人，限期於一年內開工建築。

二、對於新劃入台北市之六鄉鎮從速擬訂都市細要計劃，并完成公共設施。

三、迅速處理市區內低度使用之公有土地。

四、澈底辦理土地移轉檢查，對土地買賣不移轉登記或從事土地壟斷投機者，依照實施都市平均地權條例有關規定予以處罰。

五、金融機關加強放款用途審核以防止貸款者從事土地投機。

六、增加建設經費，配合分期分區計劃限令提前完成各省轄市都市計劃細部計劃及公共設施。

七、籌措資金，加強辦理市地重劃。

八、獎勵開發市郊坡地，并開放都市計劃範圍內已失去保安作用之林地予以開發。

九、實施區域計劃，有計劃開闢新社區，充份供應建地。

十、積極開發工業用地，充份供應工廠建地。

十一、加強執行限制尚未建築之私有土地面積最高額工作，其具體辦法由主管機關擬定專案報請行政院核定。

十二、加強徵收空地稅。

十三、改造舊市區提高土地利用價值。

十四、將實施都市平均地權與實施都市計劃予以分割，即二者不必有連帶關係。

該小組對住宅供應亦將採取下述政策措施：

一、預測人口增加趨勢，訂定房屋之長期、中期、短期發展計劃。

二、從速擬訂住宅法并完成立法程序。

三、房屋發展應由專責機構統籌規劃推進。

四、配合房屋發展計劃，鼓勵建材工業民住宅之擴展，以充份供應平民居住。

五、對於建築基地，放寬或收縮，以訓練，以解決勞工不足，并改進建造技術。

六、由政府投資及鼓勵私人投資興建國民住宅，出租或出售。

七、金融業對於建房貸款之放寬或收縮，應視工商業資金需求狀況及建材價格狀況靈活調劑之。

八、鼓勵建築業者盡量採用機械及對技術工施以訓練，以解決勞工不足，并改進建造技術。

九、實施區域計劃，有計劃開闢新社區，充份供應建地。

十、積極開發工業用地，充份供應工廠建地。

十一、加強執行限制尚未建築之私有土地面積最高額工作，其具體辦法由主管機關擬定專案報請行政院核定。

十二、加強徵收空地稅。

十三、改造舊市區提高土地利用價值。

十四、將實施都市平均地權與實施都市計劃予以分割，即二者不必有連帶關係。

該小組對住宅供應亦將採取下述政策措施：

一、預測人口增加趨勢，訂定房屋之長期、中期、短期發展計劃。

二、從速擬訂住宅法并完成立法程序。

三、房屋發展應由專責機構統籌規劃推進。

四、配合房屋發展計劃，鼓勵建材工業民住宅，出租或出售。

五、對於建築基地，放寬或收縮，以訓練，以解決勞工不足，并改進建造技術。

六、由政府投資及鼓勵私人投資興建國民住宅，出租或出售。

七、金融業對於建房貸款之放寬或收縮，應視工商業資金需求狀況及建材價格狀況靈活調劑之。

八、鼓勵建築業者盡量採用機械及對技術工施以訓練，以解決勞工不足，并改進建造技術。

不用填表了

北市簡化脚踏車牌照納稅手續

【本報訊】台北市稅捐處決定自明年起簡化脚踏車納稅手續，脚踏車使用人只要繳完稅款即可領到牌照，無需填寫任何表格。

稅捐處說：五十八年脚踏車使用牌照稅，將於明年元月一日開征，為期一個月，由於本市共有脚踏車二十多萬輛，辦理納稅時，填寫表格，費時費事，該處決定簡化納稅手續。另外，為免除納稅義務人的奔波，稅處的換照工作，並將委由各學校、機關、團體及工廠的消費合作社辦理。

石田正昨返日

讚我經濟進步

【中央社訊】日本石田正昨天下午離華飛回日本。

他在在機場對中央社記者表示中華民國經濟發展迅速，已超過日本。

他表示：中日貿易進出口銀行總裁